Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Богдалова Елена Вячеславовна
Должность: Проректор по образовательной деятельности
Дата подписания: 01.09.2025 12:41:48
Уникальный программный ключ:
ec85dd5a839619d48ea76b2d23dba88a9c82091a

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение инклюзивного высшего образования
«Российский государственный
университет социальных технологий »
(ФГБОУ ИВО «РГУ СоцТех»)

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по образовательной деятельности

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ К ОСВОЕНИЮ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
Б1.О.10 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

образовательная программа направления подготовки **40.03.01 Юриспруденция**
шифр, наименование

Направленность (профиль)

Гражданско-правовой

Квалификация (степень) выпускника: Бакалавр

Форма обучения очная

Курсы 1,2,3 семестры 2,3,4,5 (очная форма)

Москва 2024

Содержание

1.	**АННОТАЦИЯ**	**4**
2.	**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ К ЛЕКЦИЯМ**	**5**
3.	**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ К ПРАКТИЧЕСКИМ ЗАНЯТИЯМ**	**47**
4.	**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ К САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЕ**	**176**

АННОТАЦИЯ

Настоящие методически рекомендации разработаны для обучающихся 1,2,3 курса очной формы обучения с учетом ФГОС ВО и рабочей программы дисциплины «Гражданское право».

В Методических рекомендациях к каждой теме дан план лекционного занятия, задания к практическим занятиям, а также рекомендуемая для самостоятельного изучения вопросов темы литература.

Цель:

- приобретение обучающимися комплекса знаний, умений и навыков в области правового регулирования гражданско-правовых отношений.

Задачи:

- систематизация, закрепление и расширение теоретических и практических знаний в области гражданского законодательства;
- выработка навыков правовой оценки ситуаций и практического применения гражданского законодательства, а также использования материалов судебной практики;
- выработка навыков составления гражданско-правовых документов.

В результате изучения дисциплины студент должен:

знать:

- содержание гражданского законодательства, а также нормативные правовые акты, действующие в гражданско-правовой сфере;
- основные понятия, институты и структуру гражданского права;
- методические приемы работы с гражданско-правовой информацией и решения гражданско-правовых задач, состоящих в применении норм гражданского законодательства;
- приемы юридической техники по подготовке юридических документов, связанных с практическим решением гражданско-правовых вопросов.

уметь:

- оперировать в контексте гражданского права юридическими понятиями и категориями;
- анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения;
- работать с информацией, необходимой для решения практических гражданско-правовых задач, включая поиск, анализ, оценку и использование как необходимой информации, так и нормативных правовых актов, относящихся к источникам гражданского права;
- правильно составлять и оформлять юридические документы, связанные с практическим решением гражданско-правовых вопросов.

владеть:

- навыками анализа гражданского законодательства и нормативных правовых актов, действующих в гражданско-правовой сфере;
- навыками поиска и освоения информации необходимой для решения практических гражданско-правовых задач;
- навыками составления юридических документов и работы с ними, в области решения гражданско-правовых вопросов;
- навыками юридической квалификации фактов и обстоятельств, возникающих между конкретными субъектами гражданского права.

1. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ К ЛЕКЦИЯМ

Основную организационную форму обучения, направленную на первичное овладение знаниями, представляет собой лекция.

Главное назначение лекции - обеспечить теоретическую основу обучения, развить интерес к учебной деятельности и конкретной учебной дисциплине, сформировать у обучающихся ориентиры для самостоятельной работы над курсом. Традиционная лекция имеет несомненные преимущества не только как способ доставки информации, но и как метод эмоционального воздействия преподавателя на обучающихся, повышающий их познавательную активность.

Высокая эффективность деятельности преподавателя во время чтения лекции будет достигнута только тогда, когда он учитывает психологию аудитории, закономерности восприятия, внимания, мышления, эмоциональных процессов учащихся. Требования к лекции: нравственная сторона лекции и преподавания, научность и информативность (современный научный уровень), доказательность и аргументированность, наличие достаточного количества ярких, убедительных примеров, фактов, обоснований, документов и научных доказательств, эмоциональность формы изложения, активизация мышления слушателей, постановка вопросов для размышления; четкая структура и логика раскрытия последовательно излагаемых вопросов; методическая обработка - выведение главных мыслей и положений, подчеркивание выводов, повторение их в различных формулировках; изложение доступным и ясным языком, разъяснение вновь вводимых терминов и названий; использование по возможности аудиовизуальных дидактических материалов. Перечисленные требования лежат в основе критериев оценки качества лекции.

По своей структуре лекции могут отличаться одна от другой. Все зависит от содержания и характера излагаемого материала, но существует общий структурный каркас, применимый к любой лекции. Прежде всего, это сообщение плана лекции и строгое ему следование. В план включаются наименования основных узловых вопросов лекции, которые могут послужить для составления экзаменационных билетов.

Вводная лекция. Она знакомит студентов с целью и назначением курса, его ролью и местом в системе учебных дисциплин. Далее дается краткий обзор курса (вехи развития данной науки, имена известных ученых). В такой лекции ставятся научные проблемы, выдвигаются гипотезы, намечаются перспективы развития науки и ее вклада в практику. Лекция имеет своей целью ознакомить студентов с программой учебной дисциплины, учебной и научной, специальной литературой, основными нормативными правовыми актами, с местом данной отрасли права в системе права Российской Федерации и ее взаимодействии с другими отраслями права, с ее научной и практической значимостью, с требованиями, предъявляемыми в период зачетно-экзаменационной сессии, в том числе и к написанию письменных, контрольных, курсовых работ, рефератов и т.д. В вводной лекции важно связать теоретический материал с правоприменительной практикой и практикой будущей работы специалистов-юристов.

Обзорно-повторительные лекции, читаемые в конце раздела или курса, должны отражать все теоретические положения, составляющие научно-понятийную основу данного раздела или курса, исключая детализацию и второстепенный материал.

Обзорная лекция. Это не краткий конспект, а систематизация знаний на более высоком уровне. Психология обучения показывает, что материал, изложенный системно, лучше запоминается, допускает большее число ассоциативных связей.

Проблемная лекция. Новое знание вводится как неизвестное, которое необходимо «открыть». Главное условие - реализовать принцип проблемности при отборе и обработке лекционного материала, содержания и при его развертывании непосредственно на лекции в форме диалогического общения. С помощью проблемной лекции обеспечиваются развитие теоретического мышления, познавательного интереса к содержанию предмета,

профессиональная мотивация, корпоративность. Проблемная лекция опирается на логику последовательно моделируемых проблемных ситуаций путем постановки проблемных вопросов или предъявления проблемных задач. Проблемная ситуация - это сложная противоречивая обстановка, создаваемая на занятиях путем постановки проблемных вопросов (вводных), требующая активной познавательной деятельности обучаемых для ее правильной оценки и разрешения. Проблемный вопрос содержит в себе диалектическое противоречие и требует для его решения не воспроизведения известных знаний, а размышления, сравнения, поиска, приобретения и применения новых знаний. Проблемная задача в отличие от проблемного вопроса содержит дополнительную вводную информацию и при необходимости некоторые ориентиры поиска ее решения. Понятие «проблемный вопрос» и «проблемная задача» разграничиваются лишь условно, ибо проблемные вопросы могут «перерастать» в задачи, а задача - делиться на вопросы и подвопросы. Решение проблемных задач, ответ на проблемные вопросы осуществляет преподаватель (иногда прибегая к помощи обучаемых, организуя обмен мнениями). Он должен не только разрешить противоречие, найти правильный ответ на сложный вопрос, но и раскрыть технологию этого процесса, продемонстрировать приемы умственной деятельности, исходящие из диалектического метода познания сложных явлений. Это занимает существенное время, поэтому от преподавателя требуется значительная работа по предварительному отбору содержания учебного материала и подготовки «сценария» лекции.

В самом общем виде это могут быть следующие этапы (ступени) подготовки:

1) Анализ и отбор «ключевого», основного материала, который составляет логическое ядро курса.

2) Выбор основных проблем и трансформация их в проблемные ситуации (опыт показывает, что таких проблем в лекции не должно быть больше 3-4).

3) Продумывание, определение логики и методики разрешения каждой проблемной ситуации.

4) Компоновка всего лекционного содержания в целостную систему знаний и методического обеспечения.

5) «Проигрывание» лекции в слух или «про себя», прогнозирование успешности применения методических приемов, активизации внимания и мышления обучаемых.

6) Коррекция и окончательная подготовка содержания и методического арсенала лекции.

Таким образом, на лекции проблемного характера обучаемые находятся в постоянном процессе «сомышления» с лектором и в конечном итоге «соавторами» в решении проблемных задач. Это приводит к значительным результатам: усвоенные таким образом знания являются собственным достоянием обучаемых, т.е. в какой-то степени знаниями - убеждениями (тем самым достигается воспитательный эффект занятия). Знания, усвоенные «активно», прочнее запоминаются и легче актуализируются (обучающий эффект занятия).

Решение проблемных задач выступает своеобразным тренингом в развитии интеллекта (развивающий эффект занятия). Знания, усвоенные «активно», более глубоки, систематизированы и обладают свойством переноса в другие ситуации (эффект развития, творческого мышления). Наконец, подобного рода усвоение повышает интерес к усваиваемому содержанию и улучшает профессиональную подготовленность (эффект психологической подготовки к профессиональной деятельности).

Лекция-беседа. Это наиболее распространенная и сравнительно простая форма активного вовлечения обучаемых в учебный процесс. Она предполагает непосредственный контакт преподавателя с аудиторией. Ее преимущество перед традиционным «монологическим» чтением лекции состоит в том, что она позволяет привлечь внимание обучаемых к наиболее важным вопросам темы, определить более адекватное для данной аудитории содержание, способы и приемы изложения учебного

материала. Лекция-беседа позволяет расширить круг мнений, привлечь коллективный опыт и знания.

Активное участие студентов в лекции-беседе можно обеспечить следующими приемами.

1. Вопросы к аудитории. В ходе изложения лекции преподаватель задает обучаемым вопросы, которые предназначены не для проверки знаний, а для выяснения мнений и уровня осведомленности учащихся по рассматриваемой проблеме, степени их готовности к восприятию последующего материала. Вопросы адресуются всей аудитории. Студенты отвечают с мест. Для экономии времени вопросы рекомендуется формулировать так, чтобы на них можно было давать однозначные ответы. С учетом разногласий или единодушия в ответах преподаватель строит свои дальнейшие рассуждения, получая при этом возможность более доказательно изложить очередной тезис выступления. Вопросы могут быть относительно простые, так и носящие проблемный характер. Обучаемые, продумывая ответ на заданный вопрос, получают возможность самостоятельно прийти к тем выводам и обобщениям, которые преподаватель должен был сообщить им в качестве новых знаний, либо понять глубину и важность обсуждаемой проблемы, что в свою очередь повышает их интерес и степень восприятия материала. При такой форме занятий преподаватель должен следить за тем, чтобы его вопросы не оставались без ответов, иначе они будут носить риторический характер и не обеспечат достаточной активизации мышления обучаемых.

2. Приглашение к коллективному исследованию (беглая мозговая атака). Лектор предлагает обучаемым с опорой на собственный опыт и знание совместно вывести комплекс требований или закономерностей рассматриваемого процесса, явления. Уточняя и дополняя внесенные предложения, он тем самым подводит под имеющееся содержание коллективного обсуждения теоретическую основу, систематизирует и «возвращает» обучаемым содержание их же высказываний уже в виде консолидированного, совместно выработанного тезиса. Таким образом, удается не только сообщить слушателям полезную информацию, но и убедить их в необходимости сделать ее для себя руководством к действию.

Лекция-дискуссия. В отличие от предыдущей формы проведения занятий преподаватель при изложении лекционного материала не только использует ответы обучаемых на его вопросы, но и организует свободный обмен мнениями в интервалах между ее логическими разделами. Это оживляет учебный процесс, активизирует познавательную деятельность аудитории и, что очень важно, позволяет преподавателю управлять коллективным мнением аудитории, использовать его в целях убеждения, преодоления негативных установок и ошибочных мнений некоторых обучаемых.

Разумеется, эффект достигается лишь при соответствующем подборе вопросов для дискуссии и умелом, целенаправленном управлении ею. Выбор вопросов для обсуждения должен осуществляться преподавателем заблаговременно и в зависимости от степени подготовленности обучаемых и тех конкретных дидактических задач, которые он ставит перед собой в данной аудитории.

Лекция-визуализация возникла как результат поиска новых возможностей реализации принципа наглядности. Психолого-педагогические исследования показывают, что наглядность не только способствует более успешному восприятию и запоминанию учебного материала, но и позволяет проникнуть глубже в существо познаваемых явлений. Это происходит за счет работы обоих полушарий, а не одного левого, логического, привычно работающего при освоении точных наук. Правое полушарие, отвечающее за образно-эмоциональное восприятие предъявляемой информации, начинает активно работать именно при ее визуализации. К числу лекций-визуализаций относятся интерактивные лекции с применением мультимедиа-технологии в обучении. Интерактивность дает возможность активно вмешиваться в процесс обучения: задавать вопросы, получать более подробные и доступные пояснения по неясным для них разделам

и фрагментам излагаемого учителем учебного материала. При проведении занятия по данной методике, преподаватель может комментировать видеоинформацию, в ходе объяснения материала задавать вопросы студентам. А весь пройденный материал в течении занятия подтверждается видеоопытами, фотографиями или рисунками. Роль студента также носит активный характер; т.к. с первых минут урока студент активизирует свое внимание, отвечает на проблемные вопросы, поставленные преподавателем. По ходу объяснения материала студент может задавать интересующие его вопросы. Методика проведения такого занятия имеет существенные преимущества: Сочетание комментариев преподавателя с видеоинформацией или анимацией активизирует внимание учащихся. Не только повышает интерес к данной теме, но и обучение становится занимательным и эмоциональным, принося эстетическое удовлетворение учащимся. А преподавателю позволяет эффективнее использовать учебное время.

Лекции разрабатываются в приложении - Power Point в программе - Office, создавая необходимое количество слайдов, дополняя их видеоинформацией из электронных учебников и элементами анимации. На занятиях также рекомендуется использовать игровые моменты. Интерактивная лекция делает занятие не только красочным и ярким, но и позволяет вызвать интерес у современного студента. При этом дает преподавателю новое видение урока, позволяет переработать материал более тщательно и глубоко.

Лекция вдвоем - эта разновидность лекции является продолжением и развитием проблемного изложения материала в диалоге двух преподавателей. Здесь моделируются реальные ситуации обсуждения теоретических и практических вопросов двумя специалистами. Необходимо, чтобы: диалог преподавателей демонстрировал культуру дискуссии, совместного решения проблемы; втягивал в обсуждение студентов, побуждал их задавать вопросы, высказывать свою точку зрения, демонстрировать отклик на происходящее. Подготовка к лекции с заранее запланированными ошибками состоит в том, чтобы заложить в нее определенное количество ошибок содержательного, методического, поведенческого характера, их список преподаватель приносит на лекцию и предъявляет студентам в конце. Подбираются наиболее типичные ошибки, которые обычно не выпячиваются, а как бы затушевываются. Задача студентов состоит в том, чтобы по ходу лекции отмечать ошибки, фиксировать их на полях и называть в конце. На разбор ошибок отводится 10-15 минут. При этом правильные ответы называют и студенты, и преподаватель. Такая лекция одновременно выполняет стимулирующую, контрольную и диагностическую функцию, помогая диагностировать трудности усвоения предыдущего материала.

Лекция - пресс-конференция. Назвав тему лекции, преподаватель просит студентов задавать ему письменно вопросы по данной теме. В течении двух-трех минут студенты формулируют наиболее интересующие их вопросы и передают преподавателю, который в течение трех-пяти минут сортирует вопросы по их содержанию и начинает лекцию. Лекция излагается не как ответы на вопросы, а как связный текст, в процессе изложения которого формулируются ответы. В конце лекции преподаватель проводит анализ ответов как отражение интересов и знаний учащихся.

Лекция-консультация. Эта форма занятий предпочтительна при изучении тем с четко выраженной практической направленностью. Существует несколько вариантов проведения лекции - консультации. Рассмотрим некоторые из них.

1) Занятие начинается со вступительной части, где преподаватель акцентирует внимание аудитории на ряде проблем, связанных с практикой применения рассматриваемого положения. Затем обучаемые задают вопросы: на это отводится значительная часть времени учебного занятия (до 50 %). В конце занятия проводится небольшая дискуссия, свободный обмен мнениями, завершающийся заключительным словом лектора.

2) За несколько дней до занятия преподаватель собирает вопросы слушателей в письменном виде. Первая часть занятий проводится в виде лекции, в которой преподаватель отвечает на эти вопросы, дополняя и развивая их по своему усмотрению.

Вторая часть проходит в форме ответов на дополнительные вопросы обучаемых, свободного обмена мнениями и завершается заключительным словом лектора.

3) Обучаемые заблаговременно получают материал к занятию. Как правило, он должен носить не только учебный, но и инструктивный характер, т.е. представлять собой методическое руководство к практическому использованию в ходе подготовки к лекции. Обучаемые должны изучить материал и подготовить свои вопросы к консультанту. Занятия проводится в форме ответов на вопросы и свободного обмена мнениями. Завершить занятие преподаватель может простым подведением итогов консультации или заключительной лекцией, в которой обобщается практика применения рассматриваемого материала.

4) Первая часть занятия проводится в форме краткого сообщения о передовом опыте работы определенного должностного лица или коллектива, просмотра кино, видеофильма. Обучаемые могут и заранее получить материал с более подробным освещением этого опыта (брошюра, файл и т.д.). Вторая часть занятий строится в форме ответов преподавателя на вопросы обучаемых относительно изложенного им содержания.

5) Занятие проводится в форме групповой консультации, в которой принимают участие несколько высококвалифицированных педагогов. Использование такой формы групповой консультации эффективно при рассмотрении проблем наиболее актуальных и комплексных, (в т.ч. междисциплинарных). Занятия в форме лекции-консультации проходят активнее, если обучаемыми задается больше вопросов, которые охватывают широкое предметное содержание. Когда вопросов мало или их нет, то это объясняется тем, что: практическое применение изучаемого материала не вызывает трудностей (в таком случае достаточно традиционной лекции); тема настолько нова, что обучаемые еще не представляют себе тех трудностей, с которыми могут столкнуться на практике; обучаемые недооценивают глубину и сложность рассматриваемой проблемы, излишне доверяя своему прошлому опыту.

Программированная лекция-консультация. Эта форма занятий отличается от обычной групповой консультации тем, что преподаватель сам составляет и предлагает вопросы обучаемым. На подготовленные вопросы преподаватель сначала просит ответить обучаемых, а затем проводит анализ и обсуждение неправильных ответов. Групповая консультация проводится, как правило, после лекции или цикла занятий, посвященных данной теме. Таким образом, отвечая на поставленные вопросы, студенты актуализируют полученные знания, привлекая свой опыт и показывают тем самым понимание проблемы и умение правильно применять то или иное положение в конкретной ситуации. Преимущество лекции-консультации перед другими формами проведения лекционного занятия в том, что она позволяет в большей степени приблизить содержание занятия к практическим интересам обучаемых, в какой-то степени индивидуализировать процесс обучения с учетом уровня понимания и восприятия материала каждым обучаемым. Письменная программированная лекция. Она позволяет освободить преподавателей от необходимости объяснения элементарных вопросов и направляет внимание обучаемых на новейшую проблематику. В первой половине лекционного занятия обучаемые знакомятся с теоретическим материалом, во второй половине прочитанное комментируется, дополняется преподавателем, проводятся дискуссии по некоторым вопросам. В конце лекции обобщается самое существенное, намечаются направления самостоятельной работы обучаемых.

Лекция с применением техники обратной связи. При проведении такой лекции используются специально оборудованные классы для программированного обучения, где имеется возможность с помощью технических средств получать сведения от всей группы обучаемых на поставленный вопрос. Вопросы задаются в начале и конце изложения

каждого логического раздела лекции. Первый – для того, чтобы узнать, насколько обучаемые осведомлены об излагаемой проблеме. Второй - для контроля качества усвоения материала. В дальнейшем, в зависимости от количества правильных ответов преподаватель корректирует намеченный порядок изложения материала.

Таким образом, рассмотренные формы лекционных занятий позволяют в значительной степени активизировать учебно-познавательную деятельность обучаемых. При этом важно помнить, что выбор и применение той или иной формы лекции зависит от многих факторов: целей занятия, подготовленности аудитории, наличия времени, технического оснащения образовательного процесса и т.п. Наряду с научной компетентностью, значимым фактором эффективности занятий является и уровень методической подготовки преподавателя, его желания и умения освоить разнообразные приемы и средства активизирующего влияния на аудиторию.

Методика подготовки и чтения лекции. Цели и мотивы подготовки и чтения лекции Цели лекции - это представляемые результаты, т.е. то, чего хочет достигнуть преподаватель: чему научить, дать больше нового материала, что воспитать, поставить ряд проблем или наметить ориентиры для самостоятельного его изучения обучаемыми. Определение целей лекции зависит от ее вида: одно дело установочная лекция для заочников, совсем иное обзорная лекция для выпускников или лекция по отдельной научной проблеме для преподавателей.

Своеобразной по своим целям является вводная лекция: в ней обучаемые знакомятся с программой, порядком изучения предмета, основной литературой и т.д. Лекции спецкурсов от текущих лекций систематического курса отличаются более углубленным анализом различных научных школ, концепций, направлений. Обычно на лекции по юриспруденции преподаватель ставит 4-5 целей (которые фиксируются в плане лекции): образовательная цель – сформировать представления, первичные знания и т.д. по теме; воспитательная цель – формировать направленность, интерес и т.д. развивающая цель – развивать свойство или качество психики, связанное с темой лекции; психологической подготовки – формировать психологическую готовность к будущей профессиональной деятельности юриста к умелому использованию психологических знаний на практике и т.д. саморазвития и самосовершенствования.

Уяснение указанных целей лекции по той или иной теме преподавателем помогают ему определить план ее изложения, отобрать нужный материал, учесть особенности аудитории, целеустремленно рассмотреть основные вопросы, направить самостоятельную работу обучаемых. Мотивы подготовки и чтения лекции преподавателем - это побудители его активности, придающие тот или иной смысл его деятельности.

Такими мотивами могут быть: чувство ответственности за качество лекции, интерес преподавателя к предмету, процессу объяснения и передаче знаний, желание помочь учащимся овладеть сложным материалом и т.д. Различают мотивы постоянно действующие (чувство долга, чувство ответственности и др.) и ситуативные (ясное понимание задач очередной лекции, необходимости тщательной подготовки к ней и др.)

Принципы отбора материала лекции:

1) Основным принципом отбора материала для лекции является целеполагание, когда отбираемый материал отвечает поставленной преподавателем цели лекции и позволяет достичь ее, т.е. целесообразен. Отбираемый материал должен служить решению конкретных задач, позволяющих достичь общей цели лекции.

2) Второй важный принцип отбора необходимого содержания для изложения в лекции - это учет уровня подготовки студентов. Если студенты впервые изучают учебную дисциплину по юриспруденции (это, как правило, первокурсники вузов), то нужно предусмотреть фактические данные (жизненные примеры, знакомые студентам, какие-то цифры, иллюстрирующие количественную сторону психических явлений и т.д.), которые помогут доходчиво объяснить психическую деятельность. Кроме того, обязательно нужно заранее продумать, какие научные понятия ввести в учебный оборот и как их разъяснить.

Учитывая особенности учебного процесса в рамках различных форм подготовки специалистов-юристов (дневная, заочная, ускоренная, второе высшее образование, экстернат) лектор преподаватель должен использовать в своей педагогической деятельности и соответствующую лекционную форму подачи слушателям (студентам) позитивного тематического материала.

3) В качестве третьего принципа, которым руководствуется лектор при отборе материала для лекции, можно назвать ориентацию на последующие практические занятия и самостоятельную работу студентов с литературой. Если, например, психические познавательные процессы намечено отработать на практических занятиях в форме тестовых испытаний, решения психологических задач в сочетании с объяснениями преподавателя, то нет нужды подробно излагать их в лекции, а можно ограничиться общей характеристикой каждого из процессов с точки зрения их функций в деятельности личности, а также показом их социально-исторической природы со ссылкой на соответствующие труды ученых. Словом, более общее и принципиальное нужно отобрать для лекции, а все частное и конкретное, являющееся составными элементами этого общего, может быть отнесено на самостоятельную работу и на практические занятия.

4) Четвертый принцип отбора материала для лекции состоит в учете того, какой литературой будут пользоваться студенты при самостоятельной работе, вернее, какими реальными возможностями они располагают при существующем ныне явном дефиците научной психологической литературы, когда даже хрестоматии издаются на всю страну тиражом лишь в 15-20 тыс. экземпляров, новые исследования в психологии имеют тираж менее 1 тыс., а оригинальные теоретические труды - в пределах 5-10 тыс. экземпляров. Данное обстоятельство вынуждает преподавателя отбирать для изложения в лекции больше того теоретического материала, который студенты не найдут в учебниках, а первоисточники окажутся малодоступными. Тогда материал учебников может в лекции получить лишь краткое комментирование, чтобы студенты имели только теоретическое и экспериментальное обоснование лаконично сформулированных положений учебника или учебного пособия. Руководствуясь данным принципом отбора материала, преподаватель по сути дела распределяет его между лекцией и самостоятельной работой студентов, беря на долю лекции наиболее сложное и труднодоступное и отсылая студентов к литературе общедоступной.

Темы лекций определяются в соответствии с рабочей программой и тематическим планом занятий, хотя они могут несколько изменяться по ходу курса. Следует также ознакомиться с новыми публикациями, как монографическими, так и периодическими изданиями, учебниками, материалами судебной практики. Чтение лекций по определенной теме должно опережать практическое занятие, для того, чтобы материал, предложенный в ходе лекции, мог быть использован при подготовке к практическому занятию.

Способы подготовки и чтения лекции определяются на основе соотнесения ее целей с конкретными условиями и задачами деятельности преподавателя (кому читается лекция, предполагаемое содержание и прогнозируемые результаты и т.д.). В зависимости от этого в одном случае преподаватель может выбрать способ глубокого теоретического анализа проблемы, в другом – ведущую роль отвести демонстрации ярких, запоминающихся фактов. Особое значение для активизации мыслительной деятельности обучаемых имеет проблемное изложение, когда лектор не делает готовых, однозначных выводов, а как бы рассуждает, оппонирует, высказывает научные предположения и, тем самым, подводит слушателей к самостоятельной формулировке выводов.

Посещение лекционных занятий и активная работа обучающегося на таких занятиях позволяет ему сформировать базовые теоретические понятия по дисциплине, овладеть общей логикой построения дисциплины, усвоить закономерности и тенденции науки гражданского права. При этом обучающемуся рекомендуется быть достаточно внимательным на лекции, стремиться к пониманию материала конкретной темы

дисциплины, а при возникающих трудностях в освоении материала и вопросах, своевременно обращаться к лектору за пояснениями, уточнениями или при дискуссионности рассматриваемых вопросов, получения от лектора собственной научной точки зрения как ученого.

Лекционный курс предполагает систематизированное изложение основных вопросов разделов и тем, определенных в рабочей программе дисциплины.

Лекционный курс предназначен дать наибольший объем информации и обеспечить более глубокое понимание учебных вопросов при значительно меньшей затрате времени, чем это требуется большинству, обучающийся на самостоятельное изучение материала.

Работа над материалами лекции во внеаудиторное время предполагает более глубокое рассмотрение вопросов темы с учетом того, что на лекционном занятии невозможно полно осветить все вопросы темы.

Для глубокой проработки конкретной темы обучающийся должен:

а) внимательно прочитать лекцию (возможно несколько раз);

б) рассмотреть вопросы темы или проблемы по рекомендованной преподавателем имеющейся учебной, учебно-методической литературе, ознакомиться с подходами по данной теме, которые существуют в современной научной литературе (проанализировать рекомендованные монографии, статьи в журналах, тезисы научных докладов и выступлений).

Кроме того, при глубокой проработке темы дисциплины обучающийся может пользоваться материалами, которые представляют эксперты, специалисты в области права в информационной сети «Интернет», при этом следует использовать материалы, представленные на официальных сайтах.

Изучая тему в теоретическом аспекте обучающийся, может пользоваться как литературой библиотеки университета, так и использовать электронные библиотеки в сети «Интернет», с которыми у образовательной организации заключен договор или в которых студент самостоятельно зарегистрировался. Обучающемуся при изучении дополнительной литературы необходимо понимать, что законодательство и подзаконные нормативные акты подвержены постоянному изменению и дополнению, в силу чего следует изучать материал учебников, учебных пособий и иной учебной литературы параллельно с текстом нормативных актов в их последней редакции.

Лекция 1. ***Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений***

Вопросы:

1. Понятие гражданина как субъекта гражданского права, правовой статус гражданина.
2. Правоспособность граждан: содержание, пределы, возникновение и прекращение.
3. Дееспособность граждан и эмансипация.
4. Основания и порядок ограничения гражданина в дееспособности, признание гражданина недееспособным.
5. Предпринимательская деятельность гражданина, банкротство индивидуального предпринимателя.
6. Имущественная ответственность гражданина.
7. Порядок, условия и правовые последствия объявления лица безвестно отсутствующим и объявления его умершим.
8. Акты гражданского состояния.
9. Опека и попечительство: понятие, сравнительная характеристика.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 2. ***Понятие и признаки юридического лица***

Вопросы:

1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Учение о юридических лицах в науке гражданского права.
3. Правоспособность юридического лица: общая и специальная.
4. Возникновение и ликвидация юридического лица.
5. Реорганизация юридического лица.
6. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 3. ***Виды юридических лиц***

Вопросы:

1. Классификации юридических лиц.

2. Вещные и корпоративные права учредителей юридических лиц.

3. Аффилированные лица юридического лица. Филиалы и представительства юридического лица.

4. Структура юридического лица: порядок ее определения и утверждения.

5. Органы юридического лица. Руководитель юридического лица и его правовой статус.

6. Полномочия и формы участия учредителей в управлении юридического лица.

7. Коммерческие (предпринимательские) корпоративные организации: а) юридическая личность полного товарищества, б) юридическая личность товарищества на вере, в) юридическая личность крестьянского (фермерского) хозяйства, г) юридическая личность общества с ограниченной ответственностью, д) юридическая личность акционерного общества, ж) юридическая личность производственного кооператива.

8. Коммерческие (предпринимательские) унитарные организации. Гражданско-правовой статус государственных и муниципальных унитарных предприятий.

9. Некоммерческие корпоративные организации: юридическая личность потребительских кооперативов; юридическая личность общественных организаций; юридическая личность ассоциаций (союзов); юридическая личность товариществ собственников недвижимости; юридическая личность казачьих обществ, внесенных в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации; юридическая личность общин коренных малочисленных народов Российской Федерации

10. Некоммерческие унитарные организации: юридическая личность фонда; юридическая личность учреждения; юридическая личность автономной некоммерческой организации; юридическая личность религиозной организации.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545
7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748
8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 4. ***Публично-правовые образования как субъекты гражданского права***

Вопросы:

1. Особенности участия публично-правовых образований в гражданских правоотношениях.
2. Виды участия публичных образований в гражданских правоотношениях (как сторона по договору, как акционер, как собственник имущества).
3. Органы, уполномоченные публично-правовыми образованиями на участие в гражданских правоотношениях.
4. Порядок участия публично-правовых образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством.
5. Особенности правового положения акционерных обществ, созданных в процессе приватизации.
6. Государственные и муниципальные унитарные предприятия.
8. Особенности правового статуса учреждений.
9. Гражданско-правовая ответственность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545
7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 5. ***Объекты гражданских правоотношений***

Вопросы:

1. Понятие объектов гражданских прав и их оборотоспособность.
2. Понятие и виды вещей.
3. Предприятие как особый вид недвижимости.
4. Деньги как особый материальный объект гражданского права.
5. Ценные бумаги: понятие, основные признаки и виды.
6. Работы и услуги как объекты гражданских прав.
7. Объекты исключительных прав.
8. Понятие и классификация нематериальных благ, их защита.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 6. ***Сделки***

Вопросы:

1. Понятие и признаки сделок.
2. Виды сделок.
3. Условия действительности сделки.
4. Форма сделок.
5. Государственная регистрация сделок.
6. Понятие недействительности сделок.
7. Оспоримые и ничтожные сделки.
8. Правовые последствия недействительности сделок.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 7. ***Сроки в гражданском праве. Исковая давность***

Вопросы:

1. Понятие и значение сроков в гражданском праве.
2. Виды сроков.
3. Исчисление сроков в гражданском праве.
4. Понятие и виды исковой давности.
5. Приостановление, перерыв течения и восстановление срока исковой давности.
6. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 8-9. ***Право собственности (общие положения)***

Вопросы:

1. Собственность и право собственности.
2. Содержание правомочий собственника.
3. Объекты права собственности.
4. Субъекты права собственности.
5. Права собственности и другие вещные права на землю и жилые помещения.
6. Приобретение права собственности: первоначальные и производные способы.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 10. ***Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований***

Вопросы:

1. Понятие и содержание права собственности граждан.
2. Момент возникновения и прекращения права собственности граждан.
3. Объекты права собственности граждан.
4. Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан.
5. Субъекты права собственности юридических лиц.
6. Объекты права собственности юридических лиц.
7. Право собственности коммерческих организаций.
8. Складочный и уставный капитал коммерческих организаций: понятие, особенности создания, изменение.
9. Право собственности производственных кооперативов.
10. Право собственности некоммерческих организаций.
11. Право государственной и муниципальной собственности: понятие, содержание, субъекты, объекты, особенности возникновения и прекращения.
12. Приватизация государственного и муниципального имущества: понятие, объекты приватизации, участники.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 11. ***Право общей собственности***

Вопросы:

1. Понятие, признаки и виды права общей собственности.
2. Право долевой собственности: понятие и содержание.
3. Особенности возникновения и осуществления права долевой собственности.
4. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности.
5. Право совместной собственности: понятие и содержание.
6. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности.
7. Особенности осуществления и прекращения права совместной собственности.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е

изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 12. ***Ограниченные вещные права***

Вопросы:

1. Ограниченные вещные права: понятие и виды.
2. Сервитуты.
3. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: понятие, содержание и сравнительная характеристика.
4. Основания возникновения и прекращения права хозяйственного ведения и права оперативного управления.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 13. ***Защита права собственности и других вещных прав***

Вопросы:

1. Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности.
2. Понятие и особенности виндикационного иска.
3. Условия удовлетворения виндикационного иска.
4. Расчеты при возврате вещей из незаконного владения.
5. Понятие негаторного иска.
6. Условия удовлетворения негаторного иска.
7. Иск об освобождении имущества от ареста.
8. Защита прав владельца, не являющегося собственником.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 14. ***Общие положения об обязательствах***

Вопросы:

1. Понятие и система обязательственного права.
2. Понятие, основные виды обязательств.
3. Переход прав кредитора к другому лицу.
4. Перевод долга.
5. Исполнение обязательств: понятие, принципы и способы.
6. Срок исполнения обязательств.
7. Место исполнения обязательств.
8. Прекращение обязательств: понятие и основания.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 15. ***Способы обеспечения исполнения обязательств***

Вопросы:

1. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.
2. Понятие и виды неустойки.
3. Залог: понятие и основание возникновения.
4. Виды залога.
5. Понятие и основание удержания.
6. Поручительство.
7. Понятие банковской гарантии.
8. Понятие задатка.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 16. ***Ответственность за нарушения обязательств***

Вопросы:

1. Особенности гражданско-правовой ответственности.
2. Принципы, функции и виды ответственности.
3. Условия гражданско-правовой ответственности.
4. Понятие и состав гражданского правонарушения.
5. Понятие и содержание вреда в гражданском праве.
6. Соотношение понятий вреда, убытков и ущерба.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 17. ***Общие положения о договоре***

Вопросы:

1. Понятие и значение гражданско-правового договора.
2. Действие и толкование договора.
3. Система договоров и их классификация.
4. Содержание договора.
5. Существенные и примерные условия договора.
6. Основные положения заключения договора.
7. Форма договора.
8. Процедура заключения договора (оферта, акцепт).
9. Заключение договора в обязательном порядке.
10. Заключение договора на торгах.
11. Аукцион и конкурс.
12. Изменение и расторжение договора: основание, порядок и последствия.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 18-19. ***Правовая природа договора купли – продажи и его разновидностей***

Вопросы:

1. Понятие и значение договора купли-продажи.
2. Существенные условия договора купли-продажи.
3. Договор розничной купли-продажи: понятие, форма.
4. Договор поставки: понятие, стороны, цели.
5. Поставка товаров для государственных нужд.
6. Договор контрактации.
7. Договор энергоснабжения.
8. Договор продажи недвижимости: понятие, содержание, форма, цена, исполнение.
9. Договор продажи предприятия: понятие, содержание, форма.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. -

Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

6. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 20. ***Правовая природа договора мены, дарения, ренты***

Вопросы:

1. Договор мены: понятие, стороны, содержание.
2. Цена и расходы по договору мены.
3. Понятие, объекты и форма договора дарения.
4. Отказ одаряемого принять дар, запрещение, ограничения и отмена дарения.
5. Договор ренты: понятие, значение и существенные условия.
6. Виды ренты. Содержание и прекращение договора ренты.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 21-22. ***Правовая природа договора аренды, договора безвозмездного пользования имуществом***

Вопросы:

1. Понятие, содержание и порядок заключения договора аренды.
2. Договор аренды транспортных средств и его виды.
3. Договор аренды зданий и сооружений.
4. Договор аренды предприятий.
5. Лизинг: понятие и значение в рыночных отношениях.
6. Понятие и существенные условия договора безвозмездного пользования.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 23. ***Обязательства по производству работ***

Вопросы:

1. Понятие и виды обязательств по выполнению работ, их особенности.
2. Понятие и существенные условия договора подряда.
3. Договор бытового подряда: понятие, правовая характеристика и особенности правового регулирования.
4. Понятие и условия договора строительного подряда, его элементы.
5. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ: понятие, содержание, особенности.
6. Государственный контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд: понятие, стороны и содержание.
7. Договор на выполнение научно-исследовательских работ.
8. Договор на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я.

Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 24. ***Правовая природа договора возмездного оказания услуг***

Вопросы:

1. Общая характеристика обязательств по оказанию услуг и их отличие от обязательств по выполнению работ.
2. Договор возмездного оказания услуг: понятие и значение.
3. Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг.
4. Исполнение договора возмездного оказания услуг.
5. Оплата услуг.
6. Возможность одностороннего отказа от исполнения договора возмездного оказания услуг.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я.

Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 25-26. ***Транспортные обязательства***

Вопросы:

1. Понятие и основные элементы договора перевозки груза.
2. Понятие и содержание договора перевозки пассажира.
3. Понятие договора транспортной экспедиции; права и обязанности сторон по договору.
4. Условия договора перевозки грузов средствами автомобильного, воздушного, железнодорожного и морского транспорта.
5. Договор перевозки пассажира.
6. Договор перевозки багажа.
7. Договор фрахтования.
8. Договор об организации перевозок.
9. Договор транспортной экспедиции: понятие, значение и особенности по сравнению с другими транспортными договорами.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство

Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 27-28. ***Поручение. Комиссия. Агентирование***

Вопросы:

1. Понятие и содержание договора поручения.
2. Прекращение и последствия прекращения договора поручения.
3. Договор комиссии: понятие, стороны, сравнительная характеристика с договором поручения.
4. Прекращение договора комиссии.
5. Агентский договор: понятие, сфера применения.
6. Субагентский договор.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство

Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 29. ***Доверительное управление имуществом***

Вопросы:

1. Понятие доверительного управления имуществом.
2. Договор доверительного управления имуществом: понятие и значение.
3. Учредитель управления и доверительный управляющий.
4. Существенные условия и форма доверительного управления имуществом.
5. Юридическая характеристика деятельности доверительного управляющего.
6. Прекращение договора управления имуществом.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 30-31. ***Правовая природа договоров займа и кредита***

Вопросы:

1. Договор займа: понятие, значение, момент заключения.
2. Оспаривание договора займа.
3. Целевой заем. Договор государственного и муниципального займа.
4. Кредитный договор: понятие, правовое регулирование.
5. Виды кредитных договоров.
6. Товарный кредит: понятие, объект, сфера действия.
7. Коммерческий кредит: понятие, правовое регулирование.
8. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинга): понятие и значение в рыночных отношениях.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство

Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 32-33. ***Правовая природа договоров банковского вклада и банковского счета***

Вопросы:

1. Договор банковского вклада: понятие, стороны, объект, предмет.
2. Содержание и форма договора банковского вклада.
3. Виды вкладов.
4. Возврат вкладов.
5. Сберегательная книжка.
6. Сберегательный (депозитный) сертификат.
7. Договор банковского счета: понятие, стороны.
8. Заключение договора банковского счета.
9. Форма договора банковского счета. Виды счетов.
10. Права и обязанности банка и других кредитных организаций. Права и обязанности вкладчика.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 34-35. ***Правовая природа и разновидности договора хранения***

Вопросы:

1. Договор хранения: понятие, юридическая характеристика.
2. Форма договора хранения. Срок хранения.
3. Вознаграждение за хранение. Возмещение расходов на хранение.
4. Содержание договора хранения.
5. Особенности ответственности хранения. Исполнение и прекращение договора хранения.
6. Договор складского хранения: понятие, стороны, особые характеристики.
7. Специальные виды хранения: хранение в ломбарде; хранение ценностей в банке; хранение ценностей в индивидуальном банковском сейфе; хранение в камерах

хранения банковских организаций; хранение в гардеробах организаций, хранение в гостиницах.

8. Хранение вещей, являющихся предметом спора.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 36-37. ***Обязательства по страхованию***

Вопросы:

1. Условия, порядок и виды страхования.
2. Страховое обязательство: содержание, субъекты.
3. Сострахование. Перестрахование.
4. Договор имущественного страхования.
5. Договор страхования риска ответственности.

6. Договор страхования предпринимательского риска.
7. Договор личного страхования.
8. Обязательное страхование.
9. Форма и существенные условия договора страхования.
10. Содержание и исполнение договора страхования. Прекращение договора страхования.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.
8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462
10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 38-39. ***Обязательства, возникающие из односторонних действий***

Вопросы:

1. Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий.

