

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение инклюзивного высшего образования  
**«Московский государственный  
гуманитарно-экономический университет»  
(ФГБОУ ИВО «МГГЭУ»)**

**Комплекс контрольно-оценочных средств для проведения промежуточной  
аттестации по учебной дисциплине**

**ОП.06 Гражданское право**

образовательная программа 40.02.01 Право и организация социального обеспечения

## I. Паспорт контрольно-оценочных средств

### 1. Область применения комплекта оценочных средств

Комплект оценочных средств предназначен для оценки результатов освоения учебной дисциплины ОП.06. Гражданское право

Таблица 1

Результаты освоения (объекты оценивания)	Основные показатели оценки результата и их критерии	тип задания,	Форма аттестации
Умение применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	ориентирование в гражданском законодательстве, анализ конкретных практических ситуаций; соблюдение алгоритма разрешения практических ситуаций; определение правовой нормы, применимой для разрешения ситуации; соответствие выводов по ситуации толкованию нормы права	практическое задание № 2	IV семестр – экзамен; V семестр – дифференцированный зачет
Умение составлять договоры, доверенности	ориентирование в гражданском законодательстве по регулированию договорных отношений; выделение основных элементов гражданско-правовых договоров в зависимости от вида договора; составление гражданско-правовых договоров, доверенностей	теоретическое задание № 1	
Умение оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений	ориентирование в гражданском законодательстве; соблюдение алгоритма разрешения ситуационных задач; определение круга проблем по ситуационным задачам; определение правовой нормы, подлежащей применению; составление гражданско-правовых документов; выявление нарушений гражданского законодательства; соответствие принятого решения толкованию нормы права	теоретическое задание № 1	
Умение анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений	ориентирование в гражданском законодательстве; соблюдение алгоритма разрешения ситуационных задач; определение круга проблем по ситуационным задачам; определение правовой нормы, подлежащей применению; соответствие принятого решения толкованию нормы права	практическое задание № 2	

<p>Умение логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике</p>	<p>составление проектов гражданско-правовых документов;  выявление в реальных гражданских правоотношениях условий, противоречащих законодательству;  подготовка предложений по приведению конкретных действий и документов в соответствии с действующим гражданским законодательством;  консультирование граждан по вопросам гражданско-правовых отношений с использованием информационных справочно-правовых систем</p>	<p>теоретическое задание № 1</p>	
<p>Умение организовывать собственную деятельность, осуществлять выбор форм и методов решения профессиональных задач, направленных на формирование правомерного поведения, правового мышления и правовой культуры населения Республики Калмыкия в повседневной жизни</p>	<p>оценка и анализ конституционного законодательства, формирующего правовое мышление и правовую культуру населения Республики Калмыкия;  определение правовой нормы, применимой в конкретной жизненной ситуации;  обоснование выбора форм и методов в профессиональной деятельности;  соответствие подготовленного плана работы требуемым критериям</p>	<p>теоретическое задание № 1</p>	
<p>Знание понятия и основных источников гражданского права</p>	<p>перечисление основных источников гражданского права;  определение пределов их действия в пространстве, во времени, по кругу лиц</p>	<p>теоретическое задание № 1</p>	
<p>Знание понятия и особенностей гражданско-правовых отношений</p>	<p>определение особенностей гражданских правоотношений;  формулирование элементов гражданских правоотношений;  перечисление видов гражданских правоотношений;  определение критериев классификации юридических фактов</p>	<p>теоретическое задание № 1</p>	
<p>Знание субъектов и объектов гражданского права</p>	<p>перечисление субъектов и объектов гражданского права;  формулирование понятий гражданской правоспособности и дееспособности;  изложение содержания</p>	<p>теоретическое задание № 1</p>	

	<p>дееспособности субъектов гражданского права;</p> <p>определение критериев классификации объектов гражданских правоотношений</p>		
<p>Знание содержания гражданских прав, порядка их реализации и защиты</p>	<p>формулирование содержания гражданской правоспособности;</p> <p>изложение основных гражданских прав;</p> <p>описание порядка реализации гражданских прав;</p> <p>объяснение порядка защиты гражданских прав</p>	теоретическое задание № 1	
<p>Знание понятия, видов и условий действительности сделок</p>	<p>формулирование понятия сделок;</p> <p>перечисление признаков сделок и условий их действительности;</p> <p>определение критериев классификации сделок;</p> <p>определение оснований признания сделок недействительными;</p> <p>распознавание вида недействительной сделки</p>	теоретическое задание № 1	
<p>Знание основных категорий института представительства</p>	<p>формулирование понятий представительства и доверенности;</p> <p>перечисление оснований возникновения представительства;</p> <p>определение видов представительства и полномочий представителя;</p> <p>оформление доверенности</p>	теоретическое задание № 1	
<p>Знание понятия и правил исчисления сроков, в т.ч. срока исковой давности</p>	<p>перечисление видов сроков в гражданском праве;</p> <p>описание правил исчисления сроков в гражданском праве;</p> <p>формулирование сроков исковой давности;</p> <p>изложение начала, приостановления и перерыва течения и восстановления исковой давности;</p> <p>оформление искового заявления</p>	теоретическое задание № 1	
<p>Знание юридического понятия собственности; форм и видов собственности</p>	<p>формулирование понятий собственности и права собственности</p> <p>изложение содержания права собственности и правомочий собственника;</p> <p>определение формы собственности;</p> <p>описание видов права общей собственности</p>	теоретическое задание № 1	

Знание оснований возникновения и прекращения права собственности	описание структуры вещного права; определение видов титулов собственности; перечисление оснований возникновения и прекращения права собственности; формулирование системы вещно-правовых способов защиты	теоретическое задание № 1	
Знание договорных и внедоговорных обязательств	формулирование понятия обязательственного правоотношения; перечисление признаков гражданского договора, видов гражданских договоров, условий заключения гражданского договора; изложение основных элементов отдельных видов гражданского договора; описание условий возникновения внедоговорных обязательств; оформление гражданско-правовых договоров;	теоретическое задание № 1	
Знание основных вопросов наследственного права	формулирование понятия и принципов наследственного права; определение содержания наследственного правоотношения; изложение оснований наследования по закону и по завещанию	теоретическое задание № 1	
Знание гражданско-правовой ответственности	формулирование понятия, функций и видов гражданско-правовой ответственности; перечисление оснований и условий привлечения к гражданско-правовой ответственности; определение состава гражданского правонарушения; изложение элементов состава гражданского правонарушения, их специфики в гражданском праве	теоретическое задание № 1	

## **2. Комплект оценочных средств**

### **2.1. Задания для проведения экзамена**

**Задание (теоретическое) №1.** Дайте устные ответы на вопросы из соответствующего перечня вопросов:

#### **ВОПРОСЫ К ЭКЗАМЕНУ**

дисциплина ОП.06. Гражданское право (общая часть)

специальность 40.02.01 Право и организация социального обеспечения

1. Гражданское право в системе российского права: понятие, предмет, метод правового регулирования.
2. Функции, принципы, система гражданского права.
3. Источники гражданского права: понятие, система источников, их характеристика. Применение гражданского законодательства по аналогии.
4. Гражданский кодекс - источник гражданского права, его структура, значение в рыночной экономике. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве, по кругу лиц.
5. Гражданское правоотношение: понятие, особенности, классификация.
6. Элементы гражданского правоотношения: субъект, объект, содержание, основания возникновения, изменения и прекращения.
7. Понятие и состав гражданской правосубъектности. Правоспособность граждан: понятие, индивидуализация, возникновение и прекращение.
8. Содержание гражданской правоспособности; пределы правоспособности. Ограничение прав и свобод гражданина. Гарантии правоспособности граждан.
9. Имя и место жительства гражданина. Предпринимательская деятельность гражданина. Имущественная ответственность гражданина.
10. Дееспособность гражданина: понятие, категории дееспособности, их характеристика.
11. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим. Последствия явки гражданина, объявленного умершим.
12. Акты гражданского состояния: понятие, виды, регистрация актов. Исправление и аннулирование записей актов гражданского состояния.
13. Понятие опеки и попечительства. Органы опеки и попечительства. Полномочия опекунов и попечителей. Прекращение опеки и попечительства. Патронаж.
14. Юридические лица как субъекты гражданского права: понятие, признаки, правоспособность и ее виды, дееспособность, наименование и место нахождения.
15. Способы возникновения юридических лиц, Учредительные документы юридического лица. Государственная регистрация юридического лица.
16. Органы юридического лица. Представительства и филиалы юридических лиц. Ответственность юридического лица.
17. Классификация юридических лиц, характеристика признаков.
18. Коммерческие корпоративные организации как субъекты гражданского права: понятие, виды, общие и отличительные черты. Учредительные документы, их характеристика.
19. Товарищества как субъекты гражданского права: понятие, виды, характеристика. Учредительные документы, их характеристика.
20. Общества с ограниченной ответственностью как субъекты гражданского права: понятие, общие и отличительные черты, характеристика.
21. Акционерные общества как субъекты гражданского права: понятие, характеристика.
22. Производственные кооперативы как субъекты гражданского права, их характеристика.

23. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как субъекты гражданского права: виды, их характеристика.
24. Некоммерческие организации как субъекты гражданского права: понятие, виды, их характеристика.
25. Реорганизация юридических лиц: понятие, формы, порядок реорганизации. Правопреемство при реорганизации юридических лиц.
26. Ликвидация юридических лиц: понятие, формы, стадии ликвидации, их характеристика. Удовлетворение требований кредиторов. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
27. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права: понятие, признаки, правоспособность, формы реализации дееспособности.
28. Исклѹчительные права государства в российском и международном гражданском обороте. Гражданско-правовая ответственность государства. Республика Калмыкия как субъект гражданских правоотношений.
29. Объекты гражданских прав: понятие, виды, их характеристика.
30. Вещи как объекты гражданских правоотношений и их классификация. Оборотоспособность вещей.
31. Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений, понятие, признаки, классификация, характеристика отдельных видов.
32. Осуществление субъективного гражданского: понятие, способы осуществления, пределы. Исполнение субъективной гражданской обязанности.
33. Злоупотребление правом: понятие, формы, их характеристика, санкции.
34. Понятие защиты гражданских прав. Понятие и содержание права на защиту. Формы защиты гражданских прав, их характеристика.
35. Способы защиты гражданских прав, их характеристика. Судебная защита гражданских прав.
36. Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав: понятие, особенности, функции. Виды гражданско-правовой ответственности, их характеристика.
37. Основания и условия гражданско-правовой ответственности, характеристика. Понятие и состав гражданского правонарушения.
38. Понятие и содержание вреда (убытков), его виды. Компенсация морального вреда.
39. Вина как условие гражданско-правовой ответственности, понятие, формы, ее специфика в гражданском праве. Ответственность, не зависящая от вины правонарушителя.
40. Размер и основные формы гражданско-правовой ответственности. Освобождение от гражданско-правовой ответственности.
41. Сделки: понятие, признаки, виды, условия действительности.
42. Формы сделок, их характеристика. Последствия несоблюдения формы сделки.
43. Недействительные сделки: понятие, виды, их характеристика. Порядок и последствия признания недействительных сделок.
44. Представительство: понятие, значение, основания возникновения, виды. Полномочия представителя.
45. Коммерческое представительство. Представительство без полномочий: понятие, правовые последствия.
46. Доверенность: понятие, виды, форма, срок. Требования, предъявляемые к доверенности. Прекращение действия доверенности. Передоверие.
47. Понятие и гражданско-правовое значение сроков. Правила исчисления сроков. Виды сроков, их характеристика.
48. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей: понятие, виды, их характеристика.

49. Понятие и значение исковой давности. Право на иск в процессуальном и материальном смыслах. Требования, на которые исковая давность не распространяется. Отличие срока исковой давности от других видов сроков.

50. Виды сроков исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности.

**ВОПРОСЫ К ДИФФЕРЕНЦИРОВАННОМУ ЗАЧЕТУ**  
дисциплина ОП.06. Гражданское право (особенная часть)  
специальность 40.02.01 Право и организация социального обеспечения

1. Понятие и признаки вещного права. Вещные права в системе гражданских прав. Структура вещного права. Виды вещных прав.

2. Понятие собственности и права собственности. Содержание права собственности. Правомочия собственника. Формы собственности.

3. Право собственности граждан: понятие, особенности, субъекты, объекты, содержание, осуществление, ограничения.

4. Право собственности юридических лиц: понятие, особенности, субъекты, объекты, содержание, осуществление, ограничения.

5. Право государственной и муниципальной (публичной) собственности: понятие, особенности, субъекты, объекты, содержание и осуществление. Объекты исключительной государственной собственности. Казна. Собственность Республики Калмыкия.

6. Виды титулов собственности. Основания и способы приобретения права собственности, их характеристика.

7. Основания прекращения права собственности по воле собственника, их характеристика. Случаи и порядок принудительного изъятия имущества у собственника.

8. Право общей собственности: понятие, объекты, субъекты, основания возникновения, виды.

9. Право общей долевой собственности: понятие, определение долей, содержание, осуществление, прекращение.

10. Право общей совместной собственности граждан: понятие, особенности, содержание, осуществление, прекращение.

11. Ограниченные вещные права: понятие, признаки, виды, их характеристика. Ограниченные вещные права и право собственности. Ограниченные вещные права на жилое помещение.

12. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком и право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком: понятие, характеристика.

13. Сервитуты: понятие, характеристика.

14. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: понятие, характеристика.

15. Защита права собственности: понятие, система вещно-правовых способов защиты. Иск о признании права собственности: понятие, условия иска, субъекты, предмет иска, основание иска, условия удовлетворения иска.

16. Виндикационный иск: понятие, условия предъявления, субъекты, предмет иска, основание иска, условия удовлетворения иска.

17. Негаторный иск: понятие, условия иска, субъекты, предмет иска, основание иска, условия удовлетворения иска.

18. Обязательства: понятие, структура, система и классификация, основания возникновения, санкция в обязательстве.

19. Понятие и элементы обязательственного правоотношения. Множественность лиц  
в обязательстве. Перемена лиц в обязательстве.
20. Исполнение обязательств: понятие, принципы. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательств. Условия надлежащего исполнения обязательств. Участие третьих лиц в обязательстве.
21. Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств, их характеристика.
22. Неустойка как способ обеспечения обязательств: понятие, функции, виды, их характеристика.
23. Залог как способ обеспечения обязательств: понятие, основание возникновения, виды, предмет залога. Условия и форма договора о залоге.
24. Удержание и задаток как способы обеспечения обязательств: понятие, характеристика. Функции задатка.
25. Поручительство и независимая гарантия как способы обеспечения обязательств: понятие, характеристика.
26. Изменение и прекращение обязательств: понятие, основания изменения и прекращения, их характеристика.
27. Гражданско-правовой договор; понятие, значение, принципы, содержание, формы, виды договоров.
28. Порядок и сроки заключения договора. Заключение договора в обязательном порядке.
29. Торги как способ заключения договора: понятие, классификация, организация и порядок проведения торгов.
30. Основания изменения и расторжения договора. Порядок и последствия изменения и расторжения договора.
31. Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность или в иное вещное право. Договор купли-продажи: понятие, значение, особенности, элементы, содержание договора. Требования, предъявляемые к договору.
32. Договор розничной купли-продажи: понятие, элементы, содержание, виды договора. Ответственность по договору розничной купли-продажи.
33. Договор поставки: понятие, элементы, содержание договора. Ответственность по договору поставки. Прекращение договора поставки.
34. Договор дарения: понятие, элементы, содержание договора. Отказ от дарения и отмена дарения. Правовой режим пожертвований.
35. Договор ренты: понятие, элементы, содержание договора. Разновидности ренты.
36. Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование. Договор аренды (имущественного найма): понятие, элементы, содержание договора. Прекращение договора аренды.
37. Договор аренды транспортных средств: понятие, виды, элементы, содержание договора. Ответственность по договору аренды транспортных средств.
38. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, элементы, содержание договора. Ответственность по договору аренды зданий и сооружений.
39. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, элементы, содержание договора. Ответственность по договору аренды финансовой аренды.
40. Договор проката: понятие, элементы, содержание договора. Ответственность по договору проката.
41. Договор найма жилого помещения: понятие, значение, виды, элементы договора. Изменение и расторжение договора найма жилого помещения.
42. Договор коммерческого найма жилого помещения: понятие, элементы, содержание договора. Ответственность по договору.

