СЮ-113

**Рассмотрено и утверждено на заседании**

**кафедры гражданско-правовых дисциплин**

**24 апреля 2015, протокол № 10**

 заведующий кафедрой

 гражданско-правовых дисциплин, к.ю.н

………..Белова Т.В.

1. Понятие и значение обязательства.
2. Субъекты обязательственных правоотношений.
3. Множественность лиц в обязательстве.
4. Основания возникновения обязательств.
5. Система обязательств.
6. Принципы исполнения обязательств.
7. Субъекты исполнения обязательств.
8. Перемена лиц в обязательстве
9. Место исполнения обязательства
10. Срок исполнения обязательства
11. Способ исполнения обязательства.
12. Понятие обеспечения исполнения обязательств. Система способов обеспечения исполнения.
13. Понятие, функции и виды неустойки.
14. Задаток. Отличие от аванса.
15. Понятие, основание возникновения и виды залога. Правовая природа залога.
16. Особенности ипотеки, залога товаров в обороте, залога вещей в ломбарде.
17. Понятие и функции удержания, его правомерность.
18. Возникновение и прекращение отношений поручительства. Ответственность поручителя.
19. Особенности банковской гарантии.
20. Основания прекращения обязательств
21. Договор купли-продажи. Понятие, виды. Соотношение с договором поставки.
22. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи. Ответственность продавца за нарушение условия о качестве.
23. Передача товаров по договору купли-продажи. Момент передачи. Переход риска случайной гибели.
24. Цена товара и порядок расчетов в договоре купли-продажи. Оплата товаров в рассрочку и в кредит.
25. Особенности договора розничной купли-продажи (порядок заключения договора, ответственность за ненадлежащее качество товара).
26. Договор контрактации (понятие, субъекты, предмет, содержание)
27. Договор поставки (источники регулирования, особенности заключения договора, права и обязанности сторон, ответственность).
28. Поставка товара для государственных нужд (порядок заключения государственного контракта).
29. Договор энергоснабжения как разновидность договора купли-продажи (права и обязанности сторон, особенности заключения, изменения и расторжения).
30. Особенности договора купли-продажи жилых помещений.
31. Особенности договора продажи предприятий (предмет договора, форма, права и обязанности сторон).
32. Договор мены (понятие, содержание).
33. Договор постоянной ренты.
34. Понятие и особенности договора пожизненного содержание с иждивением.
35. Договор дарения. Ограничения, запрещающие дарение.
36. Договор аренды (понятие, содержание и виды).
37. Аренда зданий, сооружений (понятие, форма, содержание).
38. Договор финансовой аренды (понятие и особенности договора.Права и обязанности сторон).
39. Договор подряда (понятие и виды, область применения, права и обязанности сторон, их ответственность).
40. Договор проката (особенности, сроки, арендная плата).
41. Особенности договоров подряда на выполнение работ для государственных нужд.
42. Особенности договоров бытового подряда. Ответственность подрядчика.
43. Особенности договора строительного подряда (предмет, распределение рисков, инженерная фирма и ее функции, сдача-приемка работ).
44. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
45. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.