2. Основания возникновения обязательств, возникающих из односторонних действий.
3. Публичное обещание награды: понятие, участники.
4. Публичный конкурс: понятие, предмет и цель.
5. Виды публичного конкурса.
6. Права и обязанности лица, объявившего конкурс.
7. Гарантии для соискателей. Выплата награды.
8. Проведение игр и пари: понятие и особенности правового регулирования.
9. Понятие лотерей и их виды.
10. Организация игр. Гарантии прав участников.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 40-41. ***Правовая характеристика обязательств из причинения вреда***

Вопросы:

1. Понятие и условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда.
2. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.
3. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными лицами.
4. Ответственность родителей, лишенных родительских прав, за вред, причиненный несовершеннолетними.
5. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.
6. Возмещение вреда, причиненного жизни или здорового гражданина: основания, стороны, объем и характер.
7. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг: понятие, правовое регулирование.
8. Понятие морального вреда и критерии определения величины компенсации морального вреда.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.
8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 42-43. ***Правовая характеристика обязательств из неосновательного обогащения***

Вопросы:

1. Понятие и содержание обязательств вследствие неосновательного обогащения.
2. Возвращение неосновательного обогащения в натуре и денежной стоимости.
3. Последствия неосновательной передачи права другому лицу.
4. Возмещение неполученных доходов, а также затрат на имущество, подлежащее возврату.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 44-45. ***Общие положения об интеллектуальной собственности***

Вопросы:

1. Понятие и признаки результатов интеллектуальной деятельности.
2. Исключительное право: понятие, срок действия, ограничения, распоряжение.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Лекция 46-47. ***Общие положения о наследовании***

Вопросы:

1. Понятие и значение наследования. Правовое регулирование наследственного правопреемства.
2. Наследственная масса.
3. Наследование по завещанию.
4. Наследование по закону.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.
8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
9. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

2. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ К ПРАКТИЧЕСКИМ ЗАНЯТИЯМ

Практические занятия - вид учебного занятия, направленный на развитие самостоятельности учащихся и приобретение умений и навыков. Данные учебные занятия углубляют, расширяют, детализируют полученные на лекции знания.

Практическое занятие предполагает выполнение по заданию и под руководством преподавателей одной или нескольких практических работ. Особенностью практических занятий является большое разнообразие форм их проведения, их зависимость от содержания учебной дисциплины. Во многих случаях рациональной формой проведения практических занятий является сочетание коллективной и индивидуальной работы студентов:

- при коллективной форме работы преподаватель формулирует вопрос-задачу для всей группы, организует соревнование в поиске правильного и оптимального решения задачи, старается заинтересовать учащихся постановкой вводных соображений, наводящих вопросов и активизировать их творческое мышление и самостоятельную работу;

- при индивидуальной работе реализуется дифференцированный подход к обучению и обеспечивается полная самостоятельность работы студентов.

При подготовке к семинарскому или практическому занятию обучающиеся имеют возможность воспользоваться консультациями преподавателя. Кроме указанных тем обучающиеся вправе, по согласованию с преподавателем, избирать и другие интересующие их темы. Качество учебной работы обучающихся преподаватель оценивает в конце семинара, выставляя в рабочий журнал текущие оценки. Обучающийся имеет право ознакомиться с ними.

Для успешного освоения материала обучающимся рекомендуется сначала ознакомиться с учебным материалом, изложенным в лекциях и основной литературе, затем выполнить самостоятельные задания, при необходимости обращаясь к дополнительной литературе.

При подготовке к семинарскому и практическому занятию можно выделить 2 этапа:

- организационный: закрепление и углубление теоретических знаний. На первом этапе обучающийся планирует свою самостоятельную работу, которая включает:

- уяснение задания на самостоятельную работу;

- подбор рекомендованной литературы;

- составление плана работы, в котором определяются основные пункты предстоящей подготовки.

Составление плана дисциплинирует и повышает организованность в работе.

Второй этап включает непосредственную подготовку обучающегося к занятию. Начинать надо с изучения рекомендованной литературы. Необходимо помнить, что на лекции обычно рассматривается не весь материал, а только его наиболее важная и сложная часть, требующая пояснений преподавателя. Остальная его часть восполняется в процессе самостоятельной работы. В связи с этим работа с рекомендованной литературой обязательна. Особое внимание при этом необходимо обратить на содержание основных положений и выводов, объяснение явлений и фактов, уяснение практического приложения рассматриваемых теоретических вопросов. В процессе этой работы обучающийся должен стремиться понять и запомнить основные положения рассматриваемого материала, примеры, поясняющие его, разобраться в иллюстративном материале, задачах. Заканчивать подготовку следует составлением плана (перечня основных пунктов) по изучаемому материалу (вопросу). Такой план позволяет составить концентрированное, сжатое представление по изучаемым вопросам и структурировать изученный материал.

Целесообразно готовиться к семинарским и практическим занятиям не менее чем за 3-4 дня до их начала, а именно: на основе изучения рекомендованной литературы

выписать в контекст основные категории и понятия по учебной дисциплине, подготовить развернутые планы ответов и краткое содержание выполненных заданий. Обучающийся должен быть готов к контрольным опросам на каждом учебном занятии.

Правила подготовки устного ответа (доклада)

Для составления ответа на устный вопрос, представленный в каждой из тем семинарского (практического) занятия, студенту следует:

- прочитать весь текст, составить целостное представление об изложенных в нем событиях, явлениях;
- обратить внимание на выделенные в тексте новые понятия, формулировки законов, обобщения, выводы, основные факты;
- составить развернутый план устного ответа, что поможет осмыслить научную информацию;
- проверить, как усвоен новый материал, пересказать его, пользуясь планом, затем без него.

Оформление ответа на устный вопрос (доклад) - это реальная речевая внешняя структура, в ней отражается соотношение частей выступления по их цели, стилистическим особенностям, по объёму, сочетанию рациональных и эмоциональных моментов, как правило, элементами композиции доклада являются: вступление, определение предмета выступления, изложение, заключение.

Вступление помогает обеспечить успех выступления по любой тематике. Вступление должно содержать: название доклада; сообщение основной идеи; современную оценку предмета изложения; краткое перечисление рассматриваемых вопросов; интересную для слушателей форму изложения; акцентирование оригинальности подхода.

Выступление состоит из следующих частей:

Основная часть, в которой выступающий должен раскрыть суть темы, обычно строится по принципу отчёта. Задача основной части: представить достаточно данных для того, чтобы слушатели заинтересовались темой и захотели ознакомиться с материалами.

Заключение - это четкое обобщение и краткие выводы по излагаемой теме.

Критерии оценки конспекта: содержательность конспекта, соответствие плану; отражение основных положений, результатов работы автора, выводов; ясность, лаконичность изложения мыслей студента; грамотность изложения.

В современных условиях большой помощью в поиске информации для подготовки устного ответа (доклада) являются справочные правовые системы «Консультант Плюс», «Гарант», «Кодекс» и другие, более того, использование справочных правовых систем уже стало стандартом профессиональной работы с правовой информацией. Помощь в работе со справочными правовыми системами (представление об их возможностях и роли в распространении правовой информации, о понятии и структуре последней и т.п.) могут оказать специальные учебные издания.

Необходимо иметь в виду, что данные справочные правовые системы содержат большой объем, не только нормативных правовых актов и судебной практики, но и материалов научного и учебного характера, включают учебники и учебные пособия, научные и научно-практические статьи, комментарии и т.п. Все это существенно помогает студентам при подготовке материала для составления устных ответов на поставленные преподавателем вопросы.

Правила решения ситуационных задач

Решение ситуационных задач - это работа студента по систематизации информации в рамках постановки или решения конкретных проблем. Такой вид работы направлен на развитие мышления, творческих умений, усвоение знаний, добытых в ходе активного поиска и самостоятельного решения проблем. Такие знания более прочные, они

позволяют студенту видеть, ставить и разрешать как стандартные, так и не стандартные задачи, которые могут возникнуть в дальнейшем в профессиональной деятельности.

Непременным условием правильного решения задач является умение четко сформулировать к основному вопросу дополнительные вопросы, охватывающие содержание задачи. Правильный ответ на дополнительные вопросы позволит сделать верный окончательный вывод.

Решение задач должно быть полным и развернутым и состоять из трех этапов:

1. Анализ ситуации. На данном этапе необходимо, прежде всего, уяснить содержание задачи, сущность возникшего спора и все обстоятельства дела.

2. Оценка ситуации (доводов сторон) с точки зрения действующего законодательства. Для этого студент должен определить юридическое значение фактических обстоятельств, упомянутых в задаче, и квалифицировать указанное в условии задачи правоотношение.

3. Формулировка выводов, в том числе об обоснованности требований или возражений сторон спора, а если дело уже решено судом – то и об обоснованности изложенного в казусе решения.

Юридическая квалификация фактов и отношений должна основываться на нормах права. Рассуждения и выводы должны быть обоснованы ссылками на конкретные правовые нормы. При этом указываются абзацы, части, пункты, статьи нормативного акта. Текст этих норм необходимо в соответствующей части процитировать. Однако решение не должно состоять лишь из дословного изложения или пересказа текста статей нормативных актов.

Преподаватель вправе задавать отвечающему дополнительные вопросы, вытекающие из условия задачи, либо относящиеся к рассматриваемой учебной теме. Проработка контрольных вопросов, как и само решение задачи, осуществляется студентами самостоятельно, в процессе подготовки на практическом занятии.

Занятия проводятся с использованием активных и интерактивных образовательных технологий: решение задач в малых группах, дискуссий и творческих заданий.

Студенты для работы на практических занятиях должен иметь тетрадь, в которой выполняются письменные задания.

Правила составления гражданско-правового договора

В условиях рыночных отношений договор - основной юридический акт, из которого возникают обязательственные правоотношения. Он является главным средством регулирования товарно-денежных связей, определяющим содержание правоотношений, права и обязанности его участников.

Для выполнения задания по составлению гражданско-правового договора, студенту необходимо знать какие цели необходимо достичь при его реализации и уточнить наиболее важные моменты, связанные с его оформлением, подписанием и исполнением.

Необходимо предусмотреть главные вопросы предстоящей работы, а затем, переходя от общего к частному, составить примерную поэтапную схему работы и продумать, что и как должно быть сделано на каждом этапе, какие для этого потребуются конкретные действия.

Приступая к работе по формулированию условий договора, нельзя допускать двусмысленности, нечеткости фраз. В договоре имеет значение каждое слово. Если не понятно, что означает тот или иной термин, какой смысл несет то или иное словосочетание, фраза и т.д., надо выяснить это, обращаясь к соответствующей литературе и нормативным актам.

При формулировании условий об обстоятельствах, освобождающих от ответственности (так называемых «форс-мажорных оговорок»), студенту следует учитывать последствия той или иной формулировки, что может привести к снижению или повышению имущественной ответственности стороны договора.

При включении в договор оговорки, предусматривающей конкретный перечень обстоятельств, наступление которых освобождает от ответственности при нарушении обязательства, арбитражные суды, как правило, принимают решения о взыскании со стороны убытков, явившихся следствием обстоятельств, находившихся вне контроля, если они не предусмотрены перечнем, содержавшимся в договоре.

Любой договор условно можно разделить на четыре части: преамбулу (или вводную часть), предмет договора, дополнительные условия договора и прочие условия договора.

1. Наименование договора (договор купли - продажи, поставки, комиссии, транспортных услуг, аренды, совместной деятельности и пр.).

Точное название договора дает понять, какие он определяет правоотношения. Однако необходимо помнить, что сущность договора вытекает не из названия, а из его содержания. Но, если название отсутствует, договор сначала следует прочитать, чтобы понять, о чем он, а уж затем разбираться с ним по существу.

2. Дата подписания договора. Она включает число, месяц и год подписания. Со всеми этими реквизитами связано правильное установление момента заключения договора и окончания срока его действия, а значит, и определенные юридические последствия.

3. Место подписания договора (город или населенный пункт).

Указание на место совершения сделки - не простая формальность, оно имеет иногда большое юридическое значение. По законодательству того места, где совершается сделка, определяются: а) правоспособность и дееспособность лиц, заключивших сделку, б) форма сделки, в) обязательства, возникшие из сделки.

4. Полное фирменное наименование контрагента, под которым последний зарегистрирован в реестре государственной регистрации, а также сокращенное название сторон по договору («Заказчик», «Покупатель», «Арендатор» и пр.).

5. Должности, фамилии, имена и отчества лиц, подписывающих договор, указания на их полномочия на подписание договора.

Предмет договора - данная часть договора содержит его существенные условия: предмет договора, т.е. о чем конкретно договариваются стороны, обязанности и права стороны по договору, обязанности и права второй стороны по договору, цена договора и порядок расчетов и др., срок выполнения сторонами своих обязательств.

Конкретное содержание этих условий зависит от вида договора и от конкретной ситуации его заключения.

Дополнительные условия договора - этот раздел включает в себя условия, которые не обязательно предусматривать в каждом договоре, но которые тем не менее существенно влияют на реализацию прав и обязанностей сторон.

1. Срок действия договора - его необходимо указать, даже если названы сроки выполнения сторонами обязательств. Это обусловлено тем, что надлежит знать, когда договор прекращает свое действие и когда можно будет предъявить соответствующие требования к контрагенту.

2. Ответственность сторон - она обеспечивает исполнение обязанностей сторонами в случае нарушения условий договора одной из них. Обычно здесь определены различного рода санкции в виде пени, неустойки, штрафа, уплачиваемых контрагентом, не выполнившим своих обязательств в отношении одного из согласованных условий.

При составлении договора можно предложить следующую методику определения ответственности: против каждой обязанности стороны должна быть предусмотрена соответствующая ответственность, в основном в виде штрафной неустойки. Это означает, что убытки при ненадлежащем исполнении обязательств контрагента могут быть взысканы с него сверх неустойки. Помните, что, если такой вид ответственности отсутствует, неустойка является зачетной и убытки с контрагента можно будет взыскать в части, не покрытой неустойкой.

3. Способы обеспечения обязательств - российское гражданское законодательство предусматривает следующие основные способы обеспечения обязательств: неустойка, залог, удержание имущества должника, поручительство, банковская гарантия, задаток. Кроме этого, могут быть предусмотрены и другие способы, предусмотренные законом или договором.

4. Основания изменения или расторжения договора в одностороннем порядке.

5. Условия о конфиденциальности информации по договору.

6. Порядок разрешения споров между сторонами по договору - все споры между сторонами разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в арбитражном суде. Однако стороны могут установить и иное положение, в частности, предусмотреть разбирательство споров не в арбитражном, а в третейском суде, создаваемом либо самими сторонами, либо в соответствии с регламентом какого-либо постоянно действующего третейского суда.

7. Особенности перемены лиц по договору - в этом пункте можно предусмотреть, что уступка права требования по договору может быть осуществлена только с согласия должника.

Прочие условия договора - эти условия могут включать следующие вопросы:

1. Законодательство, регулирующее отношения сторон (особенно это важно для внешнеторговых контрактов).

2. Особенности согласований связи между сторонами.

Здесь для каждой стороны указываются: а) лица, полномочные давать информацию и решать вопросы, относящиеся к исполнению договора. Это может формулироваться двумя способами: с персональным указанием полномочного лица (лиц) или с указанием должностей; б) сроки связи между сторонами. Например: «... каждый вторник с _____ ч.»; в) способы связи: телефон, факс, телекс, телеграф, телетайп с указанием их номеров и иных данных.

3. Судьба преддоговорной работы и ее результатов после подписания договора - данный пункт содержит положение, в соответствии с которым стороны устанавливают, что после подписания настоящего договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях теряют силу.

4. Реквизиты сторон: а) почтовые реквизиты; б) местонахождение (адрес) предприятия; в) банковские реквизиты сторон (номер расчетного счета, учреждение банка, код банка, МФО или данные РКЦ); г) отгрузочные реквизиты (для железнодорожных отправок, для контейнеров, для мелких отправок). Особое внимание уделите наличию и правильности сведений, касающихся банковских реквизитов вашего контрагента, так как без них вам очень трудно будет взыскать убытки.

5. Количество экземпляров договора.

6. Подписи сторон с приложением каждой организации (предприятия).

Правила по составлению таблиц, схем

Для заполнения таблицы используйте основы конспектирования. Этот творческий вид работы был введён в учебную деятельность Шаталовым В. Ф. - известным педагогом-новатором и получил название «опорный сигнал». В опорном сигнале содержание информации «кодируется» с помощью сочетания графических символов, знаков, рисунков, ключевых слов, цифр и т.п.

При работе с заполнением таблицы используем формализованный конспект, где записи вносятся в заранее подготовленные таблицы. Это удобно при подготовке единого конспекта по нескольким источникам. Особенно если есть необходимость сравнения данных.

Разновидностью формализованного конспекта является запись, составленная в форме ответов на заранее подготовленные вопросы, обеспечивающие исчерпывающие характеристики однотипных объектов, явлений, процессов и т.д.

Рекомендации по составлению таблиц:

1. Определите цель составления таблицы.

2. Читая изучаемый материал в первый раз, разделите его на основные смысловые части, выделите главные мысли, сформулируйте выводы.

3. Если составляете план - конспект, сформулируйте названия пунктов и определите информацию, которую следует включить в план-конспект для раскрытия пунктов плана.

4. Наиболее существенные положения изучаемого материала (тезисы) последовательно и кратко излагайте своими словами или приводите в виде цитат.

5. Включайте не только основные положения, но и обосновывающие их выводы, конкретные факты и примеры (без подробного описания).

6. Чтобы форма записи отражала его содержание, располагайте абзацы «ступеньками», подобно пунктам и подпунктам плана, применяйте разнообразные способы подчеркивания.

7. При конспектировании надо стараться выразить авторскую мысль своими словами. Стремитесь к тому, чтобы один абзац авторского текста был передан при конспектировании одним, максимум двумя предложениями.

Запись учебного материала в виде таблицы позволяет быстро и без труда его запомнить, мгновенно восстановить в памяти в нужный момент.

Составление схем, таблиц служит не только для запоминания материала. Такая работа становится средством развития способности выделять самое главное, существенное в учебном материале, классифицировать информацию. Выделяют основные составляющие более сложного понятия, ключевые слова и т.п. и располагаются в последовательности - от общего понятия к его частным составляющим. Нужно продумать, какие из входящих в тему понятий являются основными и записать их в схеме так, чтобы они образовали основу. Далее присоединить частные составляющие (ключевые слова, фразы, определения), которые служат опорой для памяти и логически дополняют основное общее понятие.

Действия при составлении схемы могут быть такими:

1. Подберите факты для составления схемы.

2. Выделите среди них основные, обще понятия.

3. Определите ключевые слова, фразы, помогающие раскрыть суть основного понятия.

4. Сгруппируйте факты в логической последовательности.

5. Дайте название выделенным группам.

6. Заполните схему данными.

Темы и задания к практическим занятиям

Тема 1. Предмет, метод, принципы гражданского права и источники гражданского права

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие гражданского права как науки, отрасли права, учебной дисциплины.
2. Принципы, функции и источники гражданского права.
3. Действие гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц, аналогия закона и аналогия права.

Практические задания

Задание 1.

Выберите из перечня ситуации, относящиеся к предмету гражданского права:

а) совет директоров акционерного общества утвердил цену на продукцию, изготавливаемую обществом;

б) предпринимателю Сидорову по итогам конкурса был предоставлен в аренду земельный участок из состава муниципальных земель;

в) Петров по просьбе Трофимова настелил пол в доме, принадлежащему Трофимову;

г) бабушка подарила внуку ранец к началу учебного года;

д) глава администрации издал распоряжение о запрете уличной торговли на городской площади перед зданием администрации;

е) общее собрание акционерного общества приняло решение не выплачивать дивиденды по итогам года;

ж) издательство отказалось от рукописи книги, предложенной автором, мотивировав свой отказ отрицательными заключениями, полученными от рецензентов;

з) глава местной администрации потребовал от редакции газеты уплаты компенсации за ущерб, нанесенный его репутации опубликованными в газете сведениями;

и) Трофимов получил задание от директора фирмы на перевозку мебели для Сидорова

Задание 2.

Фомин заключил со страховой компанией «Феникс» договор страхования риска гражданской ответственности за причинение вреда в результате управления автомобилем сроком па один год. Через месяц он подал страховщику заявление о расторжении договора. Страховщик вернул ему 11/12 уплаченной ему при заключении договора страховой премии, удержав из них 23%. Сотрудники компании объяснили возмущенному удержанием этой суммы Фомину, что руководствуются рекомендациями Российского союза автостраховщиков, который предлагает своим членам производить соответствующие удержания с расторгающих договор страхователей, из них 20% оставлять себе на ведение дел, а 3% направлять в гарантийные и компенсационные фонды. Фомин, считая, что страховщик нарушает статью 958 ГК РФ, обратился в суд.

Могут ли рекомендации Российского союза автостраховщиков содержать нормы права? Что такое обычаи делового оборота? Какое место в иерархии источников права они занимают?

Задание 3.

При заключении договора на поставку пиломатериалов кооперативу «Заря» поставщик - ОАО «Тогурский лесозавод» потребовал от покупателя включить в договор условие о том, что за поставку продукции ненадлежащего качества устанавливается сокращенный срок исковой давности - 3 месяца. Кооператив «Заря» это требование поставщика отклонил. Возникло разногласие.

Укажите, как и на основе каких норм гражданского законодательства это разногласие должно быть урегулировано? Вправе ли стороны обратиться за разрешением спора в арбитражный суд? В связи с решением данной задачи укажите статьи ГК РФ, содержащие императивные нормы.

Задание 4.

В результате проведения работником ООО «УК «Рембыт» работ по очистке кровли жилого дома была повреждена рекламная вывеска расположенного на первом этаже указанного дома магазина «Ателье мебели», принадлежащего предпринимателю Гончарову. Предприниматель Гончаров обратился в арбитражный суд с иском к ООО «УК «Рембыт» о взыскании убытков в сумме 94 000 руб., причиненных повреждением вывески магазина.

Возражая против иска, ООО «УК «Рембыт» ссылалось на грубую неосторожность самого предпринимателя, которая выразилась в отказе от устройства защитных конструкций над вывеской. В подтверждение своих доводов ООО «УК «Рембыт» приводило сложившиеся в городе Новокузнецке обычаи (ст. 5 ГК РФ), согласно которым предприниматель заблаговременно был предупрежден о проведении работ по очистке кровли от снега и необходимости обеспечить защиту наружной рекламы, размещенной на фасаде здания. Поскольку предприниматель нарушил указанные обычаи, то размер возмещения вреда должен быть уменьшен.

Какое решение должен принять суд? Дайте понятие обычая.

Задание 5.

Олейников и Погосян заключили договор аренды гаражного бокса. Срок действия данного договора не был указан. Через полтора года Олейников приобрёл автомобиль, в связи с чем уведомил Погосяна о прекращении договора аренды и потребовал возврата гаража. Однако Погосян на предложение Олейникова о прекращении договорных отношений ответил отказом, так как срок возврата гаража, по его мнению, не наступил.

Тогда Олейников пригрозил обратиться в суд, указав в обоснование, что отсутствие в договоре условия о сроке аренды свидетельствует о его недействительности, а чтобы в этом убедиться, достаточно ознакомиться с текстом книги одного видного юриста - учёного и практика.

Как следует разрешить возникшее между сторонами разногласие? Является ли доктрина источником гражданского права?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545
7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748
8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 2. Гражданские правоотношения

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и элементы гражданского правоотношения.
2. Понятие субъективных гражданских прав и субъективных гражданских обязанностей.

Практические задания

Задание 1.

Гражданка Кукина по договору бытового подряда сдала в химчистку дубленку. Спустя несколько дней произошла кража из химчистки, и наряду с другими вещами была похищена дубленка Кукиной. Администрация объединения предприятий, оказывающих услуги в сфере бытового обслуживания, отказалась возместить убытки Кукиной, ссылаясь на то, что ее права нарушены преступником, который разыскивается полицией.

Возникли ли гражданские правоотношения в данной ситуации? Если да, то между какими субъектами и на основании каких юридических фактов?

Задание 2.

Определите, какие юридические факты лежат в основе приведенных ниже правоотношений:

а) кооператив взял ссуду в банке и не возвратил се в срок;

б) гражданин обращается к акционерному обществу с требованием возместить вред, причиненный здоровью в результате наезда на него легковой автомашины, принадлежащей обществу;

в) акционер потребовал от исполнительного органа акционерного общества ознакомить его с данными бухгалтерских документов;

г) из коммерческого банка, взятого под охрану специальным подразделением «Охрана» ОВД, были похищены материальные ценности на сумму 100 млн. руб.;

д) осужденный к лишению свободы гражданин выдал доверенность на сдачу в аренду приватизированной им до ареста квартиры;

е) гражданин на своем приусадебном участке обнаружил клад.

Здание 3.

Петров (продавец) и Савин (покупатель) заключили между собой в письменной форме договор купли-продажи мотоцикла. В соответствии с условиями данного договора стоимость мотоцикла была определена в размере 10000 рублей. Покупатель обязывался оплатить мотоцикл в полном размере указанной суммы его стоимости в течение трех дней со дня передачи мотоцикла покупателю. 15 ноября 2019 года Петров передал мотоцикл Савину, факт передачи был оформлен актом передачи, подписанным обеими сторонами. В течение срока, указанного в договоре, Савин оплаты мотоцикла не произвел. 15 декабря

2019 года Петров обратился с иском в суд об истребовании мотоцикла у Савина, сославшись на то, что оплата мотоцикла до сего времени не произведена и, как полагает Петров, не будет произведена, так как у Савина нет денет. Ответчик (Савин) суду пояснил, что у него действительно в настоящее время нет денег, чтобы оплатить купленный мотоцикл, но как только у него появятся деньги, он сразу же произведет оплату. Иск Савин не признал, возвращать мотоцикл Петрову отказался, сославшись на то, что к правоотношениям, возникшим между ним и Петровым, виндикационный иск неприменим.

Определите вид гражданских правоотношений, возникших между Петровым и Савиным.

Задание 4.

При отводе земельного участка для строительства высоковольтной линии электропередач решением администрации изъята часть земельного участка Мацнева, на которой был расположен сарай. Мацневу компенсировали потерю части земельного участка, предоставив землю в размере изъятой части через дорогу от его участка. Мацнев перенес сарай на вновь выделенный ему участок и предъявил к администрации требование о компенсации стоимости сарая, расходах на перенос сарая на новый участок, а также выплаты штрафных санкций, взысканных с него Комитетом по земельным ресурсам за несвоевременное оформление документов на новый участок и строительство сарая без разрешения.

Мацнев считал, что оформление прав на участок, а также на перенос сарая входит в обязанность администрации, по инициативе которой осуществлялось изъятие и выделение земельных участков.

Правильна ли позиция Мацнева? Какие правоотношения возникли в данном случае?

Задание 5.

Гришин и Сидоров договорились поиграть в парке культуры и отдыха на бильярде с условием, что проигравший за 3 часа большее число партий уплатит выигравшему сумму, соответствующую одному минимальному размеру оплаты труда за каждую проигранную партию, и оплатит счет за пользование бильярдом. К моменту, когда истекли 3 часа, Сидоров проиграл сумму, соответствующую 11-ти минимальным размерам оплаты труда. Уплатить эту сумму Гришин отказался, ссылаясь на то, что их договор не имеет юридической силы. Гришин обратился в суд с иском о взыскании с Сидорова указанной суммы. Несмотря на имущественный характер возникших отношений, судья отказал в принятии у Гришина искового заявления, ссылаясь на то, что ГК РФ не связывает с играми и пари возникновение гражданско-правовых отношений и договоры, подобные тому, который заключили Гришин и Сидоров, законом и другими правовыми актами не предусмотрены, и никаких охраняемых законом прав и обязанностей из них не возникает.

Дайте правовую оценку решения судьи.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. -

Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие гражданина как субъекта гражданского права, правовой статус гражданина.
2. Правоспособность граждан: содержание, пределы, возникновение и прекращение.
3. Дееспособность граждан и эмансипация.

Практические задания

Задание 1.

Решением местной администрации Васильевой был снижен брачный возраст до 17-ти лет, после чего она вступила в брак с Федоровым. В связи с предстоящим переездом к мужу, проживающему в другом поселке, она решила продать дом, перешедший к ней по завещанию. Поскольку никто из ее односельчан не изъявил желания приобрести дом для постоянного проживания, она договорилась с одним из соседей, Никитиным, о продаже ему дома на снос за сумму, эквивалентную 500 долларов США.

Узнав об этом, родители Федоровой заявили ей, что они возражают против этой сделки, так как цена очень низкая. По их мнению, дом вообще не следовало продавать на снос, поскольку он находится в хорошем состоянии и им удалось подобрать покупателя, желающего приобрести дом за большую сумму для постоянного проживания. Федорова

ответила, что договор с Никитиным уже заключен и изменять или расторгать его она не намерена. Тогда родители обратились с иском в суд о признании заключенной с Никитиным сделки недействительной как совершенной их несовершеннолетней дочерью без их согласия.

Какое решение должен принять суд?

Задание 2.

Тринадцатилетний Витя Морозов послал на конкурс в журнал «Юный техник» предложение об использовании силы течения реки для развода мостов. Его предложение получило первую премию, и редакция журнала предложила Вите оформить заявку на выдачу патента на изобретение. Родители Вити полагали, что автором изобретения должен быть указан кто-либо из родителей, поскольку Вите всего 13 лет и он самостоятельно не сможет осуществлять все права и обязанности, связанные с патентом на изобретение. Родители для подтверждения своей позиции обратились к знакомому изобретателю, который усомнился в правомерности признания автором родителей. Но и Витя, по мнению законного изобретателя, не сможет осуществлять права патентообладателя, поскольку с обладанием патентом связан целый комплекс гражданских прав и обязанностей.

Для получения квалифицированного разъяснения родители обратились к юристу. Какой ответ им надлежит дать?

Задание 3.

После смерти дедушки Саше Садову, 10-ти лет, перешел в собственность автомобиль «Жигули». Автомобиль стоял в гараже, и машиной никто не пользовался более двух лет со дня смерти дедушки. Через некоторое время Саша был вызван в налоговую инспекцию, где ему было предложено оплатить налог с владельцев транспортных средств. Родители Саши полагали, что Саша является недееспособным, не может сам платить налоги и выступать субъектом налоговых отношений. Налоговая инспекция передала документы на рассмотрение юрисконсульта.

Составьте мотивированное заключение юрисконсульта.

Задание 4.

Семнадцатилетний Васильев, который после окончания училища работал токарем в производственном объединении, заключил договор займа на сумму, эквивалентную 10 тыс. долларов США. Узнав об этом, родители Васильева потребовали расторгнуть договор, заключенный без их согласия. Заимодавец Краснов отказывался расторгнуть договор, ссылаясь на то, что Васильев имеет самостоятельный заработок, работает по заключенному трудовому договору и должен считаться полностью дееспособным. В спор вмешался орган опеки и попечительства, по мнению которого родителям Васильева следует согласиться на эмансипацию. Если же они не согласятся, то Краснову рекомендовали обратиться с иском в суд об объявлении Васильева полностью дееспособным.

Не придя к соглашению, стороны обратились за разъяснением к юристу. Какое разъяснение им надлежит дать?

Задание 5.

Профессор Селезнев собрал большую библиотеку, состоящую в основном из книг по истории. В завещании он указал, что оставляет библиотеку сыну при условии, что тот поступит учиться на исторический факультет университета. В противном случае библиотеку следует передать университету.

После смерти отца молодой Селезнев поступил в медицинский университет и одновременно возбудил спор о признании завещания в этой части недействительным.

Как следует решить спор?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 4. Понятие и признаки юридического лица

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Учение о юридических лицах в науке гражданского права.

Практические задания

Задание 1.

Один из трех участников полного товарищества «Вандерлес, Коробкин и компания» г-н Федоров предложил акционерному обществу «МОСТ» заключить выгодную сделку. В подтверждение своих полномочий на подписание договора Федоров представил:

1) нотариально заверенную копию учредительного договора полного товарищества (а из этого договора следует, что Федоров является участником данного товарищества);

2) доверенность на право совершения соответствующей сделки, выданную Федорову фирмой «Вандерлес», которая владеет 80 % складочного капитала полного товарищества;

3) собственноручное письмо г-на Коробкина, которому учредительным договором поручено ведение дел товарищества (а из этого письма ясно, что автор не возражает против заключения договора);

4) визитную карточку, в которой указаны домашний адрес и телефон Федорова.

Какие документы необходимы для подтверждения полномочий Федорова?

Задание 2.

Американский бизнесмен, являющийся единственным владельцем фирмы «Джон Вуд, Лтд.», обратился к адвокату за консультацией по вопросу об оптимальной форме ведения бизнеса в России. Фирма, которую намерен создать бизнесмен, должна удовлетворять следующим требованиям:

1) возможность заниматься любой коммерческой и благотворительной деятельностью без каких-либо ограничений;

2) обеспечение наиболее полного контроля за действиями руководства фирмы;

3) сохранение конфиденциальности основной финансовой информации о деятельности фирмы (бухгалтерский отчет, баланс и т.п.);

4) ограничение пределов ответственности по обязательствам такой фирмы суммой вклада в ее капитал.

Также адвокату были заданы вопросы:

1. Должна ли фирма обязательно быть юридическим лицом?
2. Как понимается термин «юридическое лицо» в российском праве?
3. Можно ли привлечь в фирму в качестве соучредителей российских граждан, а также государственные и муниципальные органы?

Дайте консультацию от имени адвоката. Какое предприятие Вы посоветуете создать?

Задание 3.

Индивидуальный предприниматель Иванов - один из участников полного товарищества по торговле недвижимостью - решил расширить свое дело, организовав еще одно предприятие в форме товарищества на вере. Найдя заинтересованную фирму, Иванов предложил ей в новом предприятии роль полного товарища, сохранив за собой статус вкладчика. В учредительном договоре товарищества было предусмотрено, что руководить товариществом будет сам Иванов в качестве директора. Поскольку доля Иванова в складочном капитале составила 90 %, предприятие получило название «Коммандитное товарищество «Иванов и компания». Вскоре после регистрации предприятия второй его участник попытался отстранить Иванова от руководства фирмой на том основании, что, будучи вкладчиком, Иванов мог бы руководить товариществом на вере лишь на основе доверенности, которая ему не выдавалась. На это Иванов заявил, что ему как органу юридического лица - директору – доверенность на совершение сделок от имени товарищества не требуется. Возникший спор был перенесен на рассмотрение третейского суда.

Выступая в роли арбитра, рассмотрите доводы сторон и вынесите решение. Дайте понятие органа юридического лица. Какую роль в реализации дееспособности юридического лица играют его органы?

Задание 4.

Общество с ограниченной ответственностью «Хронос» с уставным капиталом 100 млн. руб. было учреждено гражданами Довженко и Кругловым, а также акционерными обществами «Репер» и «Амрус». Довженко решил продать принадлежащую ему долю в размере 20-ти процентов уставного капитала г-ну Петрову, который готов был заплатить за нее 50 млн. руб.

5-го марта 2015 года Довженко направил всем остальным участникам соответствующее предложение о покупке его доли за 50 млн. руб. Через неделю он получил ответ от АО «Амрус», которое выразило желание приобрести долю Довженко по ее номинальной стоимости, то есть за 20 млн. руб. Еще через неделю пришел ответ от АО «Репер», в котором оно категорически возражало против какой-либо продажи доли, поскольку Довженко оплатил свою долю в уставном капитале лишь наполовину и, следовательно, до момента ее полной оплаты не имел права ее продавать.

8 апреля 2015 года Довженко заключил с Петровым договор купли-продажи своей доли в размере 20-ти процентов уставного капитала за 50 млн. руб., а 10 апреля получил телеграмму от Круглова, в которой тот соглашался купить оплаченные Довженко 10 % уставного капитала за 25 млн. руб. При этом Круглов указывал, что письмо Довженко было им получено лишь 15 марта, что подтверждается квитанцией уведомления о вручении.

Участники отказались внести необходимые изменения в учредительные документы Общества, считая договор купли-продажи незаконным. Круглов кроме того потребовал перевести на него права покупателя, поскольку по закону ему принадлежит преимущественное право покупки отчуждаемой доли, которое он и осуществил, согласившись с предложением Довженко.

Проанализируйте возникший спор и предложите свое решение.

Задание 5.

Правление кооператива приняло решение о постройке нового овощехранилища, но поскольку в совхозе не имелось специализированного строительного подразделения, было решено найти организацию, которая могла бы возвести это хранилище, для чего в газете было помещено соответствующее объявление. Прораб соседнего строительного треста Кузьмин организовал из желающих строительную бригаду, которая была согласна выполнить эти работы на договорных началах в свободное от основной работы время. Бригадиром на собрании был избран Кузьмин, и ему было поручено вступить в переговоры с кооперативом о заключении договора. Однако, по мнению председателя кооператива, договор может заключаться только с организациями, являющимися юридическими лицами, такими как трест, управление, комбинат и т.п., но не с отдельной бригадой, входящей в состав треста. В ответ на это Кузьмин пояснил, что бригада создана специально для выполнения работ по заказам других организаций, не входит в состав строительного треста и является самостоятельным подрядным коллективом, который вправе заключать хозяйственное договоры. Аналогичные договоры бригада заключала и в предыдущие годы и никаких сомнений в праве бригады заключать такие договоры ни у кого не возникало, в связи с чем следует полагать, что бригада имеет статус юридического лица.

Дайте определение понятия юридического лица. Перечислите и поясните сущность каждого признака юридического лица. В чем заключаются различия в правовом положении организаций, являющихся юридическими лицами и не являющихся таковыми?

Является ли бригада Кузьмина юридическим лицом? Вправе ли она заключать договоры с другими организациями?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545
7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748
8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461
11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 5. Виды юридических лиц

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Классификации юридических лиц.
2. Вещные и корпоративные права учредителей юридических лиц.
3. Аффилированные лица юридического лица. Филиалы и представительства юридического лица.
4. Структура юридического лица: порядок ее определения и утверждения.

5. Органы юридического лица. Руководитель юридического лица и его правовой статус.

6. Полномочия и формы участия учредителей в управлении юридического лица.

Практические задания

Задание 1.

Луканичева В.И., являясь вкладчиком коммандитного товарищества «Торговый дом «СеверСинтез» с вкладом в сумме 200 000 руб., обратилась к Товариществу с заявлениями от 15 апреля 2017 г. о выплате стоимости вклада и выходе из Товарищества. Товарищество в выплате стоимости суммы вклада отказало, мотивируя тем, что в соответствии с пунктами 12.10 и 12.11 учредительного договора вкладчик вправе выйти из числа участников товарищества по окончании текущего финансового года. Выход вкладчика из Товарищества по окончании финансового года производится на основании письменного заявления вкладчика о выходе. В случае если вкладчик не подал заявление о выходе из Товарищества до 01 марта года, следующего за отчетным, он считается не реализовавшим свое право на выход и остается в качестве вкладчика на текущий год, по истечении которого он вправе выйти из Товарищества. Товарищество обязано выплатить вкладчику, подавшему заявление о выходе, стоимость его вклада, а также часть распределенной, но не выплаченной прибыли, причитающейся вкладчику, или с согласия вкладчика Товарищество должно выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение шести месяцев с момента окончания финансового года, по истечении которого у вкладчика появилось право на выход из Товарищества.

Не согласившись с доводами Товарищества, Луканичева В. И. обратилась в суд.

Какое решение должен вынести суд? Какова процедура выхода из товарищества на вере (коммандитного товарищества)?

Задание 2.

20 февраля 2018 г. гражданин Гарафутдинов А.Т., являясь участником ООО «Единые системы телекоммуникаций», обратился в Арбитражный суд с заявлением о признании недействительным решения внеочередного собрания ООО «Единые системы телекоммуникаций». В заявлении истец указал, что 10 ноября 2017 г. ООО «Единые системы телекоммуникаций» было проведено внеочередное собрание участников общества, о котором истец не был извещен и не принимал в нем участия. Обществом был нарушен порядок созыва внеочередного собрания участников общества, а также ущемлены права и интересы истца как участника общества.

Какое решение должен вынести суд? Каковы основания для признания решения собрания недействительным?

Задание 3.

Родионов И.В., являясь членом Совета директоров, председателем правления ПАО «МИ-БАНК» и акционером, владеющим 37000 именными привилегированными бездокументарными акциями общества, обратился в Арбитражный суд города Москвы с иском к ПАО «МИ-БАНК» о признании недействительным решения Совета директоров ПАО «МИБАНК» по вопросу № 7 повестки дня, оформленного протоколом № 10 от 30.04.2018, о создании Фонда стратегического развития; о признании использования средств Фонда производственного развития неэффективным, о расформировании Фонда производственного развития; о перераспределении средств Фонда производственного развития; о внесении соответствующих изменений в Положение о фондах.

В обоснование требований истец указывает на то, что оспариваемый вопрос № 7 повестки дня Совета директоров принят в нарушение компетенции Совета директоров, установленной уставом ПАО «МИ-БАНК», Положением о Совете директоров, противоречит Федеральному закону «Об акционерных обществах» и нарушает права

истца как члена Совета директоров на управление обществом и как акционера на определение размера и порядка выплат дивидендов. В частности, он как член Совета директоров не был уведомлен о проведении заседания Совета директоров и не мог в нем участвовать по причине нахождения на лечении.

Общество с иском не согласилось, указав, что письма о созыве заседания Совета директоров общества были направлены по электронной почте на корпоративный адрес Родионова И.В. и в адрес исполняющей обязанности Председателя правления общества Молявинской Л.В., которая, имея доверенность от Родионова И.В., отказалась от участия в заседании Совета директоров.

Разберите доводы сторон. Каковы компетенции Совета директоров акционерного общества? Какое решение должен вынести суд?

Задание 4.

В результате неумелого руководства и принятия ряда решений акционерному обществу «Квант» был причинен ущерб в размере 500 тыс. руб.

Акционеры общества обратились в суд с иском к генеральному директору о возмещении убытков обществу.

При каких условиях наступает ответственность членов совета директоров общества или единоличного органа общества? Подлежит ли иск удовлетворению?

Задание 5.

На основе положений, регулирующих предпринимательскую деятельность (ГК РФ), проведите сравнительный анализ деятельности индивидуального предпринимателя и юридического лица (в виде таблицы).

Задание 6.

Общество с ограниченной ответственностью «Оптима» (ООО) заключило с обществом с ограниченной ответственностью «Лоза» (ООО) договор на строительство складского помещения. По завершению строительства ООО из-за отсутствия на счете денежных средств лишь частично оплатило выполнение работы. ООО предъявило в суд иск к участникам ООО с требованием погасить оставшуюся задолженность за счет их личных средств.

Правомерно ли требование кредитора? В каком порядке несут ответственность участники ООО?

Задание 7.

В результате ряда сделок, совершенных по указанию основного общества, дочернее предприятие «Контакт» понесло убытки в размере 1 млн. 800 тыс. руб. и впоследствии было признано банкротом. Кредиторы предприятия «Контакт» обратились с иском к основному обществу с требованием погасить задолженность дочернего предприятия в сумме 300 тыс. руб. Основное общество возражало против иска, заявив, что дочернее предприятие является юридическим лицом и само должно отвечать по своим обязательствам.

Обоснованно ли возражение основного общества? Как разрешить спор?

Задание 8.

Благотворительный фонд «Милосердие» занимается посреднической деятельностью о купле-продаже легковых автомобилей Волжского автомобильного завода. Прокурор обратился в суд с заявлением о признании указанной деятельности незаконной, поскольку она противоречит целям, определенным уставом фонда,

Обосновано ли требование прокурора?

Задание 9.