43. Договор социального найма жилого помещения: понятие, элементы, содержание договора. Ответственность по договору.
44. Понятие обязательств по производству работ и их виды. Договор подряда: понятие, виды, элементы договора. Ответственность за нарушение договора подряда.
45. Договор строительного подряда: понятие, элементы, содержание договора. Ответственность по договору строительного подряда.
46. Договор бытового подряда: понятие, элементы, содержание договора. Ответственность по договору бытового подряда.
47. Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг. Договор возмездного оказания услуг: понятие, элементы, содержание договора. Ответственность по договору.
48. Транспортные договоры: понятие, виды, элементы, содержание, ответственность.
49. Договор хранения: понятие, элементы, содержание договора. Ответственность по договору хранения.
50. Договор займа: понятие, элементы, содержание договора. Ответственность по договору займа.
51. Кредитный договор: понятие, элементы, содержание договора.
52. Договор банковского вклада и договор банковского счета: понятие, элементы, содержание договоров.
53. Договор доверительного управления имуществом: понятие, элементы, содержание договора. Ответственность по договору.
54. Внедоговорные обязательства: понятие, виды, их характеристика. Обязательства из односторонних действий: понятие, виды, их характеристика.
55. Обязательства из причинения вреда: понятие, значение, условия возникновения, виды. Объем и характер возмещения вреда. Компенсация морального вреда.
56. Наследование: понятие, значение, принципы, основания наследования, устранение от наследования. Наследственное правоотношение. Необходимые (обязательные) наследники. Понятие и размер обязательной доли.
57. Время и место открытия наследства. Способы и срок принятия наследства. Наследственная трансмиссия. Отказ от наследства.
58. Наследование по закону: наследники по закону, их доли и порядок призвания к наследованию. Наследование по праву представления.
59. Завещание: понятие, виды, содержание, форма. Завещательные распоряжения завещателя, их характеристика. Недействительность завещания.
60. Интеллектуальная деятельность и интеллектуальная собственность: понятие и виды исключительных прав, источники правового регулирования, основные институты. Защита исключительных прав.

**Задание (практическое) № 2.** Решите ситуацию на основе анализа норм Гражданского кодекса Российской Федерации.

**ПРАКТИЧЕСКИЕ СИТУАЦИИ К ЭКЗАМЕНУ**  
дисциплина ОП 06 «Гражданское право» (общая часть)  
специальность 40.02.01 Право и организация социального обеспечения

*Ситуация 1:* 28 июня текущего года была удостоверена доверенность на продажу двухкомнатной квартиры, где поверенным был гражданин Бадмаев и доверителем гражданин Трунов. 2 августа текущего года Трунов скоропостижно скончался, а 7 августа 2015 года Бадмаев, действуя по доверенности, продал вышеуказанную квартиру Манджиеву. При передаче денег жене Трунова Бадмаев узнал о случившемся. Дочь

Трунова подала иск в суд с требованием признать договор купли-продажи недействительным, так как он был совершен тогда, когда ее отец умер.

1. *Правомерны ли действия дочери Трунова?*
2. *Ваше решение как судьи? Ответ обоснуйте.*

*Ситуация 2:* Нина Мухина, 16 лет, работала на фабрике. Увлекаясь косметикой, она почти весь свой заработок тратила на ее приобретение. Мать Нины пыталась убедить дочь в неразумности, с ее точки зрения, таких покупок, так как семья испытывала материальные затруднения: на иждивении матери находилось трое малолетних детей. Мама обратилась в бухгалтерию с просьбой не выдавать Нине на руки заработок ввиду ее несовершеннолетия.

1. *Правомерны ли действия матери Нины?*
2. *Как должна поступить администрация фабрики?*

*Ситуация 3:* Гражданин Тихонов одолжил у гражданки Лосевой значительную сумму денег с обязательством возратить долг не позднее - 15 ноября 2017 года, в указанный срок деньги возвращены не были. К этому моменту в начале ноября Тихонов был призван на действительную военную службу, которую проходил в течение 2-х лет, из них в зоне боевых действий - последние 6 месяцев. После демобилизации Тихонов так и не вернул долг. Лосева 3 декабря 2021 года обратилась с иском в суд. Тихонов иска не признал, сославшись на пропуск Лосевой срока исковой давности.

1. *Истек ли срок исковой давности?*
2. *Какое решение должен принять суд?*

*Ситуация 4:* Тимофеев продал своему знакомому Круглову собрание сочинений А.С. Пушкина М.Ю. Лермонтова на общую сумму 10000 руб. сделка была оформлена письменно. Так как Тимофеев собственноручно не мог подписать документ из-за тяжелой болезни (паралич рук), он попросил расписаться своего соседа Сидорова. Сосед расписался вместо больного, указав свою фамилию и поставив дату. Тимофеев и Круглов решили, что сделка оформлена. Круглов отдал деньги Тимофееву, а книги решил перевести домой через две недели после возвращения из командировки. Через несколько дней после заключения сделки купли-продажи Тимофеев умер. Когда Круглов приехал за книгами, дочь Тимофеева, являющаяся единственной наследницей отказалась передать книги, ссылаясь на то, что заключенная сделка не может считаться действительной вследствие неправильного оформления.

1. *Правомерны ли действия дочери Тимофеева?*
2. *Как должен быть решен спор?*

*Ситуация 5:* Трунова обратилась в суд с заявлением, в котором просила объявить умершим ее мужа. К заявлению она приложила акт о несчастном случае, согласно которому, Трунов спустился в забой, где через некоторое время произошел взрыв. Тела трех шахтеров были в тот же день найдены спасателями и подняты наверх, но поиски Трунова результатов не дали. Заявительница пояснила, что с тех пор прошло 3 месяца и она добивается пенсии на своих малолетних детей по случаю потери кормильца, но сотрудники загса отказываются ей выдать свидетельство о смерти мужа.

1. *Какое решение должен принять суд? Ответ обоснуйте.*

*Ситуация 6:* В день 16-летия Диме Егорову дедушка подарил фотоаппарат. Дима решил поменять его на плеер и с согласия дедушки произвел обмен со своим другом Федором Васильевым, Родители Димы потребовали вернуть фотоаппарат, так как эта сделка была совершена без их согласия.

1. *Правомерны ли требования отца Димы?*
2. *Как должен быть решен спор?*

*Ситуация 7:* Петров продал Еремееву компьютер за 25000 руб. Через неделю после этого он обратился в суд с иском о признании сделки недействительной и утверждал, что был принужден к продаже. Выяснилось, что Еремеев давно просил Петрова продать ему компьютер, однако Петров не хотел этого делать. Не отказавшись от намерения приобрести компьютер, Еремеев стал угрожать Петрову разглашением его семейной тайны, если Петров компьютер не продаст. Петров вынужден был заключить сделку, хотя компьютер постоянно нужен был ему самому.

1. *Правомерны ли действия Еремеева?*
2. *Какое решение должен вынести суд?*

*Ситуация 8:* Член производственного кооператива по ремонту часов «Точное время» Манджиев вышел из кооператива и потребовал возврата паевого взноса: 20000 руб., набора часового мастера и компьютера.

1. *Правомерны ли требования Манджиева?*

*Ситуация 9:* Внешнеэкономическая компания «Салют» заключила с китайской компанией контракт на поставку в Китай 1600 тонн черного проката. Черный прокат был указан в качестве предмета сделки во всех таможенных документах и документах валютного контроля. При таможенном досмотре груза, отправленного внешнеэкономической компанией «Салют» в адрес китайской компании, было обнаружено, что в нескольких вагонах под видом черного проката находились изделия из редкоземельных металлов.

1. *Определите вид недействительной сделки.*
2. *Каковы ее правовые последствия?*

*Ситуация 10:* Дмитрий Березкин, 17 лет, жил у своей тети, учился в училище и находился на иждивении родителей, проживающих в другом городе. Березкин купил у своего знакомого 13-летнего Дронова музыкальный центр, истратив на это деньги, присланные ему родителями на приобретение зимней одежды. Когда отец Дмитрия узнал об этой покупке, он потребовал расторжения договора между его сыном и Дроновым и обратился с таким иском в суд, выступая от имени сына. Отец Дмитрия обосновал свой иск тем, что сын своих заработков не имеет, находится на иждивении родителей и поэтому он не имеет права распоряжаться деньгами, представленными ему для приобретения зимней одежды.

1. *Правомерны ли требования отца Дмитрия?*
2. *Какое решение должен принять суд? Ответ обоснуйте.*

*Ситуация 11:* Определите, в какой форме должны быть совершены сделки между:

1. Гражданами при заключении договора купли-продажи жилого дома.
2. Гражданином и торговым предприятием на покупку товаров за наличный расчет.
3. Гражданами по договору займа на сумму 20000 руб.
4. Предприятием и гражданином по договору займа на сумму 50000 руб.

