

УТВЕРЖДАЮ  
Зав. кафедрой финансов,  
бухгалтерского учета и  
налогообложения  
\_\_\_\_\_  
Ю.Н. Нестеренко  
протокол заседания кафедры № 2  
от 29 августа 2019 г.

## **Список вопросов для подготовки к зачету по дисциплине «Управление финансовыми активами» для студентов заочного отделения**

1. Понятие финансовых активов и их экономическая сущность.
  2. Виды и типы финансовых активов.
  3. Характеристика финансовых активов.
  4. Сущность и классификация капитальных вложений как формы финансовых активов.
  5. Воспроизводственная и технологическая структура капитальных вложений.
  6. Отраслевое и территориальное распределение капитальных вложений.
  7. Инвестиционная деятельность: сущность, экономические и правовые основы.
  8. Понятие и типы инвестиционных портфелей.
  9. Доходность и риск портфеля. Влияние на риск портфеля коэффициентов корреляции входящих в портфель акций.
  10. Расчет доходности и риска портфеля.
  11. Модели формирования портфеля инвестиций. Модель «доходность-риск»Марковица.
  12. Модель портфеля, сочетающего рисковые и безрисковые активы.
  13. Оптимальный портфель.
  14. Определение цены и доходности облигаций.
  15. Определение цены и доходности акций и других ценных бумаг.
  16. Риск вложений в ценные бумаги. Измерение риска. Соотношение риска и доходности ценных бумаг.
  17. Формы рейтинговой оценки инвестиционных качеств ценных бумаг
  18. Определение требуемой доходности акции
  19. Состав и характеристика источников финансирования капитальных вложений в современных условиях
  20. Состав и структура собственных источников средств
  21. Прибыль и амортизационные отчисления как главные источники воспроизводства основных фондов предприятия
  22. Привлеченные средства предприятия-инвестора
  23. Заемные средства предприятия
  24. Кредитная политика предприятия, ее составляющие
  25. Государственные средства, предоставляемые на целевое инвестирование.
- Условия предоставления бюджетных ассигнований
26. Инвестиционный налоговый кредит
  27. Привлечение капитала через рынок ценных бумаг
  28. Привлечение капитала через кредитный рынок
  29. Методы финансирования инвестиционных проектов
  30. Долгосрочное кредитование
  31. Лизинг, виды и преимущества

32. Проектное финансирование
33. Ипотечное кредитование