Учредители обществ с ограниченной ответственностью «Орнамент» и «Заморские дары» договорились о присоединении последнего к ООО «Орнамент». Данная форма реорганизации была оформлена в соответствии с законом. Через месяц с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного предприятия к ООО «Орнамент» одним из бывших клиентов (потребителем) ООО «Заморские дары» было предъявлено требование о возмещении убытков, вызванных некачественной гидроизоляцией крыши дома, построенного год тому назад обществом. ООО «Орнамент» отказалось возмещать убытки, ссылаясь на отсутствие указанных притязаний в момент принятия решения о реорганизации и соответственно норм о правопреемстве по данным обязательствам в передаточном акте, и предложило предъявить свое требование к учредителям бывшего общества либо к его руководителям. Последние, в свою очередь, порекомендовали потребителю обратиться со своими правомерными требованиями к конкретным кровельщикам ООО «Заморские дары», осуществлявшим гидроизоляцию крыши.

К кому из указанных лиц должно быть предъявлено соответствующее требование?

Задание 10.

Составить таблицу, объединяющую все виды юридических лиц по типу органов управления; уставные юридические лица, уставно-договорные юридические лица, договорные юридические лица.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545
7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748
8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 6. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Особенности участия публично-правовых образований в гражданских правоотношениях.
2. Виды участия публичных образований в гражданских правоотношениях (как сторона по договору, как акционер, как собственник имущества).

Практические задания

Задание 1.

В общество с ограниченной ответственностью «СМУ-20» поступило предложение от главы административного округа о заключении договора с данным обществом. По условиям договора ООО «СМУ-20» должно будет выполнить работы, связанные с благоустройством района округа. Предложение о заключении договора было подписано от имени округа главой администрации. Генеральный директор ООО «СМУ-20» засомневался в возможности заключить договор с главой администрации и обратился за консультацией к юристу.

Может ли глава администрации заключать договоры от имени соответствующего административного округа? Относится ли муниципальное образование к числу субъектов гражданского права?

Задание 2.

1 сентября 2015 г. между НАО «Уралуглесбыт» и муниципальным образованием «Богдановичское» был заключен договор на поставку угля. НАО «Уралуглесбыт» исполнило обязательство на общую сумму 2 476 649 руб. МО «Богдановичское» оплатило полученную продукцию частично в сумме 1 839 197 руб. Непубличное акционерное общество «Уралуглесбыт» обратилось в Арбитражный суд с иском к муниципальному образованию «Богдановичское» о взыскании 637 452 руб. задолженности по оплате угля, поставленного ответчику, и 1 097 546 руб. пени за просрочку платежа. До принятия решения арбитражный суд по ходатайству истца в порядке, предусмотренном ст. 36 Арбитражного процессуального кодекса РФ, произвел замену первоначального ответчика администрацией Богдановичского района. Решением суда от 13 ноября 2015 г. с ответчика взыскано 637452 руб. основного долга и 430 958 руб. пени (с учетом уменьшения их размера согласно ст. 333 Гражданского кодекса РФ). В удовлетворении остальной части иска отказано. Глава МО «Богдановичское», обжаловал решение, ссылаясь на отсутствие вины в возникновении задолженности по оплате угля ввиду недостаточного бюджетного финансирования.

Подлежит ли жалоба главы МО «Богдановичское» удовлетворению? Является ли администрация Багдановичасого района надлежащим ответчиком? Кто может выступать от имени муниципальных образований в гражданских правоотношениях?

Задание 3.

Известный в городе коллекционер составил завещание, согласно которому личная библиотека, состоящая в основном из сказок, передавалась детской библиотеке района. Квартира и личный автомобиль завещались сыну, проживающему за границей. После смерти коллекционера нотариус, совершая нотариальные действия по охране наследственного имущества, установил, что сын наследодателя не может быть призван к наследованию, поскольку скончался в результате дорожно-транспортного происшествия за две недели до смерти отца. Других наследников по закону у коллекционера не оказалось. Администрация района и администрация города обратились с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство.

К кому в порядке наследственного правопреемства перейдет библиотека, а также остальное имущество коллекционера?

Задание 4.

Двигаясь по проезжей части муниципальной дороги в центре г. N, автомобиль, принадлежащий Кириллину, совершил наезд на яму, в результате чего получил механические повреждения. Кириллин обратился в суд с иском к мэрии г. N, требуя взыскать с мэрии стоимость ремонта автомобиля, расходы по оплате юридических услуг, расходы на оформление нотариальной доверенности, расходы по оплате услуг оценщика, определившего стоимость ремонта. Истец мотивировал свое требование положениями ст. 210 ГК РФ, в соответствии с которыми собственник несет бремя содержания, принадлежащего ему имущества, а также п. 2 ст. 125 ГК РФ, в соответствии с которым ответственность от имени муниципального образования - г. N - должна нести мэрия, являющаяся органом местного самоуправления, осуществляющая правомочия собственника в отношении муниципальной дороги. Представитель мэрии возражал против удовлетворения исковых требований, полагая, что возмещение истцу убытков должно быть осуществлено за счет ООО «Путь», ненадлежащим образом, исполнившим свои обязательства подрядчика по содержанию улично-дорожной сети г. N., вытекающие из муниципального контракта. В соответствии с муниципальным контрактом заказчик (мэрия) имеет право на возмещение подрядчиком убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением подрядчиком своих обязательств. Судом к участию в деле в качестве соответчика привлечено ООО «Путь».

Как следует разрешить спор?

Задание 5.

Составьте перечень федеральных нормативных правовых актов, а также актов одного из субъектов Российской Федерации (например, города Москвы), которыми следует руководствоваться при определении состава, системы и компетенции органов, выступающих в гражданских правоотношениях от имени субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. -

Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 7. Объекты гражданских правоотношений

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие объектов гражданских прав и их оборотоспособность.
2. Понятие и виды вещей.

Практические задания

Задание 1.

В связи с расторжением брака между супругами Корниловыми возник спор о разделе совместно нажитого имущества. Андрей Корнилов настаивал на том, чтобы все имущество, состоящее из гарнитура мебели, столового и чайного сервизов, художественной библиотеки и другого имущества, было поделено поровну с учетом их стоимости. Елена Корнилова возражала против такого раздела, указывая, что в результате произойдет обесценивание вещей, и предложила Корнилову взять мебельный гарнитур, а ей передать чайный и столовый сервизы. Что касается книг, то она согласна их поделить, по авторам. Но только просила из полного собрания сочинений А.С. Пушкина передать ей последний том, в котором опубликованы письма.

Какую классификацию вещей необходимо учитывать при решении возникшего спора и как должно быть распределено указанное имущество, если дело поступит в суд?

Задание 2.

Сидорчук пришел в комиссионный магазин купить скрипку. Скрипка вместе со смычком была помещена в футляр и рядом с ними была проставлена цена. Сидорчук пошел в кассу и выбил чек на указанную сумму. Продавец подал Сидорчуку скрипку без смычка и футляра. Сидорчук стал требовать передачи ему смычка и футляра. Продавец ответил, что цена стояла только за скрипку.

Кто прав в этом споре?

Задание 3.

Маркелов получил наследство, среди которого оказались золотые монеты старинной чеканки, золотые ложки и вилки, а также рукописные произведения умершего. Опасаясь совершить правонарушение, Маркелов обратился в юридическую консультацию за разъяснением его прав на полученные золотые монеты и рукописи наследодателя.

Какое должно быть дано разъяснение?

Задание 4.

При отчуждении предприятия между продавцом и покупателем возникли разногласия по определению состава имущества, которое должно быть передано покупателю. Продавец настаивал на том, чтобы в его распоряжении осталась продукция, полученная в результате деятельности предприятия и еще нереализованная, а также на том, чтобы из состава передаваемого предприятия исключили неимущественные права (право на фирменное наименование, право на товарный знак).

Покупатель в свою очередь требовал исключения из состава передаваемого предприятия долгов, полагая, что покупатель приобретает только наличное имущество с активами предприятия.

Кто прав в этом споре?

Задание 5.

Иванов, управляя автомашиной по доверенности, совершил наезд на Смирнова, переходившего проезжую часть, в результате чего последний получил телесные повреждения средней тяжести и был доставлен в больницу. По излечении Смирнов предъявил гражданский иск к причинителю вреда о возмещении имущественного вреда и компенсации морального вреда.

Какие виды объектов гражданских прав названы в задаче? Дайте сравнительную характеристику имущества и вещей. К какому виду вещей относится автомашина? Решите дело.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е

изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 8. Сделки

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и признаки сделок.
2. Виды сделок.

Практические задания

Задание 1.

Васильев, длительное время работавший старшим научным сотрудником в институте, подарил институту библиотеку специальной литературы, которую он собирал в течение всей жизни. О своем даре он объявил на заседании ученого совета института, а также в интервью, опубликованном в институтской многотиражке.

Поскольку книг было много и перевезти их сразу было сложно, Васильев осуществлял их перевозку небольшими партиями. Не успев передать все книги, Васильев скончался. Его сын, являясь единственным наследником по закону, в ответ на просьбу директора института передать оставшиеся книги, потребовал возвратить все ранее переданные его отцом книги, ссылаясь на то, что договор между его отцом и институтом не был надлежащим образом оформлен.

В суде, где рассматривался данный спор, институт предъявил акт принятия на баланс книг, переданных Васильевым в дар институту, подписанный заведующей библиотекой института и утвержденный директором института.

Как следует разрешить возникший спор?

Задание 2.

Гражданка Анисимова и ее бывший муж обратились к нотариусу с просьбой удостоверить достигнутое между ними соглашение, согласно которому разведенные супруги взаимно отказываются от предъявления друг другу каких-либо требований по содержанию малолетних детей, муж обязуется не претендовать на раздел общего супружеского имущества, а жена не вступать в новый брак до достижения детьми совершеннолетия. Нотариус отказался удостоверить подобную сделку.

Правильно ли поступил нотариус?

Задание 3.

Волкову по наследству перешел автомобиль «Жигули». Будучи признателен своему другу Яковлеву за ранее оказанные услуги, и не умея управлять автомобилем, Волков заключил с Яковлевым договор, по которому Волков обязывался подарить Яковлеву легковой автомобиль «Жигули» немедленно при получении правоустанавливающих документов на автомобиль. Договор был удостоверен нотариусом.

Яковлев приступил к профилактическому ремонту автомашины и затратил на ее ремонт значительную сумму. Однако после получения соответствующих документов Волков отказался подарить автомобиль Яковлеву. Яковлев предъявил в суде иск с требованием о передаче ему автомобиля.

Решите дело.

Задание 4.

Между Андреевым и Ефремовым была достигнута договоренность о продаже мебельного гарнитура, оцененного сторонами в две тысячи долларов США. Через несколько дней покупатель прибыл на квартиру продавца, где и была совершена сделка купли-продажи, выразившаяся в том, что Ефремов в присутствии шофера грузотакси, грузчиков и соседа Андреева вручил последнему две тысячи долларов, забрал проданную мебель, за исключением двух кресел и дивана-кровати, для которых не нашлось места в машине.

Спустя несколько дней Ефремов явился за оставшейся мебелью. Однако Андреев отказался передать кресла и диван, заявив, что эти предметы не входили в состав проданного им гарнитура. Стоимость двух кресел и дивана он оценивает в 800 долларов, но никакого договора в отношении этих вещей он с Ефремовым не заключал.

В судебном заседании свидетели единодушно показали, что между Андреевым и Ефремовым был заключен договор купли-продажи гарнитура мебели, куда входили спорные предметы. Договор был исполнен в их присутствии, что же касается оставшихся в квартире Андреева двух кресел и дивана, то Андреев обязался хранить эти предметы за дополнительное вознаграждение в размере 30 долларов.

Какое решение должен вынести суд? Повлияет ли на решение суда справка мебельного магазина о том, что спорные предметы входят в состав мебельного гарнитура? Изменится ли решение, если будет установлено, что Ефремов все расчеты производил не в долларах, а в рублях по курсу Центрального банка России?

Задание 5.

Продавая Петрову автомобиль, Ворожейкин скрыл от него, что машина побывала в трех авариях, требовала капитальный ремонт двигателя. Петров, выяснив все это только после покупки, обратился в суд с требованием признать договор недействительным, т.к. никогда бы не заключил подобной сделки, зная истинную картину.

Является ли договор действительным с момента его заключения? Какое решение должен принять суд?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545
7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748
8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461
11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 9. Представительство и доверенность

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и основания возникновения представительства.
2. Коммерческое представительство.

Практические задания

Задание 1.

Семидесятидвухлетняя Федорова предъявила в суде иск о расторжении договора заключенного с Никитиным пожизненного содержания с иждивением. В исковом заявлении Федорова указала, что жилой дом, принадлежащий ей на праве собственности,

она никому не собиралась отчуждать, так как намерена передать его по завещанию своей внучке, не имеющей жилой площади. Что касается договора пожизненного содержания с иждивением, то он был заключен без ее ведома племянником Васильевым. Приобретатель дома Никитин, возражая против иска, пояснил, что он действительно заключил договор с Васильевым, но у последнего имеется надлежаще оформленная генеральная доверенность от Федоровой по управлению имуществом. Поэтому он полагает, что оснований для признания договора недействительным не имеется. Он заверил суд, что будет выполнять все принятые на себя обязательства должным образом и поэтому интересы Федоровой, которая действительно нуждается в средствах и дополнительном уходе, никак ущемлены не будут. Несмотря на это Федорова настаивала на расторжении договора.

Какое решение должен принять суд?

Задание 2.

Проживающий в Риге Столяров решил переехать с семьей в Петербург. Поскольку сам он не имел возможности заняться поисками жилья в Петербурге, он договорился со своим дальним родственником Петровым о том, что тот подыщет варианты приобретения жилья в пределах оговоренной сторонами суммы. В случае выполнения данного поручения Столяров обязался выплатить Петрову вознаграждение в размере 2,5 % от цены приобретаемого жилья. Через некоторое время Петров через знакомых узнал, что имеется возможность приобрести трехкомнатную квартиру, которую по приемлемой цене продает Круглова. Осмотрев квартиру, Петров решил, что данный вариант вполне устроит Столярова. Опасаясь, что Круглова передумает, Петров уговорил ее заключить письменный договор, по которому она обязывалась продать свою квартиру по согласованной цене только Столярову. В подтверждение серьезности намерений по приобретению квартиры Петров передал Кругловой за счет личных средств часть суммы, которую стороны назвали в договоре задатком. Петров немедленно связался со Столяровым, однако последний сообщил, что в связи с изменившимися обстоятельствами больше не нуждается в жилплощади в Петербурге. Выплачивать Петрову какое-либо вознаграждение либо покрывать его издержки Столяров отказался. Когда Петров сообщил Кругловой об отказе Столярова от приобретения квартиры, Круглова заявила, что полученные в качестве задатка деньги она возвращать не намерена, ибо из-за заключенного договора была вынуждена отказать другим покупателям.

Петров обратился в юридическую консультацию с вопросом о возможности защиты своих имущественных прав, как в отношениях со Столяровым, так и в отношениях с Кругловой.

Какую консультацию следует дать Петрову?

Задание 3.

Васильев, торговый агент фирмы, реализующей компьютеры, заключил от имени фирмы договор на поставку четырех компьютеров акционерному обществу (АО). Поскольку компьютеры в обусловленный договором срок поставлены не были, АО обратилось с иском в арбитражный суд о взыскании предусмотренной договором неустойки, возврате перечисленных фирме в качестве предоплаты средств, а также выплаченного Васильеву вознаграждения, составляющего 0,3 % от суммы совершенной сделки. В отзыве на исковое заявление фирма указала, что готова вернуть перечисленные ей АО средства, но платить неустойку и возмещать выплаченное Васильеву вознаграждение она не намерена. Позиция фирмы основывалась на том, что заключенный Васильевым договор на поставку компьютеров является недействительным в связи с тем, что Васильев, как и все остальные торговые агенты фирмы, был уполномочен лишь на поиск потенциальных покупателей компьютеров и проведение с ними переговоров, но не на подписание каких-либо договоров. Что касается выплаченного Васильеву вознаграждения, то к нему фирма вообще никакого отношения не имеет, так как сама

выплачивает своим торговым агентам комиссионные с каждой заключенной при их помощи сделки. В ходе судебного заседания выяснилось, что, во-первых, Васильев не зарегистрирован в качестве предпринимателя и, во-вторых, между ним и АО был заключен договор, в соответствии с которым Васильеву поручался поиск необходимых для АО компьютеров по цене ниже рыночной с выплатой вознаграждения в размере 0,3% от суммы сделки.

Как разрешить возникший спор? Может ли Васильев рассматриваться в качестве коммерческого представителя? Изменится ли решение задачи, если фирма уже поставила АО один компьютер?

Задание 4.

Экспедитору продовольственной базы была выдана доверенность на право получения продовольственных товаров от хладокомбината. Эта доверенность была подписана директором и удостоверена печатью. Однако хладокомбинат отказался выдать товары по предъявленной доверенности на том основании, что она не была подписана главным бухгалтером базы.

Правомерен ли отказ хладокомбината от выдачи товара?

Задание 5.

Универмаг заключил договор с фабрикой, являющейся структурной единицей производственного объединения и действующей на основании полученной от него доверенности, на поставку швейных изделий. Поскольку фабрика не поставила в установленный срок товар, универмаг обратился в арбитражный суд с иском к фабрике о взыскании неустойки за недопоставку и с требованием выполнения ею договорных обязательств. Фабрика отказалась от поставки швейных изделий, ссылаясь на то, что, заключая договор, не согласовала его с производственным объединением.

Производственное объединение, которое было привлечено к делу в качестве ответчика, также отказалось удовлетворить иск, на том основании, что оно договора с универмагом не заключало.

В ходе рассмотрения дела было выяснено, что доверенность была выдана 4 года назад.

Какое решение вынесет арбитражный суд?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 10. Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и значение сроков в гражданском праве.
2. Виды сроков.
3. Исчисление сроков в гражданском праве.

Практические задания

Задание 1.

2 июня Елагина приобрела в универмаге зимние сапоги. Спустя несколько дней к ней пришла в гости подруга и убедила ее в том, что сапоги такого фасона уже выходят из моды и ей следует купить более подходящую пару. 18-го июня Елагина пришла в универмаг и попросила обменять купленные сапоги на другую модель. Однако работники универмага отказались это сделать, сославшись на пропуск Елагиной установленного Законом РФ «О защите прав потребителей» 14-дневного срока. Елагина настаивала на своих требованиях, указывая, что: а) 16 и 17 июня универмаг был закрыт в связи с выходными днями; б) 12 июня был государственный праздник; в) в период с 8 по 15 июня она была больна, что подтверждается больничным листом. Кроме того, по ее мнению, о пропуске срока в данном случае вообще говорить не приходится, так как исчисление соответствующего срока должно начинаться со времени наступления зимнего сезона.

Кто прав в данном споре? Изменится ли решение задачи, если бы Елагина обратилась в универмаг соответственно 17 или 19 июня?

Задание 2.

Согласно заключенному договору закупочно-посредническая фирма поставила торговому предприятию партию маргарина, который оказался с истекшим сроком реализации. Торговое предприятие забраковало партию и предъявило фирме претензию о возврате перечисленных в качестве предоплаты средств, а также об уплате предусмотренной договором неустойки.

Фирма претензию отклонила, сославшись на пропуск торговым предприятием срока для предъявления претензии, который был определен договором в 10 дней.

Торговое предприятие обратилось с иском в арбитражный суд. В отзыве на исковое заявление фирма просила арбитражный суд отказать в иске, указав в качестве аргумента не только на нарушение торговым предприятием согласованного сторонами порядка предъявления претензий, но также и на пропуск истцом срока исковой давности, который был определен сторонами в 30 дней.

По мнению фирмы, иск торгового предприятия не обоснован и по существу, поскольку истечение срока реализации маргарина само по себе еще не доказывает некачественности поставленного товара.

Кто прав в этом споре? Какое решение следует принять арбитражному суду?

Задание 3.

Между Киселевым и Артеменко 14 сентября 2017 г. был заключен договор купли-продажи автомашины. По договоренности сторон Артеменко уплатил лишь половину обусловленной цены, а в отношении второй половины выдал Киселеву заемную расписку с обязательством погасить долг не позднее 31 декабря 2017 г. с начислением десяти процентов годовых на сумму долга. В феврале 2018 г. Киселев тяжело заболел и 20 февраля 2020 г. скоропостижно скончался.

Вступившая в наследственные права дочь Киселева, Шубина, проживала в другом городе и ничего о долге не знала. Лишь в июле 2019 г., разбирая бумаги отца, она случайно обнаружила заемную расписку и потребовала от Артеменко возврата долга. Артеменко возвратить долг отказался, заявив, что в купленной им у Киселева автомашине уже через месяц после ее эксплуатации выявились существенные дефекты, которые не были оговорены Киселевым.

15 января 2020 г. Шубина предъявила в суде иск о взыскании с Артеменко суммы долга. В своем отзыве на иск Артеменко просил суд отклонить иск по причине пропуска истицей срока исковой давности, а также ввиду необоснованности иска по существу в связи с обнаружившимися недостатками автомашины.

Подлежит ли удовлетворению заявленный Шубиной иск? Насколько обоснованы аргументы Артеменко?

Задание 4.

По заключенному договору мясомолочный комбинат поставлял торговой фирме молочную продукцию в согласованном сторонами ассортименте. Договор предусматривал ежемесячную оплату поставленной продукции, которая должна была производиться не позднее 10-го числа следующего месяца с уплатой пени в размере одного процента от стоимости поставленной продукции за каждый день просрочки в ее оплате.

Поскольку в течение всего годичного срока договора торговая фирма систематически задерживала платежи на одну-две недели, но санкций за это в добровольном порядке не платила, комбинат отказался от продления договора с фирмой на новый срок. Одновременно по заданию директора юрисконсульт комбината суммировал все периоды задержки оплаты, что составило 136 дней, и спустя 2 месяца после прекращения договора предъявил фирме иск об уплате неустойки.

Подлежит ли иск удовлетворению?

Задание 5.

Савельева 20 августа 2016 г. взяла взаймы у Митрофанова 200 тыс. руб. сроком на шесть месяцев, оформив договор займа распиской. 10 декабря 2017 г. во время автомобильной катастрофы Савельева погибла. Поскольку сын наследодательницы, вступивший во владение наследственным имуществом, отказался погасить долг матери. Митрофанов 11 июня 2018 г. предъявил к нему иск о взыскании 200 тыс. руб. долга.

Ответчик иск не признал, ссылаясь на то, что истец пропустил претензионный срок, который истек 10 июня 2018 г.

Возражая против доводов ответчика, истец утверждает, что срок для предъявления требований должен исчисляться со дня истечения срока действия договора займа, т.е. с 21 февраля 2017 г.

Разберите доводы сторон. Какой вид срока в данном случае имеется в виду? Решите спор.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545
7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748
8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461
11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 11. Право собственности (общие положения)

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Собственность и право собственности.
2. Содержание правомочий собственника.
3. Объекты права собственности.

Практические задания

Задание 1.

Иванов заключил с бригадой рабочих договор на строительство дачи из материала, предоставленного Ивановым, к 1 сентября. Однако в ходе строительства выяснилось, что для его завершения не хватает двух пачек кирпича и трех куб. м. обрезной доски. В связи с тем, что в это время Иванов находился в командировке, и, желая завершить строительство к назначенному сроку, бригада приобрела пиломатериалы, а недостающий кирпич заняла у соседа Иванова по даче Петрова

29 августа в результате удара молнии во время грозы дача сгорела. Петров обратился к Иванову с требованием вернуть две пачки кирпича, однако Иванов ответил на это отказом, так как он не давал согласия на заем кирпича и советовал Петрову обратиться с этим требованием к строителям. Кроме того, Иванов потребовал от бригады возмещения стоимости материалов, предоставленных им для строительства, против чего они возражали и в свою очередь потребовали от Иванова возмещения стоимости трех кубометров обрезной доски.

Как разрешить спор? Изменится ли решение, если выяснилось, что нехватка стройматериалов произошла вследствие их кражи неизвестными лицами? Изменится ли решение, если пожар произошел 2 сентября, а Иванов вернулся из командировки 3 сентября?

Задание 2.

Харитонова обратилась в суд к финансовому отделу администрации города о признании права собственности на квартиру, указывая на то, что 25 июня 2014 г. ее родной брат Константин выдал ей доверенность на приватизацию его квартиры. 29 июля 2014 г. вместе с необходимыми документами истица обратилась в агентство по приватизации для оформления договора. 29 июля 2014 г. договор приватизации был оформлен и от имени брата она его подписала. В тот же день, в 19 час. 20 мин. брат умер. Других родственников, кроме сестры, у Константина нет.

Нотариусом, к которому Харитонова обратилась, было отказано в выдаче свидетельства о праве на наследство. График работы агентства по приватизации - с 8 до 17 час.

Законен ли отказ нотариуса? Изменится ли решение, если:

- Константин умер бы 29 июля 2014 г. в 16 час. 20 мин.?

- 29 июля 2014 г. Харитонова подала от имени брата в агентство по приватизации заявление о приватизации квартиры и необходимые для этого документы, однако договор о передаче жилого помещения в собственность в этот день не был оформлен.

Задание 3.

Художник Самощенко отдыхал на даче у своего знакомого Яковенко, и, будучи в нетрезвом состоянии, написал на входной двери картину «Казак в бою». На следующий день возник спор о принадлежности картины-двери. Самощенко просил отдать картину

ему, объясняя, что это лучшее из всего того, что им было написано прежде, и выразил готовность оплатить стоимость двери.

Яковенко настаивал, чтобы дверь оставалась на месте, и соглашался в лучшем случае оплатить труд Самощенко по написанию картины.

В то же время супруга Яковенко заявила, что картина ей не нравится, и потребовала от Самощенко закрасить дверь белой краской. Друзья обратились за консультацией к юристу.

Дайте аргументированный ответ.

Задание 4.

Деревенский житель Елкинский выловил в Волге 4 осетра и был задержан работниками Госрыбнадзора. Рыба была реализована через магазин, а в отношении Елкинского было возбуждено уголовное дело и передано в суд.

Однако на суде Елкинский заявил, что на Руси крестьяне издревле питались осетриной и черной икрой и потребовал вернуть ему стоимость реализованной рыбы и компенсировать ему моральный вред.

Разрешите дело.

Задание 5.

Решением администрации г. Пушкино Леонидову было разрешено произвести капитальный ремонт половины дома площадью 50 кв. м., принадлежащего ему на праве собственности. При производстве капитального ремонта Леонидов произвёл замену стенового материала, вместо деревянных стен возвел кирпичные, переоборудовал существующую террасу под кухню и пристроил террасу площадью 10 кв. м. Решением администрации часть дома, возведенная Леонидовым при капитальном ремонте, признана самовольным строением, и он был обязан в течение месячного срока за свой счет снести самовольно возведенную часть дома. В случае невыполнения Леонидовым решения администрации управлению коммунального хозяйства было поручено произвести снос за счет Леонидова.

В связи с неисполнением Леонидовым решения администрации управление коммунального хозяйства снесло часть дома, принадлежащего Леонидову. Он обратился в суд с иском к администрации г. Пушкино и управлению коммунального хозяйства о возмещении ущерба, причиненного сносом части дома, порчей вещей и строительных материалов.

Решите спор.

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Субъекты права собственности.
2. Права собственности и другие вещные права на землю и жилые помещения.
3. Приобретение права собственности: первоначальные и производные способы.

Практические задания

Задание 1.

Водитель такси Гришин по окончании смены обнаружил на заднем сиденье машины дипломат с 2 тыс. долл. США и документами: водительскими правами, техпаспортом, служебным удостоверением. Через неделю в листке, наклеенном на столбе, Гришин прочитал объявление Мишкевича о вознаграждении лицу, нашедшему дипломат, в размере 1 тыс. долл. США или он расплатится орденом Ленина. Явившись по указанному адресу, Гришин передал дипломат с деньгами и документами, потребовав в качестве вознаграждения орден Ленина. Однако Мишкевич заявил, что, во-первых,

никакого ордена у него нет, и, во-вторых, согласно ГК РФ нашедший вещь вправе потребовать вознаграждение за находку в размере до 20% стоимости вещи, поэтому он согласен уплатить лишь 400 долл. США. Гришин настаивал на вознаграждении орденом. Не придя к соглашению, стороны обратились за консультацией к юристу.

Дайте мотивированный ответ.

Задание 2.

У Белова во время пастьбы из стада пропала корова. Поиски результата не дали, а через год он обнаружил ее в стаде, принадлежавшем фермеру Маркизову, который объяснил Белову, что корову он взял как пригульную, обнаружив ее на своих посевах. Маркизов отказался вернуть корову, так как понес расходы по ее содержанию и кормлению. К тому же хозяин пропустил шестимесячный срок для ее истребования.

Белов считал, что корову ему должны вернуть, так как Маркизов об обнаружении животного не сообщил ни в полицию, ни в местную администрацию. Что же касается расходов Маркизова по содержанию коровы, то они компенсируются стоимостью полученного им молока. Кроме того, Белов потребовал возвратить теленка, родившегося от его коровы. Маркизов возвратить теленка также отказался, мотивируя тем, что полученный у него приплод ему и принадлежит.

Рассмотрите доводы сторон.

Задание 3.

Попов сдал в аренду на полгода свой дом с земельным участком Корякину. Копая картошку, Корякин обнаружил в земле хорошо сохранившийся склад боеприпасов времен Второй мировой войны. В тот же день он прочитал в газете сообщение о том, что органы полиции принимают от населения оружие за вознаграждение. Сдав в полицию 62 автомата, 120 винтовок и 73 гранаты, Корякин получил обусловленное вознаграждение. Узнав об обнаруженном на его земельном участке складе боеприпасов, Попов потребовал от Корякина половины суммы вознаграждения, полагая, что найденное является кладом.

Обоснованы ли требования Попова? Что может являться предметом клада? Имеет ли значение умысел при сокрытии предметов клада.

Задание 4.

Студенты химического института Орлов и Кротов отдыхали во время каникул в деревне у бабушки Орлова. Внимание Кротова привлек металлический каток для ухватов, лежавший на печке. Заинтересовавшись подозрительной тяжестью металлического цилиндра, Кротов захватил его с собой. По возвращении в институт он произвел химический анализ катка и обнаружил, что это золото высокой пробы.

Через некоторое время, при попытке продажи золота частному ювелиру, Кротов был задержан сотрудниками полиции. Узнав о золоте, Орлов от имени бабушки обратился в РОВД с требованием передать ему каток. Однако через два дня, сотрудники полиции сдали каток финансовым органам, представители которого согласились выплатить Орлову 50% стоимости золота. Орлов же настаивал на передаче благородного металла в натуре.

Как разрешить спор?

Задание 5.

Райпотребсоюз обратился в арбитражный суд с иском о признании недействительным договора аренды нежилого помещения, заключенного комитетом по управлению имуществом и обществом с ограниченной ответственностью, ссылаясь на приобретение права собственности райпотребсоюзом на встроенно-приобретенное помещение в силу приобретательной давности, поскольку добросовестно, открыто и непрерывно владел указанным помещением как своим собственным с 2005 г.

Комитет по управлению имуществом возражал против исковых требований, указывая на неправомерную передачу строительным трестом в 2005 г. райпотребсоюзу нежилого помещения с баланса на баланс, в связи с чем истец не является собственником спорного имущества.

Основательны ли доводы ответчика?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545
7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748
8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461
11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 12. Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и содержание права собственности граждан.
2. Момент возникновения и прекращения права собственности граждан.

Практические задания

Задание 1.

Акционерное общество обратилось в арбитражный суд с иском к спортивному клубу об истребовании из чужого незаконного владения движимого имущества, включенного в уставный капитал общества. Ответчик против иска возражал, ссылаясь на то, что добросовестно, открыто и непрерывно владел имуществом более 10 лет, в связи с чем в силу ГК РФ приобрел право собственности на него.

При разрешении данного спора выяснилось следующее. Государственное предприятие, правопреемником которого является истец, передало в 1987 г. спортивному обществу в пользование движимое имущество сроком на 10 лет. По решению спортивного общества в июне 1992 г. создан спортивный клуб в качестве самостоятельного юридического лица, которому спортивное общество передало в собственность спорное имущество.

Каково ваше мнение по этому вопросу?

Задание 2.

Рушенков купил в магазине новый трехкамерный холодильник, а старый холодильник, пока жена отдыхала в санатории, решил выбросить. Когда Решенков выставил холодильник на улицу, к нему подошел его сосед Артамонов и, выяснив, что Решенков выбрасывает холодильник, сказал, что забирает вещь себе.

Вернувшись из санатория Рушенкова устроила скандал и потребовала у Артамонова старый холодильник, Артамонов отказался его вернуть, заявив, что он за это время заменил в ремонтной мастерской морозильную камеру, после чего отвез холодильник на свою дачу, расположенную в 50 км. от города.

После того как Рушенкова пригрозила подать на него в суд, Артамонов обратился к юристу с просьбой объяснить ему, кто является собственником холодильника и как быть со стоимостью его ремонта и транспортировки.

Что должен ответить юрист Артамонову?

Задание 3.

Акционерное общество «Хлебопашец» закупило в совхозе две тонны семенного картофеля, полностью за него расплатившись. Поскольку закупка картофеля происходила зимой, стороны условились до весны оставить картофель в совхозе с тем, чтобы не подморозить семенной материал при транспортировке. Однако, весной, вследствие небывалого в здешних местах паводка, склад, в котором хранился семенной картофель, в том числе и закупленный АО, оказался затопленным водой, и картофель оказался непригодным для посадки.

АО потребовало от совхоза либо вернуть за картофель деньги по рыночным ценам на день уплаты, либо выделить для посадки такое же количество картофеля того же сорта. Совхоз оба эти требования отклонил. Совхоз полагал, что купленный картофель был оставлен ему на хранение, а потому риск порчи картофеля должен нести покупатель. Не может совхоз выделить АО для посадки и другой картофель, так как вследствие гибели картофеля совхоз сам остался без семенного материала и вынужден будет получить

картофель из государственных резервов. К тому же даже если бы совхоз и смог получить для АО дополнительное количество картофеля, то оплатить его должно было бы АО. Поскольку стороны к соглашению не пришли, дело было передано в арбитражный суд.

Как его решить?

Задание 4.

Составьте таблицу, дав сравнительную характеристику ограниченным правам за земельные участки.

Право пожизненного наследуемого владения земельным участком	
Право постоянного бессрочного пользования земельным участком	
Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут)	

Задание 5.

Составьте схему «Понятие и содержание права собственности граждан».

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Объекты права собственности граждан.
2. Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан.

Практические задания

Задание 1.

Члены крестьянских хозяйств, расположенных в соседних деревнях, Максутова и Мыльникова заключили договор о продаже коровы. Деньги за корову Максутова получила сполна. Поскольку Мыльникова не заготовила для коровы кормов, женщины договорились, что корова останется у Максутовой и в мае не позднее 20-го числа будет доставлена продавцом покупателю.

В мае Максутова тяжело заболела и смогла отправиться с коровой в соседнюю деревню лишь в первых числах июня. Перегоняя корову через мостик, Максутова поскользнулась и упала вместе с коровой в реку. Максутова и корова погибли.

Мыльникова потребовала от членов крестьянского хозяйства, в который входила Максутова, возврата денег, уплаченных за корову. Члены крестьянского хозяйства с этим не согласились и в свою очередь стали требовать от Мыльниковой возмещения расходов на прокорм коровы.

Решите дело.

Задание 2.

Художник Рощин, находясь в Доме творчества, написал картину, на которой изображен зимний пейзаж. При этом для написания картины он использовал холст и краски художника Никитина, который по делам службы на несколько дней отлучился из Дома творчества. Узнав, что на картину использованы его холст и краски, Никитин потребовал передать картину ему. При этом он пояснил, что давно мечтал иметь в своей коллекции картину Рощина, известного пейзажиста, и не хочет упускать счастливый случай. По мнению Никитина, картина особенно удалась Рощину, поскольку на нее пошли краски, привезенные Никитиным из Италии и изготовленные по рецептам старых мастеров. Труд Рощина по написанию картины Никитин готов оплатить.

Рощин не соглашался продать картину и в свою очередь выразил готовность оплатить Никитину стоимость красок и холста. Использование не принадлежащих ему холста и красок Рощин объяснил тем, что приехал в Дом творчества с пустыми руками.

Однако, увидев, поразивший его зимний пейзаж, он испытал прилив творческих сил и не удержался от искушения написать картину. Поскольку Рощин и Никитин договориться между собой не смогли, спор был передан на решение согласительной комиссии Санкт-Петербургского отделения Союза художников. Художники обратились за консультацией к юристу.

Какое разъяснение им надлежит дать?

Задание 3.

Скульптор Андреев давно хотел установить скульптурный портрет на могиле своей матери, но не мог достать для этого подходящий мрамор. Сторож кладбища по договоренности с Андреевым достал ему за плату нужный мрамор, сняв его с одной из заброшенных могил. Документы о том, кто захоронен в этой могиле, в период войны оказались утраченными, и ее в течение многих лет никто не посещал.

Андреев высек из мрамора портрет своей матери и установил его на могиле. Узнав об этом, прокурор предъявил к Андрееву иск о взыскании в доход казны стоимости использованного мрамора по рыночным расценкам.

К сторожу был предъявлен иск о взыскании в доход казны сумм, полученных от Андреева.

Решите дело.

Задание 4.

Гражданин Попов сдал в аренду гражданину Турову автомобиль марки «Волга» сроком на 6 месяцев. Через три месяца гражданин Попов умер. По окончании договора аренды Туров поставил машину в гараж и не пользовался ей. Через пять лет Туров обратился в суд с иском о признании за ним права собственности на автомобиль в силу приобретательной давности.

Какое решение должен вынести суд?

Задание 5.

Установите соответствие между признаками и правовыми формами организации бизнеса: к каждой позиции, данной в первом столбце, подберите соответствующую позицию из второго столбца.

ПРИЗНАКИ	ПРАВОВЫЕ ФОРМЫ ОРГАНИЗАЦИИ БИЗНЕСА
А) имущество является неделимым Б) число участников не должно превышать пятьдесят В) распоряжение имуществом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления Г) участники не отвечают п обязательствам объединения Д) участники солидарно несут ответственность своим имуществом по обязательствам объединения	1) общество с ограниченной ответственностью 2) унитарное предприятие 3) полное хозяйственное товарищество

Запишите в таблицу выбранные цифры под соответствующими буквами.

Ответ:

А	Б	В	Г	Д

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545
7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748
8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461
11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 13. Право общей собственности

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие, признаки и виды права общей собственности.
2. Право долевой собственности: понятие и содержание.
3. Особенности возникновения и осуществления права долевой собственности.
4. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности.

Практические задания

Задание 1.

В жилом доме, входящем в состав муниципального фонда, было приватизировано несколько квартир, после чего собственники квартир стали требовать, чтобы все вопросы, связанные с управлением и эксплуатацией дома, решались по согласованию с ними. В частности, собственники квартир настаивали на том, чтобы сдача в аренду расположенных в доме нежилых помещений происходила с их согласия, и чтобы часть арендной платы перечислялась на ремонт принадлежащих им квартир. Настаивали собственники квартир и на замене тех арендаторов, которые создают неудобства для проживающих в доме граждан.

Жилищно-эксплуатационная организация требования граждан удовлетворить отказалась, поскольку приватизация квартир сама по себе не дает их собственникам права участвовать в управлении всем домом, а товарищество собственников жилья (кондоминиум) не образовано.

К соглашению стороны не пришли, и дело было передано в суд. К участию в деле был привлечен Комитет по управлению имуществом, который сдает нежилые помещения в аренду.

Как решить дело?

Задание 2.

После смерти родителей к четырем их детям, достигшим совершеннолетия и проживавшим отдельно от родителей, перешел по наследству жилой дом. Трое наследников хотят дом продать, а вырученную сумму распределить по долям. Один из наследников согласия на продажу дома не дает, заявив, что желает использовать свою долю в доме для проживания. Поскольку согласия между наследниками достигнуто не было, трое из них предъявили иск к наследнику, возражающему против продажи дома, об обязании не чинить препятствий к продаже. Свои требования они мотивировали тем, что при продаже дома целиком его рыночная стоимость резко возрастет.

Решите дело.

Задание 3.

Два брата, Петр и Андрей, получили по наследству жилой дом. По договоренности между братьями Петр с семьей пользовался тремя комнатами, выходившими на южную сторону, а холостяк Андрей – двумя комнатами с окнами на север. Кухня в доме была общая. Андрей пожелал уехать на Север, в связи с чем подыскал покупателя на выделенную ему часть дома. Однако, Петр заявил, что не допустит продажи части дома постороннему лицу. При этом Петр ссылался на то, что между братьями была лишь устная договоренность о порядке пользования домом и что в том виде, как был построен дом, его вообще нельзя разделить без существенной перепланировки. Вместе с тем от приобретения части дома, принадлежащей Андрею, Петр отказался, поскольку не имеет для этого средств, а трех комнат ему с семьей вполне достаточно. Нотариус отказался удостоверить договор купли-продажи и рекомендовал братьям для разрешения спора обратиться в суд.

Проанализируйте отношения сторон и решите дело.

Задание 4.

Супруги Андрианова и Зозуля во время совместной жизни приобрели автомашину «Волга». Спустя несколько лет Зозуля погиб в авиационной катастрофе. Его мать как наследница предъявила к Андриановой иск о разделе автомашины. Решением народного суда автомобиль был оставлен жене, а матери присуждена денежная компенсация, которую Андрианова ей выплатила.

Впоследствии Андрианова продала машину. Узнав об этом, мать Зозули предъявила иск о признании договора купли-продажи недействительным, поскольку он нарушает принадлежащее ей преимущественное право покупки автомобиля.

Решите дело.

Задание 5.

Выпишите два примера с указанием статьи возникновения по закону общей долевой собственности.

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Право совместной собственности: понятие и содержание.
2. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности.
3. Особенности осуществления и прекращения права совместной собственности.

Практические задания

Задание 1.

Домовладение по праву общей собственности принадлежит: Бобровой 2/3 доли и Соловьеву 1/3 доли. Соловьев свою долю решил продать. По предварительной договоренности с Бобровой Соловьев должен был продать покупателю Федорову конкретные жилые помещения: три жилые комнаты на первом этаже, примыкающий к ним коридор, остекленную веранду, а также комнату площадью 13,5 кв. м на втором этаже. Однако вопреки договоренности Соловьев продал Федорову не конкретные жилые помещения, а 1/3 долю дома.

Боброва обратилась в суд с иском к Соловьеву и Федорову о переводе на нее прав и обязанностей покупателя. Она отказалась от покупки конкретных жилых помещений, однако не возражает купить 1/3 долю в праве собственности на дом и выплатить Федорову уплаченную им сумму за дом.

Подлежит ли требование Бобровой удовлетворению?

Задание 2.

После смерти родителей их дети - дочери Серафима и Мария и сын Матвей получили в порядке наследования по 1/3 доли дома, расположенного в Подмосковье. Мария и Матвей проживали в Москве, ни домом, ни садом при доме не пользовались. Они обратились к Серафиме с иском о взыскании доходов, которые она получала в течение 12 лет, систематически сдавая почти весь дом дачникам. Каждый сезон у нее жили по две-три семьи, кроме того, она продавала фрукты и овощи с садового участка. Возражая против иска, ответчица заявила, что все годы с момента смерти родителей она несла все расходы по содержанию дома, уплачивала налоги, сборы, производила текущий ремонт, а в прошлом году пришлось перекрывать крышу дома, поскольку она протекала. Кроме того, она в течение трех лет ухаживала за больной, разбитой параличом матерью. Истцы редко наведывались к ней, разве только приезжали в летний сезон за фруктами и овощами. Ответчице уже 67 лет, следить за домом и обрабатывать садовый участок ей не по силам, она просит в иске отказать и обязать истцов нести бремя расходов по содержанию дома.