*Ситуация 12:* Совладелец частного магазина Бадмаев, осмотрев продукцию меховой фабрики, решил заключить договор о продаже магазину меховых перчаток. В процессе переговоров выяснилось, что магазин - семейное предприятие, принадлежащее трем братьям. Для заключения договора директор фабрики потребовал представление письменного согласия всех совладельцев магазина. Бадмаев представил учредительный договор, где было указано, что магазин полное товарищество, в котором все участники ведут дела совместно. Директор фабрики отказался заключить договор без нотариально удостоверенной доверенности на имя Бадмаева.

1. *Какими правами обладает участник полного товарищества?*
2. *Правомерны ли требования директора фабрики?*

*Ситуация 13:* Гражданка Лиджиева перед отъездом в длительную командировку выдала доверенность мужу на получение заработной платы в течение двух месяцев.

Доверенность была удостоверена по месту работы Лиджиевой. В доверенности не указана дата выдачи.

1. *Имеет ли силу эта доверенность?*

*Ситуация 14:* 20-летний Николай Воронцов под влиянием плохой компании пристрастился к спиртным напиткам» стал приходить домой в нетрезвом состоянии, полностью пропивать зарплату, получать взыскания за брак на работе. Родители Николая, стараясь спасти сына от воздействия алкоголя, обратились в суд с заявлением об ограничении дееспособности Николая, в особенности о лишении его права самому получать заработную плату.

1. *Правомерны ли требования родителей Николая?*
2. *Какое решение должен принять суд? Ответ обоснуйте.*

*Ситуация 15:* Унитарное предприятие «Свет» длительное время испытывало трудности со сбытом продукции. Это повлекло резкое уменьшение оборотных средств и в связи с этим задолженность по расчетам с поставщиками сырья и иными кредиторами. Кредиторы после безуспешных попыток получить причитающие им средства с предприятия «Свет» решили обратиться с иском к Российской Федерации как учредителю этого предприятия и собственнику его имущества. Они полагают, что в соответствии с ГК РФ их иски будут удовлетворены, поскольку государство несет субсидиарную ответственность по обязательствам созданных им унитарных предприятий.

1. *В каких случаях возможна ответственность государства применительно к унитарным предприятиям?*
2. *Решите дело.*

*Ситуация 16:* 16-летний Киселев после года работы по трудовому договору решил заняться предпринимательской деятельностью, в связи с чем обратился в орган опеки и попечительства за признанием его полностью дееспособным. Родители Киселева были против признания сына полностью дееспособным до наступления его совершеннолетия, о чем сообщили в орган опеки и попечительства.

1. *Какое решение примет орган опеки и попечительства?*
2. *Куда и в каком порядке может быть обжаловано это решение?*
3. *Можно ли решить этот вопрос, минуя орган опеки и попечительства?*

*Ситуация 17:* Гражданка Грачева перед отъездом в длительную командировку выдала доверенность на получение заработной платы, не указав срок ее действия. Доверенность была удостоверена по месту работы Грачевой 1 февраля 2016 года.

1. *Имеет ли силу эта доверенность?*

*Ситуация 18:* Козлов выдал Егорову доверенность на покупку мотоцикла. Егоров тяжело заболел, был госпитализирован и не мог лично исполнить порученное. Он выдал в порядке передоверия доверенность Лукину. Эта доверенность была удостоверена главным врачом больницы, в которой находился Егоров. Никаких сведений о своих действиях Егоров Козлову не сообщил. Лукин купил мотоцикл для Козлова, но стоимость превысила оговоренную в доверенности, выданной Козловым. Козлов отказался принять мотоцикл.

1. *Правомерен ли отказ Козлова?*
2. *Как должен быть разрешен спор?*

*Ситуация 19:* Учащийся техникума Никитин, 15 лет, с одобрения родителей стая собирать деньги на покупку цифрового фотоаппарата. Через полтора года он имел необходимую сумму, причем 50 % суммы он заработал сам во время каникул. Никитин купил у своего товарища, 16-летнего Дмитрова цифровой фотоаппарат, не спросив разрешения у его родителей. Родители Никитина потребовали от Дмитрова и его родителей расторжения договора.

1. *Правомерны ли требования родителей Никитина?*
2. *Как решить спор?*

*Ситуация 20:* Гражданке Климовой был снижен брачный возраст, и она поступила в зарегистрированный брак в 16 лет. Через год она расторгла брак в связи с грубым к ней отношением мужа и решила вместе с годовалым сыном переменить место жительства.

Она продала подаренную ей дедом дачу, чтобы на новом месте купить квартиру. Дед, узнав об этом, подал иск о признании договора купли-продажи недействительным, так как Климова несовершеннолетняя и не может совершать самостоятельно сделки с недвижимостью, одновременно он просит назначить себя попечителем своей внучки, а ее обязать проживать по месту жительства попечителя.

1. *Над кем устанавливается попечительство?*
2. *Какое решение должен принять суд по иску? Ответ обоснуйте.*

*Ситуация 21:* Юрий Крылов - студент 1 курса колледжа. 16 лет, получал ежемесячно академическую стипендию в размере 2000 руб. Он купил у своего друга плеер за 3000 руб. Родители потребовали расторжения договора, мотивируя тем, что деньги были даны ими Юре для покупки костюма и обуви.

1. *Правомерны ли требования родителей?*
2. *Какое решение должен принять суд в случае подачи иска?*

*Ситуация 22:* Гражданин Лиджиев И.Г. решил продать своему малолетнему сыну двухкомнатную квартиру, собственником которой он является. На подписании сделки представителем малолетнего сына была его мать - жена Лиджиева. Через два месяца после совершения сделки дочь Лиджиева от первого брака, Лиджиева Н.И. - 25 лет, подала иск в суд о признании сделки недействительной.

1. *Как совершаются сделки от имени малолетних?*
2. *Ваше решение как судьи. Ответ обоснуйте.*

*Ситуация 23:* Гражданка Санджиева одолжила у гражданина Шарапова до 1 января сумму денег в размере - 20000 руб., выдав соответствующую расписку. В установленный срок Санджиева долг не вернула. Через 2 года 8 месяцев Шарапов был направлен в трехмесячную научную командировку в район наводнения. Через пять месяцев после возвращения из командировки Шарапов предъявил иск о возврате долга, Санджиева иск не признала, ссылаясь на пропуск срока исковой давности.

1. *Истек ли срок исковой давности?*
2. *Какое решение должен принять суд?*

*Ситуация 24:* Приказом директора ПАО «Элми» от 14 января текущего года № 1 было утверждено Положение о филиале - финансовом центре. Пункт 2.1. Положения предусматривал, что целью деятельности филиала является привлечение денежных средств от населения и организаций на условиях срочности, возвратности и платности. Филиал систематически осуществлял эту деятельность по 20 июля текущего года. Прокурор г.Элиста заявил иск в общественных интересах к ПАО «Элми» о прекращении деятельности филиала этой фирмы по осуществлению банковских операций по привлечению денежных средств от населения до получения соответствующей лицензии.

1. *Какое решение должен принять суд? Ответ обоснуйте.*

*Ситуация 25:* Гражданин Ветров уехал в геологическую экспедицию и пропал без вести. В установленном порядке гражданин Ветров был объявлен умершим. Жена продала машину умершего, перешедшую к ней по наследству, а книги подарила племяннице мужа. Через некоторое время Ветров возвратился домой.

- 1. Имеет ли право Ветров требовать возврата машины и книг?*
- 2. Какое решение должен принять суд в случае подачи Ветровым искового заявления?*

*Ситуация 26:* Петя Елкин, 13 лет, обменял гитару и коллекцию марок на велосипед, принадлежащий его соученикам по школе братьям Шараповым; Мише, 16 лет, Косте, 18 лет. Родители Шараповых знали об обмене и не возражали. Родители Пети находились в санатории, и он получил разрешение на обмен у бабушки, с которой проживал в это время. Вернувшись из отпуска, родители Пети обратились с просьбой вернуть гитару и марки в обмен на велосипед. Братья Шараповы отказались это сделать.