Как следует разрешить этот спор?

Задание 3.

Жилой дом площадью 104 кв. м принадлежит на праве долевой собственности: Грачеву - 1/2, Волкову - 3/8 и Свистунову - 1/8 доли. Грачев и Волков проживают в доме.

Свистунов фактически никогда домом не пользовался, проживал в государственной однокомнатной квартире. Свистунов обратился к собственникам дома с иском о выделе ему одной комнаты, соответствующей его доле в праве собственности (10 - 12 кв. м; такие комнаты в доме есть), так как его сын женился, а двум семьям в однокомнатной квартире, да еще при сложившихся неприязненных отношениях с невесткой жить просто невозможно. Ответчики возражают против выдела Свистунову комнаты в натуре, предлагая выплатить ему денежную компенсацию. Порядок пользования домом сложился много лет назад. Выдел комнаты в натуре потребует значительных денежных затрат и существенно нарушит сложившийся порядок пользования домом. Свистунов предъявил иск к Грачеву и Волкову о реальном разделе дома.

Как следует разрешить возникший спор?

Задание 4.

Супруги Седовы прожили в браке более 30 лет. Свои сбережения хранили в Сбербанке, причем суммы вкладов на счетах были примерно одинаковыми. После смерти Седова нотариус отказал жене в выдаче свидетельства о праве наследования вклада на сумму 180 тыс. руб., поскольку вклад был завещан мужем его дочери от первого брака.

Имеет ли право жена требовать выдачи вклада? Если нет, то почему? Если да, то в каком размере?

Задание 5.

Гражданин Русаков обратился в суд с иском о разделе совместного супружеского имущества. В состав данного имущества он включил: автомашину, приобретенную в браке, двухкомнатную квартиру так же приобретенную в браке, а также загородный дом, полученный его супругой по наследству, включение дома в состав совместно нажитого имущества гражданин Русаков мотивировал тем, что за счет общих средств в период брака супруги осуществили в загородном доме косметический ремонт.

Какое решение должен вынести суд?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 14. Ограниченные вещные права

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Ограниченные вещные права: понятие и виды.
2. Сервитуты.

Практические задания

Задание 1.

Алексеева обратилась в ломбард с просьбой о предоставлении ей денежной суммы в размере 10-ти млн. руб. сроком на 3 месяца. Ломбард в обеспечение этого кредита принял в залог шубу и в подтверждение заключения договора выдал 14-го января 2019 года Алексеевой залоговый билет. В установленный договором срок Алексеева погасила долг с учетом причитающихся процентов и потребовала возврата шубы. При осмотре шубы Алексеева обнаружила в кармане билет в театр оперетты на 6 марта 2019 г. и обратилась к ломбарду с требованием о возмещении убытков. Выяснилось, что одна из работниц ломбарда была приглашена в театр и, желая удивить своих знакомых, надела шубу Алексеевой.

Имела ли право работница ломбарда надевать шубу, сданную в ломбард?

Задание 2.

При создании общества с ограниченной ответственностью по оказанию столярных услуг населению учредителями выступили муниципальное унитарное предприятие, производственный кооператив и городская образовательная школа. Вклад в уставный капитал распределили следующим образом: муниципальное унитарное предприятие передавало сырье, инструменты; производственный кооператив – оборудование, а также он оказывал содействие в поиске заказчиков и сбыте продукции; школа – пристроенное к зданию школы нежилое помещение, в котором проходят уроки труда в старших классах.

В регистрации общества с ограниченной ответственностью было отказано на том основании, что ни унитарное предприятие, ни школа не вправе быть учредителями юридического лица.

Правомерно ли было отказано в регистрации ООО? Какими полномочиями обладают муниципальное унитарное предприятие, производственный кооператив и городская образовательная школа в отношении вещей, которые они собирались внести в уставный капитал?

Задание 3.

Администрация городской поликлиники обратилась в Горздрав с просьбой утвердить устав и назначить руководителя, создаваемого поликлиникой унитарного предприятия по производству протезно-ортопедических изделий. Для осуществления хозяйственной деятельности предприятию на праве хозяйственного ведения выделялось два из четырех этажей, закрепленных за поликлиникой, а также оборудование, приобретенное за счет средств, выделяемых поликлинике по смете, и доходов, полученных от самостоятельной хозяйственной деятельности. Горздрав отклонил просьбу поликлиники.

Дайте правовую оценку решения Горздрава.

Задание 4.

Андреева, Беклова, Смирнова обратились в суд с иском к Новикову с требованием об установлении сервитута на право пользования прудом. Пруд был расположен на соседнем земельном участке, закрепленном за крестьянским фермерским хозяйством на праве пожизненного наследуемого владения, главой которого является Новиков. В обоснование своего требования граждане указали, что пользование прудом им необходимо только в летний период. Именно в это время к ним на отдых приезжают внуки. До другого водоема необходимо добираться рейсовым автобусом около одного часа. Пруд же расположен в 10-15-ти мин. ходьбы от жилых домов. Отказывая в установлении сервитута, Новиков утверждал, что во время купания дети будут шуметь и оказывать неблагоприятное воздействие на рыб, разведением которых он занимается.

Какое решение должен принять суд?

Задание 5.

После смерти отца братья Галкины, Иван и Петр, получили в наследство дом. В соответствии с завещанием Иван стал собственником двух комнат, находящихся в правом крыле дома, а Петр - собственником трех комнат в левом крыле. Через год их отношения ухудшились, и братья стали чинить друг другу различные препятствия в пользовании домом. Так, оказалось, что котел отопления находится на «территории» Ивана, и Иван, куда-либо уезжая, отопление отключал, оставляя брата без тепла. А Петр в свою очередь не разрешал брату спускаться в подвал, так как люк находился у него на кухне, хотя подвал принадлежал им двоим.

Как выйти им из сложившегося положения?

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: понятие, содержание и сравнительная характеристика.
2. Основания возникновения и прекращения права хозяйственного ведения и права оперативного управления.

Практические задания

Задание 1.

Семья фермера Захарова получила в пожизненное наследуемое владение 10 га пахотной земли. На этой земле они выращивали пшеницу. Через два года сын Захарова

Иван поступил в сельскохозяйственную академию и уехал на учебу. Отцу стало трудно возделывать такую земельную площадь. Тогда он засеял пшеницей только 5 га земли; 3 га сдал в аренду на 5 лет другому фермеру; 1 га земли, примыкающей к реке, сдал в аренду горожанам для строительства дач с правом последующего выкупа участков; 0,5 га отвел под строительство свинарника; а под оставшиеся 0,5 га взял кредит в местном банке под покупку стройматериалов для свинарника.

Какие из перечисленных действий фермера соответствуют закону?

Задание 2.

Постановлением главы администрации Николаевского района ЗАО «Вымпел» был выделен в постоянное пользование земельный участок для строительства складов. ЗАО «Вымпел» часть земли использовало под строительство складов, а часть сдало в аренду ООО «Мираж» для строительства автостоянки. ЗАО «Вымпел», кроме того, заключило договор купли-продажи одного из складов с ООО «Конус». Вскоре ЗАО «Вымпел» прекратило своё существование, и представитель администрации Николаевского района потребовал от ООО «Мираж» и «Конус» освободить земельный участок, ранее выделенный ЗАО «Вымпел», так как администрация района намерена построить на этом месте торговый центр.

ООО «Мираж» и «Конус» обратились за защитой своих прав в арбитражный суд.

Какое решение должен вынести суд?

Задание 3.

По территории участка Иванова проходила тропинка, ведущая от дачного кооператива к пляжу. Иванов, приватизировав свой участок, оградил его забором, а на тропинке поставил калитку и стал требовать за проход по его участку плату, так как деньги ему нужны на возмещение ущерба, связанного с невозможностью использовать часть своей земли и за доставление ему других неудобств, связанных с постоянным хождением дачников.

Правомерны ли действия Иванова?

Изменится ли решение, если тропинка через участок Иванова является единственным местом, по которому можно пройти к реке?

Задание 4.

Администрация Кировского района выделила ООО «Терем» в постоянное пользование для строительства магазина 20 соток земли и еще 20 соток для оборудования стоянки для автомашин покупателей. Через два года ООО «Терем» заключило договор купли-продажи магазина и стоянки с ООО «Карат», однако администрация района отказалась предоставить землю новому собственнику.

Какие права имеет новый собственник на землю, находящуюся под магазином и стоянкой?

Задание 5.

На территории дачного кооператива находился родник, которым пользовались все члены дачного кооператива. После приватизации земельных участков оказалось, что родник находится на участке Сидорова. Сидоров же оградил весь свой участок, в том числе и родник, забором, так что остальные члены кооператива пользоваться родником уже не могли. Тогда на общем собрании было решено отрезать участок с родником от участка Сидорова и передать его в собственность кооператива, так как других источников воды поблизости не было.

Сидоров обратился в суд с требованием признать это решение незаконным, так как он является собственником участка, и только он вправе решать, как использовать родник.

Какое решение должен вынести суд?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545
7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748
8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461
11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 15. Защита права собственности и других вещных прав

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности.
2. Понятие и особенности виндикационного иска.

Практические задания

Задание 1.

Андреева и Дворкин поручили Сечкарь за вознаграждение заложить в ломбарде принадлежащие им вещи: мужское и дамское пальто и получить для Андреевой и Дворкина ссуду. Оба пальто были заложены Сечкарь в ломбарде, а затем выкуплены на деньги, данные Андреевой и Дворкиным, однако последним не возвращены. В связи с этим Андреева и Дворкин предъявили иск к Сечкарь о взыскании стоимости пальто. Суд на основании норм закона о виндикационном иске обязал ответчика возвратить истцам пальто либо возместить их стоимость.

Правильно ли решение суда?

Задание 2.

После смерти Романовой ее имущество по наследству перешло к Соловьевой. Среди наследственного имущества находилась картина неизвестного художника В.Л. (эти инициалы были проставлены на картине). Для установления автора картины и ее оценки Соловьева пригласила на квартиру покойной специалиста-искусствоведа. Поскольку картина была загрязнена, искусствовед не смог определить ее автора. Квартиру умершей нужно было освободить от вещей. Наследница договорилась с начальником жилконторы Федоровым, чтобы картину временно поместили в помещении конторы. Впоследствии картина оттуда исчезла. Федоров из жилконторы был уволен и вскоре умер. Через несколько лет Соловьева случайно обнаружила пропавшую картину на выставке новых поступлений Русского музея, причем экспонировалась она не как принадлежащая кисти неизвестного художника, а как одно из произведений Левитана.

Справкой Русского музея, выданной Соловьевой, подтверждалось, что музей приобрел картину у Федорова, после чего Соловьева предъявила иск к музею о возврате картины.

Возражая против иска, музей указывал, что у него не было оснований полагать, будто Федоров не является собственником картины и что музей понес расходы на реставрацию картины, после чего ее стоимость резко возросла.

Разберите доводы ответчика и решите дело.

Задание 3.

У Ковалевой в числе прочего имущества была похищена норковая шуба. Следственным органам удалось установить, что шуба сдана в ломбард под залог ссуды по паспорту Кириченко, который, однако, по адресу, указанному в паспорте, не проживает.

Ковалева предъявила иск к ломбарду об изъятии шубы. Возражая против иска, ломбард ссылался на то, что согласно уставу, он не обязан проверять, действительно ли принадлежат гражданам вещи, сдаваемые в ломбард под залог ссуды, что ломбард не приобретал шубы у Кириченко и что, наконец, если вернуть шубу Ковалевой, то имущественным интересам ломбарда будет нанесен урон, поскольку взыскать ссуду с гражданина, сдавшего шубу в ломбард, невозможно.

Решите дело.

Задание 4.

За ООО «Ось» зарегистрировано право собственности на недвижимое имущество – гараж кирпичный, площадью 3,5 кв.м. При получении выписки из ЕГРП от 10.01.2013 ООО «Ось» обнаружило, что на тот же самый объект одновременно с правом собственности ООО «Ось» с 31.12.2009 зарегистрировано право собственности третьего лица - ООО «Деловые люди». При этом ООО «Ось» никогда не отчуждало указанное имущество, непрерывно владеет и пользуется им, а также не вступало ни в какие правоотношения с ООО «Деловые люди».

Может ли ООО «Ось» устранить нарушение своих прав на указанное недвижимое имущество? Определите способ защиты.

Задание 5.

Производственный кооператив НИИЧАВО является собственником земельного участка. На этом участке находится котлован, который, согласно данным ЕГРП, является объектом незавершенного строительства, принадлежащим на праве собственности компании Hogwarts LLP. У кооператива есть доказательства того, что котлован не является объектом недвижимого имущества, поскольку не включает каких-либо строительных конструкций, и при этом создан без обязательных разрешений на ведение строительных работ.

Какое требование следует заявить кооперативу, если котлован препятствует пользованию земельным участком?

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Условия удовлетворения виндикационного иска.
2. Расчеты при возврате вещей из незаконного владения.

Практические задания

Задание 1.

Кирпичников получил по наследству жилой дом, который требовал капитального ремонта. Кирпичников произвел капитальный ремонт, перепланировал дом, пристроил к нему две террасы (летнюю и зимнюю), провел в доме паровое отопление.

Вскоре после окончания работ Морозов предъявил к Кирпичникову иск о признании права собственности на дом и выселении его из дома. В обосновании иска Морозов ссылался на то, что в свое время он был незаконно привлечен к уголовной ответственности и осужден с конфискацией имущества, в том числе и дома. В период отсутствия Морозова орган местного самоуправления, в ведение которого перешел дом, продал его отцу Кирпичникова. Ныне Морозов полностью реабилитирован и желает поселиться в доме.

Кирпичников иска не признал. Он пояснил суду, что живет в доме с детских лет, получил дом по наследству, затратил на ремонт и благоустройство дома все свои сбережения и другой площади для проживания не имеет. Что касается Морозова, то он как реабилитированный получил от государства квартиру, и дом ему не нужен. Квартиру Морозов приватизировал.

Разберите доводы сторон и решите дело.

Задание 2.

Уезжая в санаторий на лечение, Шапошников отдал ключ от своей квартиры соседу Раеву с тем, чтобы он присматривал за квартирой.

Через месяц Шапошников вернулся домой, и Раев сообщил ему, что две недели назад он, крайне нуждаясь в деньгах, продал часть вещей Шапошникова - видеокамеру, видеомагнитофон и несколько видеокассет. Видеокамеру купил приятель Раева Михайлов, которому Раев объяснил обстоятельства и причину продажи этой вещи. Видеомагнитофон он продал через комиссионный магазин, но ему известно, что его купил гражданин Стасов. Покупателями видеокассет были неизвестные Раеву лица. Кроме того, Раев признался, что он несколько раз пользовался мопедом Шапошникова, но неделю назад мопед был похищен, о чем он сразу заявил в милицию. Вскоре мопед был обнаружен у Альбертова, который купил его на рынке, что подтвердили три свидетеля.

Шапошников предъявил иск к лицам, у которых оказались принадлежащие ему вещи - к Михайлову, Стасову и Альбертову, а с Раева потребовал возмещения стоимости проданных видеокассет.

Какие из заявленных Шапошниковым требований подлежат удовлетворению и по каким основаниям?

Задание 3.

После смерти Дмитриева его имущество по завещанию перешло к Валерьянову. Среди наследственного имущества находилась картина неизвестного художника. Квартиру умершего необходимо было освободить от вещей, и наследник попросил соседа умершего - Сомова взять на хранение некоторые вещи, в том числе и картину.

Вскоре Сомов, не возвратив Валерьянову вещи, переехал в другой город.

Через несколько лет Валерьянов случайно обнаружил пропавшую картину в музее на выставке новых поступлений. Причем экспонировалась она как одно из произведений известного художника. Музей представил Валерьянову справку, где было указано, что картину музей приобрел у Сомова. Валерьянов предъявил иск к музею о возврате картины. В возражении против иска музей утверждал, что у него не было оснований полагать, будто Сомов не является собственником картины, и, кроме того, музей понес расходы на реставрацию картины, после чего ее стоимость резко возросла.

Решите спор.

Задание 4.

Панов по договору поклажи отдал на хранение Иванову свои золотые часы. Последний же их продал Перфильеву.

Какие иски принадлежат Панову?

Задание 5.

Бориско обратилась в суд с иском к Карташу о его выселении из квартиры без предоставления другого жилого помещения. Решением суда, оставленным без изменения определением судебной коллегии, в иске Бориско отказано. При этом суды первой и апелляционной инстанции исходили из того, что ответчик сохраняет бессрочное право пользования спорным жилым помещением, поскольку на момент приватизации спорного помещения отказался от участия в приватизации, имея равные права пользования этим помещением с лицом, его приватизировавшим. Бориско в надзорной жалобе указывает, что Карташ длительное время в квартире не проживает, квартирную плату не вносит, имеет в собственности однокомнатную квартиру.

Верно ли применили нормы материального права суд первой и апелляционной инстанции?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 16. Общие положения об обязательствах

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и система обязательственного права.
2. Понятие, основные виды обязательств.

Практические задания

Задание 1.

После смерти художника, арендовавшего художественную мастерскую, его дочь попросила арендодателя разрешить ей освободить мастерскую не немедленно, а через три месяца, после того как она разберет документы, наброски, эскизы, полотна и иные предметы, которые хранились ее отцом в мастерской. Через семь месяцев собственник мастерской предоставил ее в аренду другому художнику, который еще через месяц попросил дочь бывшего арендатора предать ему ключи от мастерской. На эту просьбу дочь ответила отказом, указав при этом, что не будет освобождать мастерскую, так как право аренды, по ее мнению, перешло к ней по наследству после умершего отца. Новый арендатор обратился к прокурору с просьбой принять меры по отношению к дочери бывшего арендатора, чтобы она не препятствовала ему в осуществлении его права на аренду мастерской.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 2.

Директор ООО обратился в суд с заявлением, в котором поставил вопрос об отмене постановления главы местной администрации, в п.7 которого было указано, что разногласия сторон, возникающие при оформлении договорных отношений по привлечению средств потребителей энергии на создание энергообъектов регионального и местного значения, рассматриваются в областной энергетической комиссии или органах исполнительной власти. При этом передача преддоговорных споров в суд на основании соглашения сторон запрещалась.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 3.

Гражданин Н. и гражданка Г. заключили договор купли-продажи земельного участка и расположенного на нем загородного жилого дома. Договор был составлен в письменной форме. Поскольку покупатель не имел на момент заключения договора возможности уплатить за дом покупную цену, сторону включили в договор условие о том, что передача дома и участка, регистрация перехода прав на них и уплата цены произойдут через полгода с момента его заключения. Однако, когда срок исполнения договора наступил, покупатель отказался принять дом и участок, совершить действия, необходимые для регистрации перехода к нему права собственности на них, и уплатить покупную цену.

Собственник дома и участка, в свою очередь, предъявил в суд иск о взыскании с гражданина Н. штрафа в размере 10% от цены дома, установленного договором на случай его нарушения. Покупатель заявил в суде встречное требование о расторжении договора в связи с существенно изменившимися обстоятельствами. В обоснование своего требования он ссылается на то, что на момент заключения договора дом находился в тихом месте на берегу ручья, а участок граничил с дубовым лесом. Однако через три месяца с момента заключения договора купли-продажи участок леса площадью 4 га, примыкающий к участку, проданному гражданину Н., был предоставлен для строительства на нем оздоровительного комплекса, после чего дубовый лес был отгорожен высоким бетонным забором, а ручей из-за начавшихся строительных работ высох.

Покупатель утверждал, что данный участок был выбран им исключительно из-за живописной местности, в которой он располагался. К тому же гражданин Н., страдающий тяжелой болезнью ног, намеревался, по его словам, ходить на станцию по тропинке, проходящей через этот лес, а теперь он вынужден был бы делать значительный крюк, совершая этот путь по сельской дороге.

Возражая против требований покупателя, собственник дома и участка утверждал, что из грядущего строительства оздоровительного комплекса тайны не делалось, и покупатель мог легко узнать об этом у местных жителей до заключения договора. Сам же собственник не сообщил о готовящемся строительстве, так как последние два года провел в другой местности и не имел об этом никаких сведений.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 4.

Банк по договору от 29.07.2017 года № 61 предоставил предпринимателю Никитину Н.И. кредит для осуществления предпринимательской деятельности в сумме 194 592 рублей 86 копеек на срок до 29.01.2019 г. В обеспечение обязательств, принятых по кредитному договору заемщиком, стороны заключили договор о залоге от 31.07.2017г., в котором указано, что предприниматель Никитин Н.И. предоставляет в залог домовладение, принадлежащее ему по праву собственности на основании регистрационного удостоверения, от 24.07.2017г. №7244. Между тем Никитин Н.И. с 1992 года состоит в зарегистрированном браке с Никитиной Ю.Е. и имеет малолетних детей. Согласие супруги на совершение договора залога не было получено.

Вправе ли предприниматель, состоящий в браке, передать имущество, нажитое в период брака, по договору залога без согласия супруги? В какой форме должно быть дано согласие супруги на совершение сделки? Может ли договор залога быть признан недействительным?

Задание 5.

Коммерческий банк «Тарханы» (кредитор) и общество с ограниченной ответственностью «Эра» (заемщик) заключили кредитный договор на сумму 3500000 руб. с возвратом в сроки, установленные договорами, и уплатой процентов на пользование кредитными средствами. Договор был заключен директором филиала КБ «Тарханы» и ООО «Эра». Директор филиала действовал на основании доверенности, выданной председателем правления КБ «Тарханы» на право заключать от имени банка кредитные договоры и другие сделки со сроком действия по 31.12.2014. На доверенности проставлена печать банка «Тарханы», но не указана дата ее совершения. Кроме того, в тексте договора отсутствует дата совершения доверенности, а также ссылка на то, что договоры оформлены от имени юридического лица, хотя на договоре стоит печать банка.

Кем заключен кредитный договор? Является ли действительным кредитный договор? Какие последствия возникают в случае совершения сделки лицом без полномочий? Какие последствия возникают в случае одобрения сделки юридическим лицом?

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Переход прав кредитора к другому лицу.
2. Перевод долга.

Практические задания

Задание 1.

Гражданин К. взял долг у гражданина В. определенную сумму денег и не вернул их в установленный договором срок. Кредитор, желая побудить заемщика к возврату долга, снял с его автомобиля новые колеса. Заемщик, не согласный с такими действиями кредитора, предъявил к нему иск с требованием вернуть ему колеса. Последний утверждал, что он конечно же вернет их, но только после того, как должник уплатит свой долг, намного превосходящий стоимость колес.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 2.

В договоре залога квартиры, заключенном коммерческим банком с гражданином в полном соответствии с законодательством о залоге, было закреплено положение, предоставляющее залогодержателю право фактическими действиями и по документам проверять сохранность и качественное состояние заложенной квартиры. Банку стало известно, что залогодатель и его жена ведут после получения кредита разгульный образ жизни, в результате чего имело место возгорания мебели в заложенной квартире, но залогодатель во всех случаях не разрешал представителю банка войти в квартиру, не открывал дверь, и высказывал угрозы в адрес банка.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 3.

ЗАО выдало 1 ноября 2012 г. ООО простой вексель со сроком оплаты 1 декабря 2013 г. В указанный срок вексель не был предъявлен к оплате. Он был предъявлен к оплате 19 января 2014 г. Векселедатель отказался оплачивать вексель, так как считал, что, если

простой вексель не предъявлен оплате в указанный в нем срок, он становится недействительной ценной бумагой. Векселедержатель предъявил в арбитражный суд иск с требованием о взыскании с векселедателя вексельной суммы. Судья арбитражного суда в приеме иска отказала, мотивируя свое решение тем, что векселедержатель не совершил протест в неплатеже векселя.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 4.

Один из солидарных должников полностью исполнил солидарную обязанность перед кредитором и после этого предъявил требование к остальным должникам по этому обязательству.

Имеет ли он на это право?

Задание 5.

Кредитор потребовал от должника исполнения обязательства, срок исполнения которого определен моментом востребования, в трехдневный срок со дня предъявления требования о его исполнении.

Будет ли считаться исполнение просрочкой, если должник исполнит обязательство на шестой день с момента предъявления требования кредитором?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545
7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748
8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В.

Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 17. Способы обеспечения исполнения обязательств

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.
2. Понятие и виды неустойки.

Практические задания

Задание 1.

В октябре 2016 г. промбаза «Агрогаз» г. Екатеринбург заключила договор с Первоуральским трубным заводом на поставку до конца 2016 г. 30 т труб. Несмотря на своевременное перечисление промбазой 1 млн. руб. за названную продукцию, завод в согласованные сроки поставил 2,8 т труб, часть продукции была поставлена по истечении договорных сроков. От поставки оставшихся 13 т труб завод отказался, мотивируя свои действия подорожанием продукции. Промбаза обратилась с иском в арбитражный суд.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если поставка была произведена на основании устной договоренности между сторонами?

Задание 2.

В ноябре 2015 г. Милованов заключил с кооперативом «Ант» договор купли-продажи 40 куб. м круглого леса хвойных пород по цене 32,5 тыс. руб. за 1 куб. м. Произведя оплату, Милованов получил по договору 21,1 куб. м древесины. Выполнить Оставшуюся часть обязательства кооператив отказался, ссылаясь на отсутствие древесины хвойных пород, и, в связи с отказом Милованова получить обратно оставшиеся деньги, в июле 2016 г. кооператив перечислил в депозит нотариуса 614,25 тыс. руб., т.е. цену 18,9 куб. м древесины. В декабре 2016 г. Милованов, считая его права нарушенными, обратился в суд с иском о понуждении ответчика передать ему 18,9 куб. м. круглого леса хвойных пород, необходимого ему для завершения строительства дачного дома. К тому же цены на древесину значительно выросли, и поэтому, по мнению Милованова, ответчик обязан был выплатить ему денежное возмещение в размере стоимости не переданной части древесины на день возврата денег.

Правомерны ли возражения Милованова? Подлежит ли иск удовлетворению? Изменится ли решение, если Милованов отказался от получения 21,1 куб. м древесины, имевшейся в наличии у кооператива, так как желал получить весь объем обусловленной договором древесины единовременно?

Задание 3.

В марте 2013 г. Межотраслевой коммерческий банк предоставил Боровскому кредит в размере 28 тыс. долл. США до марта 2019 г. на покупку квартиры. Одним из условий договора банковского кредита было обеспечение исполнения обязательства по нему залогом купленной квартиры.

В марте 2014 г. Боровский на полученный кредит купил автомашину. В связи с тем, что Боровский использовал кредит не по целевому назначению, а также не обеспечил исполнение обязательства по нему залогом купленной автомашины, банк обратился в суд с иском о досрочном взыскании с Боровского суммы кредита и процентов в сумме 571 долл. США за пользование кредитом в течение 12 месяцев, исходя из 2% годовых.

Решением суда иск банка был удовлетворен, с ответчика сумма кредита и процентов по нему была взыскана в рублях по курсу доллара США на день вынесения решения. Определением того же суда истцу было отказано в изменении порядка исполнения решения и взысканий суммы кредита в американских долларах. Полагая, что обязательство Боровского перед банком о возврате кредита было выражено в иностранной валюте и в той же валюте подлежало исполнению, истец обратился в областной суд.

Разрешите спор.

Задание 4.

В договоре о залоге автомобиля не было указано, кто несет риск случайной гибели заложенного имущества. Предмет залога был передан залогодержателю. В результате урагана автомобиль был уничтожен.

Залогодатель потребовал возмещения убытков от утери автомобиля от залогодержателя. Прав ли он?

Задание 5.

В обеспечение кредитного договора Иванов заложил однокомнатную квартиру.

Может ли Иванов использовать данную квартиру по назначению, например, сдать ее в наем во время нахождения квартиры в залоге?

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Залог: понятие и основание возникновения.
2. Виды залога.

Практические задания

Задание 1.

Может ли быть удовлетворено требование залогодержателя за счет заложенного недвижимого имущества без обращения в суд на основании нотариально удостоверенного соглашения залогодателя с залогодержателем, заключенного до возникновения оснований для обращения взыскания на предмет залога?

Задание 2.

Евдокимов взял во временное пользование у брата с сестрой Ивановых, А. и Б., принадлежащую им на праве общей собственности стиральную машину «Мини-Вятка». В результате неправильной эксплуатации машина вышла из строя.

Так как Иванова Б. в это время находилась в санатории, Евдокимов договорился с Ивановым А., что взамен стиральной машины отдаст велосипед «Турист», что и было, сделано. Возвратившись из санатория и узнав о совершенной сделке, Иванова Б. не согласилась с ней и предложила брату вернуть Евдокимову велосипед и потребовать с него стоимость стиральной машины. Иванов А. отказался удовлетворять просьбу сестры и оставил велосипед у себя. Тогда Иванова Б. обратилась в суд с иском К Евдокимову о взыскании с него половины стоимости стиральной машины.

Решите спор. Изменится ли решение, если Ивановы А. и Б. являются супругами?

Задание 3.

В марте 2017 г. ОАО «Мукаоптторг» заключило с хлебозаводом договор на поставку муки I или II сорта в IV квартале 2017 г. В августе 2017 г. общество, получив от фирмы «Элеватор» крупную партию муки и желая поскорее исполнить свои обязательства по договору, отгрузило хлебозаводу муку I сорта в полном объеме, одновременно выставив счет на оплату.

Хлебозавод отказался от принятия и оплаты муки, ссылаясь на досрочную поставку, и возвратил вагон поставщику. Однако в пути следования вагон с мукой сгорел.

В январе 2018 г. хлебозавод подал в арбитражный суд иск о понуждении ОАО «Мукаоптторг» исполнить обязательство в натуре и взыскании неустойки за непоставку муки. ОАО «Мукаоптторг» предъявил встречный иск о взыскании с хлебозавода стоимости отгруженной продукции, транспортных расходов и неустойки за несвоевременную оплату муки, так как считал досрочную поставку правомерной.

Основательны ли доводы поставщика? Каковы правовые последствия в случае неисполнения обязательств и ненадлежащего исполнения обязательств?

Задание 4.

За недопоставку капроновой нити Балашовскому комбинату плащевых тканей с предприятия «Химволокно» была взыскана неустойка в размере 20% стоимости недопоставленной продукции в сумме 400 тыс. руб. Считая, что недопоставка капроновой нити имела место по вине Урюпинского химзавода, недопоставившего в нужном объеме капролактам, являющийся основным сырьем для производства капроновой нити, предприятие «Химволокно» предъявило к нему иск о взыскании 200 тыс. руб. неустойки за недопоставку капролактама и 400 тыс. руб. в возмещение убытков, вызванных уплатой неустойки Балашовскому комбинату плащевых тканей.

Ответчик согласен уплатить 200 тыс. руб. неустойки, но просит арбитражный суд в иске о взыскании убытков отказать, поскольку в договоре поставки предусмотрено взыскание только неустойки, а о взыскании убытков в нем ничего не указано. Ответчик также просит освободить его от поставки капролактама, недопоставленного ранее.

Основательны ли возражения ответчика? Какой вид неустойки здесь должен быть применен? Как решить спор?

Задание 5.

Иванов и Петров выступили в роли поручителей Сидорова при получении им кредита в банке. При заключении договора поручительства в нем не был предусмотрен вид ответственности поручителей и должника (солидарная или субсидиарная). При неисполнении обязательств перед банком Сидоровым банк обратился за исполнением обязательства по кредиту к Иванову.

Правомерно ли обращение банка именно к Иванову?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 18. Ответственность за нарушения обязательств

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Особенности гражданско-правовой ответственности.
2. Принципы, функции и виды ответственности.
3. Условия гражданско-правовой ответственности.

Практические задания

Задание 1.

Завод «Тяжмаш» в соответствии с государственным контрактом отгрузил государственному заказчику партию заготовленной продукции, при приемке которой было установлено, что она не соответствует предъявляемым требованиям. На забракованную продукцию был составлен акт.

Заказчик потребовал от завода: 1) возвратить суммы, уплаченные за продукцию, не соответствующую предъявляемым требованиям; 2) оплатить транспортные расходы, связанные с возвратом забракованной продукций; 3) оплатить расходы, связанные с хранением этой продукции; 4) уплатить штраф за поставку недоброкачественной продукции.

Поставщик отклонил все требования заказчика, пояснив, что заказчик поспешил с возвратом продукции, поскольку он (поставщик) мог сам привести продукцию в

надлежащее состояние либо возместить расходы, связанные с устранением недостатков самим покупателем.

Есть ли различия в понятиях «вред», «ущерб» и «убытки»? Каково соотношение между расходами и убытками? Обоснованы ли требования и возражения сторон?

Задание 2.

Дорофеев заключил договор с Ереминым о продаже ему телевизора. По условиям договора Еремин должен был взять телевизор через три дня. В доказательство заключения договора Еремин передал Дорофееву задаток в сумме 500 руб. Когда Еремин приехал за покупкой, Дорофеев заявил, что он продал телевизор Иванову, который предложил более высокую цену. Он согласен возвратить задаток.

Еремин предъявил иск к Дорофееву и Иванову: об отобрании телевизора у Иванова и передать ему - истцу; с Дорофеева взыскать в двойном размере задаток, а также взыскать, расходы за машину, которую он взял у соседа возмездно, и возместить расходы по ведению дела в суде.

Не признав иск, ответчик считает, что он является собственником вещи и вправе распоряжаться ею по своему усмотрению.

Решите спор. Изменится ли решение, если телевизор еще не передан Иванову?

Задание 3.

У сельского жителя Чернова заболел бычок. Он обратился в ветеринарную лечебницу, где после осмотра бычка ему посоветовали забить его и выдали справку на реализацию мяса.

При проведении экспертизы на мясоконтрольной станции городского рынка врач обнаружил, что мясо заражено сибирской язвой и в пищу непригодно, Составив акт по результатам исследования, врач дал предписание отвезти мясо на скотомогильник, облить его бензином и сжечь, что и было сделано.

Считая действия врача неправильными, Чернов предъявил иск к врачу и Горветстанции о взыскании стоимости уничтожения мяса.

Подлежит ли иск удовлетворению?

Задание 4.

Мочалов приехал домой пообедать. Не расседлав лошадь и привязав ее за уздечку к коновязи, он пошел в дом.

Соседский подросток Витя, желая покататься на лошади, отвязал ее и забрался в седло. Увидев это в окно, Мочалов выбежал во двор с кнутом, погнался за Витей, ударил его по спине кнутом. Спрыгнув с лошади, Витя побежал, но, перепрыгивая через плетень, упал и сломал ногу. С открытым переломом его доставили в. больницу, где через два дня он скончался от заражения крови.

Несет ли Мочалов уголовную ответственность за смерть мальчика? Мать Вити предъявила иск к Мочалову о взыскании расходов, затраченных на похороны ребенка 140 тыс. руб. и взыскании с ответчика 1500000 руб. денежной компенсации за причиненный моральный вред.

Подлежит ли иск удовлетворению?

Задание 5.

Издательство университета передало типографии «Печатник» 20 т. бумаги для выполнения своих заказов.

Типография заказ в срок не выполнила, а бумагу использовала для других целей.

На претензию, издательства типография ответила, что бумага израсходована для выполнения срочного заказа, связанного с проведением предвыборной кампании, сейчас не имеется возможности ни исполнить заказ издательства, ни вернуть заказчику бумагу,

но она согласна оплатить стоимость полученной от издательства бумаги и возместить понесенные убытки.

Издательство обратилось в арбитражный суд с иском к типографии о понуждении выполнить заказ, о возмещении убытков, связанных с неисполнением заказа, и о взыскании штрафных санкций за неисполнение договора в срок.

Решите спор. Изменится ли решение, если в судебном заседании истец поддержит исковые требования о взыскании с ответчика убытков, штрафа и стоимости бумаги, а от исполнения обязательства в натуре откажется, поскольку утратил к заказу интерес?

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и состав гражданского правонарушения.
2. Понятие и содержание вреда в гражданском праве.
3. Соотношение понятий вреда, убытков и ущерба.

Практические задания

Задание 1.

В общеобразовательной школе после окончания занятий оставили учеников убирать класс. Одна из школьниц встала на подоконник, чтобы помыть стекла. Услышав внизу свист, она нагнулась, чтобы посмотреть, что там происходит. В это время 12-летний подросток выстрелил из рогатки шайбой, попал девочке в глаз, в результате глаз вытек.

Родители пострадавшей девочки решили обратиться в суд, но не знают, кого привлечь в качестве ответчика: школу, которая оставила детей убирать класс, но не осуществляла надлежащий контроль за детьми, хулигана, причинившего девочке травму, или родителей этого подростка.

В какой причинной связи находятся действия или бездействия названных лиц, приведшие к таким тяжелым последствиям?

Какие исковые требования могут быть заявлены из возникшего обязательства вследствие причинения вреда?

Задание 2.

Петренко заключил договор с предприятием, оказывающим услуги населению, в соответствии с которым подрядчик должен застеклить лоджию и балкон в квартире заказчика. Работы должны были производиться из материала подрядчика. Стоимость работ заказчик оплатил полностью при оформлении договора. В обусловленный договором срок подрядчик к выполнению работ не приступил, закончил же исполнение заказа с опозданием на четыре месяца.

Считая, что его права нарушены, Петренко предъявил иск к подрядчику о взыскании неустойки в размере 3% стоимости работ, а также взыскать с него проценты за пользование чужими средствами, поскольку согласно Правилам бытового обслуживания населения в Российской Федерации он обязан был оплатить выполненную работу после ее окончательной сдачи заказчику. Его же обязали оплатить стоимость работ при заключении договора.

Ответчик иск не признал, ссылаясь на то, что вины его в просрочке исполнения заказа нет. Это произошло из-за отсутствия у него стекла.

Какое решение должен вынести суд?

Задание 3.

Петров и Васильев в течение пяти лет пасли по очереди принадлежащий гражданам скот. В соответствии с договором пастухи обязались в дни своего дежурства кормить,

поить и охранять скот. 2 и 3 июля эту, работу выполнял Васильев. 3 июля вечером корова Петрова заболела, а 5 июля по рекомендации ветеринарного врача он ее забил, мясо продал в столовую, за что получил 13000 руб.

Петров предъявил к Васильеву иск о взыскании 7000 руб., представив суду заключение эксперта о примерной рыночной стоимости коровы в живом весе 2 тыс. руб.

В судебном заседании установлено, что причиной заболевания коровы явилось острое отравление удобрениями. Ответчик пас скот около склада, где эти удобрения хранились. Работники склада предупреждали его о необходимости перегона скота на пастбище, но он их не послушал.

При разрешении спора возник вопрос: будет ли Васильев отвечать за причиненный им ущерб, если будет, то на основании ст. 1064 ГК РФ или здесь следует применить ст. 309 и 393 ГК РФ.

Решите спор.

Задание 4.

Акционерное общество «Автострой» заключило в 2014 г. договор с предприятием «Импульс» на перевозку грузов автотранспортом из г. Саратов в районные центры области. «Автострой» перевозил грузы в 2015-2016 гг. Стоимость перевозки, исходя из цен 2014 г., была определена в размере 15 млн. руб.

Поскольку в 2016 г. из-за значительной инфляции стоимость перевозок резко возросла, АО, ссылаясь на ст. 451 ГК РФ, обратилось к предприятию с просьбой пересмотреть договорную цену, увеличив ее до 25 млн. руб.

«Импульс» перечислил перевозчику 15 млн. руб., но пересматривать условия договора о цене не стал.

«Автострой» предъявил в арбитражный суд иск к «Импульсу» о понуждении ответчика изменить договорную цену на перевозки, повысив ее до 25 млн. руб., а при его несогласии расторгнуть договор, взыскать с ответчика 10 млн. руб. недоплаты и 3 млн. руб. убытков, понесенных им ввиду неоплаты в срок услуг.

Решите спор.

Задание 5.

Приехавшие в г. Саратов цирковые артисты поселились в гостинице «Арена»: семья Маркина в одном номере, а Комарова с сыном в другом

Однажды 14-летний сын Маркина, Володя, и 13-летний сын Комаровой, Коля, затеяли борьбу, в процессе которой Володя толкнул Колю, который, падая, вышиб тумбочку из-под трюмо венецианской работы. Трюмо упало на пол и разбилось.

Директор гостиницы обратился к адвокату за разъяснениями:

1) к кому предъявлять иск - к детям или к родителям этих детей? Володя Маркин выступает вместе с отцом на арене цирка с акробатическими номерами, а Коля Комаров выполняет в цирке отдельные поручения (выгуливает дрессированных домашних животных, кормит их, помогает убирать арену после представлений, за что получает соответствующее вознаграждение);

2) как ответчики должны возмещать вред - солидарно, субсидиарно или в долевом отношении?

3) имеет ли юридическое значение кто кого толкнул в период борьбы и кто вышиб тумбочку из-под зеркала, в результате чего оно разбилось?

Дайте разъяснения.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. -

5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 19. Общие положения о договоре

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и значение гражданско-правового договора.
2. Действие и толкование договора.

Практические задания

Задание 1.

Администрация области своим решением обязала граждан, выращивающих в личных подсобных хозяйствах скот, свиней, овец, птицу, кроликов, реализовывать определенное ее количество по договорам с заготовительными организациями, занимающимися закупкой и переработкой такой сельхозпродукции, только своей области,

по закупочным ценам, определенным в установленном порядке компетентными органами. В счет оплаты продукции 70% ее стоимости должно было выплачиваться гражданам деньгами, а 30% - комбикормами или готовой продукцией перерабатывающих предприятий.

Принятие такого решения объяснялось тем, что вследствие значительного уменьшения сдачи указанной сельхозпродукции колхозами, совхозами, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, другими сельскохозяйственными предприятиями на перерабатывающие предприятия области они испытывают острый недостаток сырья для переработки, их производственные мощности значительно недогружены, у них снизился выпуск готовой продукции, объемы ее реализации что повлекло уменьшение отчислений от прибыли в бюджеты разных уровней.

Гражданам разрешалось продавать на рынке излишки такой продукции только при наличии у них справки от перерабатывающих предприятий, которым они должны были сдавать ее, о сдаче ими определенного для них количества этой продукции.

Соответствует ли решение администрации закону? Нарушены ли здесь какие-либо принципы гражданского права? Если да, то какой из принципов нарушен и в чем его сущность?

Задание 2.

В связи с тем, что предприятия - производители товаров повышенного спроса, расположенные на территории города, реализовывали большую их часть за пределами города и области, образовался дефицит таких товаров, покупательский спрос на них не удовлетворялся, администрация города приняла соответствующее решение.

Оно обязывало предприятия - изготовителей таких товаров, находящиеся на территории города, до ликвидации дефицита на них заключать договоры на их реализацию только с торговыми организациями города и по ценам не выше среднерыночных на условиях само вывоза покупателями со складов продавцов своим транспортом и за их счет. Многие поставщики отказались заключать такие договоры, указывая на то, что по закону они не обязаны это делать, да и по договору с торговыми организациями не возлагали на себя такой обязанности. Торговые организации обратились в арбитражный суд с исками о понуждении поставщиков заключить с ними договоры на поставку дефицитных товаров, ссылаясь на решение городской администрации.

Какое решение должен вынести суд? Допускается ли понуждение сторон к заключению договора между ними, и если да, то в каких случаях? Кто принимает решение о необходимости заключения договора и о выборе контрагента по договору?

Задание 3.

Администрация области запретила своим решением продажу и вывоз зерна за пределы области без особого разрешения как тем его производителям, кто имел долги по продаже зерна государственному заказчику в лице областной продовольственной корпорации, так и не имеющим таких долгов.

Решение принято якобы в целях первоочередного погашения производителями зерна долгов областной продовольственной корпорации. В результате этого производители зерна, не имеющие никаких долгов перед этой корпорацией, вынуждены были обращаться в различные организации за получением разрешения на реализацию зерна за пределы области. Однако они получали отказы, поскольку надо, чтобы долги погасил весь район где они расположены, в целом, а на это требовалось много времени.

Соответствует ли решение администрации закону? Допущены ли в нем какие-либо нарушения, и если да, то какие? Можно ли обжаловать такое решением куда?

Задание 4.

Наталья Иванова устроилась на работу помощником нотариуса.

Одним из первых ее поручений стал разбор архива нотариуса за последние несколько месяцев. Наталье предстояло разложить документы по следующим категориям: материальные и процессуальные документы, договоры, односторонние сделки, юридически значимые сообщения, доказательства по делу. При разборе архива были обнаружены следующие документы: оферта на заключение договора поставки оборудования, доверенность на представительство в суде, завещание, соглашение о задатке, соглашение о совместной деятельности в сфере производства мебели, уведомление о просрочке исполнения денежного обязательства, заключение почерковедческой экспертизы, ходатайство о восстановлении срока вынесения исправлений в исковое заявление, соглашение о намерениях, соглашение об отступном, заявление о новации, соглашение о товарной неустойке.

Каковы признаки и система юридических фактов в гражданском праве? Назовите признаки договора, отличающего его от иных юридических фактов. В чем состоит отличие договора от односторонней сделки?

Задание 5.

Ирине Петровой, помощнику юриста, было дано задание проанализировать договоры строительного подряда за последние 6 месяцев, составить аналитическую справку о содержании этих договоров, определить юридическую природу приложений к договорам подряда: спецификация, счет-фактура, оферта на заключение договора подряда, соглашение о намерениях заключить договор генерального подряда. Ирина в качестве содержания договоров подряда в справке указала: письменную форму договоров, их субъектов, акт о выполненных работах, условия о предмете и объекте договоров, о сроке строительства, о неустойке, обязанность оплатить работы и их принять, право заказчика контролировать ход выполнения работ, подписи сторон, кадастровый план возведенного объекта, доверенность на подписание договора. Ирина квалифицировала оферту на заключение договора подряда и счет-фактуру как незаключенные приложения к договору подряда, все остальные документы ею были квалифицированы как неотъемлемая часть договора строительного подряда.

Что является содержанием договора? Какие из названных категорий относятся к содержанию договора? Согласны ли Вы с квалификацией документов, проведенной в представленной задаче?

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Система договоров и их классификация.
2. Содержание договора.

Практические задания

Задание 1.

При заключении сторонами договоров купли-продажи, поставки товаров, которых не было в наличии на момент оформления договоров, в них не была определена цена товаров, поскольку трудно было подсчитать, во что обойдется изготовление или приобретение и доставка их покупателю. После исполнения договоров между продавцом и поставщиком возник спор о цене товаров, по которой они должны быть оплачены.

Как определяется в договоре цена товара? Может ли она устанавливаться государственным органами? Как решить спор о цене, если в договоре она не указана?

Задание 2.

Отделение железной дороги, предприятия розничной торговли, по ремонту бытовой электротехники, автотранспорта, индивидуальному пошиву и ремонту одежды отказывали отдельным гражданам и юридическим лицам в заключении с ними договоров на продажу товаров, перевозку грузов, выполнение работ, устанавливали неодинаковые цены и другие условия договоров для различных клиентов.

В ответ на претензии к ним они ссылались на то, что в силу закрепленного в ГК РФ принципа свободы договора они вправе сами решать вопрос о заключении договора, выбирать себе партнеров, отдавая предпочтение их постоянным клиентам, а также тем, кто заключает договор на большие суммы. Это приносит им больше прибыли, что в условиях рыночных отношений для них очень важно и более выгодно.

В заключении каких договоров отказывают клиентам? Законны ли действия названных предприятий? Можно ли заставить их заключить договоры с клиентами, если они не согласны на передачу спора на рассмотрение суда?

Задание 3.

Многие предприниматели и граждане, испытывая большую потребность в перевозке грузов транспортом общего пользования, услугах связи, снабжением электрической, тепловой энергией и газом, гостиничном обслуживании, получении напрокат различных вещей домашнего обихода, при обращении в соответствующие предприятия для заключения с ними договоров, обратили внимание на то, что им предлагают подписывать уже готовые, стандартные договоры со сформулированными в них условиями без предварительного обсуждения и согласования с потребителями,

На предложения предпринимателей и граждан относительно некоторых, не совсем приемлемых для них условий, предприятия отвечают отказом.

При этом они указывают на то, что если предприниматели и граждане желают заключить с ними договоры, то должны подписать их в целом, на изложенных в них условиях без всякого предварительного обсуждения, согласования или изменения. Однако, будучи лишенными возможности выбрать себе других контрагентов по таким договорам вследствие их отсутствия в месте нахождения предпринимателей и граждан, последние вынуждены подписывать договоры на сформулированных без их участия условиях, хотя некоторые из условий их не устраивают.

О каких договорах идет речь? Имеют ли право указанные предприятия вырабатывать условия, заключаемых с ними договоров сами без участия контрагентов? Могут ли быть в такие договоры по соглашению сторон включены условия, отличающиеся от тех, что определены в формулярах или стандартных формах? Вправе ли предприниматели и граждане, желающие заключить подобные договоры, обратиться в суд с иском о рассмотрении их разногласий по условиям договоров?

Задание 4.

ООО «Спектр» и ПАО «Комус» заключили договор поставки строительных материалов, в котором указали, что порядок оплаты поставленных товаров осуществляется согласно сложившейся практике взаимоотношения сторон. Ранее между сторонами заключались и исполнялись договоры поставки мебели.

ООО «Спектр», как поставщик, потребовал предоплаты, но ПАО «Комус» отказалось вносить предоплату, ссылаясь на отсутствие такого условия в договоре и квалифицируя договор поставки строительных материалов как незаключенный.

ООО «Спектр», ссылаясь на ранее сложившуюся практику взаимоотношений сторон, подало в суд исковое заявление к ПАО «Комус» о взыскании с ответчика суммы предоплаты.

Назовите правила и способы толкования договора. Оцените правомерность поведения каждого из участников отношений, представленных в задаче. С помощью

каких способов суд будет толковать данный договор? Какое решение вынесет суд? Свой ответ обоснуйте.

Задание 5.

Сергеевой А.П., начальнику юридического отдела ООО «Трейд», поступил на проверку договор займа денежных средств, по данному договору денежные средства передавались несколькими траншами, в качестве способов обеспечения исполнения заемного обязательства были использованы товарная неустойка и астрент (денежный штраф).

Помощник А.П. Сергеевой составил правовое заключение, согласно которому этот договор является незаключенным, поскольку в нем не согласовано условие о сроке возврата суммы займа, которое, по мнению помощника, является существенным условием. При этом помощник посчитал правомерными иные элементы договора займа денежных средств.

Однако, сама А.П. Сергеева квалифицировала условие о сроке возврата суммы займа в качестве обычного условия, сделав вывод о заключенности договора займа, в остальном Сергеева согласилась с правовым заключением своего помощника.

Назовите предмет и объект договора займа. Назовите существенные и обычные условия договора займа. Является ли условие о сроке возврата суммы займа существенным условием? Оцените правомерность содержания представленного договора займа. Кто прав в данной ситуации? Свой ответ обоснуйте.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545
7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748
8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 20. Правовая природа договора купли – продажи и его разновидностей

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и значение договора купли-продажи.
2. Существенные условия договора купли-продажи.
3. Договор розничной купли-продажи: понятие, форма.

Практические задания

Задание 1.

Студент Зайцев утверждал, что с момента вручения товара продавцом покупателю происходит переход права собственности на товар и на покупателя переходит риск случайной гибели товара. Однако, его отец индивидуальный предприниматель, уточнил, что это правило действует не всегда.

Со ссылкой на нормы Гражданского кодекса Российской Федерации обоснуйте позицию индивидуального предпринимателя.

Задание 2.

Алексин купил сотовый телефон для своей девушки, но ей не понравился дизайн телефона. Когда Алексин обратился в магазин с просьбой поменять сотовый телефон на другую модель, ему ответили, что сотовый телефон относится к бытовой радиоэлектронной аппаратуре (технически сложный товар) и обмену при отсутствии существенных недостатков не подлежит.

Изучите перечень технически сложных товаров, утверждённый постановлением Правительства Российской Федерации и определите правомерность действий работников магазина.

Задание 3.

ООО «Мир путешествий» приобрело у ООО «ЛТД Система» предметы интерьера для офиса (ковры, картины, скульптуры), договоренность была достигнута в устной беседе, письменно договор купли-продажи в виде отдельного документа оформлен не был. Стороны оформляли товарные накладные, счета фактуры, акты приёма-передачи. Товар был поставлен ООО «ЛТД Система» в офис ООО «Мир путешествий» и оплачен ООО «Мир путешествий» полностью в безналичной форме.

Выскажите свое мнение: были ли нарушены требования Гражданского кодекса Российской Федерации, регулирующие оформление и выполнение условий договора поставки.

Задание 4.

Заполните таблицу, укажите те статьи Гражданского кодекса Российской Федерации, в которых содержится соответствующая информация:

Вид договора	Стороны договора	Предмет договора	Форма договора
Договор розничной купли-продажи			
Договор поставки			
Договор контрактации			
Договор энергоснабжения			
Договор продажи недвижимости			

Задание 5.

Директор ООО «Северные узоры» Звенигородцев А.В. подписал договор дарения холодильного оборудования, принадлежащего ООО «Северные узоры» в пользу индивидуального предпринимателя Звенигородцева Я.П. (своего брата). Холодильное оборудование было передано индивидуальному предпринимателю Звенигородцева Я.П. Через четыре месяца в арбитражный суд были представлены документы о признании ООО «Северные узоры» банкротом.

Дайте юридическую оценку действиям Звенигородцева А.В., связанным с дарением холодильного оборудования.

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Договор поставки: понятие, стороны, цели.
2. Поставка товаров для государственных нужд.
3. Договор контрактации.

Практические задания

Задание 1.

Николаев договорился с Крыловым о покупке телевизора. Николаев передал Крылову аванс и заявил, что на следующий день сам приедет за телевизором. Однако в течение недели Николаев так и не приехал за телевизором. Крылов позвонил Николаеву и предложил, чтобы телевизор Николаеву доставил знакомый Крылова Романов, которому Николаев и передаст оставшуюся часть покупной цены. Николаев согласился. Во время перевозки телевизора автомобиль Романова попал в аварию, и телевизор оказался разбитым. Узнав об этом, Николаев потребовал возвращения аванса, но Крылов ответил отказом, заявив, что авария, как было установлено, произошла по вине Романова, и Николаев сам дал согласие на такую перевозку. Кроме того, Крылов потребовал от Николаева полной оплаты покупной цены, предложив Николаеву взыскивать с Романова ущерб за гибель своего телевизора.

Кто прав в этом споре? Изменилось бы решение, если бы не Крылов, а Николаев с согласия Крылова прислал за телевизором своего знакомого и телевизор был бы разбит при сходных обстоятельствах?

Задание 2.

Попова купила на рынке у индивидуального предпринимателя нарядное платье и показала его подруге. Последняя сообщила ей, что в соседнем магазине такое же платье

стоит значительно дешевле. Попова отправилась на рынок, нашла предпринимателя и потребовала возвратить ей часть покупной цены или взять платье обратно, а ей возвратить деньги. Предприниматель отказался, и Попова обратилась с жалобой в юридический отдел администрации рынка.

Какие разъяснения она должна получить? Каким будет разъяснение, если Попова, придя домой, обнаружила плохо обработанные швы, а продавец отказался принять платье обратно, сославшись на то, что качество обработки швов является обычным для подобных вещей турецкого производства?

Задание 3.

Спортивная школа заключила договор с заводом-изготовителем о покупке санитарно-технического оборудования с обязательством доставки и предварительной оплатой в размере 50% стоимости товара. Срок исполнения определен в один месяц. В договоре не было указано, является ли он договором поставки или купли-продажи. Через неделю после заключения договора директор спортивной школы, придя утром на работу, обнаружил, что во дворе школы выгружены душевые кабины, причем в количестве, превышающем установленное договором. Предусмотренный договором срок доставки наступал только через три недели, а ремонт здания школы находился в такой стадии, что установка кабин была невозможна. Руководитель строительной организации, производившей ремонт школы, предложил директору школы продать ему все завезенные душевые кабины. Директор решил обсудить с юристом вопрос о том, сможет ли он в данном случае потребовать от завода-изготовителя доставки всего предусмотренного договором оборудования в установленный договором срок.

Какие разъяснения ему следует дать? Какие нарушения своих обязанностей по договору допустил продавец и какие действия мог и должен был предпринять покупатель? Может ли спортивная школа потребовать от продавца возмещения расходов на охрану завезенных досрочно душевых кабин во дворе школы?

Задание 4.

При исполнении договора энергоснабжения энергоснабжающая организация несколько раз прерывала, а затем и вовсе прекратила подачу тепловой энергии абоненту – сельскохозяйственной организации, объяснив это тем, что, несмотря на предупреждение, абонент не погасил в полном объёме задолженность за тепловую энергию, отпущенную ему в прошлом месяце. Сельскохозяйственная организация предъявила иск в арбитражный суд о взыскании с энергоснабжающей организации убытков, вызванных ненадлежащим исполнением договора энергоснабжения. В состав убытков истец включил: 500 тыс. рублей – стоимость погибшего урожая в теплицах, 300 тыс. рублей – неполученной прибыли от реализации указанных овощей и 200 тыс. рублей расходов на ремонт системы теплоснабжения теплиц, вышедшей из строя в результате прекращения подачи тепловой энергии в зимний период. В отзыве на иск энергоснабжающая организация возражала против исковых требований и утверждала, что она действовала правомерно, поскольку прекратила подачу теплоэнергии только после предупреждения абонента о необходимости погасить задолженность за прошлый месяц.

Каков порядок отключения от энергии по договору энергоснабжения? Проанализируйте доводы сторон. Решите задачу.

Задание 5.

«Горгаз» заключил договор энергоснабжения с кирпичным заводом, по которому обязался подавать ему газ в оговорённом количестве в течение 5 лет. Фактически газ длительное время подавался в значительно меньшем объёме, чем это было оговорено в договоре, и его не хватало для качественного ведения технологического процесса обжига кирпичей. Завод перестал оплачивать такую энергию и подал в суд иск к «Горгаз» с

требованием возмещения ему убытков, вызванных снижением количества подаваемого газа. «Горгаз» подал встречный иск к заводу с требованием возмещения стоимости того, что абонент неосновательно сэкономил вследствие бесплатного использования газа.

Вправе ли завод не оплачивать потребленный газ? Правомерно ли требование завода о возмещении убытков, понесенных им из-за снижения количества подаваемого газа? Правомерно ли требование «Горгаз» к заводу об оплате газа, который поступал в малом количестве и причинил заводу убытки?

Практическое занятие 3.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Договор энергоснабжения.
2. Договор продажи недвижимости: понятие, содержание, форма, цена, исполнение.
3. Договор продажи предприятия: понятие, содержание, форма.

Практические задания

Задание 1.

Составьте образец предварительного договора о покупке квартиры.

Задание 2.

Составьте проект договора, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а указанному в договоре третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательства в свою пользу?

Задание 3.

Составить договор купли-продажи партии газированной воды «Байкал» в количестве 22 ящиков (4000 бутылок) по цене 3 руб. за бутылку сроком на 14 дней, в котором продавец обязуется обеспечить товар сертификатом качества и доставить его на склад покупателя в течение двух дней после предоплаты. Покупатель обязуется обеспечить предоплату в размере 75% от общей суммы до 01.03.2020 и 25% – в течение десяти дней после получения товара, плюс 1% от суммы за каждый день просрочки платежа. За нарушение условий договора сторонами предусмотрен штраф в размере 30% от всей суммы договора, плюс 3% от суммы за каждый день просрочки доставки товара. При условии форс мажорных обстоятельств стороны претензий друг к другу не имеют. Споры рассматриваются в существующем порядке: продавец ЗАО «Лира»; покупатель АО «Русь».

Задание 4.

Заполните таблицу

Вид договора	Понятие	Форма	Существенные условия	Предмет	Цена	Срок	Стороны	Права и обязанности сторон
Договор розничной купли-продажи								
Договор поставки								
Договор контрактации								
Договор энергоснабжения								

Договор продажи недвижимости								
Договор продажи предприятия								

Задание 5.

Составьте схему «Договор продажи недвижимости: понятие, содержание, форма, цена, исполнение».

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.
8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462
10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 21. Правовая природа договора мены, дарения, ренты

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Договор мены: понятие, стороны, содержание.
2. Цена и расходы по договору мены.

Практические задания

Задание 1.

Иванов 5 января продал художественному салону принадлежащую ему акварель кисти художника Бенуа за 100 тыс. рублей. 15 января его племянник Алмазов узнал о сделке и потребовал от салона возвратить акварель, ссылаясь на недействительность договора. Алмазов представил документы, из которых следовало, что год назад решением суда Иванов признан недееспособным и его опекуном назначен Алмазов. Салон согласился возвратить акварель, но с условием, что Иванов вернет салону 100 тыс. рублей и заплатит проценты за все время пользования деньгами.

Решением от 15 декабря суд по иску Алмазова признал договор купли-продажи акварели недействительным и обязал художественный салон передать акварель Иванову. Встречный иск художественного салона также был удовлетворен: с Алмазова, как с опекуна Иванова, было взыскано в пользу салона 100 тыс. рублей долга и проценты за пользование чужими денежными средствами за период с 15 января по 15 декабря.

Алмазов решил подать апелляционную жалобу с просьбой отменить как незаконное решение суда в части взыскания с него процентов, поскольку суд не учел его трудное материальное положение, возникшее в связи с исполнением обязанностей по опеке. Адвокат отговаривал Алмазова подавать жалобу, утверждая, что если бы Алмазов послушался его совета и своевременно перечислил 100 тыс. рублей в депозит нотариуса на имя художественного салона, то никаких процентов с Алмазова не взыскали бы.

Правильны ли решения суда? Оцените доводы адвоката. Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 2.

Иванов, работавший директором ООО «Улу-Юл», решил заключить с ООО «Улу-Юл» от своего имени договор мены: обменять принадлежащий ему на праве собственности автомобиль на принадлежащий обществу склад. Юрисконсульт ООО «Улу-Юл» пояснил Иванову, что данный договор он вправе совершить только с согласия общего собрания участников общества. Тем не менее, директор подписал договор, поскольку, по его мнению, он в соответствии с уставом вправе единолично совершать любую сделку на сумму до 500000 руб., а в данном случае цена договора не превышает 35 тыс. руб.

Правомерно ли поступил директор ООО «Улу-Юл»? Возникло ли в данном случае обязательство? Соответствует ли оно закону? Дайте правовое обоснование вашему решению. Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 3.

75-летняя пенсионерка Раиса Сердюкова обратилась в орган опеки и попечительства с просьбой подобрать ей помощника, так как ей самой, в силу возраста и болезни ног, трудно осуществлять и защищать свои права и выполнять обязанности. Орган опеки и попечительства подобрал в качестве такого помощника Елену Синкину, имеющую опыт патронажной работы. Сердюкова кандидатуру одобрила, патронаж был установлен, и договор поручения подписан. Однажды Елена Синкина, придя к Сердюковой, увидела, что из квартиры исчезла швейная машинка. Сердюкова пояснила,

что подарила машинку приятельнице на день рождения. Синкина, узнав телефонный номер приятельницы, позвонила и потребовала вернуть старушке швейную машинку, заявив, что она как помощник Сердюковой согласия на сделку по отчуждению имущества не давала, а потому сделка недействительна. Узнав о звонке, Сердюкова обратилась в орган опеки и попечительства с требованием прекратить патронаж.

Чем отличается по объему прав и обязанностей статус помощника при патронаже от статуса попечителя? Имела ли право Синкина оспаривать сделку Сердюковой? Вправе ли Сердюкова требовать прекращения патронажа? Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 4.

Сергей Бринчук, узнав, что его брат Алексей решил продать свою автомашину, выразил желание купить ее по той цене, которая была указана Алексеем в объявлении. Однако братья пришли к выводу, что выгоднее оформить не договор купли-продажи, а договор дарения. Договор дарения был оформлен письменно. В этот же день Сергей уплатил брату 500000 руб., в подтверждение чего Алексей выдал расписку. Через полгода Сергей потребовал возвратить уплаченные за автомобиль деньги. При этом Сергей указал на то, что заключенный братьями договор дарения является ничтожной сделкой, поэтому все полученное по сделке стороны должны возвратить друг другу.

Прав ли Сергей Бринчук? Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 5.

ООО «Напас» обратилось в арбитражный суд с иском к ПК «Медвежий мыс» о расторжении договора и взыскании убытков, причиненных нарушением обязательства по передаче товара. До принятия решения истец изменил предмет иска и просил обязать ответчика передать в натуре ГСМ (предмет договора поставки) на определенную сумму. Решением суда на ответчика была возложена обязанность передать истцу ГСМ на определенную сумму без указания количества. Оцените решение суда.

Дайте правовую оценку ситуации.

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие, объекты и форма договора дарения.
2. Отказ одаряемого принять дар, запрещение, ограничения и отмена дарения.

Практические задания

Задание 1.

Гражданин Кофман заказал портрет своей матери известному и талантливому художнику Николаю Коробову, проживающему в г. Томске. Стороны заключили договор художественного заказа, Кофман полностью оплатил аванс в немалой сумме, окончательный расчет, как это было предусмотрено договором, будет произведен при передаче портрета заказчику. Художник приступил к работе, но не успел ее закончить. В связи с инсультом, у него отнялась правая (работающая) рука, он не смог выполнить портрет в соответствии с условиями договора. Коробов предложил Кофману вариант исполнения договора: работу над портретом завершит его жена, также известный художник Татьяна Щербина. Кофман не согласился и потребовал вернуть аванс.

Дайте правовой анализ ситуации с точки зрения исполнения гражданско-правового договора. Какова судьба аванса? Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 2.

Предприниматель Лобов и предприниматель Жуков заключили договор мены, по которому Лобов обязался передать 10 коробок мыла Жукову, а Жуков – 2 ящика сахарного песка. Товары по договору мены были равноценными. Сахарный песок, переданный Лобову, был изъят, так как был признан поддельным продуктом, не соответствующим стандартам качества. Лобов потребовал вернуть 10 коробок мыла и возмещения убытков, понесенных с прекращением торговли.

Правомерны ли требования Лобова? Что является договором мены? Какая ответственность предусмотрена за нарушение существующих условий договора мены?

Задание 3.

Курсант Тулеев пообещал своему другу курсанту Борисову подарить ему свой мобильный телефон после новогодних каникул, в подтверждение чего составил письменное обязательство. После окончания новогодних каникул Тулеев заявил, что телефон у него украли, когда он возвращался в поезде в институт. Борис потребовал от Тулеева приобрести аналогичный телефон и выполнить свое обязательство. Получив отказ, Борисов обратился с иском в суд.

Какое решение примет суд? Изменится ли решение задачи, если договор был заключен устно в присутствии двух свидетелей?

Задание 4.

Совместное предприятие обратилось в арбитражный суд с иском к акционерному обществу о взыскании разницы в стоимости переданной последнему медицинской техники и полученных семян подсолнечника, а также процентов за пользование чужими денежными средствами. Ответчик против иска возражал, ссылаясь на то, что сторонами заключен договор мены, поэтому исковые требования, заявленные истцом, неправомерны. Как следует из материалов дела, сторонами был заключен договор, по которому предприятие обязалось поставить обществу медицинскую технику в согласованных ассортименте и количестве, а последнее - уступить предприятию свое право требования к третьему лицу об исполнении обязательств по поставке семян подсолнечника. Поскольку стоимость семян подсолнечника была ниже стоимости медицинской техники, истец полагал, что он вправе заявить указанные требования.

Какой договор был заключен по условиям задачи? Какое решение должен вынести суд?

Задание 5.

Лосев подарил своему родственнику Сидорову дорогие швейцарские часы. Вскоре отношения между родственниками резко ухудшились, и во время очередной ссоры Сидоров грубо оскорбил Лосева, а также нанес телесные повреждения водителю последнего, за что и был осужден к лишению свободы. В отсутствие Сидорова Лосев забрал у него из дома часы, заявив, что отказывается от исполнения договора дарения. Жена Сидорова обратилась в суд с требованием возвратить ей подарок.

Решите дело.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я.

Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 22. Правовая природа договора аренды, договора безвозмездного пользования имуществом

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие, содержание и порядок заключения договора аренды.
2. Договор аренды транспортных средств и его виды.

Практические задания

Задание 1.

Акционерное общество «Агрострой» передало в аренду акционерному обществу «Трест № 12» камнедробилку сроком на 5 лет. С согласия арендодателя арендатор передал камнедробилку в субаренду Обществу с ограниченной ответственностью «Мирабо» сроком на 3 года. Через 6 месяцев «Агрострой» и «Трест № 12» решили расторгнуть договор аренды по соглашению сторон. Соответственно они потребовали возврата камнедробилки от ООО «Мирабо». Последнее отказалось вернуть соответствующий объект, ссылаясь на заключенный договор субаренды, срок которого еще не истек. Решите дело.

Изменится ли решение, если: договор аренды был расторгнут в связи с неуплатой арендатором арендной платы; камнедробилка была сдана в субаренду без согласия арендодателя?

Задание 2.

Между Ивановым и акционерным обществом был заключен договор аренды земельного участка для использования под стоянку транспортных средств общества. Спустя 3 месяца Иванов обратился к обществу с требованием расторгнуть договор, ссылаясь на то, что из-за попадания гогрюче-смазочных материалов участок не может быть им использован в будущем для выращивания овощей. Общество не заботится о сохранении плодо-родия земли.

С требованием Иванова общество не согласилось, указывая на то, что оснований для расторжения договора не имеется. Арендная плата уплачивается регулярно, а другие обязанности общество на себя не принимало.

Разрешите спор.

Задание 3.

Находящееся в аренде здание кооператив сдал с согласия арендодателя в субаренду. По окончании срока субаренды было обнаружено, что здание имеет трещину в стене, кроме того, не исправно санитарно-техническое оборудование. Субарендодатель заявил, что здание и оборудование при заключении договора субаренды было в таком состоянии. Арендодатель потребовал от арендаторов возместить ему убытки, выплатить ему стоимость здания, а само здание передать в собственность арендаторов.

Разрешите спор.

Задание 4.

Арендатор, используя арендованное имущество, был вынужден произвести ремонт, несмотря на то, что договором такая обязанность на него не возлагалась. За 3 месяца до окончания срока аренды он потребовал от арендодателя возместить ему убытки либо снизить арендную плату. Это требование арендодатель отклонил, считая его необоснованным.

Разрешите спор.

Задание 5.

Гражданин Чернышев по договору получил во временное пользование за плату от гражданина Семенова автомобиль «Жигули». Через некоторое время от своего знакомого Семенов узнал, что Чернышев зарегистрировался в качестве индивидуального предпринимателя, и использует автомобиль Семенова для перевозки пассажиров за плату.

Не согласившись со столь интенсивной эксплуатацией автомобиля, Семенов потребовал установления платы за пользование автомобилем в размере 20-ти % получаемого Чернышевым дохода от перевозки пассажиров либо расторжения договора.

Чернышев считал, что требование Семенова необоснованно, поскольку между ними был заключен договор аренды, а не совместной деятельности, по которому только и можно претендовать на процент от получаемого Чернышевым дохода. Кроме того, в договоре аренды нет ни слова о том, для каких целей должен использоваться автомобиль. Не придя к согласию, стороны обратились в юридическую консультацию, адвокат которой поддержал позицию Чернышева, заявив, что целевое назначение при использовании автомобиля соблюдается.

Правильно ли решение адвоката?

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Договор аренды зданий и сооружений.
2. Договор аренды предприятий.

Практические задания

Задание 1.

Петров передал во временное пользование свою автомашину «Жигули» Кутову без указания срока договора. Стороны условились, что плата за пользование автомашиной будет зависеть от числа километров пробега (за каждые 1000 км пробега – сумма в рублях, эквивалентная 100 долларам США). В письменном соглашении предусматривалось также, что Кутов возвратит автомашину по первому требованию Петрова.

По истечении первых двух месяцев эксплуатации Кутов вынужден был заменить вышедший из строя аккумулятор, произвести регулировку зажигания, сменить одну покрышку и заменить вышедшие из строя лампочки стоп-сигнала, а также заменить прогнившее крыло. За все работы, произведенные станцией автотехобслуживания, Кутов заплатил в рублях сумму, эквивалентную 300 долларам США. Кроме того, Кутов покрасил обода колес и установил магнитолу и антенну на крыше, истратив на это еще 50000 рублей. После пяти месяцев эксплуатации Петров потребовал возвратить автомашину через неделю и выплатить вознаграждение с учетом того, что за указанный период машина прошла 9000 км. Кутов соглашался возвратить машину через месяц, а не через неделю, и просил зачесть в счет арендной платы стоимость ремонтных работ и сделанных улучшений, поскольку Петров должен в ближайшие дни представить автомашину в ГИБДД для проведения техосмотра, а без произведенных ремонтных работ автомашина не сможет пройти техосмотр. Так как стороны к соглашению не пришли, Петров обратился в суд.

Как следует разрешить спор? Изменится ли решение, если Петров передал Кутову автомашину, не прошедшую техосмотр в ГИБДД, и Кутов производил ремонтные работы, необходимые для подготовки автомобиля к техосмотру?

Задание 2.

Акционерное общество «Осирис» сдало в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Анубис» автомобиль «Volvo-850» сроком на 3 года с правом выкупа, причем было уловлено, что каждый очередной арендный платеж (в твердой сумме) является одновременно и выкупным. По окончании срока договора арендатор мог внести дополнительный выкупной платеж, равный сумме очередного арендного платежа, и с этого момента приобрести автомобиль в свою собственность.

Через два года «Анубис» стал банкротом и в процессе его принудительной ликвидации был поставлен вопрос о возврате выкупных платежей. «Осирис» возражал против этого, считая, что право выкупа возникает у арендатора только после окончания срока договора, а значит нет необходимости возвращать арендные платежи.

Кроме того, в договоре аренды содержится положение о том, что если договор будет досрочно расторгнут по инициативе арендодателя из-за нарушений, допущенных арендатором, право выкупа автоматически прекращается.

Решите спор. Относится ли данный договор к числу договоров лизинга?

Задание 3.

Между кооперативом и Авдеевым был заключен договор аренды транспортного средства с экипажем. Авдеев являлся арендодателем. Витин, перевозя на машине груз по заданию учреждения, нарушил правила дорожного движения.

В результате в дорожном происшествии была повреждена автомашина Борисова. Борисов обратился в суд с иском к кооперативу о возмещении вреда. Представитель кооператива возражал против иска, просил привлечь в качестве ответчика арендодателя.

Разрешите спор.

Задание 4.

Между акционерным обществом «Судовладелец» и обществом с ограниченной ответственностью «Барс» был заключен договор, согласно которому акционерное общество передало обществу с ограниченной ответственностью во временное владение и пользование буксир «Скат», а последнее обязалось вносить арендную плату в размере 10000 руб. в сутки. Договор реально исполнялся: ООО «Барс» пользовалось предоставленным судном, частично внося арендную плату. Арендодатель предъявил иск о взыскании 817768 руб., составляющих задолженность по арендной плате. В ходе рассмотрения дела выявились нарушения закона, допущенные при заключении договора, что явилось для суда основанием признания договора ничтожным (ст. 168 ГК РФ). В связи с этим суд отказал в удовлетворении иска.

Правомерно ли суд отказал во взыскании задолженности по арендной плате? Как арендодатель может защитить свои имущественные интересы?

Задание5.

Администрация г. Томска предоставила в аренду ООО «Сибирский купец» 0,40 гектара земли для строительства и эксплуатации торгового центра и еще 0,20 гектара - земли для оборудования и эксплуатации стоянки для автомобилей покупателей. Через два года ООО «Сибирский купец» заключило договор купли-продажи торгового центра и стоянки с АО «ТАСИС», однако администрация отказалась предоставить землю в аренду новому собственнику.

Правомерны ли действия администрации? Каковы права нового собственника торгового центра и стоянки на находящийся под ними земельный участок? При решении задачи используйте нормы ГК РФ и ЗК РФ.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 23. Обязательства по производству работ

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и виды обязательств по выполнению работ, их особенности.
2. Понятие и существенные условия договора подряда.
3. Договор бытового подряда: понятие, правовая характеристика и особенности правового регулирования.

Практические задания

Задание 1.

Общество с ограниченной ответственностью «Бытовые услуги» заключило с адвокатской конторой «Ирбит» договор. Адвокатская контора обязалась обеспечить участие адвоката в суде по гражданскому делу, предъявленному ООО «Бытовые услуги» к акционерному обществу «Трасмашстрой» о взыскании причиненных ненадлежащим исполнением договора купли-продажи убытков в сумме 100 тыс. руб. В свою очередь, адвокатская контора «Ирбит» заключило договор с ООО «Бытовые услуги». По этой сделке ООО «Бытовые услуги» обязалось произвести капитальный ремонт офиса адвокатской конторы.

Определите сходство и отличие этих договоров, учитывая их правовую природу.

Задание 2.

Подрядчик - ООО «Закат» и заказчик - ООО «Восход» в 2013 г. заключили договор на изготовление цистерн в количестве 27 штук согласно техническому заданию. Стороны установили срок выполнения работ - 45 дней с момента поставки первой партии, затем через 30 дней после поставки согласно графику, поставка последней партии цистерн производится не позднее 1 декабря 2013 г. Во исполнение условий договора заказчик перечислил на счет подрядчика авансовый платеж, однако цистерны были поставлены не в полном объеме. ООО «Восход» обратилось в суд с требованием о признании договора подряда незаключенным и возврата всего полученного по сделке в связи с несогласованием сторонами начального срока выполнения работ.

Является ли начальный срок выполнения работ в договоре подряда существенным условием? Может ли суд на этом основании признать договор незаключенным? Дайте правовую оценку требованиям ООО «Восход».

Задание 3.

Между двумя организациями - «Ассоль» и «Грэй» - был заключен договор, в соответствии с которым ООО «Ассоль» обязалось предоставить ООО «Грэй» своих сотрудников, имеющих достаточную квалификацию для осуществления работы по наладке оборудования по переработке отходов. Оборудование находится на территории заказчика - ООО «Грэй», он же предоставляет расходные материалы и проводит инструктаж работников ООО «Ассоль».

Как квалифицировать сложившиеся между сторонами отношения - как договор подряда, трудовые или какие-либо иные? Ответ обоснуйте.

Задание 4.

Гражданин Носов А., житель рабочего поселка Нехаевский Нехаевского района Волгоградской области, заключил договор подряда с гражданами Подлесновым и Сергеевым. По договору подрядчики взяли на себя обязательство во дворе Носова А. вырыть колодец глубиной 9-10 метров и сдать результат заказчику. Носов А. должен принять результат работы и оплатить его в сумме 6000 руб. каждому. В соответствии с договором заказчик указал удобное для него место расположения колодца на земельном участке.

Подрядчики в течении трех дней выкопали ствол колодца глубиной 10 метров и потребовали от заказчика оплаты выполненной работы. Носов А. отказался оплатить, мотивируя отказ тем, что подрядчики по договору обязаны сдать ему результат работы, колодец. Между тем, подрядчики требуют оплатить работу, а не ее результат, поскольку воды в подготовленном стволе для колодца нет.

Подлеснов В. и Сергеев Д. обратились в суд с иском к Носову А. о взыскании 12000 руб. Обосновывая исковые требования, истцы ссылались на то, что они не специалисты и не знали о наличии источника воды на глубине 10 метров в месте, указанном ответчиком. Поэтому их вины нет в том, что на 10 метровой глубине воды не оказалось.

Какое решение должен принять суд по иску подрядчиков?

Задание 5.

Гражданин Кузнецов Н. 15 мая заключил договор подряда со строительной организацией ООО «Строитель» о возведении на его дачном участке дома. Стороны предусмотрели в договоре:

а) заказчик предоставляет кирпич, цемент, деревянные изделия, доски;

б) подрядчик отделочные материалы на сумму 600000 руб. Стоимость выполненной работы определена в сумме 800000 руб. Срок сдачи результата работы установлен договором 1 сентября.

К 15 августа дом был построен. Осталось лишь накрыть пол линолеумом. 17 августа ночью возник пожар и дом сгорел до сдачи его заказчику.

ООО «Строитель» потребовало от заказчика оплатить цену выполненной работы и стоимость отделочных материалов, за исключением 15000 руб. цены настила линолеума и его стоимости 14000 руб. Всего потребовало выплатить 1371000 руб. Заказчик отказался выполнить требование подрядчика. Отказ мотивировался тем, что результат работы был уничтожен пожаром.

Подрядчик обратился в суд с иском к Кузнецову Н. о взыскании 1371000 руб. Исковые требования обосновывались тем, что ООО «Строитель» выполнило свои обязанности по договору, возвело дом по существу полностью. Что же касается

уничтожения пожаром дома, то вины строительной организации в возникновении пожара не установлено. К исковому заявлению приложено заключение экспертов-пожарников. Из заключения видно, что пожар возник вследствие замыкания электропроводки.

Мотивируйте решение суда по иску ООО «Строитель».

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и условия договора строительного подряда, его элементы.
2. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ: понятие, содержание, особенности.
3. Государственный контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд: понятие, стороны и содержание.

Практические задания

Задание 1.

Муниципальное унитарное предприятие «Генеральное управление строительства» (МУП «ГУС») в 2016-2017 гг. выступало в качестве заказчика при строительстве жилого дома № 1 в микрорайоне 205 Ворошиловского района г. Энска. МУП «ГУС» заключало договоры инвестирования с гражданами, желающими приобрести квартиру в строящемся доме. Дом был сдан в эксплуатацию 31 декабря 2017 г. Товарищество собственников жилья (ТСЖ), организованное для обслуживания и эксплуатации возведенного жилого дома «Елецкий», 1 ноября 2019 г. обратилось в арбитражный суд с требованием к МУП «ГУС» о возмещении убытков, связанных с необходимостью восстановления дорожного покрытия придомовой территории.

В обоснование своих требований истец ссылается на то, что асфальтовое покрытие придомовой территории, предназначенное для обслуживания жилого дома, после ввода в эксплуатацию жилого дома в отдельных местах пришло в негодность, появились провалы размером 2 × 2 м и глубиной до 0,5 м. Возражая, ответчик ссылается на то, что МУП «ГУС» надлежащим образом выполнило свои обязательства по инвестиционным договорам и обеспечило ввод в эксплуатацию жилого дома, соответствующего проектной документации.

Согласно заключению экспертов, причиной провалов дорожного покрытия придомовой территории жилого дома послужило недоуплотнение грунта при проведении дорожно-строительных работ при устройстве дорожного покрытия и инженерных коммуникаций (смотровые колодцы ливневой канализации, теплотрассы).

Может ли ТСЖ «Елецкий» выступать в качестве истца в данном споре? Можно ли квалифицировать отношения между истцом и ответчиком как подрядные? Не пропущен ли истцом срок исковой давности? Соответствует ли закону требование о возмещении убытков на восстановление дорожного покрытия?

Задание 2.

15 апреля 2019 г. между муниципальным унитарным предприятием (МУП) «Икс» (заказчик) и ООО «Игрек» (подрядчик) заключен контракт на строительство жилого комплекса в микрорайоне в городе Губкинский, по условиям которого подрядчик обязался выполнить строительные работы на указанном объекте, а заказчик - принять и оплатить их. Стоимость работ по контракту составляет 16 000 000 руб.

Пунктом 4.1.1 контракта стороны предусмотрели выплату аванса в размере 30% от стоимости контракта. Согласно п. 5.1 контракта продолжительность работ составляет семь месяцев с даты подписания подрядчиком акта о передаче ему строительной площадки до даты подписания акта о сдаче объекта в гарантийную эксплуатацию.

ООО «Игрек» заключил договор субподряда с двумя обществами. Однако несмотря на выполненные обязательства со стороны заказчика, подрядчик просрочил сдачу объекта на 10 месяцев. МУП «Икс» обратилось в суд с требованием выплаты неустойки и убытков, возникших в результате несвоевременной сдачи жилого дома.

Какие правовые нормы являются основанием предъявленных МУП «Икс» требований? Как распределяется ответственность между генеральным подрядчиком и субподрядчиками? Составьте проект решения по делу.

Задание 3.

14 декабря 2018 г. между учреждением (заказчик) и обществом «Сибирь» (подрядчик) заключен государственный контракт на выполнение подрядных работ, согласно условиям которого подрядчик в соответствии с техническим заданием обязался выполнить работы по вывозу и утилизации отходов производства, а также произвести рекультивацию земель. Стоимость работ составила более 251 000 000 руб., в договоре определено начало производства работ - с даты заключения контракта, и окончание работ - 31 августа 2019 г. В процессе приемки заказчиком законченного строительством объекта подрядчик потребовал выплату разницы между твердой ценой по договору подряда и его фактическими расходами (экономия подрядчика). Получил отказ и в связи с этим обратился в суд.

Может ли подрядчик требовать выплаты сэкономленных средств?

Задание 4.

Строительная организация АО «Металлургстрой» одержала победу на конкурсе о возведении завода по утилизации бытовых отходов в г. Волгограде за счет средств бюджета РФ 50% и за счет бюджета Волгоградской области 50%. Стоимость объекта в соответствии с проектно-сметной документации определена на конкурсе в сумме 100 млн. 250 тыс. руб. Функции государственного заказчика - возведения объекта Правительство РФ возложило на администрацию Волгоградской области.

При заключении государственного контракта на строительство завода заказчик предложил определить его стоимость в сумме 95 млн. 250 тыс. руб., т.е., на 5 млн. руб. меньше по сравнению со стоимостью объекта, выигранного по конкурсу. АО «Металлургстрой» отказалось от заключения государственного контракта на этих условиях.

Имела ли право строительная фирма, одержавшая победу на конкурсе, отказаться от заключения государственного контракта на иных условиях по сравнению с конкурсными?

Задание 5.

Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства» (заказчик) и ООО «Мариус» (подрядчик) подписали муниципальный контракт, в соответствии с которым подрядчик обязался в установленный контрактом срок выполнить по заданию заказчика работы: разработать проектно-сметную документацию и провести капитальный ремонт помещения «МОУ Детский сад № 356», а заказчик обязался принять и оплатить выполненные работы.

Работы подрядчиком выполнялись, принимались частями заказчиком, однако проектно-сметная документация отсутствовала.

Заказчик предъявил иск в арбитражный суд о расторжении муниципального контракта, поскольку выполненные подрядчиком работы были ненадлежащего качества.

Суд пришел к выводу, что отсутствие проектно-сметной документации, содержащей перечень и объем работ, не позволяет определить предмет договора, и поэтому признал контракт незаключенным. Кроме того, суд посчитал, что истцом не доказан факт выполнения работ ненадлежащего качества. В иске было отказано.

Является ли наличие проектно-сметной документации обязательным условием для заключения договора подряда? Влечет ли отсутствие проектно-сметной документации признание договора незаключенным? Какими доказательствами можно подтвердить факт ненадлежащего качества работ по договору подряда? Правильно ли поступил суд, отказав в иске?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.
8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462
10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 24. Правовая природа договора возмездного оказания услуг

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Общая характеристика обязательств по оказанию услуг и их отличие от обязательств по выполнению работ.
2. Договор возмездного оказания услуг: понятие и значение.

Практические задания

Задание 1.

Составьте раздел «предмет договора» применительно к следующим ситуациям:

1) договор на обучение верховой езде (индивидуальный предприниматель обучает верховой езде; в его распоряжении две лошади);

2) договор на туристическое обслуживание (туристическая фирма, находящаяся в г. Волгограде организует поездки в Астраханскую область с целью проведения рыбалки);

3) договор на оказание образовательных услуг для дошкольников (образовательное учреждение организует занятия для детей 5-6 лет для подготовки к школе);

4) договор на оказание дополнительных образовательных услуг для школьников (образовательное учреждение организует занятия для школьников 5-11-х классов для изучения итальянского языка);

5) договор на оказание образовательных услуг (организация проводит обучение основам работы на компьютере в группах);

6) договор на оказание ветеринарных услуг (ветеринарная лечебница оказывает ветеринарные услуги клубу служебного собаководства);

7) договор на оказание услуг по поддержанию аквариумов в надлежащем состоянии (фирма, специализирующаяся на продаже и обслуживании аквариумов, оказывает услуги по поддержанию в хорошем состоянии аквариумов, располагающихся в торговом зале магазина);

8) договор на оказание стоматологических услуг (стоматологический кабинет оказывает услуги физическому лицу);

9) договор оказания туристических услуг с целью совершенствования английского языка (туристическая фирма организует поездки в Англию на 3 недели с целью углубленного изучения английского языка на специальных курсах с условием проживания в семьях англичан);

10) договор оказания медицинских услуг (медицинский центр предоставляет пациентам комплекс оздоровительных услуг: массаж, гирудотерапия, грязелечение и т.д.);

11) договор оказания юридических услуг (юрист предоставляет организации услуги по консультированию по вопросам налогообложения);

12) договор на предоставление доступа к сети Интернет (организация обеспечивает доступ к сети Интернет физическому лицу).

Задание 2.

Гражданин Максимов, будучи поклонником фильмов ужасов, решил посмотреть фильм данного жанра в кинотеатре в дневное время. Билет на сеанс ему не продали, сославшись на решение администрации демонстрировать фильмы в присутствии не менее пяти зрителей. На данный сеанс зрителей, кроме Максимова, не было.

Назовите специальные нормы, регулирующие возникшие отношения. Нарушены ли они в данном случае? Какие требования может предъявить гражданин Максимов? Необходимо ли принять во внимание позицию администрации, согласно которой демонстрация фильмов для количества зрителей менее пяти, является невыгодной?

Задание 3.

Индивидуальный предприниматель Жуков и частное охранное предприятие «Дельта» 22 декабря 2018 г. заключили договор об оказании охранных услуг. В соответствии с п. 1.1, 1.1.2 договора общество обязалось оказывать предпринимателю услуги по охране гостиничного комплекса. Оплата услуг производится ежегодно в форме 100% предоплаты в размере 315 000 руб. Срок действия договора - три года. Согласно п. 7.3 договора если за две недели до истечения срока действия договора ни одна из сторон письменно не известит другую о своем намерении прекратить его действие, то срок действия договора пролонгируется на следующий год. В январе 2019 г. Жуков в связи с терактом в гостинице решил отказаться от услуг охранного предприятия и в одностороннем порядке отказался от исполнения договора, потребовал вернуть сумму предоплаты, произведенную за текущий год.

Правомерно ли данное требование? Как Жуков может обосновать свои требования в суде?

Задание 4.

Гражданка Кудрявцева заказала у мастера ювелирных работ, занимавшимся предпринимательской деятельностью, кулон из золота с японским иероглифом и заключила договор об оказании услуг, но не являлась за получением кулона. Мастер уведомил письменно Кудрявцеву о продаже кулона, направив письмо по месту жительства и спустя два месяца продал кулон. Кудрявцева явилась через месяц и потребовала кулон.

Правомерны ли действия ломбарда?

Задание 5.

Между ветеринарской клиникой и Петровой был заключен договор о возмездном оказании услуг для операции ее собаки. Требовалось специальное оборудование, которое Петрова, согласно договору, обязуется оплатить. Но до операции собака умерла.

Имеет ли право клиника на возмещение расходов?

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг.
2. Исполнение договора возмездного оказания услуг.

Практические задания

Задание 1.

В соответствии с заключенным 19 января 2017 г. между супругами Лягушкиными (заказчиком) и туристическим агентством ООО «АврораТур» (исполнителем) договором туристического обслуживания исполнитель принял на себя за комиссионное вознаграждение обязательства по предоставлению туристского продукта и туристических услуг.

Условия договора исполнены сторонами - супруги перечислили на счет агентства сумму в размере 451000 руб., которое, в свою очередь, оформило туристский продукт на имя Лягушкина в Карловы Вары с 21 марта 2017 г. по 11 апреля 2018 г., однако в связи с болезнью жены супруг отказался от путешествия, но денежные средства были возвращены заказчику только в размере 391093 руб. со ссылкой исполнителя на агентский договор от 9 сентября 2016 г., заключенный между ответчиком и его контрагентом (ООО «Богемия Сервис»). При этом штрафные санкции в соответствии с условиями агентского договора были уплачены ООО «Богемия Сервис» не до момента отказа от исполнения договора, а после него.

Могут ли в данном случае средства, уплаченные исполнителем договора своему контрагенту, считаться фактическими расходами? Как Лягушкину защитить свои права?

Задание 2.

Зефирова обратилась в суд с иском к ООО «ШикПшик» о расторжении договора, возмещении расходов, компенсации морального вреда. Свои требования Зефирова мотивировала тем, что при посещении презентации и при прохождении в салоне ответчика бесплатной косметической процедуры, ей, в нарушение Закона РФ «О защите прав потребителей», было навязано оказание услуг, в результате чего она заключила с ответчиком договор возмездного оказания косметических услуг на сумму 100 тыс. руб. Одновременно при заключении указанного договора на ее имя, без ее ведома был оформлен потребительский кредит на сумму, которая соответствовала цене заключенного договора. Истец указала, что при заключении договора ей не была предоставлена полная информация о характеристиках оказываемых косметических услуг, чем нарушены права истца как потребителя. Ответчик уклонился от урегулирования спора в досудебном порядке, что явилось основанием для обращения с иском в суд.

Кто прав в этом споре?

Задание 3.

Заполните таблицу «Отграничение договора возмездного оказания услуг от смежных договоров».

	Сходства	Различия	Смежные договоры
Договор возмездного оказания услуг			Договор купли-продажи
Договор возмездного оказания услуг			Договор подряда
Договор возмездного оказания услуг			Трудовой договор

Задание 4.

Семья Выходцевых заключила договор возмездного оказания услуг по обучению с репетитором иностранных языков Стародубовой для обучения их сына на дому английскому языку. Стародубова не обучала их сына лично, а попросила свою совершеннолетнею дочь, имеющую образование средней школы. Узнав об этом, родители Выходцева отказались оплачивать репетиторство, так как заключили договор по обучению не с дочерью.

Имеют ли право Выходцевы не оплачивать услуги?

Задание 5.

Биолог Петров получил от крупной американской корпорации предложение о заключении долгосрочного трудового договора. Одним из предварительных условий для приема Иванова на работу была успешная сдача в американском учебном центре специального теста на знание английского языка. Петров, сомневавшийся в своих языковых навыках, решил обратиться к своему знакомому репетитору Ковылевой. Ковылева согласилась провести с Петровым курс занятий по английскому языку. При этом стороны договорились, что услуги по обучению будут считаться оказанными и стоимость услуг будет оплачена Петровым только при условии успешной сдачи теста в американском учебном центре. Петров посещал все назначенные занятия, но тест по английскому языку он провалил, и американская корпорация отозвала свое предложение о приеме на работу. Ковылева, потратившая на обучение Петрова большое количество времени, потребовала от него оплаты за обучение, ссылаясь на то, что Петров в связи с

занятостью не успевал выполнять домашние задания. Петров, не имевший претензий по качеству проведенного обучения отклонил заявленные требования со ссылкой на согласованные сторонами условия оплаты. Ковылева обратилась в суд за защитой своего права.

Имеет ли право Ковылева требовать оплаты оказанных ею услуг?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.
8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462
10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 25. Транспортные обязательства

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и основные элементы договора перевозки груза.
2. Понятие и содержание договора перевозки пассажира.
3. Понятие договора транспортной экспедиции; права и обязанности сторон по договору.

Практические задания

Задание 1.

Определите соотношение договора перевозки и договора транспортной экспедиции.

Составьте таблицу.

Задание 2.

7 июня 2019 г. индивидуальный предприниматель Подгорнов (перевозчик) и гражданин Семенов (заказчик) подписали договор-заявку на перевозку капусты в сетке весом 20 т из г. Кропоткин (грузоотправитель ООО «Агро Плюс») в г. Орел (грузополучатель индивидуальный предприниматель Сидякина). Данным договором были определены условия перевозки: день и время загрузки - 18 июня 2019 г., 08 ч 00 мин, день и время выгрузки - 20 июня 2019 г., 08 ч 00 мин; стоимость перевозки - 46 000 руб.; водитель-экспедитор - Марков; транспортное средство - автомобиль Мерседес, государственный номер М 601 КТ 46 rus. В качестве особого условия перевозки указано на необходимость соблюдения температурного режима. Однако груз в пункт назначения не прибыл. Семенов обратился в суд. В суде выяснилось, что товарно-транспортная накладная на перевозку капусты не имеет даты и номера, а также не подписана Подгорновым.

Каковы юридические последствия неправильного или неполного оформления транспортных документов перевозки? Как это влияет на доказательство факта доставки (отправки) груза?

Задание 3.

ООО «Авиакомпания» и ООО «Сервис» заключили договор фрахтования, суть которого состоит в том, что одна сторона (фрахтовщик) обязуется передать другой стороне (фрахтователю) за плату для выполнения одного или нескольких рейсов одно или несколько воздушных судов либо часть воздушного судна для воздушной перевозки пассажиров, багажа, грузов или почты.

Можно ли квалифицировать данный договор как разновидность договора аренды транспортного средства или договора перевозки? Ответ обоснуйте.

Задание 4.

ООО «Л» (истец) обратилось в арбитражный суд с иском к ОАО «РЖД» (ответчик) о взыскании ущерба от утраты груза в результате пожара. Как следует из материалов дела, АО «Ойл» (грузоотправитель) на основании железнодорожной накладной в цистерне в адрес ООО «Л» (грузополучатель) был отправлен груз - топливо. В результате взрыва произошло возгорание цистерны, топливо полностью выгорело. Пожаром также были уничтожены соседние вагоны, в которых перевозились мясные консервы. По факту утраты груза, перевозимого в цистерне, составлен коммерческий акт. Стоимость утраченного груза на основании счета-фактуры грузоотправителя составила 1,5 млн. руб.

Претензия истца была оставлена ответчиком без удовлетворения, что послужило основанием для предъявления настоящего иска. Представленным в материалах дела актом служебного расследования о причинах пожара в качестве таковых названо подложение в цистерну взрывного устройства. Инцидент расценен как террористический акт.

Судом установлено, что во время нахождения груза в пути, до выдачи его грузополучателю, неизвестные лица беспрепятственно произвели действия по подготовке и осуществлению взрыва цистерны. Исковые требования удовлетворены со ссылкой на то, что ОАО «РЖД» несет ответственность за не сохранность груза, поскольку не доказало, что утрата груза произошла по причинам, которые железная дорога не могла предвидеть и предотвратить.

Соответствует ли закону решение суда?

Задание 5.

Антипов обратился в арбитражный суд с иском о взыскании с ОАО «РЖД» неустойки, начисленной за просрочку доставки грузов, принятых к перевозке по транспортным железнодорожным накладным. Как следует из материалов дела, в период с 6 по 26 января 2019 г. на основании транспортных железнодорожных накладных ответчик осуществлял перевозку грузов на станцию назначения.

За нарушение сроков доставки грузов истцом начислена пеня.

Истец направил ответчику претензию с требованием об оплате начисленной неустойки. Однако названная претензия оставлена ответчиком без ответа и без удовлетворения, что послужило основанием для обращения истца в арбитражный суд с настоящим иском.

Факт просрочки доставки грузов по спорным отправкам подтверждается представленными в материалы дела железнодорожными накладными (отметка в графе «календарные штемпеля»).

Как начисляется неустойка при перевозке грузов железнодорожным транспортом? Подлежит ли иск удовлетворению? Соответствует ли закону решение суда?

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Условия договора перевозки грузов средствами автомобильного, воздушного, железнодорожного и морского транспорта.
2. Договор перевозки пассажира.
3. Договор перевозки багажа.

Практические задания

Задание 1.

Пункт 9 внутренних правил Авиакомпании «Трансаэро» гласит: «Перевозчик обязуется принять все зависящие от него меры, чтобы перевезти пассажира и багаж в разумные сроки. Время, указанное в расписании и других документах, не гарантируется и не является составной частью настоящего договора. Перевозчик может без предупреждения передать пассажира для перевозки другому перевозчику, заменить воздушное судно, изменить или отменить посадку в пунктах, указанных в билете, если это необходимо. Расписание может быть изменено без предупреждения пассажира. Перевозчик не несет ответственности за обеспечение стыковок рейсов».

Соответствуют ли данные положения ГК РФ, Закону РФ «О защите прав потребителей»? Каким образом пассажиры могут защитить свои права в случае нарушения сроков перевозки пассажиров, багажа, опоздания на стыковочный рейс?

Задание 2.

В октябре 2013 г. авиакомпания Air Berlin не пустила в самолет группу российских инвалидов, следовавших из Москвы в Дюссельдорф. Из шести человек полет осуществили только двое. Немецкая авиакомпания объяснила это тем, что ее правила разрешают провозить на одном самолете только двух инвалидов-колясочников.

Согласно российским правилам, а именно подп. 3 п. 230 приказа Министерства транспорта РФ от 28 июня 2007 г. № 82 «Об утверждении Федеральных авиационных правил “Общие правила воздушных перевозок пассажиров, багажа, грузов и требования к обслуживанию пассажиров, грузоотправителей, грузополучателей”» перевозчик может в одностороннем порядке расторгнуть договор воздушной перевозки пассажира, договор

"воздушной перевозки груза в следующих случаях: если состояние здоровья пассажира воздушного судна требует особых условий воздушной перевозки либо угрожает безопасности самого пассажира или других лиц, что подтверждается медицинскими документами, а равно создает беспорядок и неустранимые неудобства для других лиц.

Соответствуют ли позиции авиаперевозчиков, а также авиационные правила ст. 14 Конвенции о защите прав человека и основных свобод, запрещающей дискриминацию по любым признакам?

Задание 3.

Такшин обратился в суд с иском к ООО «Автовокзал», указав, что ответчик за проезд предоставил ему билет стоимостью 500 руб., несмотря на то что на автовокзале в наглядной форме стоимость проезда была указана в размере 300 руб. Должностные лица ООО «Автовокзал» не смогли объяснить, почему в здании автовокзала отсутствует информация о разнице в стоимости проезда, указанной в билете и на автовокзале.

В последующем Такшин уточнил исковые требования и просил:

- признать незаконными действия ответчика по непредставлению пассажирам информации (время прибытия в населенный пункт, стоимость проезда, информация о пересадках);

- признать незаконной разницу, указанную ответчиком в стоимости билета и на автовокзале;

- взыскать компенсацию морального вреда.

Ответчиком был дан ответ, в котором разъяснено, что перевозка пассажиров осуществляется на основании заключаемых с перевозчиками договоров возмездного оказания услуг, пересадка пассажиров с одного транспортного средства на другое в зону ответственности ООО «Автовокзал» не входит.

Подлежит ли иск удовлетворению?

Задание 4.

Профессор Корнев М.С. должен был выступить на научной конференции в институте государства и права в г. Москве. В связи с чем он приобрел в кассе акционерного общества «Аэрофлот» билет для полета из г. Волгограда в г. Москву на семичасовой утренний рейс 20 сентября. Начало конференции назначено на 14 часов 20 сентября. В соответствии с расписанием самолет должен прилететь в Москву через полутора часа в 8 часов 30 минут. Пассажир прибыл на аэровокзал вовремя. Однако вылет самолета неоднократно откладывался по техническим причинам и был совершен только в 13 часов, с опозданием на 6 часов. В 14 часов 30 минут самолет прибыл в г. Москву и Корнев М.С. опоздал на конференцию почти на 2 часа. Стоимость билета 18000 руб.

Какими правами наделен пассажир для защиты своего субъективного гражданского права в связи с просрочкой его доставки в пункт назначения?

Если бы профессор Корнев М.С. решил воспользоваться железнодорожным транспортом, какими правами он был бы наделен в аналогичной ситуации, при стоимости билета в купейном вагоне 9200 руб.?

Задание 5.

Составьте схему: транспортные обязательства, отразив в ней следующие вопросы: понятие; основания возникновения; нормативно-правовое регулирование; система.

Письменно составьте перечень всех договоров, регулирующих отношения, связанные с перевозками грузов; определите их характерные признаки, состав участников.

Составьте таблицу основных признаков договора фрахтования (чартер) и договора аренды (тайм-чартер) транспортного средства; определите их сходные черты и различия.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.
8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462
10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 26. Поручение. Комиссия. Агентирование

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и содержание договора поручения.
2. Прекращение и последствия прекращения договора поручения.

Практические задания

Задание 1.

Заполните таблицу

Обязанности поверенного	**Обязанности доверителя**
…	**…**

Задание 2.

АО «Институт стволовых клеток человека» заключил договор поручения с ООО «Агент». Доверитель не выдал ни самому поверенному, ни его работникам доверенность на осуществление этих действий.

Как оформляются полномочия поверенного по договору поручения? Равноценна ли невыдача доверенности отказу доверителя от договора?

Задание 3.

Жданов обратился в суд с иском к Стеньшину о взыскании убытков и процентов за пользование чужими денежными средствами. В обоснование иска указал, что между истцом и ответчиком был заключен договор поручения, согласно которому ответчик был уполномочен заключить договор купли-продажи и получить причитающиеся денежные средства за автомашину марки «Скудерия Феррари», принадлежащую истцу на праве собственности. Также Жданов уполномочил Стеньшина быть представителем в налоговой инспекции, оплатить налоги, участвовать в группе разбора в случае ДТП и в других предприятиях, учреждениях, организациях по всем вопросам, связанным с указанным транспортным средством, с правом совершения от имени Жданова всех процессуальных действий, предоставленных законом истцу, ответчику, третьему лицу, потерпевшему, в том числе с правом подачи и подписания искового заявления, жалоб, ходатайств, предъявления встречного иска, полного или частичного отказа от исковых требований, уменьшение их размера, признания иска, изменения предмета и основания иска, с правом заключения мирового соглашения, обжалования судебного решения, постановления, определения, получения и предъявления исполнительного листа ко взысканию, обжалования действий судебного пристава-исполнителя, с правом получения присужденного имущества или денег, подавать и получать необходимые справки и документы, подавать заявления и расписываться от имени Жданова, совершать все другие действия, связанные с данным поручением. Данное поручение оформлено в виде нотариальной доверенности. Доверенность выдана сроком на один год.

Как следует из представленных ОГИБДД Управления МВД России сведений, по запросу истца Стеньшин, действуя за Жданова по доверенности, заключил договор купли-продажи автомашины истца с Русских. До настоящего времени ответчик денежные средства, полученные от реализации машины, истцу не передал. В течение длительного времени ответчик от истца скрывается, от возврата, полученного по сделке уклоняется.

Кто прав в этом споре? Как оформляются полномочия поверенного по договору поручения?

Задание 4.

Адаменко обратился в суд с иском к Рабиновичу о расторжении договора поручения и взыскании денежных средств. Известно, что между Адаменко и адвокатом Рабиновичем было заключено соглашение, в соответствии с которым ответчик Рабинович обязался осуществлять защиту истца в возбужденном против него уголовном деле. Стороны оговорили стоимость услуг адвоката. В ходе предварительного следствия адвокат Рабинович, сославшись на то, что имеет возможность оказать содействие в переквалификации действий истца в суде и освобождении его от уголовной ответственности, предложил передать денежные средства (в определенном размере) в качестве взятки одному из сотрудников военной прокуратуры. В ходе оперативно-разыскных мероприятий адвокат Рабинович был задержан сотрудниками Управления ФСБ России по подозрению в совершении преступления. Приговором районного суда Рабинович привлечен к уголовной ответственности за совершение преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 30, ч. 2 ст. 159 УК РФ. По данному уголовному делу Адаменко признан потерпевшим. Дальнейшую его защиту в рамках уголовного дела осуществлял другой адвокат. Адаменко ссылался на то, что при заключении с Рабиновичем соглашения рассчитывал на квалифицированную и добросовестную юридическую помощь, однако ответчик в нарушение заключенного соглашения принятые на себя обязательства не выполнил, просил признать договор поручения расторгнутым в связи с существенным нарушением его ответчиком, обязать ответчика вернуть денежные средства, полученные по соглашению.

Какое решение должен вынести суд? Каковы основания для прекращения договора поручения.

Задание 5.

При осмотре в комиссионном магазине стереомагнитофона покупатель случайно повредил его. Комиссионер обнаружил повреждение лишь несколько дней спустя. Поскольку магнитофон по цене, согласованной с комитентом, продать не удалось из-за повреждения, магазин снизил цену и продал магнитофон вдвое дешевле, чем было предусмотрено договором.

Комитент потребовал выплаты всей суммы стоимости магнитофона, определенной договором, а также заявил, что комиссионер не вправе претендовать на получение комиссионного вознаграждения, поскольку исполнил свои обязанности ненадлежащим образом. Комиссионный магазин выплатил комитенту стоимость магнитофона по цене его фактической реализации и удержал комиссионное вознаграждение. Комитент обратился в суд.

Решите дело.

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Договор комиссии: понятие, стороны, сравнительная характеристика с договором поручения.
2. Прекращение договора комиссии.

Практические задания

Задание 1.

Бусыгина выдала Бобровой доверенность для принятия от ее имени наследства, ведения дел по оформлению наследственных прав и ведения от ее имени наследственных дел. Получив доверенность, Боброва стала собирать документы. В процессе выяснилось, что в документах ранее умершего мужа Бусыгиной были допущены и впоследствии обнаружены несоответствия в имени и отчестве. В течение года Боброва непосредственно

обращалась сначала в органы ЗАГС, затем в морг, затем в полицию, в сервисный центр по оказанию ритуальных услуг. Длительное время ушло на выяснение ошибок написания документов и их исправление. Ей пришлось потратить очень много времени и денежных средств для посещения всех инстанций, везде приходилось стоять в очередях, обращаться неоднократно по одному и тому же вопросу. Дважды ей пришлось обращаться с заявлением в городской суд. Два раза она оплатила госпошлину по 300 и 6200 руб. за справку о рыночной стоимости дома, 1000 руб. за прием. Через год окончился срок действия доверенности, она обратилась к Бусыгиной по поводу продления срока действия доверенности, выплаты вознаграждения за проделанную работу и возмещения понесенных издержек, но та не стала отвечать на ее телефонные звонки, не выходила к ней из дома. Боброва считает, что поведением Бусыгиной ей причинен моральный вред, унижены ее честь, достоинство. Ею потрачено время, денежные средства на восстановление недостающих документов, и она намерена обратиться в суд.

Каковы последствия прекращения договора поручения? Руководствуясь нормами ГК РФ, сформулируйте исковые требования Бобровой. Составьте проект искового заявления.

Задание 2.

Рыжова заключила с адвокатом Шмелевым соглашение на оказание юридической помощи по уголовному делу в отношении Рыжова. Адвокат определил гонорар за свои услуги в сумме 20 тыс. руб., часть из которых в сумме 10 тыс. руб. были переданы адвокату в момент заключения соглашения, а оставшиеся 10 тыс. руб. - вечером того же дня в автомобиле адвоката. По прошествии двух недель со дня заключения соглашения Рыжова поняла, что Шмелев не желает работать, и обратилась к адвокату с заявлением о расторжении соглашения. Вечером того же дня Шмелев прислал на электронный адрес Рыжовой акт выполненных работ и попросил его подписать, пояснив при этом, что гонорар практически отработан. При изучении акта истец пришла к выводу о том, что Шмелев не желает возвращать деньги, поскольку в акте были указаны услуги, которые не оказывались.

Дайте юридическую консультацию Рыжовой, как ей поступить в данной ситуации.

Задание 3.

Оленина обратилась в суд с требованиями о взыскании суммы долга по договору купли-продажи, ссылаясь на следующее. 18 сентября 2019 г. она передала ответчику Храмову на реализацию сроком на три недели шкуры меха мексиканского тушкана на общую сумму 3 млн. руб., что подтверждается распиской. Расписка содержит указание на совершение сделки, а именно: на действия ответчика по реализации шкурок меха, цель передачи шкурок - реализация за три недели. Суд первой инстанции пришел к выводу, что стороны достигли договоренности, по которой ответчик взял у истца шкурки в количестве, указанном в расписке, для последующей их реализации. Расчет ответчик должен был произвести с истцом после реализации шкурок, однако до настоящего времени расчет не произведен.

Разрешая заявленные требования, суд пришел к выводу, что между сторонами заключен договор комиссии, так как целью заключения сделки являлись действия ответчика по реализации шкурок меха, т.е. оказание посреднических услуг в сфере торгового оборота, а не переход товара в собственность ответчику, как это предусмотрено для договоров купли-продажи. Не согласившись с решением суда, Оленина подала апелляционную жалобу, в которой указала следующее:

- законом не установлены последствия в виде признания договора купли-продажи незаключенным в случае отсутствия в договоре прямого указания о передаче товара именно в собственность покупателя;

- указание о передаче товара в собственность покупателя является не условием договора, а обязательным признаком договора купли-продажи, отличающим его от договоров иного вида, в частности, от договора комиссии;

- в расписке нет указания на то, что право собственности на товар на период реализации, а тем более после нее, сохраняется за истцом.

Оцените доводы сторон. Подлежит ли апелляционная жалоба удовлетворению?

Задание 4.

Индивидуальный предприниматель (комиссионер) и музей-заповедник «Горки» (комитент) заключили договор на реализацию сувенирной продукции, в соответствии с которым комитент поручает, а комиссионер принимает на себя обязательство за вознаграждение совершать на условиях договора от своего имени, но в интересах и за счет комитента сделки по реализации передаваемой ему комитентом сувенирной продукции.

Предприниматель обратился в арбитражный суд с иском к музею-заповеднику «Горки» о взыскании убытков по договору комиссии в сумме 500 тыс. руб. и проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 50 тыс. руб.

Из материалов дела следует, что истцу по накладным в рамках указанного договора комиссии на реализацию были переданы сувениры-футболки на сумму 260 тыс. руб.

Истцом в обоснование исполнения договора комиссии представлены квитанции к приходным кассовым ордерам, выданные ответчиком за реализацию сувенирной продукции.

Решением арбитражного суда с ответчика в пользу истца взыскано неосновательное обогащение в размере 450 тыс. руб., проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 50 тыс. руб., в удовлетворении иска в остальной части отказано.

Постановлением апелляционного суда решение суда первой инстанции изменено в части - с ответчика в пользу истца взысканы проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 3000 руб. В остальной части решение оставлено без изменения.

Не согласившись с принятыми судебными актами судов первой и апелляционной инстанций, истец и ответчик обратились с кассационными жалобами.

Ответчик полагает, что квитанции к приходным кассовым ордерам были выданы истцу за реализацию сувенирной продукции. Кроме того, судом дана ненадлежащая оценка товарным и кассовым чекам, представленным истцом в качестве основания внесения денежных средств в кассу ответчика.

Истец считает постановление суда апелляционной инстанции в части уменьшения суммы процентов за пользование чужими денежными средствами необоснованным и подлежащим отмене.

Оцените доводы сторон. Кто прав в этом споре?

Задание 5.

Составьте договор оказания агентских услуг по поиску клиентов.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. -

Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 27. Доверительное управление имуществом

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие доверительного управления имуществом.
2. Договор доверительного управления имуществом: понятие и значение.

Практические задания

Задание 1.

Заполните таблицу «Содержание договора доверительного управления имуществом».

Доверительный управляющий		Учредитель управления	
Права	Обязанности	Права	Обязанности
…	…	…	…

Задание 2.

АО «Тепловые сети» обратилось в суд с иском к Рескаленко о взыскании задолженности по оплате услуг отопления и горячего водоснабжения в размере 30 тыс. руб.

Судом установлено, что ответчик является собственником 1/900 доли административного здания. Будучи собственником данного имущества, он обязан нести расходы по его содержанию.

В материалы дела ответчиком представлен договор доверительного управления имуществом, заключенный между Рескаленко (учредителем управления) и ООО «Управляющая компания» (доверительным управляющим). По условиям договора Рескаленко передал в доверительное управление ООО «Управляющая компания» 1/900 доли административного здания, а ООО «Управляющая компания» обязалось осуществлять управление этим имуществом в интересах Рескаленко.

Решением суда с Рескаленко в пользу АО «Тепловые сети» взыскана задолженность в размере 30 тыс. руб.

Рескаленко подал апелляционную жалобу, в которой указывает, что он передал принадлежащее ему имущество в доверительное управление ООО «Управляющая компания» и именно данный ответчик должен производить оплату за потребленную энергию.

С какого момента считается заключенным договор доверительного управления недвижимым имуществом? Подлежит ли апелляционная жалоба удовлетворению?

Задание 3.

Калганов обратился в суд с иском к ООО «Банк» и просил взыскать в его пользу 100 тыс. руб. в счет возмещения убытков, проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 101 тыс. руб., компенсацию морального вреда в сумме 1000 руб. В обоснование своих требований истец указал, что он заключил договор доверительного управления имуществом, передав ответчику свои личные сбережения - 100 тыс. руб., рассчитывая на более эффективное управление своим имуществом профессиональным участником рынка инвестиций. Данный факт удостоверен сертификатом. По мнению истца, ответчик незаконно и в одностороннем порядке расторг договор доверительного управления и вернул на банковский счет истца только 30 тыс. руб. В договоре, заключенном между Калгановым и ООО «Банк», указано: «Учредителям управления не гарантируется ни получение стабильного постоянного дохода, ни достижение определенного финансового результата, так как получение дохода обусловлено рядом обстоятельств, в том числе динамикой финансового рынка и стоимостью ценных бумаг, ответственность за изменение стоимости которых доверительный управляющий нести не может; по этой причине стоимость паев может как увеличиваться, так и уменьшаться».

Судом было установлено, что между сторонами был заключен договор банковского (текущего) счета, в тот же день истцу выданы сертификаты, подтверждающие его долевое участие в общем фонде банковского управления «Фонд российских индексов ООО «Банк»».

Отказывая в иске, суд первой инстанции пришел к выводу о том, что не подтверждены обстоятельства, позволяющие возложить на ответчика ответственность в виде взыскания убытков, а именно: нарушение ответчиком условий договора, требований действующего законодательства, а также наличие причинно-следственной связи между действиями доверительного управляющего и причиненным ущербом.

В апелляционной жалобе истец привел следующие доводы:

- доверительным управляющим не были приняты меры для минимизации рисков;
- доверительный управляющий неправомерно переоценил векселя ООО «Ю».

Ответчик возражал, ссылаясь на то, что ООО «Ю» не исполнило своих обязательств перед доверительным управляющим в связи с кризисными явлениями осени 2018 г., произошла переоценка векселей данной организации.

Оцените доводы сторон. Могут ли денежные средства, перечисленные доверительному управляющему с целью инвестирования, оставаться в качестве неизменного объекта доверительного управления? Подлежит ли апелляционная жалоба удовлетворению?

Задание 4.

Супруги Аристовы передали в доверительное управление инвестиционной компании принадлежащие им ценные бумаги. В договоре было предусмотрено, что супруги ежеквартально уплачивают доверительному управляющему вознаграждение в размере 2% от стоимости переданного в управление имущества и возмещают все необходимые расходы. Ежеквартально инвестиционная компания предоставляла отчет о ведущихся операциях. В очередном отчете супруги обнаружили, что стоимость принадлежащих им ценных бумаг понизилась и они понесли убытки. Однако, несмотря на это, инвестиционная компания произвела возмещение расходов, понесенных ею в связи с доверительным управлением ценными бумагами за отчетный период.

Супруги Аристовы, полагая, что доверительный управляющий имеет право на вознаграждение и возмещение расходов только из дохода, получаемого от доверительного управления, потребовали от инвестиционной компании возместить причиненный им ущерб.

Обоснованы ли требования супругов? В чем состоят особенности доверительного управления ценными бумагами?

Задание 5.

ИП Щеглов, являющийся собственником сети магазинов мебели, заключил договор доверительного управления имуществом с ИП Савиным. Вознаграждение Савина в договоре не оговаривалось. По договору Савин должен был в течение пяти дней принять имущество на основании акта-передачи, но через два дня после подписания договора Щеглов тяжело заболел. В течение 10 дней он находился без сознания и впоследствии умер. Свои права на наследство заявили двое его сыновей. Все это время Савин успешно выполнял функции управляющего сетью магазинов мебели, которые и являлись предметом договора между ним и Щегловым. На основании этого он решил потребовать причитающееся ему вознаграждение с наследников.

Можно ли считать заключенным договор доверительного управления имуществом в данном случае?

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Учредитель управления и доверительный управляющий.
2. Существенные условия и форма доверительного управления имуществом.

Практические задания

Задание 1.

Заполните таблицу «Отграничение договора доверительного управления имуществом от смежных договоров».

	Сходства	Отличия	Смежные договоры
Договор доверительного управления имуществом			Поручение

Договор доверительного управления имуществом			Комиссия
Договор доверительного управления имуществом			Агентирование

Задание 2.

4 апреля 2019 г. Бедняков передал Бадоеву в доверительное управление свое кафе «Сказка». Управляющий Бадоев имел право получать ежемесячную плату от деятельности переданного в управление имущества, выступая в рамках правоотношений в качестве заказчика. В нарушение условий договора Бедняков не оплатил заказчику плату за управление. Бадоев обратился в суд с требованием выплатить ему вознаграждение за услуги и взыскать расходы, связанные с управлением имуществом, а именно с неоплатой услуг охранной фирмы. Бедняков обратился в суд с встречными требованиями, ссылаясь на то, что он был введен в заблуждение. И поскольку Бадоев не является индивидуальным предпринимателем, то не может быть стороной в договоре доверительного управления имуществом, в связи с чем данный договор следует считать ничтожным.

Какие требования предъявляются законом к правовому статусу сторон в договоре доверительного управления? Разъясните, правомерны ли требования сторон?

Задание 3.

Решением Собрания депутатов Пыщугского муниципального района Костромской области от 30 октября 2009 г. № 357 утверждено Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности. Данный нормативный правовой акт опубликован в установленном законом порядке. Глава 7 Положения регулирует отношения по передаче муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование, залог и доверительное управление муниципальной собственностью.

В соответствии с п. 9 гл. 7 Положения доверительным управляющим может быть только индивидуальный предприниматель или коммерческая организация. Прокурор посчитал, что данная норма нормативного правового акта принята в нарушение действующего законодательства, нарушает права и законные интересы некоммерческих организаций в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, поэтому обратился в суд с требованием о признании недействующим п. 9 гл. 7 Положения.

Оцените, насколько законно требование прокурора? Каким положениям ГК РФ противоречит принятое положение?

Задание 4.

Гражданин Ярцев передал в доверительное управление ЗАО «Терек» принадлежащие ему акции ОАО «Элмаш». Через два месяца Ярцев узнал, что ЗАО «Терек» продало его акции по цене, в несколько раз превышающей их номинальную стоимость. Он потребовал от ЗАО «Терек» передачи ему денег, вырученных от продажи акций. Директор ЗАО «Терек» отказался выполнить требование Ярцева, сославшись на то, что договор доверительного управления заключен между ними сроком на один год. На полученные от продажи акций деньги ЗАО намерено приобрести другие ценные бумаги и использовать их на рынке ценных бумаг в целях извлечения еще большей прибыли. Ярцев же получит доход от операций с ценными бумагами только после окончания срока договора доверительного управления имуществом.

Ярцев обратился в суд с иском к ЗАО «Терек» о выплате ему денежных средств, полученных от продажи акций.

Какое решение должен вынести суд?

Задание 5.

Облигации внутреннего государственного валютного займа были по договору переданы коммерческому банку «Сибирь» в доверительное управление сроком на три года. Через один год данный банк был признан несостоятельным и на основании решения суда ликвидирован.

Спустя один месяц после этого учредитель доверительного управления обратился в суд с требованием о возмещении убытков с коммерческого банка «АИСТ».

Суд первой инстанции отказал в удовлетворении исковых требований, поскольку посчитал, что так как все права, связанные с указанными облигациями, были переданы по договору доверительного управления, то и обращаться в суд учредитель управления самостоятельно права не имеет.

Оцените правомерность решения суда. Расскажите об основаниях прекращения доверительного управления имущества.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.
8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 28. Правовая природа договоров займа и кредита

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Договор займа: понятие, значение, момент заключения.
2. Оспаривание договора займа.

Практические задания

Задание 1.

По договору между коммерческим банком и обществом с ограниченной ответственностью (далее ООО) банк обязался предоставить ООО кредит. Деньги следовало зачислить на счет ООО 15 марта. Банк перечислил средства на счет ООО на 10 дней раньше и потребовал выплаты процентов за пользование кредитом. ООО заявило, что считает это неправильным, так как нарушаются его хозяйственные интересы. Банк возразил, что досрочное исполнение обязательства свидетельствует о его хорошем финансовом состоянии и не противоречит закону. При этом обе спорящие стороны ссылались в обоснование своей позиции на ст. 315 ГК РФ.

Проанализируйте ст. 315 ГК РФ и ответьте, правомерны ли действия банка?

Задание 2.

Предприниматель Вазов заключил договор кредита с коммерческим банком. Явившись в банк после установленного договором срока его получения, Вазов сказал, что весь кредит ему не нужен, он возьмет только половину. Банк отказал ему в этом и предложил взять кредит полностью согласно договору.

Кто прав в данной ситуации: кредитор – коммерческий банк или заемщик-предприниматель Вазов?

Задание 3.

Колосков взял по договору займа у Дворцова запрошенную сумму денег на один год с условием ежемесячной выплаты процентов по банковской ставке рефинансирования. Первые шесть месяцев он выплачиал эти проценты, после чего предложил Дворцову взять у него все деньги, которые он ему выдал по договору займа. Дворцов не согласился с этим и сказал, что деньги он возьмет только после окончания действия договора займа.

Почему займодавец Дворцов отказал заемщику Колоскову в получении от него долга? Обязан ли в данном случае заемщик Колосков ежемесячно выплачивать проценты займодавцу Дворцову?

Задание 4.

Гражданин Рубанов взял в долг у пожилой женщины значительную сумму денег. Договор займа был оформлен выдачей расписки, в которой по предложению займодавца для снижения инфляционного фактора в качестве валюты займа были обозначены доллары США, а срок платежа определен в шесть месяцев с момента составления расписки. В документе было установлено, что проценты за кредит исчисляются путем умножения текущей ставки Сбербанка по срочному валютному вкладу на коэффициент 2,5 на день возврата займа.

В день платежа заемщик своевременно не возвратил полученные деньги с процентами. При рассмотрении спора в суде Рубанов заявил, что долговая расписка не

соответствует закону, так как сумма займа определена не в рублях, а в иностранной валюте. Кроме того, он считает, что проценты, которые должны быть уплачены по договору, являются очень высокими, и он согласился на такие условия займа только ввиду крайне сложного финансового положения.

Каково должно быть решение суда?

Задание 5.

Предприниматель Телегин испытывал затруднения в наличных деньгах при расчетах за закупленный сахар на складе. Поэтому он предложил продавцу сахара Савельеву взять у него вместо денег три сберегательных сертификата на предъявителя. Продавец согласился, поскольку сделка была для него выгодной. Но срок выплаты по сертификатам наступал лишь через месяц, а Савельев хотел получить по нему деньги на следующий день.

Правомерна ли передача права требования предъявительских сберегательных *сертификатов от Телегина к Савельеву? Можно ли получить вклад по сертификату досрочно? Какой размер процента выплачивается банком при досрочном предъявлении сертификатов?*

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Целевой заем. Договор государственного и муниципального займа.
2. Кредитный договор: понятие, правовое регулирование.

Практические задания

Задание 1.

Коммерческим банком и закрытым акционерным обществом был заключен кредитный договор о предоставлении последнему кредита в сумме 1 млн. долларов США под 25% годовых за пользование кредитом.

Лесопромышленная компания выступила поручителем перед банком и обязалась отвечать перед ним за исполнение обязательств заемщика по погашению ссуды и уплате процентов за пользование денежными средствами.

Данные правоотношения оформлены договором поручительства, заемщиком и банком-кредитором, с отметкой о принятии поручительства.

Лесопромышленная компания обратилась в арбитражный суд Республики Карелия с иском к коммерческому банку и акционерному обществу о признании недействительным договора поручительства, поскольку в нарушение ст. 361 ГК РФ вышеуказанный договор определил отношения между должником и поручителем, а не кредитором.

Надлежащим ли образом был заключен вышеуказанный договор поручительства? Должна ли лесопромышленная компания нести ответственность по договору и в каком размере?

Задание 2.

Предприниматель Злобин по договору целевого займа с коммерческим банком должен был полученные средства использовать на развитие производства прохладительных напитков, но вместо этого стал изготавливать самодельную водку. Когда банк попытался проконтролировать целевое использование суммы займа Злобиным, то не смог это выполнить, поскольку последний не вел отчетности расходования средств. В связи с этим банк потребовал от Злобина досрочного возврата суммы займа и уплаты причитающихся процентов по договору.

Какие были основания у займодавца – коммерческого банка требовать у заемщика Злобина досрочного расторжения целевого займа?

Здание 3.