- 1. Правомерны ли действия родителей Пети?*
- 2. Как должен быть разрешен спор? Ответ обоснуйте.*

*Ситуация 27:* Игорь Белов был признан в судебном порядке недееспособным вследствие заболевания шизофренией. Опекуном И.Белова был назначен его отец - Семен Белов. Во время одной из прогулок И.Белов познакомился в сквере с Рыжовым и продал ему золотые наручные часы, принадлежавшие его отцу, цена за часы была обусловлена вдвое меньше, чем они в действительности стоили. Рыжов продал часы через комиссионный магазин, получив за них сумму денег, соответствующую их действительной стоимости. Семен Белов предъявил в суд иск о признании сделки недействительной. Рыжов против иска возражал, ссылаясь на то, что он никак не мог заподозрить в Игоре Белове больного человека.

- 1. Правомерны ли требования Семена Белова?*
- 2. Какое решение должен принять суд?*

*Ситуация 28:* Алексей Серегин 24 года, проживающий отдельно от родителей, находящихся в трудоспособном возрасте, значительную часть своего заработка тратит на спиртные напитки, после чего приходит к родителям занимать деньги. Родители, желая лишить сына возможности тратить деньги на спиртное, обратились в суд с просьбой, об ограничении его дееспособности в части распоряжением заработком. Они просили назначить отца попечителем Алексея и уполномочить его на получение зарплаты сына.

- 1. Какое решение должен принять суд? Ответ обоснуйте.*

*Ситуация 29:* У гражданина Кузьмина тяжело заболела жена, находившаяся в доме отдыха. Мужу срочно пришлось туда уехать. Поскольку денег на дорогу у Кузьмина не было, он обратился к соседу с просьбой одолжить ему необходимую сумму, сосед деньги дать отказался, но предложил, чтобы Кузьмин продал ему свой цветной телевизор, причем, используя тяжелые обстоятельства, в которых оказался Кузьмин был вынужден пойти на эти условия. Через несколько месяцев, когда жена поправилась, Кузьмин обратился в суд с просьбой признать сделку недействительной.

- 1. К какому виду действий относится данная сделка?*
- 2. Какое решение должен вынести суд? Ответ обоснуйте.*

*Ситуация 30:* Гражданин Тимохин обратился в коммерческий банк «Кредитбанк» с просьбой предоставить кредит под залог квартиры. Однако руководство банка информировало его о том, что залог квартиры в качестве средства обеспечения кредита их не устраивает, поскольку в случае невозврата кредита реализация заложенного имущества возможна только в судебном порядке и с публичных торгов, что занимает много времени,

Поэтому Тимохину была предложена следующая схема. Тимохин заключает договор купли-продажи своей квартиры который надлежащим образом удостоверяется и регистрируется. В договоре будет пункт, в соответствии с которым в случае возврата Тимохиным банку взятой взаймы суммы, договор купли-продажи признается недействительным и стороны возвращаются в первоначальное положение (то есть квартира будет возвращена Тимохину).

1. Как называются такого рода сделки?
2. Законна ли предложенная схема?

**ПРАКТИЧЕСКИЕ СИТУАЦИИ К ДИФФЕРЕНЦИРОВАННОМУ ЗАЧЕТУ**  
дисциплина ОП. 06. Гражданское право (особенная часть)  
специальность 40.02.01 Право и организация социального обеспечения

*Ситуация 1:* Салон мужской одежды «Имидж» обязался гражданину Лиджиеву сшить костюм «двойка». Работа должна была выполняться из материала салона. Салон «Имидж» вместо костюма «двойка» сшил костюм «тройка» и предложил Лиджиеву оплатить стоимость непредусмотренной договором жилетки. Лиджиев отказался.

1. В какой момент с целью защиты интересов (каких?) Лиджиев должен оплатить стоимость материала салона «Имидж»?
2. Вправе ли был Лиджиев отказываться от не заказанной работы?
3. Как должен поступить салон «Имидж» при отказе Лиджиева принять и оплатить не предусмотренную договором жилетку?

*Ситуация 2:* 12 декабря гражданин Долгин купил в магазине «Энергия» электрообогреватель. Через пять дней у электрообогревателя сгорела спираль. 19 декабря Долгин принес электрообогреватель в магазин «Энергия». В тот день в магазине снизилась цена на обогреватели на 5 %.

1. Какие требования имеет право предъявить Долгин?
2. Какими правами обладает магазин «Энергия»?

*Ситуация 3:* Продавец выписала покупателю Гришину чек на миксер за 1500 руб. и указала время – 16 часов 30 минут. Через 20 минут, когда Гришин с оплаченным чеком возвратился за покупкой, он увидел, что продавец упаковывает отобранный им миксер покупателю Лебедеву. Товарный чек выписан последнему в 16 часов 40 мин и оплачен им в 16 часов 45 минут. Продавец объяснила, что второй чек на товар она выписала потому, что решила, что Гришин отказался от покупки.

1. С какого момента договор розничной купли-продажи считается заключенным?
2. Кому следует передать миксер?

*Ситуация 4:* Гражданка Басангова дала своей подруге Сангаджиевой драгоценности (брошь, сережки, браслет), чтобы она надела их в день свадьбы. У Сангаджиевой эти вещи украли, но вскоре Басангова увидела свои драгоценности на продавце супермаркета Лиджиевой, которая заявила, что купила эти вещи в комиссионном магазине. Басангова решила обратиться с иском в суд об истребовании драгоценностей у продавца Лиджиевой.

1. Какой вид иска имеет право предъявить Басангова в данном случае?
2. Какое решение должен принять суд?

*Ситуация 5:* Администрация детского сада № 5 заключила договор о постройке беседки частной строительной фирмой «Байсвр» со сроком исполнения работ 4 августа текущего года. В обозначенный срок заказ не был выполнен. Детский сад заявил о своем решении подать в суд иск с целью возмещения неустойки, убытков и морального ущерба. В ответ исполнитель предложил детскому саду отступное в размере стоимости работ.

1. Прекратится ли обязательство в этом случае?
2. Как следует оформить передачу отступного?
3. Как следует разрешить спор в случае его рассмотрения в суде?

*Ситуация 6:* 10 марта гражданка Яковлева купила в магазине «Телевидео» телевизор «Sony». Дома Яковлева узнала из инструкции по эксплуатации телевизора о том, что он должен быть установлен так, чтобы расстояние от экрана до зрителя было не менее 2-3 метров. Площадь комнаты Яковлевой не позволяла выполнить это требование. 15 марта Яковлева привезла телевизор с целью обменять его на телевизор с меньшим экраном и увидела, что с этого дня цены на все телевизоры повышены на 15%.

- 1. В каких случаях Яковлева вправе обменять свой телевизор ненадлежащего качества?*
- 2. Какая обязанность возникает у продавца в случае отсутствия аналогичного телевизора в продаже?*
- 3. Обязана ли Яковлева оплатить разницу между стоимостью телевизора, купленного ею первоначально, и новым телевизором?*

*Ситуация 7:* Гражданин Ходжаев сдал гражданину Церенову в субаренду на один год склад, арендованный им у гражданина Романова на два года для складирования строительного материала. Церенов установил в складском помещении оборудование для ремонта обуви, организовал предоставление услуг по ремонту обуви. Узнав об этом, Романов потребовал от Ходжаева досрочного расторжения договора и в счет возмещения убытков – арендную плату за весь срок аренды, указанный в договоре.

- 1. Законны ли действия арендатора Ходжаева и арендодателя Романова?*
- 2. Как должен поступить субарендатор Церенов?*

*Ситуация 8:* Гражданин Манджиев договорился с двумя студентами колледжа в период его отпуска с 10 июля по 9 августа восстановить упавший забор на своей даче. В качестве аванса было выплачено 3000 рублей. Все деньги вручены одному студенту – Антонову – 20 июля, однако, в назначенное время забор не был восстановлен, поскольку 1 студент уехал из города.

- 1. Какие и к кому права у Манджиева на возмещение аванса?*
- 2. В каком месте должна быть возвращена сумма аванса?*
- 3. Может ли это обязательство быть прекращено прощением долга или отступным?*

*Ситуация 9:* Четыре коммерческих фирмы, входящие в одно объединение «Алдр» заключили договор с ООО «Байр» о поставке полуфабрикатов. Три фирмы полностью выбрали свои доли и рассчитались с комбинатом, четвертая фирма отказалась от принятия своей доли полуфабрикатов. Комбинат потребовал, чтобы первые три фирмы выполнили обязательство и за четвертую фирму.