Товарищество на вере «Круглов и компания» по просьбе АО «Агрегат» перечислило последнему сто миллионов рублей для закупки кухонного оборудования. Перечисление было совершено на основании письма АО «Агрегат», в котором содержалось обязательство вернуть деньги через 60 дней. По истечении указанного срока АО «Агрегат» денег не возвратило, в связи с этим Товарищество предъявило иск в арбитражный суд. В арбитражном суде представитель АО заявил, что между сторонами возникло кредитное обязательство, а кредитование организаций – это разновидность банковской деятельности, осуществляемой по лицензии Центробанка. Товарищество же совершило кредитную сделку без получения лицензии в установленном порядке. Адвокат, представлявший интересы Товарищества, заявил, что между сторонами был заключен договор займа, а не кредитный договор. На совершение договоров займа лицензия не требуется. Кроме того, он предложил суду проводить различие между договором займа, кредитным договором и договором ссуды.

Кто прав в этом споре? Охарактеризуйте договор займа, кредитный договор и договор ссуды.

Задание 4.

Гражданин Семин и гражданин Гаврилов, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, в процессе осуществления своей предпринимательской деятельности заключили между собой договор займа, по которому Семин (заемщик) обязался возвратить Гаврилову (займодавцу) деньги через шесть месяцев. В установленный срок деньги были заемщиком возвращены. Однако Гаврилов остался недоволен и заявил, что помимо суммы займа Семин должен уплатить ему проценты. Семин возражал, указывая на то, что, во-первых, в заключенном между ними договоре займа об уплате процентов ничего не говорилось и потому у него такой обязанности нет, а во-вторых, по этой причине невозможно определить размер процентов, уплаты которых требует займодавец.

Правомерно ли требование Гаврилова об уплате процентов? Является ли данный договор возмездным или безвозмездным?

Задание 5.

Составьте схему «Договор займа: понятие, значение, момент заключения, предмет, условия».

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва:

Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 29. Правовая природа договоров банковского вклада и банковского счета

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Договор банковского вклада: понятие, стороны, объект, предмет.
2. Содержание и форма договора банковского вклада.

Практические задания

Задание 1.

Смирнова поместила в отделение Сбербанка вклад в сумме 10 тыс. руб. сроком на 1 год из расчета 12 % годовых. По истечении срока вклад получен не был. Когда вкладчица через 2 года обратилась в банк за деньгами, ей выдали 10 тыс. руб. и 1400 руб. процентов. Смирнова с этим не согласилась и потребовала, чтобы ей начислили по 12 % за два года, что по ее расчетам составит 2400 руб., а когда банк отказался от доплаты, обратилась в суд с иском.

Подлежит ли иск удовлетворению?

Задание 2.

Общественная организация «Общество защиты прав потребителей» в интересах Иволгиной С.П. обратилась в суд с иском к ОАО «ВкладКредитБанк», в котором просила признать незаконной блокировку банковской карты Иволгиной С.П. с 29.03.2012 по 22.05.2012 г., взыскать с ответчика неустойку в размере 95224 руб. 57 коп. за указанный период, начиная с 30.03.2012 г., а также штраф в доход общественной организации.

Какое решение должен вынести суд?

Задание 3.

Банк и Общество заключили договор банковского счета от 17.01.2019. При заключении договора банковского счета клиент, как это требуется нормативно-правовыми актами, представил Банку карточку с нотариально удостоверенными образцом подписи директора Колобова Николая Ивановича, уполномоченного распоряжаться счетом Общества, и оттиска печати последнего.

Банк на основании платежного поручения от 21.02.2020 № 41, содержащего подпись Колобова Н.И. и оттиск печати Общества, списал с расчетного счета последнего и перечислил на расчетный счет третьего лица денежные средства в сумме 8 000 000 рублей.

Посчитав, что данное списание с расчетного счета произведено Банком на основании подложного платежного поручения, которое самим клиентом не оформлялось, истец обратился в арбитражный суд с иском.

Какое решение должен вынести суд?

Задание 4.

Стерлигова Н.Н. обратилась в суд с иском к ОАО АКБ «Кредитор» о взыскании денежных средств по договору банковского вклада, процентов, компенсации морального вреда, ссылаясь на то, что банк необоснованно удерживает принадлежащие ей денежные средства.

В обоснование своих требований она указала, что 16.04.2019 года между ней и ОАО АКБ «Кредитор» был заключен договор банковского вклада № 1221. Согласно п. 1.5 данного договора банк начисляет на сумму вклада проценты в размере 15,75% годовых.

01.10.2019 года Стерлигова Н.Н. письменно обратилась в Банк и сообщила, что паспорт гражданина РФ ею утрачен. Личность подтвердила паспортом гражданина Республики Узбекистана, одновременно представив ИНН и страховое свидетельство РФ.

Банк отказал в выдаче вклада, указав, что в соответствии с договором вкладчик - Стерлигова Н.Н. имеет паспорт гражданина РФ, проживает по определенному адресу в г. Пермь. Таким образом, за возвратом денег обратился не вкладчик. При подтверждении обратного и предъявлении соответствующих документов банк выдаст сумму вклада Стерлиговой Н.Н.

Какое решение должен вынести суд?

Задание 5.

В январе 2015 года Ватрушкина внесла в банк 10 тыс. руб. в качестве подарка на совершеннолетие своей 16-летней внучке Белкиной.

В октябре 2015 года Ватрушкиной потребовалась сумма в размере 8 тысяч рублей на приобретение кухонного гарнитура, который продавала подруга по заниженной цене в связи с переездом на постоянное место жительства в другую страну. Ватрушкина, воспользовавшись правами вкладчика по договору, заключенному в пользу внучки, обратилась в банк, но там ей отказали в выдаче денежных средств, аргументируя отказ тем, что вкладчиком по договору является Белкина и только она может распоряжаться своим вкладом.

Правомерен ли отказ банка в выдаче денежных средств Ватрушкиной?

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Виды вкладов.
2. Возврат вкладов.

Практические задания

Задание 1.

Сидоров заключил с коммерческим банком договор банковского вклада на сумму 100 тыс. руб. Банк возвратил Сидорову денежные средства через два месяца после наступления срока возврата вклада.

При получении денег Сидоров потребовал уплатить ему 5 тыс. руб. в качестве компенсации морального вреда, поскольку несвоевременная выплата денег поставила его в тяжелое материальное положение и вынудила его брать деньги взаймы у родственников, что, по мнению вкладчика, было для него унизительно. Банк отказал в удовлетворении этого требования, пояснив, что моральный вред компенсируется только в случаях нарушения личных неимущественных прав и посягательства на нематериальные блага. В результате просрочки нарушены же имущественные права Сидорова, поэтому он не может претендовать на компенсацию морального вреда. Закон же «О защите прав потребителей», по мнению банка, в этой ситуации не действует, поскольку Сидоров размещал деньги в банке с целью получения прибыли.

Имеет ли Сидоров право требовать компенсацию морального вреда в указанной ситуации? Изменится ли решение задачи, если Сидоров является индивидуальным предпринимателем?

Задание 2.

Пенсионер Брунов заключил с местным отделением Сбербанка договор срочного вклада сроком на один год. В договоре предусматривалось право банка на уменьшение процентной ставки по договору в одностороннем порядке в случае понижения ставки рефинансирования ЦБ РФ. Через шесть месяцев после заключения договора Брунов получил уведомление из банка о снижении процентной ставки. К уведомлению прилагалось Распоряжение ЦБ РФ о снижении ставки рефинансирования. Брунов обратился за советом в юридическую консультацию.

Дайте правовую оценку ситуации. Правомерно ли снижение процентов в данном случае? Изменится ли решение задачи, если Брунов заключил договор банковского вклада до востребования или если вкладчиком является юридическое лицо?

Задание 3.

Предприниматель Телегин испытывал затруднение в наличных деньгах при расчетах за закупленный сахар на складе. Поэтому он предложил продавцу сахара Савинову взять у него вместо денег три сберегательных сертификата на предъявителя. Продавец согласился, поскольку сделка для него была выгодной. Но срок выплаты по сертификатам наступал лишь через месяц, а Савинов хотел получить деньги по нему на следующий день.

Правомерна ли передача права требования предъявительских сберегательных сертификатов от Телегина к Савинову? Можно ли получить вклад по сертификату досрочно? Какой размер процента выплачивается банком при досрочном предъявлении сертификата?

Задание 4.

Туристическая компания «Пешком в Европу» в 2014 году заключила договор банковского вклада с банком «Алмаз» на сумму 900 тыс. руб. Внесение вклада было удостоверено выдачей сберегательного сертификата, в котором стороны оговорили все необходимые условия договора. Согласно сертификату, банк в течение срока действия договора должен начислять 15 % годовых на сумму вклада, которые по истечении срока действия договора вправе будет получить «Пешком в Европу».

В 2018 году представитель туристической компании Иванов обратился в банк с требованием о выплате суммы вклада и процентов. Сберегательный сертификат на тот

момент Иванов предъявить не мог, обещая занести его на следующей неделе. Служащий банка, соответственно, отказался выдавать гражданину сумму вклада и проценты. Спустя месяц, представитель «Пешком в Европу» снова обратился в банк с аналогичным требованием, но уже предъявил сберегательный сертификат.

Каковы должны быть действия служащего банка в данной ситуации? Определите, до какого момента банк начислял по 15 % годовых на сумму вклада, а в какой момент начисление процентов на сумму вклада было прекращено и почему?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.
8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462
10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 30. Правовая природа и разновидности договора хранения

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Договор хранения: понятие, юридическая характеристика.
2. Форма договора хранения. Срок хранения.

Практические задания

Задание 1.

ОАО «НДК» заключило договор хранения с АО «Гарантия», в соответствии с которым, хранитель (АО «Гарантия») обязывался обеспечить сохранность семян подсолнечника в течение 5 месяцев. Хранитель принял предусмотренные законом меры по обеспечению противопожарной, охранной безопасности и соблюдению санитарных норм. Однако по истечению 5 месяцев со дня начала течения срока договора хранения, поклажедатель обнаружил признаки порчи семян подсолнечника, вызванные повышенной влажностью в помещении для хранения.

Понесет ли хранитель в данном случае ответственность? Какие основания ответственности хранителя предусмотрены законодательством?

Задание 2.

Клещевицкий сдал в ломбард серьги с бриллиантами, получив сохранную именную квитанцию. Через 36 дней он снова пришел в ломбард, однако сотрудники ломбарда заявили, что сданные 36 дней назад Клещевицким серьги, уже проданы.

В течение какого срока ломбард обязан хранить не востребованные поклажедателем вещи в обусловленный соглашением с ломбардом срок? Правомерны ли действия сотрудников ломбарда?

Задание 3.

Веднестроев сдал в камеру хранения вокзала чемодан, в котором находились его личные вещи и сумку, в которой находился ноутбук фирмы MAKSSELEKT. Однако в обусловленный соглашением сторон срок, Веднестроев не смог забрать вещи, сданные в камеру хранения. По истечении 4-х дней Веднестроев явился за своими вещами, однако не обнаружил сумки, в которой находился ноутбук. Он обратился к сотрудникам камеры хранения с требованием разъяснить ситуацию о причинах утраты его имущества, но не получил соответствующих сведений о местонахождении ноутбука. Веднестроев потребовал возместить стоимость утраченного ноутбука, однако по истечении двух суток с момента предъявления требований о возмещении, сотрудники камеры хранения объяснили Веднестроеву, что администрация не может изыскать средства, необходимые для возмещения.

Как следует поступить в данной ситуации Веднестроеву? Каковы обязанности сторон, предусмотренные законодательством по договору хранения в камерах хранения транспортных организациях? В течение какого срока убытки поклажедателя вследствие утраты, недостачи или повреждения вещей, сданных в камеру хранения, подлежат возмещению хранителем?

Задание 4.

ООО «СиСтрой» заключило договор хранения товара на складе с ТСО «Вектор». При приеме товаров на склад хранитель произвел осмотр товаров и определил их количество. Эти данные были зафиксированы в соответствующем документе. Переданные на хранение товары соответствовали по документам, составленным хранителем, следующему перечню: 12 коробок с керамической плиткой, 448 рулонов обоев, 713

упаковок обойного клея. При возвращении товаров поклажедатель пожелал осмотреть товар, однако выяснилось, что имущество не соответствует по наименованиям фирм производителей тому ассортименту, который был передан на хранение. Хранитель не согласился с доводами поклажедателя, сославшись на то, что возвращенный товар соответствует требованиям о количестве и качестве, а фирма – производитель не была указана в соответствующих документах при приемке товаров.

Какие документы должны быть составлены при приемке и возвращении товаров? Охарактеризуйте все виды документов, необходимых по договору хранения на товарном складе. Какой порядок проверки товаров при их приемке товарным складом и во время хранения предусмотрен законодательством?

Задание 5.

Отобразите в таблице все элементы договора хранения.

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Вознаграждение за хранение. Возмещение расходов на хранение.
2. Содержание договора хранения.

Практические задания

Задание 1.

Крапивцев со своей супругой посилились в гостинице «Надежда», находящейся на территории курортной зоны. Супруги Крапивцевы оставили в номере видеокамеру и цифровой фотоаппарат, а также спрятали в шкафу большую сумку денег. На следующий день они отправились на экскурсию. По возвращении они обнаружили, что их номер был подвержен преступному посягательству, в результате чего были утрачены все ценные вещи. Крапивцев обратились к администрации с требованием возместить ущерб.

Станет ли гостиница по закону отвечать за утрату денег, иных валютных ценностей, ценных бумаг, если они не были приняты на хранение? Какие действия должен совершить постоялец, обнаруживший утрату имущества в гостинице в первую очередь в соответствии с законом? В каком случае внесенная в гостиницу вещь будет считаться таковой?

Задание 2.

АО «Пищеторг» закупило у сельскохозяйственного кооператива 200 т картофеля, из которых 150 т вывезло сразу, а 50 т по договору хранения оставило в кооперативе до 1 декабря. В результате внезапно наступивших в сентябре сильных морозов весь картофель был подморожен и оказался непригодным для употребления. АО «Пищеторг» обратилось к кооперативу с иском о возвращении картофеля в натуре, поскольку картофель свободно продается и кооператив может для выполнения обязательства по договору приобрести недостающий картофель на рынке. Кооператив, возражая против иска, указал, что картофель испорчен по независящим от него причинам, поскольку сильные морозы наступили внезапно: прогноз погоды на сентябрь морозов не предвещал. Что касается покупки картофеля на рынке для выполнения обязательств по договору, то кооператив заявил, что такие закупки уставом данного кооператива не предусмотрены.

Какие меры должен предпринять хранитель для обеспечения сохранности переданной на хранение вещи? За что и в каком размере отвечает хранитель? Правомерны ли требования АО «Пищеторг»?

Задание 3.

Сельскохозяйственный кооператив «Россия» заключил договор с базой о хранении овощей, выращенных этим хозяйством. Овощи были заложены на хранение в специально оборудованном помещении. В результате несоблюдения температурных условий и других технологических требований значительная часть овощей стала непригодной для употребления. Кооператив потребовал от овощной базы передать ему такие же овощи и в таком же количестве, которые хранились в других хранилищах овощной базы. Овощная база отказалась удовлетворить это требование, заявив, что согласна только возместить их стоимость по ценам, которые существовали на момент принятия овощей на хранение.

Разрешите спор.

Задание 4.

Отобразите на схеме все виды договора хранения и дайте их характеристику.

Задание 5.

Составьте договор хранения в ломбарде.

Задание 6.

Составьте схему «Виды вкладов».

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В.

Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 31. Обязательства по страхованию

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Условия, порядок и виды страхования.
2. Страховое обязательство: содержание, субъекты.

Практические задания

Задание 1.

Страховое общество «Победа», действующее при одном из общественных объединений по защите прав налогоплательщиков, заключало договоры страхования имущества юр. лиц на случай их неправомерного ареста и принудительной продажи по требованию налоговых или иных правоохранительных органов. Согласно утвержденным правилам страхования, страховое возмещение подлежало уплате в течение 10 дней с момента принудительной продажи имущества. После выплаты страхового возмещения страховщик приобретал право регресса к налоговому или иному правоохранительному органу и в случае выигрыша против него судебного процесса получал компенсацию. Однако если выигрыша достичь не удавалось, страхователь должен был возвратить 70 % полученного страхового возмещения.

После нескольких удачных судебных процессов налоговая инспекция обратилась в прокуратуру с жалобой на действия страхового общества «Победа». В свою очередь, несколько объединений по защите прав налогоплательщиков призвали прокуратуру поддержать позицию страхового общества, поскольку неправомерность действий налоговых органов всякий раз подтверждалась решениями суда.

Решите дело. Изменится ли решение, если договор страхования был рассчитан и на случай правомерного ареста и принудительной продажи имущества налогоплательщика?

Задание 2.

АО «Корунд» заключало договоры страхования от своего имени за счет страховой компании «Камаг» с разными страхователями, в том числе с ООО «Маяк». «Камаг» вовремя перечислил «Корунду» сумму страхового возмещения по наступившему страховому случаю, однако «Маяку» эти деньги были выплачены со значительным опозданием. Договор страхования никаких правил на этот счет не содержал, поэтому страхователь обратился к адвокату за консультацией о том, какие последствия влечет за собой просрочка в перечислении страховой суммы. Одновременно страхователь обратился в налоговую инспекцию по месту нахождения АО «Корунд» с просьбой проверить его деятельность, которая, по мнению заявителя, ничем не отличается от страхования.

Решите дело.

Задание 3.

Малахова застраховала свой дачный дом от пожара и повреждения. После ее смерти все имущество перешло к сыну, который обратился в страховую компанию за возмещением причиненного ущерба. Малахов пояснил, что он проживает в другом городе, наследство принял 6 месяцев назад, но на даче побывал лишь вчера, где и обнаружил значительные повреждения дома.

Подлежат ли удовлетворению его требования? Охарактеризуйте правовое положение Малахова?

Задание 4.

Юлдашев приобрел автомобиль и решил его застраховать. С этой целью он приехал в офис страховой компании на новом автомобиле. Во время оформления договора машина была угнана. Юлдашев потребовал выплаты страхового возмещения.

Законны ли требования страхователя?

Задание 5.

Составьте договор страхования жизни и здоровья.

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Сострахование. Перестрахование.
2. Договор имущественного страхования.

Практические задания

Задание 1.

14 января 2014 г. в результате дорожно-транспортного происшествия была повреждена автомашина фирмы «Гальтекс», застрахованная страховым обществом «Ингосстрах». Выплатив страховое возмещение по платежному поручению от 18 февраля 2014г. в сумме 327 тыс. рублей, «Ингосстрах» обратилось к непосредственному причинителю вреда о возврате данной суммы. Переговоры о возможном удовлетворении требований страховщика в добровольном порядке затянулись на неоправданно длительное время, после чего страховое общество 15 января 2017г. предъявило в арбитражный суд иск о взыскании 327 тыс. рублей, выплаченных в виде страхового возмещения фирме «Гальтекс». В процессе рассмотрения спора ответчик заявил о применении исковой давности.

Определите, с какого момента должен исчисляться срок исковой давности: с даты наступления страхового случая, т.е. с 14 января 2014 г., с даты выплаты страхового возмещения, т.е. 18 февраля 2014 г., со дня предъявления иска в суд, т.е. 15 января 2017 г.

Задание 2.

Начинающий коллекционер Бобров приобрел картину Айвазовского, которую сразу же застраховал. Страховой агент на основании справки-счета из антикварного магазина определил страховую сумму в размере 35 млн. рублей. Через 3 месяца Бобров узнал, что он обладает не подлинником, а копией картины, но утаил эту информацию от страховщика.

Каковы правила определения страховой суммы? Как она соотносится со страховой стоимостью? Может ли Бобров претендовать на выплату страховой суммы при наступлении страхового случая?

Задание 3.

Страховое АО «Миранда» заключало договоры страхования внутриквартирной отделки на очень выгодных условиях. Когда к нему обращался потенциальный страхователь, ему предлагалось заполнить заявление и уплатить в кассу страховой взнос, а затем выдавался страховой полис, в котором было сказано, что страховой случай определяется в правилах страхования. Правила же страхования в единственном экземпляре были вывешены для всеобщего обозрения в офисе. В квартире у Синицына, заключившего таким образом договор, в результате неисправности электропроводки произошел пожар. Когда он обратился к страховщику за страховым возмещением, в нем ему было отказано по мотиву отсутствия страхового случая. В соответствии с правилами страхования возмещение уплачивалось только в случае пожара, случившегося в результате поджога. Считая отказ в выплате страхового возмещения неправильным, Синицын обратился с иском в суд. В судебном заседании страховщиком были представлены правила страхования, согласованные с Министерством финансов РФ, в которых к числу страховых случаев был отнесен только поджог. Однако соответствующее изменение было внесено в правила уже после заключения договора страхования.

Решите дело.

Задание 4.

В договоре страхования была предусмотрена обязанность страхователя немедленно, но не позднее пяти дней, сообщить страховщику о наступившем страховом случае – угоне автомобиля. Причем такое извещение должно быть сделано страхователем путем личной явки в офис страховщика. Однако после заключения договора страхования страхователь продал автомобиль. Покупатель автомобиля обратился в страховую компанию на третий день после угона, но не был пропущен в офис страховщика его службой безопасности, поскольку в страховом полисе был назван совершенно иной страхователь. Только на десятый день покупателю удалось встретиться с руководством страховщика и сообщить о наступившем страховом случае. Тем не менее, в выплате страхового возмещения страхователю было отказано по причине пропуска срока заявления о страховом случае. Страхователь обратился в суд с иском, ссылаясь на то, что факт угона автомобиля подтверждается постановлением о возбуждении уголовного дела.

Решите дело.

Задание 5.

Составьте договор перестрахования.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 32. Обязательства, возникающие из односторонних действий

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий.
2. Основания возникновения обязательств, возникающих из односторонних действий.

Практические задания

Задание 1.

Пассажир автобуса Новосибирск – Барнаул Игнатов заметил, что водитель автобуса уснул за рулем. Подбежав к водителю, Игнатов обнаружил, что тот потерял сознание. В это время автобус выехал на полосу встречного движения. Чтобы избежать столкновения Игнатов выбросил водителя в салон, сел на его место, взяв на себя управление, в результате чего аварии удалось избежать. Однако в результате падения водитель получил травму головы и несколько месяцев находился на лечении. Считая, что вред ему причинил Игнатов, водитель предъявил к нему иск о взыскании расходов на восстановление здоровья.

Решите дело.

Задание 2.

Иванов потерял вещь стоимостью 10 тыс. руб. и подал объявление в газету о выплате нашедшему вознаграждения в размере 5 тыс. руб. Петров вернул вещь и потребовал выплаты обещанного вознаграждения. Иванов отказал ему, сославшись на п.2 ст.229 ГК РФ, закрепляющий вознаграждение в размере не более 20 процентов от

стоимости вещи, и предложил Петрову 2 тыс. руб. Петров обратился в суд с требованием о взыскании с Иванова 5 тыс. руб.

Решите дело.

Задание 3.

У Володина пропал любимый кот. Собственные поиски кота не увенчались успехом, и тогда Володин дал объявление в бегущую строку, в котором просил того, кто подобрал его кота, вернуть его за вознаграждение. Через три недели мальчик сосед сообщил Володину, что во дворе их дома появился кот, очень похожий на кота Володина. Выйдя во двор, он действительно увидел своего кота. Забрав кота, он дал мальчику 20 руб. Узнав об этом, родители мальчики обратились к Володину и потребовали выплатить мальчику 1000 руб., ссылаясь на то, что на рынке коты такой породы стоят более 5 тыс. Володин отказался выплатить требуемую сумму, ссылаясь на то, что мальчик кота не подобрал, он сам его подобрал и принес домой, поэтому его требование не выполнено, следовательно, он не должен выплачивать вознаграждение.

Решите спор. Каким должно быть решение, если А. подобрал чужого кота и поместил в газете объявление об этом, а В. придя по указанному адресу, действительно увидел своего кота, которого А. не захотел вернуть без вознаграждения?

Задание 4.

Министерство образования и науки РФ от имени Российской Федерации объявило конкурс на подготовку лучшего учебника по истории Отечества. Объявление о конкурсе и его условия были помещены в Российской газете и на сайте министерства. По итогам конкурса лучшими были признаны учебники Иванова и Токарева. Автор Русланов, учебник которого не попал в число лучших, обжаловал решение конкурсной комиссии, указав, что Иванов не писал учебник для данного конкурса, он был им подготовлен еще десять лет назад, но тогда министерство не рекомендовало его к выпуску, поэтому он не мог его представлять для участия в настоящем конкурсе.

Решите дело.

Задание 5.

Составьте схему «Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий».

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Публичное обещание награды: понятие, участники.
2. Публичный конкурс: понятие, предмет и цель.

Практические задания

Задание 1.

ООО «Витязь» объявило конкурс на разработку товарного знака своего товара. Условия конкурса были опубликованы в местной газете, среди которых условие о сроке представления работ в период с 01.07.2017г. по 02.10.2017г. За две недели до окончания срока представления работ ООО поместило в той же газете объявление, что конкурс не состоится, так как общество ликвидируется. Участники конкурса, подавшие к этому времени свои работы на конкурс, потребовали проведения конкурса, а при отказе - возмещения понесенных убытков и компенсации морального вреда. ООО отказалось удовлетворять заявленные требования.

Решите дело.

Задание 2.

Между Дмитриенко и ООО «МТС плюс» был заключен договор розничной купли-продажи акционной модели телефона Мейзу, стоимостью 25 тыс. руб. В соответствии с условиями акции продавец гарантировал покупателю при покупке указанной модели получение бесплатного перелета в Европу при условии регистрации заявки на сайте «Мейзу. RU», организатора акции, в течение 14 дней с даты покупки. Позже, ссылаясь на то, что при регистрации на сайте для оформления получения билета ему не была предоставлена своевременная и полная информации о товаре (в части уведомления о сроках отправки кассового чека и заявки на авиабилет), в связи с чем договор купли-продажи был заключен им под влиянием обмана, Дмитриенко потребовал в суде от ООО «МТС плюс» расторгнуть договор купли-продажи и вернуть уплаченную за телефон сумму.

Решите дело.

Задание 3.

В местных теленовостях появилось сообщение о хищении большой суммы денег из филиала одного из банков, в котором содержалась просьба к тем, кто обладает сведениями о похитителях, сообщить их органам милиции за вознаграждение в 100 тыс. рублей. Первым явился таксист Еремеев, который сообщил, что, проезжая в ночь совершения кражи мимо данного филиала банка, он заметил стоящий автомобиль марки Лада Калина, серебристого цвета и назвал его номер. Следующими пришли два молодых человека и сообщили, что, возвращаясь из ночного клуба в три часа ночи, они проходили мимо филиала банка и заметили, как трое мужчин вышли из двора филиала с двумя сумками, сели в стоящую светлую машину и уехали. Все они считали, что сообщили крайне важные сведения, способные помочь найти преступников, а потому имеют право на получение обещанного вознаграждения.

Кто имеет право на обещанное вознаграждение?

Задание 4.

Проезжая по трассе, группа туристов увидела, что горит пожухшая трава и огонь подбирается к полю созревшей пшеницы. Вызвав по мобильному телефону пожарных, до их приезда туристы начали тушить пожар своими силами. В результате один из туристов получил ожоги ног, а летняя обувь тушивших пожар туристов пришла в негодность. Узнав, кто является собственником произрастающей на поле пшеницы, потерпевший турист обратился к нему с требованием о возмещении причиненного ему вреда. Собственник отказался это сделать, ссылаясь на то, что он не заключал с потерпевшим договор на тушение пожара, а также на то, что, несмотря на усилия туристов, на пяти сотках пшеницу спасти не удалось. Тогда потерпевший обратился к своему знакомому студенту юридического факультета и просил ему объяснить, какие у него имеются права и каким образом он может их защитить.

Дайте мотивированную консультацию.

Задание 5.

Составьте объявление «Публичное обещание награды».

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 33. Правовая характеристика обязательств из причинения вреда

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда.
2. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.

Практические задания

Задание 1.

Мохеева вечером шла домой через парк, где гуляла со своей овчаркой Соловьев. Собака, увидев идущую женщину, кинулась к ней и положила лапы ей на плечи. Мохеева потеряла сознание и упала. Соловьев вызвал скорую помощь, и Мохееву увезли в больницу, где она три недели находилась на стационарном лечении. Поскольку за время нахождения в больнице она не работала на рынке, будучи индивидуальным предпринимателем, она потребовала, чтобы Соловьев выплатил ей неполученную часть

дохода, который она получает, компенсировал моральный вред и оплатил стоимость лекарств, которые она приобрела по совету своей подруги для восстановления здоровья. Соловьев отказался удовлетворять требования, объяснив, что Мохеева «сама виновата».

Решите спор.

Задание 2.

При посадке в автобус Макарова не успела полностью войти в салон, как водитель закрыл дверь и поехал. Несмотря на требования немедленно открыть дверь, он остановил автобус, проехав более ста метров. В результате Макарова сильно повредила ногу и руку, поэтому около месяца находилась на стационарном лечении. Выйдя из больницы, она обратилась к водителю автобуса с требованием о возмещении расходов на восстановление здоровья и морального вреда в размере 50 тыс. руб., но водитель отказался удовлетворить ее требования, указав, что она сама виновата, так как не надо было садиться в переполненный автобус. Тогда Макарова обратилась в суд.

Решите дело.

Задание 3.

Во время дежурства патрульный наряд полиции заметил угнанный мотоцикл, с помощью которого накануне было совершено преступление, повлекшее смерть гражданина. Увидев полицейский патруль, мотоциклист добавил скорость, пытаясь уйти от патруля. Началась погоня, в ходе которой сотрудниками полиции было сделано предупреждение о необходимости остановиться, иначе они применят оружие, однако мотоциклист все предупреждения игнорировал. После того, как мотоциклист свернул на лесную дорожку, сотрудник полиции Раков сделал сначала выстрел вверх, но так как мотоцикл не остановился, он выстрелил по колесу мотоцикла. Пуля попала в выхлопную трубу, срикошетила и попала прямо в сердце мотоциклиста, который сразу же скончался. Мотоциклистом оказался несовершеннолетний Зубров, который взял мотоцикл у соседа покататься. Его родители предъявили иск к сотруднику полиции Ракову о взыскании имущественного и морального вреда.

Решите дело.

Задание 4.

Составьте таблицу различий между договорными и деликтными обязательствами.

Задание 5.

Составьте схему «Понятие и условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда».

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными лицами.
2. Ответственность родителей, лишенных родительских прав, за вред, причиненный несовершеннолетними.

Практические задания

Задание 1.

Приведите примеры применения норм о деликтной ответственности к договорным обязательствам (ответ аргументируйте ссылкой на норму законодательства).

Задание 2.

Назовите случаи, когда на лицо возлагается обязанность возместить вред, причиненный правомерными действиями этого лица.

Задание 3.

В целях охраны своего садового участка от воров, которые каждое лето воровали часть урожая, Елисеев сделал самодельное взрывное устройство, которое прикреплял к калитке, ведущей в огород, когда уезжал домой. Однажды гулявшая породистая собака соседа возле этой калитки начала бегать, пытаясь поймать ящерицу, зацепила лапой проволоку с взрывным устройством и погибла. Владелец собаки обратился к адвокату за консультацией на предмет возмещения причиненного ему вреда. Адвокат ему объяснил, что возмещение вреда в данном случае невозможно, так как его сосед Елисеев действовал в состоянии крайней необходимости.

Дайте квалифицированную консультацию.

Задание 4.

На берегу озера химический завод совершал захоронения всякого рода химических отходов. После акционирования химическо-промышленного комплекса ОАО «Химик» по-прежнему совершало на отведенной территории захоронение химических отходов. В связи с приобретением ОАО «Химик» новым собственником, последний снял охрану зоны захоронения, где появились «охотники» за цветным металлом и возникла опасность попадания химических отходов в озеро. Жители поселка, на территории которого находится ОАО «Химик», обратились в прокуратуру района с просьбой предъявить иск в защиту их интересов о прекращении деятельности ОАО, если оно не примет мер к обеспечению охраны зоны химических отходов и по безопасной утилизации химических отходов.

Правомерны ли требования жителей поселка?

Задание 5.

Составьте схему «Договорные обязательства: понятие и виды».

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 34. Правовая характеристика обязательств из неосновательного обогащения

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и содержание обязательств вследствие неосновательного обогащения.
2. Возвращение неосновательного обогащения в натуре и денежной стоимости.

Практические задания

Задание 1.

Между предпринимателем Федоровым и предпринимателем Коровиным был заключен предварительный договор о продаже нежилого здания-павильона общей площадью 51,04 кв. м. по условиям которого предприниматель Коровин обязалась переоформить документы на данный объект и продать его предпринимателю Федорову за 306 тыс. руб. При подписании договора Коровин получила от истца 206 тыс. руб. В дальнейшем Коровин отказалась от заключения основного договора.

Индивидуальный Федоров обратился в арбитражный суд с иском к предпринимателю Коровину о взыскании 302 тыс.504 руб., сложившихся из 206 тыс. руб. полученных в счет оплаты недвижимости имущества по предварительному договору от 02.07.2012г. и 96 тыс. 504 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами за период с 11.04.2013г. по 01.01.2017г.

Решите дело.

Задание 2.

Во время сильной бури ко двору Новикова прибилась корова, которую он поместил в сарай. Новиков кормил и поил корову, а также доил, используя молоко в своих целях. Через какое-то время появился хозяин коровы, который потребовал ее возврата, на что Новиков ответил отказом, ссылаясь на то, что он является добросовестным владельцем, корову не обижает. Хозяин коровы обратился в юридическую консультацию с вопросом, как ему лучше поступить, чтобы вернуть корову. В консультации ему порекомендовали подать исковое заявление в суд из неосновательного обогащения и составили его текст.

Решите дело. Мог ли в данном случае быть подан кондикционный иск (ответственность вследствие незаконного обогащения)?

Задание 3.

ИП Разгуляев А.В. приобрел недвижимое имущество (мельницу) у ООО «Агроком» и затем продал ее третьему лицу. Впоследствии сделка между продавцом и покупателем была признана недействительной по иску продавца. При этом требования о применении последствий недействительности сделки заявлены не были. Покупатель, ИП Разгуляев А.В., обратился в суд с иском применении последствий недействительности сделки, полагая, что мельница стоит меньше, чем заплачено по договору (то есть с продавца должна была быть взыскана разница). Однако суд посчитал, что раз вещь (мельница) отсутствует в натуре у покупателя, а рыночная стоимость мельницы соответствует цене в сделке, признанной недействительной, то покупатель должен вернуть продавцу ту же сумму, что и продавец покупателю. Затем продавец, ООО «Агроком» подал виндикационный иск к конечному приобретателю мельницы и добился возврата вещи от третьего лица.

Решите дело.

Задание 4.

Дайте сравнительную характеристику таких способов защиты гражданских прав, как виндикационный иск, реституционный иск, иск о возмещении вреда, иск из неосновательного обогащения.

Задание 5.

Составьте схему «Компенсация морального вреда».

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Последствия неосновательной передачи права другому лицу.
2. Возмещение неполученных доходов, а также затрат на имущество, подлежащее возврату.

Практические задания

Задание 1.

Проанализировав п. 1 ст. 395 и п. 1 ст. 1102 ГК РФ определите, общими или различными являются основания для их применения при наличии факта неосновательного сбережения

Задание 2.

Кирсанов купил холодильник в магазине «Сапфир плюс» и там же оформил его доставку на дом. При этом приемщик на доставку ошибочно указал в квитанции номер дома «25» вместо «23». Холодильник доставили в дом № 25, а хозяйка Седугина, думая, что холодильник куплен мужем (об этом у них был разговор), уехавшим накануне в командировку на один месяц, приняла его. Сын Седугиной подключил холодильник к электросети и они стали пользоваться им.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 3.

Барышников 31 мая перешел на работу из одного учреждения в другое с повышенной зарплатой, оформив переход переводом. Зарплату его перечисляли на его счет в Сбербанке как в первом, так и во втором учреждении. В июле и августе первое

учреждение продолжало перечислять его бывшую зарплату. Деньги Барышников снимал и тратил. В сентябре месяце первое учреждение потребовало от Барышникова возвратить деньги, перечисленные на его счет в июле и августе месяце ошибочно по вине оператора, который не ввел данные об увольнении Барышникова в компьютер.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 4.

В июне 2019 г. в результате сильного степного урагана к табуну лошадей, принадлежащему ГУП «Конезавод «Буденовец», прибилось пятнадцать элитных кобылиц, принадлежавших конно-спортивной школе «Диана». В течение года школа вела розыски кобылиц. В сентябре 2000 г. ею была получена информация о месте нахождения кобылиц. Конезавод не отрицал того факта, что кобылицы прибились к их табуну. Но при этом отмечал, что в соответствии со ст. 230, 231 ГК РФ он приобрел право собственности на них. Конезавод также указал, что, не имея сведений о том, что кобылицы элитные, он использовал их как тягловых на внутрихозяйственных работах, а шесть кобылиц в июне 2020 г. были проданы на забой мясокомбинату. Школа потребовала возврата оставшихся кобылиц и взыскания с конезавода денежных сумм, полученных за проданных кобылиц, как неосновательно приобретенных.

Будет ли удовлетворено требование?

Задание 5.

Общество с ограниченной ответственностью «ВНИИГАЗ» обратилось в арбитражный суд г. Москвы с иском к ОАО «Научно-производственная фирма ДИЭМ» о возврате 45 тыс. рублей неосновательного обогащения. Решением суда от 29.05.2014 г. в удовлетворении иска отказано со ссылкой на то, что к данным отношениям не применяется глава 60 ГК РФ.

Как следует из материалов дела, между сторонами 01.04.2010 г. был заключен договор на выполнение исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

За выполненные ответчиком работы в договоре была предусмотрена оплата в сумме 500 тыс. рублей. Указанная сумма должна была быть перечислена в три этапа.

Работы были выполнены и приняты, что подтверждается актами приемки.

Согласно платежным поручениям истец после подписания актов приемки перечислил ответчику за два этапа работ 450 тыс. рублей.

Заключив 01.04.2010 г. дополнительное соглашение о проведении расчетов за работы по договору путем передачи векселей, истец за последний этап передал ответчику в качестве оплаты векселя на сумму 45 тыс. рублей.

Кроме того, было выяснено, что истец оплатил платежным поручением от 22.01.2012 г. стоимость выполненных работ в размере 50 тыс. рублей. Таким образом, истец переплатил ответчику 45 тыс. рублей.

Ответчик не принимал участия в рассмотрении спора и не подтвердил факт получения денежных средств в указанном размере.

Могут ли быть удовлетворены требования истца? Какое решение должно быть принято судом?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 35. Общие положения об интеллектуальной собственности

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и признаки результатов интеллектуальной деятельности.
2. Исключительное право: понятие, срок действия, ограничения, распоряжение.

Практические задания

Задание 1.

Художник М. принимал участие со своими работами в выставке, организованной фондом «Художники России». Один из посетителей выставки пожелал приобрести одну из картин художника М., на что последний ответил согласием.

Может ли художник реализовать свою картину? И если да, то в какой момент?

Задание 2.

Автор книги «Мир ощущений» В. написал данное произведение на русском языке и издал на территории РФ. В дальнейшем ему было необходимо перевести текст этой книги на немецкий язык. С этой целью он обратился к профессиональному переводчику, который за определенное сторонами вознаграждение книгу перевел и передал автору. Спустя несколько месяцев переводчик книгу издал на немецком языке. На обложке (титульном листе) книги было указано только фамилия, имя и отчество переводчика, ссылка на автора книги отсутствовала. Автор, посчитав это нарушением его прав, обратился в суд.

Какое право автора нарушено? К какому виду ответственности может быть привлечен переводчик?

Задание 3.

Гражданин Щ., находясь в браке с гражданкой Г., написал стихи к песне. Его друг композитор Д. написал на этот текст музыку и передал ее автору стихов по договору об отчуждении исключительных прав безвозмездно. В дальнейшем автор стихов передал эту песню исполнителю З. на основании исключительной лицензии и стал получать за это гонорары. Спустя год гражданка Г. подала исковое заявление о расторжении брака и разделе имущества с гражданином Щ., включив в состав совместно нажитого имуществ исключительные права на текст и музыку к песне, а также 1/2 доли от полученных гонораров, но выданной исключительной лицензии.

Какое решение должен вынести суд? Входят ли указанные права и доходы в состав совместно нажитого имущества?

Задание 4.

Нотариус К. издала книгу «Образцы нотариально удостоверенных документов». Кроме теоретической части, посвященной определению, содержанию, порядку составления и удостоверения этих документов, в качестве образцов были использованы удостоверенные в различные промежутки времени данным нотариусом доверенности, завещание и некоторые виды гражданско-правовых договоров. Гражданин М., увидев в этой книге оформленную им когда-то у данного нотариуса доверенность, был возмущен размещением не только ее текста, но и персональных данных его и лица, которому эта доверенность была выдана. При обращении в суд он указал, что нотариус злоупотребила своими должностными полномочиями, разгласив персональные данные без его согласия, которые стали известны нотариусу в результате исполнения им своих служебных обязанностей.

Должен ли был нотариус для размещения в книге образцов вышеуказанных документов получить согласие их участников? В случае положительного ответа на вопрос составьте проект согласия сторон.

Задание 5.

Составьте схему «Понятие и виды объектов интеллектуальной собственности».

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие авторского права в объективном и субъективном смысле.
2. Ограничения исключительных авторских прав.
3. Общая характеристика объектов патентного права.
4. Правовая охрана секретных изобретений.

Практические задания

Задание 1.

Компания ООО «Контур» силами своих сотрудников в 2007 г. создала программу для ЭВМ «Ай-пи-про». Директору фирмы Иванову К.И. стало известно, что компания-конкурент ЗАО «Ай-ти Технолоджи» с 2010 г. использует точно такую же программу, но написанную на другом языке программирования. Полагая, что программа «Ай-пи-про» была украдена конкурентом, директор ООО «Контур» направил в адрес ЗАО «Ай-ти Технолоджи» претензию с требованием прекратить нарушение своих исключительных прав. Через месяц он получил отказ, мотивированный тем, что: А) программный продукт ООО «Контур» не был зарегистрирован в Роспатенте, следовательно, исключительных прав на него не возникло, а значит, его может использовать любое лицо; Б) перевод программы из одного языка в другой не является нарушением чьих-либо исключительных прав, поскольку тем самым создается новая программа, новый результат интеллектуальной деятельности. Вы – юрист ООО «Контур».

Что в данной связи можно посоветовать Иванову К.И., который жаждет справедливости?

Задание 2.

Машеньке Ситцевой 15 лет. В январе она опубликовала в школьной газете свое стихотворение «Подорожник», а в марте увидела, что в газете «Страна чудесия», выпускаемой ООО «Пресса-М», напечатано ее стихотворение и в качестве автора указан «Аноним». Разрешение на публикацию Машенька не давала. Когда она позвонила в редакцию «Страны чудесии», ей сказали, что поскольку ей нет еще 18 лет, то ее авторские права законом не охраняются.

Права ли редакция? Как Вы считаете, нарушены ли какие-либо интеллектуальные права Машеньки, и если да, то какие?

Задание 3.