- 1. Обосновано ли требование пищевого комбината?*
- 2. Как регулируется исполнение обязательства при множественности лиц?*

*Ситуация 10:* Предприниматель Лиджиев обязался передать 100 комплектов женских и 100 комплектов мужских костюмов предпринимателю Шарпову, а последний обязался принять товар и уплатить за него по цене, согласованной в договоре.

- 1. Какой договор заключили между собой Лиджиев и Шарпов?*
- 2. Какие условия данного договора являются обязательными, без которых данный договор не может быть заключен?*
- 3. Является ли основанием для признания договора незаключенным отсутствие в нем специального указания на ассортимент, качество товара, требования к его упаковке или таре, условия и срок доставки, цену и порядок расчетов?*

*Ситуация 11:* Гражданка Тепкеева Н. предъявила иск к гражданину Тепкееву С. о разделе жилого дома, указывая, что дом приобретен в период брака и является их общей совместной собственностью. Тепкеева Н. просила присудить дом ей, а в пользу Тепкеева С. взыскать с нее денежную компенсацию за половину дома.

- 1. Как осуществляется раздел общей совместной собственности?*
- 2. Какое решение должен принять суд?*

*Ситуация 12:* Гражданам Манджиеву и Шарапову принадлежал в равных долях на праве общей долевой собственности дом, состоящий из четырех комнат и двух веранд. Манджиев получив соответствующее разрешение, пристроил к своей половине две комнаты. Шарапов, ссылаясь на равенство долей каждого из собственников, потребовал выдела ему одной из пристроенных комнат, соглашаясь возместить стоимость их постройки. Манджиев на это не согласился.

- 1. Обоснованы ли требования Шарапова?*
- 2. Как должен быть решен спор в случае подачи искового заявления в суд?*

*Ситуация 13:* При передаче автомобиля в аренду гражданином Горяевым гражданину Басангову, последний обнаружил плохую работу тормозов. Горяев предложил расторгнуть договор, на что Басангов не согласился, так как нуждался в автомобиле. Через несколько дней Басангов потребовал от Горяева исправить тормоза у автомобиля, в ответ получил отказ.

- 1. Чьи действия правомерны: Басангова или Горяева?*
- 2. За чей счет должен быть произведен ремонт тормозов автомобиля: за счет – Басангова или Горяева?*

*Ситуация 14:* Гражданин Бадмаев заключил договор подряда с бригадиром строительной бригады Абушиновым на постройку и покраску сарая на своем земельном участке. Строительный материал для работы он предоставил. Абушинов после выполнения работы остатки материала продал на сторону, а вырученные деньги пропил вместе с бригадой. Все это происходило на виду у соседей. Узнав об этом, Бадмаев уменьшил цену работы на величину стоимости похищенного материала и пригрозил Абушинову, что может подать на него в суд.

- 1. Правомерны ли действия Бадмаева?*
- 2. Какое решение должен принять Абушинов в случае, если у него остается неизрасходованный материал Бадмаева?*
- 3. Какое решение должен принять суд в случае подачи иска?*

*Ситуация 15:* Гражданин Ванькаев, которому срочно понадобились деньги, попросил у гражданина Санджиева 10 тыс. рублей на 3 месяца. Санджиев согласился дать в долг эту сумму, но с условием, что Ванькаев передаст ему в залог имевшуюся у последнего в собственности картину художника Г. Рокчинского. Соглашение о займе было удостоверено распиской, которую Санджиев дал Ванькаеву, однако письменного соглашения о залоге не было. Стоимость картины была оценена в 20 тыс. рублей. Через 4 месяца Ванькаев принес Санджиеву взятые в займы 10 тыс. рублей, однако последний отказался принять деньги, заявив, что поскольку Ванькаев просрочил возврат долга, картина стала его собственностью.

- 1. Какими правами обладает владелец предмета залога?*
- 2. Какое решение должен принять суд в случае подачи иска?*

*Ситуация 16:* При строительстве кинотеатра была повреждена дорога, что затруднило не только подвоз товаров, но и доступ покупателей к торговому центру «Ицл». Не смотря на просьбы руководителя торгового центра, строительная фирма повреждение дороги не устранила.

- 1. Имеет ли право торговый центр «Ицл» предъявить иск строительной фирме?*
- 2. Как должен быть разрешен спор?*

*Ситуация 17:* Гражданин Китаев поссорился со своей соседкой, предпринимателем ООО «Сладкоежка» Пюрвеевой. Когда на следующий день Китаев пришел в ее магазин за кондитерскими изделиями Пюрвеева, отказалась продать товар, ссылаясь на то, что торг – ее собственность и кому хочет, тому она его и продает.

- 1. Как решить спор?*
- 2. Каков порядок заключения договора купли-продажи?*

*Ситуация 18:* Гражданка Бадмаева А. продала квартиру в г. Элисте гражданину Басангову и переехала к своей подруге Убушаевой. В квартире, проданной Бадмаевой А. вместе с ней в течение 10 лет проживал ее муж – Бадмаев С., прописанный по другому адресу. Супруги во время совместного проживания сорились и неделями не разговаривали друг с другом. В момент продажи квартиры Бадмаев С. находился в командировке.

- 1. Имела ли право Бадмаева А. без согласия своего мужа Бадмаева С. продать квартиру?*
- 2. Какие права на проданную квартиру есть у Бадмаева С.?*
- 3. Вправе ли Бадмаев С. оспорить в судебном порядке продажу квартиры Бадмаевой А. без его согласия?*

*Ситуация 19:* Ночью на гражданина Орлова напали двое неизвестных, свалили его на землю, стали избивать и пытались снять золотые часы. Защищаясь Орлов, ударил ногой по голове одного из нападавших. Впоследствии было установлено, что нападавшими были Костин и Рудаков. Костин, получивший удар по голове, через несколько дней скончался от кровоизлияния в мозг, а Рудаков скрылся. Уголовное дело против Орлова было прекращено по тем мотивам, что он действовал в состоянии необходимой обороны. Жена Костина предъявила Орлову иск о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца, на содержание малолетнего сына и расходов на захоронение Костина.

- 1. Есть ли основания освободить Орлова от гражданско-правовой ответственности?*
- 2. Компенсируется ли моральный вред членам семьи в связи с гибелью их родственников?*
- 3. Как определяется размер убытков, вызванных смертью члена семьи?*
- 4. Подлежит ли иск удовлетворению?*

*Ситуация 20:* Гражданин Эрдниев обратился в органы ГИБДД с просьбой зарегистрировать принадлежащий ему автомобиль «BMW», который он купил у частного лица Манджиева, гостившего летом у соседей. Как выяснилось, автомобиль, проданный Эрдниеву неким Манжиевым, значится в угоне, поэтому был изъят с целью возвращения законному владельцу.

- 1. Правомерны ли действия должностных лиц?*
- 2. Подлежит ли автомобиль возврату законному владельцу?*
- 3. Может ли Эрдниев компенсировать свои убытки? С кого он может их взыскать?*

*Ситуация 21:* Каждый раз, уезжая в длительную командировку, гражданка Санджиева оставляла соседке Даваевой на хранение телевизор, видеомэгаффон, ковер и персидского кота. Возвратившись в очередной раз из командировки, Санджиева узнала, что соседка Даваева умерла. Видеомэгаффон она завещала сыну Даваеву Ю., и теперь он находится у него; ковер взяла себе другая соседка Иванова С., когда Даваева в тяжелом состоянии лежала в больнице; телевизор сын Даваевой Даваев Ю. продал Петрову; кот сам ушел из дома. Его приютил у себя гражданин Кленов.

- 1. Имеются ли у Санджиевой основания для предъявления виндикационных исков в каждом из указанных случаев?*
- 2. Если да, то подлежат ли иски удовлетворению?*
- 3. Если таких оснований нет, то, как может Санджиева защитить свои интересы?*

*Ситуация 22:* Художник Дмитриев заключил договор с известной балериной Снегиревой о написании портрета. Заказчица выплатила при этом Дмитриеву одну треть стоимости работы в качестве аванса. Художник закончил портрет, но не получив остальную сумму за работу, неожиданно скончался от инфаркта миокарда. Сын Дмитриева подал иск в суд с требованием к Снегиревой выплаты ему как наследнику Дмитриева оставшиеся две трети суммы.

- 1. Прекратилось ли обязательство в данном случае, если да, то с какими правовыми последствиями?*
- 2. Мог бы художник после заключения договора передать свое право написание портрета и полученный аванс другому художнику?*
- 3. Какое решение должен принять суд по иску сына Дмитриева?*

*Ситуация 23:* 20 января текущего года гражданин Орусов одолжил гражданину Насунову десять тысяч рублей сроком на три месяца. За своевременный возврат долга Насуновым поручился его родственник Текеев. Несмотря на неоднократное обращение Орусова к Насунову, последний так и не возвратил долг. В связи с этим, Орусов 5 августа текущего года обратился с иском в суд о взыскании с поручителя Текеева указанной суммы и процентов за пользование чужими средствами.

- 1. Каков объем ответственности поручителя перед кредитором согласно ГК РФ?*
- 2. Какое решение должен принять суд?*

*Ситуация 24:* Гражданка Бадмаева приобрела в комиссионном магазине фотоаппарат стоимостью 10000 рублей. Вскоре выяснилось, что фотоаппарат был найден Петровым в сквере, где его потерял законный владелец Кекеев.

- 1. Имеет ли право Кекеев требовать возврата ему фотоаппарата?*
- 2. Как производятся расчеты при возврате вещей из незаконного владения?*

*Ситуация 25:* У ювелирного магазина гражданин Васькин продал гражданке Ткачевой именные золотые часы. Позднее выяснилось, что часы были похищены Васькиным. Ткачева заявила, что она не знала об этом.

- 1. Кто считается добросовестным и недобросовестным приобретателем имущества?*
- 2. Каков порядок истребования имущества от добросовестного и недобросовестного приобретателя?*

*Ситуация 26:* К гражданину Горяеву, нанимавшему квартиру по договору найма у гражданина Павлова, приехал из района приятель и жил у него больше года. Узнав об этом, Павлов подал иск к Горяеву, в котором потребовал досрочного расторжения договора найма, так как тот пустил на проживание временного жильца без ведома хозяина и к тому же на большой срок. Одновременно он просил суд обязать Горяева возместить стоимость ремонта загрязненной им квартиры.

- 1. Кем осуществляется текущий ремонт сданного в наем жилого помещения?*
- 2. Какое решение должен принять суд по иску Павлова?*

*Ситуация 27:* Граждане Сарангов и Даваев сообща пользовались автомобилем «ВАЗ-21099», который выиграла на совместно купленный лотерейный билет. Однажды во время поездки за город Сарангов затормозил, чтобы избежать столкновения с неожиданно выбежавшей на дорогу коровой. Автомобилу были причинены повреждения, потребовался ремонт. Даваев отказался разделить с Саранговым стоимость ремонта, так как машина была повреждена в то время, когда ею пользовался Сарангов.

- 1. Прав ли Даваев?*
- 2. Как осуществляются расходы по содержанию имущества, находящегося в общей собственности нескольких лиц?*

*Ситуация 28:* Гражданин Нимгиров по договору найма сдал гражданину Утнасунову свою квартиру, а последний устроил в ней склад сильно пахнущих огнеопасных товаров, которыми торговал на рынке. Соседи сказали об этом Нимгирову, последний подал в суд иск к Утнасунову, в котором требовал досрочного расторжения договора найма, возмещения затрат на ремонт квартиры, а также возмещения морального вреда в пользу соседей.

- 1. Противоправны ли действия Утнасунова?*
- 2. Правомерны ли требования Нимгирова к Утнасунову о досрочном расторжении договора найма и возмещения материального и морального вреда?*
- 3. Какое решение должен принять суд?*

*Ситуация 29:* Гражданин Лиджиев, будучи пожилым и нетрудоспособным вложил на 6 месяцев в коммерческий банк «Джангар» 5 февраля 2015 года две тысячи рублей на хранение с условием выплаты дохода 15% годовых. Обязательство было оформлено договором.

- 1. С какого момента обязательство вступит в силу?*
- 2. Когда наступает срок исполнения обязательства?*
- 3. Когда прекращается обязательство?*
- 4. В какой форме и где Лиджиев может оформить своей племяннице уступку право требования к банку?*

*Ситуация 30:* Трикотажная фабрика «Федерико» по договору поставки, заключенному с предпринимателем Кекеевым обязалась поставлять ему отдельными партиями мужские шерстяные свитера по 200 штук (100 штук серого и 100 штук черного цветов) разных размеров. Вопрос о транспорте не был оговорен. В первый период поставки поставщик отгрузил в адрес покупателя 150 свитеров серого и 50 свитеров черного цвета одного и того размера. Кекеев отказался принять часть товара.

- 1. Кому предоставлено право выбора транспорта при поставке свитеров, если это право не определено в договоре поставки?*
- 2. Какие обязанности возникают у предпринимателя Кекеева в связи с ненадлежащим исполнением договора поставки фабрикой?*
- 3. Какие обязанности возникают у трикотажной фабрики при отказе Кекеевым от части товара?*

## 2.2. Пакет экзаменатора

<b>ПАКЕТ ЭКЗАМЕНАТОРА</b>		
<b>Задание (теоретическое) №1. Дайте устный ответ на поставленные вопросы.</b>		
<b>Результаты освоения (объекты оценки)</b>	<b>Критерии оценки результата</b>	<b>Отметка о выполнении</b>
Умение составлять договоры, доверенности	ориентирование в гражданском законодательстве по регулированию договорных отношений; выделение основных элементов гражданско-правовых договоров в зависимости от вида договора; составление гражданско-правовых договоров, доверенностей	
Умение оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений	ориентирование в гражданском законодательстве; соблюдение алгоритма разрешения ситуационных задач; определение круга проблем по ситуационным задачам; определение правовой нормы, подлежащей применению; составление гражданско-правовых документов; выявление нарушений гражданского законодательства; соответствие принятого решения толкованию нормы права	
Умение логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике	составление проектов гражданско-правовых документов; выявление в реальных гражданских правоотношениях условий, противоречащих законодательству; подготовка предложений по приведению конкретных действий и документов в соответствии с действующим гражданским законодательством; консультирование граждан по вопросам гражданско-правовых отношений с использованием информационных справочно-правовых систем	
Умение организовывать собственную деятельность, осуществлять выбор форм и методов решения профессиональных задач, направленных на формирование правомерного поведения, правового мышления и правовой культуры населения Республики Калмыкия в	оценка и анализ конституционного законодательства, формирующего правовое мышление и правовую культуру населения Республики Калмыкия; определение правовой нормы, применимой в конкретной жизненной ситуации; обоснование выбора форм и методов в профессиональной деятельности; соответствие подготовленного плана работы требуемым критериям	

повседневной жизни		
Знание понятия и основных источников гражданского права	перечисление основных источников гражданского права; определение пределов их действия в пространстве, во времени, по кругу лиц	
Знание понятия и особенностей гражданско-правовых отношений	определение особенностей гражданских правоотношений; формулирование элементов гражданских правоотношений; перечисление видов гражданских правоотношений; определение критериев классификации юридических фактов	
Знание субъектов и объектов гражданского права	перечисление субъектов и объектов гражданского права; формулирование понятий гражданской правоспособности и дееспособности; изложение содержания дееспособности субъектов гражданского права; определение критериев классификации объектов гражданских правоотношений	
Знание содержания гражданских прав, порядка их реализации и защиты	формулирование содержания гражданской правоспособности; изложение основных гражданских прав; описание порядка реализации гражданских прав; объяснение порядка защиты гражданских прав	
Знание понятия, видов и условий действительности сделок	формулирование понятия сделок; перечисление признаков сделок и условий их действительности; определение критериев классификации сделок; определение оснований признания сделок недействительными; распознавание вида недействительной сделки	
Знание основных категорий института представительства	формулирование понятий представительства и доверенности; перечисление оснований возникновения представительства; определение видов представительства и полномочий представителя; оформление доверенности	
Знание понятия и правил исчисления сроков, в том числе срока исковой давности	перечисление видов сроков в гражданском праве; описание правил исчисления сроков в гражданском праве; формулирование сроков исковой давности; изложение начала, приостановления и перерыва течения и восстановления исковой давности;	

	оформление искового заявления	
<b>Гражданское право (особенная часть)</b>		
Знание юридического понятия собственности; форм и видов собственности	формулирование понятий собственности и права собственности изложение содержания права собственности и правомочий собственника; определение формы собственности; описание видов права общей собственности	
Знание оснований возникновения и прекращения права собственности	описание структуры вещного права; определение видов титулов собственности; перечисление оснований возникновения и прекращения права собственности; формулирование системы вещно-правовых способов защиты	
Знание договорных и внедоговорных обязательств	формулирование понятия обязательственного правоотношения; перечисление признаков гражданского договора, видов гражданских договоров, условий заключения гражданского договора; изложение основных элементов отдельных видов гражданского договора; описание условий возникновения внедоговорных обязательств; оформление гражданско-правовых договоров	
Знание основных вопросов наследственного права	формулирование понятия и принципов наследственного права; определение содержания наследственного правоотношения; изложение оснований наследования по закону и по завещанию	
Знание гражданско-правовой ответственности	формулирование понятия, функций и видов гражданско-правовой ответственности; перечисление оснований и условий привлечения к гражданско-правовой ответственности; определение состава гражданского правонарушения; изложение элементов состава гражданского правонарушения, их специфики в гражданском праве	
<b>Задание (практическое) № 2: Решите ситуацию:</b>		
<b>Результаты освоения (объекты оценки)</b>	<b>Критерии оценки результата</b>	<b>Отметка о выполнении</b>
Умение применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	ориентирование в гражданском законодательстве, анализ конкретных практических ситуаций; соблюдение алгоритма разрешения практических ситуаций;	

	определение правовой нормы, применимой для разрешения ситуации; соответствие выводов по ситуации толкованию нормы права	
Умение анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений	ориентирование в гражданском законодательстве; соблюдение алгоритма разрешения ситуационных задач; определение круга проблем по ситуационным задачам; определение правовой нормы, подлежащей применению; соответствие принятого решения толкованию нормы права	
<p>Условия выполнения заданий</p> <p>Время выполнения теоретического и практического заданий – 15 мин.</p> <p>Материал для экзаменуемых при выполнении задания (практического) № 2 - Гражданский кодекс РФ.</p> <p>Материал для экзаменатора - экзаменационная ведомость, зачетные книжки, ФГОС СПО по специальности 40.02.01 Право и организация социального обеспечения, рабочая программа по учебной дисциплине ОП.06. Гражданское право, Нормативно-правовые акты - Гражданский кодекс РФ.</p>		

#### КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ТЕОРЕТИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

Оценка	Критерии
Отлично	глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, свободное ориентирование в программном материале, уверенное владение юридической терминологией, знание содержания правовых норм, грамотное логичное изложение ответа, грамотное использование междисциплинарных связей, свободное ориентирование в постоянных изменениях нормативно-правовых актов, аргументированное суждение по поставленным вопросам, отсутствуют затруднения в ответах на дополнительные или уточняющие вопросы.
Хорошо	полное овладение содержанием учебного материала, ориентирование в программном материале, владение юридической терминологией, знание содержания правовых норм, грамотное изложение ответа, но содержание и форма ответа имеют отдельные неточности, использование междисциплинарных связей, на большинство дополнительных или уточняющих вопросов дан правильный ответ.
Удовлетворительно	знание и понимание содержания основных положений программного материала, но неполное, непоследовательное изложение ответа, допуск неточностей в определении понятий, слабое владение юридической терминологией, неуверенность при анализе правовых норм и использовании междисциплинарных связей, аргументы по поставленным вопросам недостаточны, затруднения в ответах на

	дополнительные или уточняющие вопросы.
Неудовлетворительно	не усвоена значительная часть программного материала, неумение выделять главное и второстепенное, искажение смысла понятийного аппарата и юридической терминологии, беспорядочное и неуверенное изложение ответа с существенными ошибками, невладение навыками аргументации своих суждений, незнание междисциплинарных связей.

#### КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ПРАКТИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

Оценка	Критерии
Отлично	умение осуществлять профессиональное толкование нормативно-правовых актов при принятии решений по практическим ситуациям, полная аргументация принятого решения по профессиональной задаче
Хорошо	несущественные ошибки при профессиональном толковании нормативно-правовых актов в принятии решений по практическим ситуациям, аргументация принятого решения по профессиональной задаче
Удовлетворительно	ошибки при профессиональном толковании нормативно-правовых актов в принятии решений по практическим ситуациям, аргументация решения по профессиональной задаче отсутствует
Неудовлетворительно	невладение навыками профессионального толкования нормативно-правовых актов, не решена практическая ситуация.

## КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЭКЗАМЕНА

Оценка	Критерии	При мечания
Отлично	глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, свободное ориентирование в программном материале, уверенное владение юридической терминологией, знание содержания правовых норм, грамотное логичное изложение ответа, грамотное использование междисциплинарных связей, свободное ориентирование в постоянных изменениях нормативно-правовых актов, умение увязывать теоретические знания с правоприменительной деятельностью, умение осуществлять профессиональное толкование нормативно-правовых актов при принятии решений по практическим ситуациям, полная аргументация принятого решения по профессиональной задаче, отсутствуют затруднения в ответах на дополнительные или уточняющие вопросы.	
Хорошо	полное овладение содержанием учебного материала, ориентирование в программном материале, владение юридической терминологией, знание содержания правовых норм, грамотное изложение ответа, но содержание и форма ответа имеют отдельные неточности, использование междисциплинарных связей, незначительные затруднения в умении увязывать теорию с практикой, несущественные ошибки при профессиональном толковании нормативно-правовых актов в принятии решений по практическим ситуациям, аргументация принятого решения по профессиональной задаче, на большинство дополнительных или уточняющих вопросов дан правильный ответ.	
Удовлетворительно	знание и понимание содержания основных положений программного материала, но неполное, непоследовательное изложение ответа, допуск неточностей в определении понятий, слабое владение юридической терминологией, неуверенность при анализе правовых норм и использовании междисциплинарных связей, существенные затруднения в умении увязывать теорию с практикой, ошибки при профессиональном толковании нормативно-правовых актов в принятии решений по практическим ситуациям, аргументация решения по	

	профессиональной задаче отсутствует, затруднения в ответах на дополнительные или уточняющие вопросы.	
Неудовлетворительно	не усвоена значительная часть программного материала, неумение выделять главное и второстепенное, искажение смысла понятийного аппарата и юридической терминологии, беспорядочное и неуверенное изложение ответа с существенными ошибками, не Владение междисциплинарными связями, неумение увязывать теорию с практикой, не Владение навыками профессионального толкования нормативно-правовых актов, не решена практическая ситуация.	

### КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ДИФФЕРЕНЦИРОВАННОГО ЗАЧЕТА

Оценка	Критерии	При мечания
Отлично	глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, свободное ориентирование в программном материале, уверенное владение юридической терминологией, знание содержания правовых норм, грамотное логичное изложение ответа, грамотное использование междисциплинарных связей, свободное ориентирование в постоянных изменениях нормативно-правовых актов, умение увязывать теоретические знания с правоприменительной деятельностью, умение осуществлять профессиональное толкование нормативно-правовых актов при принятии решений по практическим ситуациям, полная аргументация принятого решения по профессиональной задаче, отсутствуют затруднения в ответах на дополнительные или уточняющие вопросы.	
Хорошо	полное овладение содержанием учебного материала, ориентирование в программном материале, владение юридической терминологией, знание содержания правовых норм, грамотное изложение ответа, но содержание и форма ответа имеют отдельные неточности, использование междисциплинарных связей, незначительные затруднения в умении увязывать теорию с практикой, несущественные ошибки при профессиональном толковании нормативно-правовых актов в принятии решений по практическим ситуациям, аргументация	

	<p>принятого решения по профессиональной задаче, на большинство дополнительных или уточняющих вопросов дан правильный ответ.</p>	
<p>Удовлетворительно</p>	<p>знание и понимание содержания основных положений программного материала, но неполное, непоследовательное изложение ответа, допуск неточностей в определении понятий, слабое владение юридической терминологией, неуверенность при анализе правовых норм и использовании междисциплинарных связей, существенные затруднения в умении увязывать теорию с практикой, ошибки при профессиональном толковании нормативно-правовых актов в принятии решений по практическим ситуациям, аргументация решения по профессиональной задаче отсутствует, затруднения в ответах на дополнительные или уточняющие вопросы.</p>	
<p>Неудовлетворительно</p>	<p>не усвоена значительная часть программного материала, неумение выделять главное и второстепенное, искажение смысла понятийного аппарата и юридической терминологии, беспорядочное и неуверенное изложение ответа с существенными ошибками, невладение междисциплинарными связями, неумение увязывать теорию с практикой, невладение навыками профессионального толкования нормативно-правовых актов, не решена практическая ситуация.</p>	