На празднике «День томича» в центре города состоялся бесплатный концерт с выступлением кавер-группы и цирковых артистов. Российское авторское общество направило Администрации города Томска уведомление о нарушении авторских прав с предложением выплатить 60 тыс. рублей компенсации за незаконное публичное исполнение кавер-группой шести песен, входящих в репертуар РАО. Администрация отказала в удовлетворении просьбы, поскольку спорные музыкальные произведения публично исполнялись во время официальной церемонии, при этом их использование производилось без цели извлечения прибыли, а исполняли произведения физические лица, не являющиеся сотрудниками Администрации. РАО, полагая, что Администрация города Томска как лицо, ответственное за мероприятие, обязана была заключить договор о предоставлении права на публичное исполнение произведений с правообладателем или организацией по управлению правами на коллективной основе, а также выплатить полагающееся вознаграждение, обратилось в арбитражный суд с исковым заявлением к Администрации города Томска о взыскании компенсации за нарушение исключительных авторских прав на музыкальные произведения в размере 120 тыс. рублей.

Кто прав в этой ситуации?

Задание 4.

Кондитерская фабрика «Сладкие зори» арбитражным судом Вологодской области была признана нарушителем исключительных прав по патенту на изобретение «Оригинальный рецепт овсяного печенья» правообладателя ООО «Крокант». Спустя три года после вступления решения суда в законную силу данный патент был признан недействительным полностью по заявлению ЗАО «Томский кондитер».

Есть ли основания для пересмотра решения арбитражного суда Вологодской области?

Задание 5.

Вы – патентный поверенный. Ваш клиент, кондитерская фабрика, решила подать заявку на регистрацию в качестве товарного знака обозначения «МИШУТКА самые сладкие конфеты» для товаров «изделия кондитерские мучные, конфеты, шоколад».

Насколько высоко Вы оцениваете вероятность регистрации такого наименования? Что бы Вы посоветовали клиенту?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.
8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462
10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 36. Общие положения о наследовании

Практическое занятие 1.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Понятие и значение наследования. Правовое регулирование наследственного правопреемства.
2. Наследственная масса.

Практические задания

Задание 1.

Тарасов все ½ долю в праве собственности на свое имущество завещал коммунистической партии, а ½ – своей двоюродной сестре, которая должна была передать брату Тарасова старинный книжный шкаф. После смерти Тарасова его сын Юрков обратился в суд с иском о признании завещания Тарасова недействительным. Он ссылался на то, что в течение года, в котором было совершенно завещание, Тарасов сильно болел, часто лежал в больнице, поэтому при совершении завещания не понимал значение своих действий и не мог руководить ими.

Решите дело.

Задание 2.

В воскресенье гражданину Клюеву стало плохо. Дочь вызвала скорую помощь, и Клюев был доставлен в больницу. Находясь в больнице, Клюев пригласил дежурного врача и в присутствии своей дочери совершил завещание, которым все свое имущество завещал дочери. Через два дня Клюев скончался. Его сын обратился в суд с требованием о признании завещания недействительным. Он указал, что дежурный врач не мог удостоверять завещание в присутствии сестры. Клюев при жизни обещал все свое имущество завещать ему, а не сестре, поскольку сестра с отцом не проживала, жила за границей, мало с ним общалась.

Решите дело.

Задание 3.

Егоров являлся одним из учредителей ООО с 75% доли в уставном капитале. В уставе ООО не было указания на то, что для включения доли в наследство необходимо согласие всех учредителей ООО и что наследники могут быть приняты в число участников ООО только с согласия всех участников ООО. В автокатастрофе над Телецким озером Егоров погиб. У него остались родители, жена и двое детей четырех и пяти лет.

Какое бизнес-имущество может входить в состав наследства? Что такое доля в уставном капитале ООО? Кто может быть участником ООО в порядке универсального правопреемства? Укажите наследников Егорова.

Задание 4.

Борисов и Карпова, проживающие в г. Новосибирске, по туристической путевке находились на Курильских островах. Они с другими туристами пытались переплыть на лодке озеро. Когда они доплыли до середины озера начался сильный ветер с дождем. Лодка перевернулась, и все туристы оказались в воде. В результате Борисов утонул. Это случилось 30 июля в 08 часов. Карпова позвонил родителям Борисова, проживающим в г. Саратове. У отца Борисова, перенесшего незадолго до этого инсульт, узнавшего о смерти сына, случился приступ, и он умер 29 июля в 23 часа 50 мин.

Борисов в браке не состоял, но проживал в фактических брачных отношениях с Морозовой. В г. Новосибирске у Борисова была квартира с предметами домашнего

обихода, а в Усть-Коксинском районе Республики Алтай коттедж и земельный участок, площадью 2 га.

Укажите место и время открытия наследства после смерти Б. и его отца. Что входит в состав наследства? Кто после кого будет наследовать.

Задание 5.

Составьте таблицу «Наследование по закону», дав характеристику очередям наследования.

Практическое занятие 2.

Вопросы для устных ответов (докладов)

1. Наследование по завещанию.
2. Наследование по закону.

Практические задания

Задание 1.

20 августа 2016 г. предприниматель Алексей Кусаков занял 120 тыс. руб. на шесть месяцев у Валерия Фролова для закупки кожаных курток в Турции. В обеспечение исполнения обязательства по договору займа был заключен договор о залоге автомобиля «Жигули», и последний был передан кредитору. Перед отъездом в Турцию Алексей Кусаков составил завещание. Все свое имущество, находящееся в торговом магазине, приватизированную однокомнатную квартиру и автомобиль «Жигули» он оставлял своему сыну Георгию Кусакову. 25 августа самолет, на котором Алексей Кусаков отправлялся в Турцию, при взлете потерпел катастрофу. Экипаж и все пассажиры, в том числе и наследодатель, погибли.

Наследство погибшего отца, согласно завещанию, принял его сын, а незавещанное имущество – жена наследодателя Людмила Кусакова. В связи с этим сын попросил Валерия Фролова вернуть ему автомобиль «Жигули». Однако тот заявил, что автомобиль угнан неизвестными лицами. Тогда Георгий Кусаков потребовал с него 200 тыс. руб., так как стоимость автомобиля этой марки возросла. Валерий Фролов отказался, мотивируя свой отказ тем, что стоимость заложенного автомобиля составляла 120 тыс. руб.

Вправе ли гражданин завещать заложенное имущество? Прекратилось ли право залога со смертью залогодателя? Правомерны ли требования Георгия Кусакова о возврате автомобиля и возмещении стоимости угнанного автомобиля? Отвечают ли Алексей Кусаков и его мать Людмила Кусакова по долгу наследодателя, обеспеченного залогом?

Задание 2.

Меня зовут Елена, я проживаю в Ташкенте. Официально я замужем, но мой муж последние 9 лет проживал в Ростовской области вместе со своими родителями в приватизированном свекром доме. Мой муж после смерти своих родителей дом на себя не переоформлял. У нас с мужем есть сын возраста 20 лет. Завещание и дарственную на моего сына никто не делал. Муж тоже умер.

Можем ли мы претендовать на право наследования? Какие нужны с нашей стороны документы?

Задание 3.

Супруги Николай и Евгения Меньшиковы во время поездки из г. Ижевска в г. Чайковский попали в автомобильную катастрофу. Николай Меньшиков от полученных травм скончался на месте, а его супруга Евгения Меньшикова с травмой головы на

попутном автомобиле была доставлена в г. Чайковский, где скончалась, не приходя в сознание.

Николай Меньшиков умер 11 ноября 2016 г. в 23 ч. 20 мин. по местному времени. Евгения Меньшикова умерла 12 ноября 2016 г. в 0 ч. 40 мин. по местному времени, находясь в другом часовом поясе.

После смерти супругов Меньшиковых остался одноэтажный кирпичный трехкомнатный дом в г. Ижевске, в котором кроме них проживали родители Евгении Меньшиковой и их дети – Настя, 10 лет, и Артем, 14 лет. Кроме того, у Николая Меньшикова осталась приватизированная однокомнатная квартира в г. Сарапуле, доставшаяся ему по наследству после смерти его родителей.

Можно ли отнести к комморциентам (лица, являющиеся наследниками по отношению друг к другу и умершие в один и тот же момент) супругов Меньшиковых? Определите время и место открытия наследства после смерти супругов Меньшиковых? Кто из лиц, указанных в задаче, может быть призван к наследованию после смерти супругов Меньшиковых? Изменилось бы решение задачи, если бы Евгения Меньшикова умерла 12 ноября в 0 ч. 40 мин., а Николай Меньшиков – 12 ноября в 23 ч. 20 мин.?

Задание 4.

Отец прожил с нашей матерью 20 лет, потом развелся и женился на другой. Прожив три года с ней, отец умер.

Может ли наша мать претендовать на наследство?

Задание 5.

Составьте схему «Наследование по завещанию».

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я.

Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

3. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ К САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЕ

Самостоятельная работа обучающийся - это процесс активного, целенаправленного приобретения обучающийся новых знаний, умений без непосредственного участия преподавателя, характеризующийся предметной направленностью, эффективным контролем и оценкой результатов деятельности обучающегося.

Цели самостоятельной работы:

- систематизация и закрепление полученных теоретических знаний и практических умений обучающийся;
- углубление и расширение теоретических знаний;
- формирование умений использовать нормативную и справочную документацию, специальную литературу;
- развитие познавательных способностей, активности обучающийся, ответственности и организованности;
- формирование самостоятельности мышления, творческой инициативы, способностей к саморазвитию, самосовершенствованию и самореализации;
- развитие исследовательских умений и академических навыков.

Самостоятельная работа включает как более глубокое самостоятельное изучение теории, так и закрепление практических навыков и умений. Выполняя самостоятельную работу, обучающийся опирается на знания, умения и навыки, полученные в процессе аудиторной работы. Вместе с тем, самостоятельная работа требует от обучающегося дополнительной работы, включая рассмотрение отдельных вопросов, положений, подготовку самостоятельных докладов, проектов и др. Для выполнения самостоятельной работы обучающийся может использовать все доступные ему источники информации, пользоваться знаниями, умениями и навыками, полученными в процессе изучения других дисциплин. Кроме того, при выполнении заданий для самостоятельной работы, обучающийся может консультироваться с преподавателем, что позволяет ускорить процесс обучения или придать ему больший динамизм.

По завершению выполнения самостоятельной работы (задания) в установленные преподавателем сроки обучающийся обязан представить свою работу преподавателю, как правило по дисциплине «Гражданское право» задания самостоятельной работы представляются студентом на практическом или семинарском занятии по конкретной теме.

При представлении самостоятельного задания обучающийся должен показать: а) самостоятельность выполнения задания; б) глубину усвоения материала; в) способность формулировать выводы и принимать решения; г) вести дискуссию; д) отстаивать свою точку зрения, аргументируя те или иные теоретические или практические положения.

Критериями оценки результатов самостоятельной работы являются:

- уровень освоения учебного материала;
- умение использовать теоретические знания при выполнении практических задач;
- сформированность обозначенных в рабочей программе дисциплины умений;
- обоснованность и четкость изложения ответа;
- оформление материала в соответствии с требованиями.

Обучающиеся должны подходить к самостоятельной работе как к наиважнейшему средству закрепления и развития теоретических знаний, выработке единства взглядов на отдельные вопросы курса, приобретения определенных навыков и использования профессиональной литературы.

При самостоятельной проработке курса обучающиеся должны:

- просматривать основные определения и факты;
- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- изучить рекомендованную литературу, составлять тезисы, аннотации и конспекты наиболее важных моментов;

- самостоятельно выполнять задания, аналогичные предлагаемым на занятиях;

- использовать для самопроверки материалы фонда оценочных средств;

- выполнять домашние задания по указанию преподавателя.

Выполнение задания внеаудиторной самостоятельной работы студента оценивается по следующим критериям:

- степень и уровень выполнения задания;

- аккуратность в оформлении работы;

- использование всех необходимых источников; - выполнение задания в установленный срок.

В рамках дисциплины студентам предлагаются следующие задания для самостоятельной работы: закрепление материала лекций, подготовка студентом устного сообщения (доклада), сопровождаемого мультимедийной презентацией, подготовка к дискуссии, самостоятельное изучение отдельных теоретических вопросов в рамках дисциплины.

Методические рекомендации по закреплению материала лекций. По всем темам дисциплины «Гражданское право» предусмотрены лекционные занятия. На занятии студентам рекомендуется выполнять конспект, записывая основные мысли преподаватели и тезисы, которые вызывают вопросы или затруднения для понимания. По ходу лекции студенты могут задавать вопросы по материалу лекции, вступать в дискуссию с преподавателем.

При повторении материала лекции студенту рекомендуется прочитать свой конспект (при необходимости несколько раз), затем обратиться к рекомендованным для изучения источникам с целью закрепления лекционного материала. Методические рекомендации по подготовке доклада Целью выполнения данного задания самостоятельной работы студента является, прежде всего, расширение научного кругозора, овладение методами теоретического исследования, развитие самостоятельности мышления обучающегося. Доклад (как устное сообщение) – это публичное выступление с целью сообщить информацию по заранее подготовленному и проанализированному материалу.

Устный доклад (устное выступление) представляется студентом по итогам проделанной работы и является эффективным средством разъяснения ее результатов. Выступление составляет от пяти до двадцати минут в зависимости от объема выполненного задания.

При подготовке доклада необходимо учитывать следующие требования:

- устный доклад сопровождается мультимедийной презентацией;

- при устном выступлении также формулируется тема, называется выступающий, озвучивается актуальность исследования, цель и задачи, докладываются основные положения, подводятся итоги и озвучивается перечень источников, на которых был построен материал выступления.

Для успешной подготовки устного или письменного доклада необходимо: четко сформулировать тему; проанализировать рекомендованные нормативные правовые акты, материалы правоприменительной практики, литературу, а в случае необходимости подобрать их самостоятельно; составить план, который полностью согласуется с выбранной темой и логично раскрывает ее, в дальнейшем он станет оглавлением письменного доклада; изучив необходимые источники, подготовить материал доклада.

В результате выполнения данного задания самостоятельной работы обучающийся совершенствует навыки: анализа результатов научных исследований и применения их при решении конкретных образовательных и исследовательских задач; способности использовать свои креативные способности для оригинального решения

исследовательских задач; решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом требований информационной безопасности.

Для подготовки доклада рекомендуется использовать научные статьи, представленные в библиотеке Elibrary.ru по адресу в сети «Интернет»: https://www.elibrary.ru/defaultx.asp?, а также диссертационные исследования на сайте Российской государственной библиотеки по адресу в сети «Интернет»: https://www.rsl.ru.

Методические рекомендации по подготовке к дискуссии. Дискуссия (лат. diskussio - исследование, рассмотрение) - публичный спор, цель которого - выяснение и сопоставление различных точек зрения, поиск, выявление истинного мнения, нахождение правильного решения спорного вопроса.

Дискуссия является одним из значений термина «спор». Цель дискуссии - обмен противоположными мнениями. Под дискуссией следует понимать словесное состязание, обсуждение чего-либо несколькими лицами, при котором каждый отстаивает свое мнение.

Дискуссия совершенно справедливо может считается эффективным способом убеждения, так как участники дискуссии сами приходят к определенному выводу.

Метод групповой дискуссии может быть положен в основу всего занятия («семинар-дискуссия», «практическое занятие - дискуссия»), а также может использоваться фрагментарно во всех видах учебных занятий, придавая им диалоговую форму. Участнику дискуссии для полноценной подготовки к ней и активному участию необходимо знать из каких этапов состоит групповая дискуссия.

Этапы подготовки и проведения групповой дискуссии:

1. Выбор темы. Тема должна быть актуальной для участников дискуссии, социально значимой, связанной с реальной практикой. Она должна содержать проблемные моменты, вызывать интерес у присутствующих, быть для них достаточно знакомой, чтобы они могли компетентно вести ее обсуждение. Тема для дискуссии выбирается в рамках программы изучаемых дисциплин с учетом интересов участников дискуссии и значимости для их профессии. Формулировка темы должна быть четкой и ясной, по возможности краткой, привлекающей внимание участников, заставляющей задуматься над поставленной проблемой.

2. Разработка вопросов для обсуждения. От того как будут поставлены эти вопросы, во многом зависит успех предстоящего разговора. Формулировка вопросов должна включать в себя возможность предъявления различных точек зрения, быть поводом для размышления. В формулировках могут содержаться мнения, которые не являются бесспорными, могут приводиться положения, противоречащие фактам действительности, отличные от общепринятой трактовки.

3. Разработка сценария дискуссии. Сценарий, как правило, включает: вводное слово руководителя (обоснование выбора данной темы, указание на ее актуальность, задачи, стоящие перед участниками дискуссии); вопросы, вынесенные на обсуждение, условия ведения дискуссии; приемы активизации обучаемых (наглядные пособия, технические средства и др.); список нормативных актов, актов правоприменительной практики, литературы, необходимой для изучения. Необходимая информация для проведения дискуссии должна быть получена студентом заранее: тема, предложенные для обсуждения вопросы, источники, которые необходимо изучить. Все это необходимо для того, чтобы участник дискуссии владел информацией по теме и дискуссионным вопросам, смог заранее сформулировать свою позицию по спору и подготовить необходимые аргументы.

4. Непосредственное проведение групповой дискуссии на занятии. Ведущий во вступительном слове напоминает тему, цели и задачи дискуссии, предлагаемые вопросы для обсуждения. После вводного слова ведущий начинает дискуссию постановкой вопроса или комментариями по проблеме, приглашает присутствующих высказать

собственное мнение по первому вопросу. Он предоставляет слово желающим выступить, активно содействует естественному развитию обсуждения, втягивает в активный обмен мнениями всех участников.

4.1. Вводная часть. Цель ее - задать необходимый интеллектуальный и эмоциональный настрой на предстоящее обсуждение проблемы.

4.2. Высказывания участников дискуссии. По результатам обсуждения каждого вопроса ведущий делает вывод и переходить к следующему вопросу.

5. Подведение итогов дискуссии. Ведущий подводит итоги дискуссии, анализирует выводы, к которым пришли участники спора, подчеркивает основные моменты правильного понимания проблемы, показывает ложность, ошибочность высказываний, несостоятельность отдельных позиций по конкретным вопросам темы спора. Он обращает внимание на содержание речей, точность выражения мыслей, глубину и научность аргументов, правильность употребления понятий, оценивает умение отвечать на вопросы, применять различные средства полемики, отмечает наиболее активных участников дискуссии, дает рекомендации по дальнейшему изучению обсуждаемой проблемы, совершенствованию полемических навыков и умений.

При подготовке к дискуссии студенту следует ознакомиться с правилами ее проведения:

- дискуссия - это деловой обмен мнениями, в ходе которого каждый участник должен стараться рассуждать объективно;
- выступления должны проходить организованно, каждый участник может выступать только с разрешения ведущего, повторные выступления могут быть только отсроченными, недопустима перепалка между участниками;
- каждое высказывание должно быть подкреплено фактами;
- в обсуждении следует предоставить каждому участнику возможность высказаться;
- каждое высказывание, позиция должны быть внимательно рассмотрены;
- необходимо внимательно слушать выступления других, размышлять над ними и начинать говорить только тогда, когда появляется уверенность, что каждое ваше слово будет сказано по делу;
- в ходе обсуждения недопустимо «переходить на личности», навешивать ярлыки, допускать уничижительные высказывания и т.д.;
- отстаивайте свои убеждения в энергичной и яркой форме, не унижая при этом достоинства лица, высказавшего противоположное мнение;
- при высказывании мнений, не совпадающих с вашим, сохраняйте спокойствие, исходя из того, что два человека и не могут обладать одинаковым мнением;
- любое выступление должно иметь целью разъяснение разных точек зрения и примирение спорящих;
- рассуждать участникам предлагается только по заданной теме, необходимо избегать любых уклонений в сторону;
- следует говорить лаконично, по существу, воздерживаться от растянутых вступлений. Остроту дискуссии придают точные высказывания;
- необходимо вести себя корректно. Не используйте время для высказывания недовольства тому или иному лицу, тем более отсутствующему.

Для подготовки к дискуссии студенту рекомендуется использовать научные статьи авторов, представленные в библиотеке по адресу в сети «Интернет»: https://www.elibrary.ru/defaultx.asp?. Студенту необходимо зарегистрироваться в научной электронной библиотеке Elibrary.ru. Кроме того, рекомендуется анализ диссертаций по теме дискуссии, для чего следует зарегистрироваться на сайте Российской государственной библиотеки по адресу в сети «Интернет»: https://www.rsl.ru.

Методические рекомендации по самостоятельному изучению вопросов тем дисциплины. Отдельные вопросы конкретной темы права не рассматриваются на лекционном или семинарском занятиях в силу ограниченности занятий по времени. В то же время такие вопросы обязательно должны быть изучены студентов в силу их значимости. Вопросы для самостоятельного изучения обязательно озвучиваются преподавателем. Кроме того, для освоения такого материала преподаватель рекомендует нормативные правовые акты, а также научную и учебную литературу. Студент также может самостоятельно подобрать источники для изучения обозначенных вопроса.

При самостоятельном изучении отдельных вопросов в рамках дисциплины обучающемуся рекомендуется конспектировать материал, помечая тот, который вызывает трудности в понимании. В таких случаях студенту рекомендуется обратиться к преподавателю за консультацией.

Методические рекомендации по подготовке мультимедийной презентации

1. Рассказывать можно только то, о чем знаешь, как минимум, в 10 раз больше, чем озвучиваешь.

2. Первый слайд должен содержать название доклада, ФИО и координаты (организация/подразделение, адрес электронной почты) выступающего. Правила хорошего тона предполагают еще указание на первом (да и на каждом) слайде названия мероприятия. Каждый слайд должен иметь заголовок и быть пронумерованным в формате 1/11.

3. Не все равно, каким программным продуктом пользоваться для подготовки презентации. Наиболее распространен сегодня MS PowerPoint. Но, например, если презентация подготовлена не в TeX, то слушатели-математики могут не воспринять доклад всерьез.

4. Презентация начинается с аннотации, где на одном-двух слайдах дается представление, о чем пойдет речь. Большая часть презентаций требует оглашения структуры. При использовании TeX для макетирования стандартный шаблон предполагает отображение структуры разделов презентации с подсветкой текущего раздела на каждой странице, что стало уже стандартом де факто.

5. Презентация не заменяет, а дополняет доклад. Не надо писать на слайдах то, что Вы собираетесь сказать словами. Обратное тоже верно: при докладе никогда не зачитывайте текст со слайда! Возможное исключение – если презентация по-английски, и Вы не уверены в Вашем устном английском, имеет смысл сделать слайды самодостаточными, вынеся на них весь (слегка сокращенный) текст доклада.

6. Оптимальная скорость переключения - один слайд за 1–2 минуты, на лекциях - до 5 минут. Для кратких выступлений допустимо два слайда в минуту, но не быстрее. Слушатели должны успеть воспринять информацию и со слайда, и на слух. «Универсальная» оценка – число слайдов равно продолжительности выступления в минутах.

7. 20 pt. Наиболее читабельным является Arial. Оформляйте все слайды в едином стиле (в TeX многое из упомянутого делается «автоматически»).≥Размер шрифта основного текста – не менее 16pt, заголовки

8. Не следует перегружать слайд информацией, делать много мелкого текста. При подготовке презентации рекомендуется в максимальной степени использовать графики, схемы, диаграммы и модели с их кратким описанием. Фотографии и рисунки делают представляемую информацию более интересной и помогают удерживать внимание аудитории, давая возможность ясно понять суть предмета. Длинные перечисления или большие таблицы с числами бессмысленны – лучше постройте графики.

9. Имеет смысл быть аккуратным. Неряшливо сделанные слайды (разнобой в шрифтах и отступах, ошибки и опечатки) вызывают подозрение, что и к содержательным вопросам докладчик подошёл спустя рукава. Готовую презентацию надо просмотреть внимательно несколько раз «свежим» взглядом; каждый раз будете находить по несколько

опечаток, ошибок или «некрасивостей». Особенно стоит обратить внимание на заголовок, набранный заглавными буквами. MS Office зачастую не проверяет орфографию в таких словах.

10. При ощущении неуверенности перед аудиторией или очень ответственном выступлении следует написать и выучить свою речь наизусть. Озвучивание одной страницы (формат А4, шрифт 14pt, полуторный интервал) занимает 2 минуты. Нужна тренировка перед выступлением.

11. Важно следить за временем.

12. Речь и слайды не должны совпадать, тогда презентация станет «объёмной». Речь должна быть более популярна и образна. Слайды могут содержать больше «технических» подробностей: формулы, схемы, таблицы, графики. Всегда подписывайте оси (какая переменная и ее размерность).

13. Нельзя читать формулы и обозначения («икс», «зет и джитое с тильдой» и т.п.) Возможное исключение - рассказ на рабочем семинаре перед коллегами «технических» результатов.

14. Первые же фразы должны интриговать. Например, можно сказать о том, насколько сложной или насколько важной является данная задача, или о том, насколько неожиданным будет решение - это позволит удержать внимание слушателей до конца. Но тогда концовка действительно должна оказаться нетривиальной — иначе слушатель будет разочарован. Запомните, у Вас только 20 секунд в начале доклада для того, чтобы привлечь внимание слушателей. Если за это время не прозвучит нечто поистине интригующее (или хотя бы хорошая шутка), вернуть внимание будет очень сложно.

15. Люди лучше запоминают то, что увидели последним!

16. В серьёзных научных презентациях не следует использовать эффекты анимации и излишнее «украшательство».

17. Заранее необходимо продумать возможные проблемы с техникой. Заранее скопировать на рабочий стол файл с презентацией и проверить, как он работает, с первого до последнего слайда. Обязательно иметь при себе копию презентации на флэш-карте. Проверить, нет ли проблем с отображением русских шрифтов и формул. Целесообразно иметь при себе как PPT презентацию (в случае подготовки презентации в MS Office), так и PDF версию (но показ PDF версии презентации автоматически налагает ограничения на используемые визуальные эффекты).

Решение правовых задач. Для закрепления теоретического материала, с целью выработки у обучающихся навыков по применению норм права обучающимся дается задание - решение правовых задач. Задачи должны быть решены в письменном виде. При решении указывается тема задачи, дается ответ на каждый вопрос задачи отдельно. Ответ должен быть полным и мотивированным, содержать ссылку на применяемую норму права.

Условия задания и задачи необходимо читать внимательно. Каждое предложение может иметь значение для правильного решения. От обучающегося требуется точное исследование изложенных обстоятельств, определение проблемных моментов. Решение должно быть нацелено на тот вопрос, который поставлен в задании.

Задания, задачи необходимо решать таким образом, чтобы решение имело внутреннюю структуру и логику изложения материала. Главное правило при построении структуры решения состоит в том, что в большинстве случаев структура решения задачи предопределяется нормами действующего законодательства.

Любое задание завершается общим выводом. Принимая во внимание специфику предмета, желательно в выводах оперировать словами «согласно статье…Федерального закона…», «в соответствии с действующим законодательством…». Но очень важны личное мнение, рассуждение и отношение студента к условиям задачи и его решению.

Тема 1. ***Предмет, метод, принципы гражданского права и источники гражданского права***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

1.1. Понятие гражданского права как науки, отрасли права, учебной дисциплины.

1.2. Взаимодействие гражданского права с другими отраслями права.

1.3. Гражданское право и экономика.

1.4. Предмет и метод гражданско-правового регулирования.

1.5. Предпринимательская деятельность как составная часть предмета гражданско-правового регулирования.

1.6. Принципы и функции гражданского права.

1.7. Источники гражданского права.

1.8. Законы и иные правовые акты как источники гражданского права.

1.9. Ведомственные акты.

1.10. Значение актов высших судебных органов.

1.11. Международные договоры как источники гражданского права.

1.12. Применение обычаев делового оборота в гражданском праве.

1.13. Действие гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц.

1.14. Аналогия закона и аналогия права.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

При заключении договора на поставку пиломатериалов кооперативу «Заря» поставщик - ОАО «Тогурский лесозавод» потребовал от покупателя включить в договор условие о том, что за поставку продукции ненадлежащего качества устанавливается сокращенный срок исковой давности - 3 месяца. Кооператив «Заря» это требование поставщика отклонил. Возникло разногласие.

Укажите, как и на основе каких норм гражданского законодательства это разногласие должно быть урегулировано? Вправе ли стороны обратиться за разрешением спора в арбитражный суд? В связи с решением данной задачи укажите статьи ГК РФ, содержащие императивные нормы.

Задача 2.

В результате проведения работником ООО «УК «Рембыт» работ по очистке кровли жилого дома была повреждена рекламная вывеска расположенного на первом этаже указанного дома магазина «Ателье мебели», принадлежащего предпринимателю Гончарову. Предприниматель Гончаров обратился в арбитражный суд с иском к ООО «УК «Рембыт» о взыскании убытков в сумме 94 000 руб., причиненных повреждением вывески магазина.

Возражая против иска, ООО «УК «Рембыт» ссылалось на грубую неосторожность самого предпринимателя, которая выразилась в отказе от устройства защитных конструкций над вывеской. В подтверждение своих доводов ООО «УК «Рембыт» приводило сложившиеся в городе Новокузнецке обычаи (ст. 5 ГК РФ), согласно которым предприниматель заблаговременно был предупрежден о проведении работ по очистке кровли от снега и необходимости обеспечить защиту наружной рекламы, размещенной на фасаде здания. Поскольку предприниматель нарушил указанные обычаи, то размер возмещения вреда должен быть уменьшен.

Какое решение должен принять суд? Дайте понятие обычая.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. -

5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 2. ***Гражданские правоотношения***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

2.1. Понятие гражданского правоотношения.

2.2. Элементы гражданского правоотношения.

2.3. Понятие субъективных гражданских прав и субъективных гражданских обязанностей.

2.4. Субъекты и объекты гражданских правоотношений.

2.5. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданского правоотношения.

2.6. Действия и события.

2.7. Осуществление гражданских прав.

2.8. Пределы осуществления гражданских прав.

2.9. Формы защиты гражданских прав.

2.10. Самозащита гражданских прав: понятие, виды.

2.11. Способы защиты гражданских прав.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Марина и Сергей заключили брак, в результате которого Марина приобрела фамилию супруга, но поскольку удостоверение на право управления автомобилем ею было получено до брака, то потребовалось внести изменения в данный документ. В связи с этим Марина обратилась в отделение ГИБДД с заявлением о внесении изменений в документ. Явившись в назначенный срок в отделение за новым водительским удостоверением, Марина выяснила, что ее документы утеряны. На следующий день она обратилась в суд с иском о возмещении морального вреда.

Участниками каких правоотношений стали лица из приведенной выше ситуации? Определите объект, круг субъектов и основания возникновения каждого правоотношения.

Задача 2.

12-летний мальчик Петя прогуливаясь в центральном городском парке нашел телефон и, осмотрев его, обнаружил, что эта вещь в рабочем состоянии, и решил оставить его себе. Вернувшись домой, он рассказал о находке родителям, которые потребовали от него отнести телефон в полицию. Петя послушался своих родителей. Сотрудники полиции приняли заявление о находке и саму вещь на хранение.

Можно ли считать граждан, упоминаемых в данной ситуации, субъектами гражданских правоотношений и почему? Перечислите факты, имеющие юридическое значение для данного дела. Какие из них являются правопорождающими?

Задача 3.

Галина Ивановна - преподаватель второй квалификационной категории, получила средне-специальное (учитель начальных классов) и высшее (педагогика и методика начального образования) образование. Находясь в отпуске по уходу за ребенком оказывает услуги репетитора по подготовке детей к школе на платной основе. В связи с этим обратилась в налоговые органы для регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

Определите характер правоотношений, возникших между субъектами в данной ситуации. Выделите и охарактеризуйте гражданское правоотношение, если таковое имело место.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е

изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 3. ***Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

3.1. Понятие гражданина как субъекта гражданского права.

3.2. Правовой статус гражданина.

3.3. Правоспособность граждан: содержание, пределы, возникновение и прекращение.

3.4. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права.

3.5. Имя и место жительства гражданина.

3.6. Дееспособность граждан.

3.7. Дееспособность малолетних.

3.8. Дееспособность несовершеннолетних от 14 до 18 лет.

3.9. Эмансипация.

3.10. Основания и порядок ограничения гражданина в дееспособности.

3.11. Признание гражданина недееспособным.

3.12. Предпринимательская деятельность гражданина.

3.13. Имущественная ответственность гражданина.

3.14. Банкротство индивидуального предпринимателя.

3.15. Порядок, условия и правовые последствия объявления лица безвестно отсутствующим и объявления его умершим.

3.16. Акты гражданского состояния.

3.17. Опека и попечительство: понятие, сравнительная характеристика.

2. Выполнение письменного практического задания

Задаяа 1.

Решением администрации Октябрьского района г. Саратов Земцовой в связи с беременностью был снижен брачный возраст до 16 лет, после чего она вступила в брак с Дмитриевым. В связи с переездом к мужу она решила продать перешедший к ней по завещанию после смерти отца дом. Но ее мать, считая себя законным представителем несовершеннолетней дочери, явилась в регистрационную палату при Министерстве юстиции РФ и заявила, что она категорически возражает против продажи дочерью дома.

Регистрационная палата отказалась в регистрации этой сделки. Земцова обжаловала действия регистрационной палаты в суд.

Как следует разрешить спор?

Задаяа 2.

Пятнадцатилетний Симонов работал во время каникул на почтамте. Родители Симонова обратились в органы опеки и попечительства с просьбой объявить сына эмансипированным, мотивируя это тем, что он работает и может себя полностью обеспечить, а также самостоятельно отвечать за свои действия. Органы опеки и попечительства отказали Симоновым в просьбе. Не согласившись с отказом, родители Симонова обратились в суд.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 3.

Виктор Малев (16 лет) работает курьером в одной коммерческой фирме и зарабатывает до 28000 руб. в месяц. На эти деньги он не только Питается и одевается, но и помогает больной матери. На свои сбережения Виктор купил себе велосипед, а через некоторое время решил его продать и купить новый костюм. Подыскав покупателя, Виктор продал велосипед за 15500 руб. Велосипед он отдал покупателю, не получив денег. Покупатель обязался уплатить деньги за велосипед в течение двух месяцев.

Мать Виктора, узнав об этой сделке, стала опасаться, что Виктор останется без велосипеда и без денег. Она обратилась к покупателю с требованием возвратить велосипед.

Как покупатель, так и Виктор заявили матери, что она не имеет права указывать сыну как поступать с его вещами, приобретенными на заработанные деньги, тем более, что он не только не зависит от своей матери, но и, наоборот, оказывает ей помощь.

Как должен быть разрешен спор? Изменится ли решение, если ранее Виктор в установленном законом порядке был эмансипирован?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е

изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 4. ***Понятие и признаки юридического лица***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

4.1. Понятие и признаки юридического лица.

4.2. Учение о юридических лицах в науке гражданского права.

4.3. Правоспособность юридического лица: общая и специальная.

4.4. Наименование и место нахождения юридического лица.

4.5. Возникновение и ликвидация юридического лица.

4.6. Реорганизация юридического лица.

4.7. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Гражданин Копылов обратился с вопросом к юристу: «Можно ли при государственной регистрации юридического лица указать в качестве юридического адреса место жительства одного из учредителей, например, жилой дом в Москве? Могу ли я быть учредителем юридического лица с юридическим адресом в Москве, если мое место жительства в другом городе? Имеет ли право регистрационный орган отказать в государственной регистрации юридического лица по причине нецелесообразности создания юридического лица?

Дайте юридическую консультацию.

Задача 2.

В гражданском законодательстве закреплено правило: юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через свои органы.

В 2015 г. в устав сельскохозяйственного производственного кооператива «Рассвет» были внесены изменения в части дополнения полномочий председателя правления данного юридического лица. Так, председатель наделялся полномочием по приему заявлений от лиц, желающих вступить в члены кооператива. В 2016 г. гражданин Смирнов подал заявление в правление о приеме в члены организации, однако председатель в устной форме отказал в приеме.

Определите, как необходимо поступить в данной ситуации, и какими правовыми нормами следует руководствоваться. Нарушены ли в этом случае чьи-либо права? Каковы юридические последствия превышения органом юридического лица своих полномочий?

Задача 3.

ООО Центр «6-я Советская» передал ООО «Ладога-Валаам» по договору аренды сроком на пять лет нежилые помещения. По истечении года с момента заключения договора арендатор перестал вносить арендную плату, задолженность составила семь месяцев. Арендодатель обратился в суд с требованием к ООО «Ладога-Валаам» о расторжении договора аренды и о взыскании задолженности по арендной плате в размере 235000 руб.

ООО «Ладога-Валаам» с исковыми требованиями не согласился, сославшись на то, что ООО «Ладога-Валаам» находится в процессе реорганизации в форме выделения из него ООО «Ренессанс-Валаам», согласно разделительному балансу долги по договору аренды перешли правопреемнику ООО «Ренессанс-Валаам».

Разрешите спор. Какие требования вправе предъявить кредиторы к должнику, находящемуся в процессе реорганизации?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 5. ***Виды юридических лиц***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

5.1. Классификации юридических лиц.

5.2. Коммерческие организации: понятие, виды, правовой статус.

5.3. Особенности создания и деятельности.

5.4. Некоммерческие организации: понятие, виды, сравнительная характеристика.

5.5. Правовое регулирование участия некоммерческих организаций в предпринимательской деятельности

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

На основании соответствующего решения собрания кредиторов неплатежеспособного должника АО «Ладья» арбитражный суд вынес определение о введении внешнего управления. В период его осуществления внешним управляющим АО «Ладья» был получен трехмесячный кредит у коммерческого банка «Степной». После окончания срока кредита должник отказался возвратить сумму кредита с начисленными процентами до завершения внешнего управления. Арбитражный суд не поддержал требования банка «Степной». В обусловленный срок внешнее управление было успешно завершено. Однако кредиторы, у которых право требования долга вытекало из обязательств, возникших до введения моратория, потребовали выплатить им суммы процентов за пользование кредитом и санкций, начисленных в период проведения внешнего управления. Арбитражный суд отказал в данном иске кредиторов, ссылаясь, как и в первом случае, на мораторий по удовлетворению требований кредиторов на период проведения внешнего управления.

Распространяются ли действия моратория на обязательства должника, возникшие до и после назначения внешнего управления? Начисляются ли проценты за пользование кредитом, штрафы, пени и другие санкции в период проведения внешнего управления?

Задача 2.

Общее собрание сельскохозяйственного производственного кооператива «Зеленые просторы» подавляющим большинством голосов высказалось за преобразование

кооператива в общество с ограниченной ответственностью. Лишь три члена кооператива из 15 проголосовали против данного решения, тем самым препятствуя, по мнению большинства кооператоров, реорганизации предприятия в более выгодную для коммерческой деятельности организационно-правовую форму. Данная мотивировка была использована в решении общего собрания кооператива «Зеленые просторы» об исключении несогласных с реорганизацией трех пайщиков из числа членов кооператива. Следующим решением, которое общее собрание приняло единогласно, стало преобразование сельскохозяйственного производственного кооператива в общество с ограниченной ответственностью.

Являются ли правомерными вышеуказанные решения общего собрания?

Задача 3.

Министерство юстиции субъекта РФ зарегистрировало юридическое лицо «Буддист» в качестве религиозного объединения. Прокурор внес в суд представление о его ликвидации по следующим основаниям: а) религиозное объединение «Буддист» конфессионально относится к буддизму, а буддизм не является государственной религией в РФ; б) религиозное объединение не имеет собственного имущества и существует лишь на пожертвования верующих граждан, а помещение для офиса и культовые здания использует на основании долгосрочного договора аренды; в) религиозное объединение использует полученные в аренду помещения не только для целей, предусмотренных в Уставе организации, но и для предпринимательской деятельности, в частности, в служебных помещениях открыт платный спортивный зал по обучению восточным боевым искусствам.

Являются ли основания, изложенные в представлении прокурора, основанием для ликвидации организации? Ответ мотивируйте ссылками на законодательство.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 6. ***Публично-правовые образования как субъекты гражданского права***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

6.1. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права.

6.2. Особенности правового положения публично-правовых образований.

6.3. Органы, уполномоченные публично-правовыми образованиями на участие в гражданских правоотношениях.

6.4. Порядок участия публично-правовых образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством.

6.5. Гражданско-правовая ответственность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Гражданин Абрамович обратился в налоговую инспекцию с требованием о регистрации созданного им и еще тремя учредителями (двумя организациями и одним гражданином) юридического лица - общества с ограниченной ответственностью «Субстанция-4». Налоговый инспектор отказался принимать представленные для регистрации документы, сославшись на то, что документы оформлены ненадлежащим образом и представлены не в полном объеме. По мнению чиновника, наряду с учредительным договором и уставом для регистрации должны быть представлены следующие документы: нотариально заверенные копии паспортов учредителей - физических лиц; копии учредительных документов учредителей-организаций; договор аренды юридического адреса создаваемого общества; справки из жилищно-эксплуатационных организаций, подтверждающие места фактического проживания граждан-учредителей; справка из психоневрологического диспансера о дееспособности гражданина, назначенного учредителями на должность генерального директора общества; справки из налоговых инспекций каждого учредителя об отсутствии у них задолженности по уплате налогов; справка из банка об открытии вновь создаваемому обществу расчетного счета; справка из Роспатента о регистрации права на фирменное наименование «Субстанция-4». Кроме того, инспектор утверждал, что заявление о государственной регистрации должно быгь подписано не только одним Абрамовичем, а всеми четырьмя учредителями, которым надлежит лично прибыть для оформления государственной регистрации либо заверить у нотариуса подлинность своих подписей под заявлением о регистрации. Абрамович возразил, что представление подобных документов не предусмотрено действующим законодательством. В ответ чиновник заявил, что

отношения по государственной регистрации юридических лиц относятся к числу публично-правовых, основанных на принципах власти и подчинения, что означает наличие у регистрирующего органа права потребовать от учредителей совершения любых необходимых действий и представления каких угодно документов.

Разрешите данную ситуацию.

Задача 2.

Табельщица ПАО «Северский металлургический комбинат» Власова обратилась с иском к обществу о возмещении экологического вреда. В исковом заявлении Власова указала, что на протяжении длительного периода времени она проживает в пределах отведенной обществу санитарной зоны, что привело к возникновению у нее хронического легочного заболевания. На многочисленные письменные требования предоставить Власовой другое жилое помещение общество отвечало отказом. При этом оно утверждало, что занимаемое Власовой жилье является муниципальным, следовательно, муниципалитет и должен решать вопрос о ее обеспечении жильем. Все требования нормативных актов по очистке вредных выбросов на комбинате выполняются, а если выбросы все - таки оказывают вредное влияние на здоровье истицы, то исключительно потому, что занимаемое ею жилье находится в границах законно установленной санитарной зоны. Суд согласился с доводами ответчика и отказал в иске. Одновременно суд разъяснил Власовой ее право обратиться с аналогичным требованием либо к муниципалитету, который длительное время игнорировал ее жилищную проблему, либо к государству, которое установило заведомо низкие санитарные требования к уровню атмосферных выбросов металлургического производства. Прокурор обжаловал решение суда на том основании, что оно было принято о правах и обязанностях лиц, не участвовавших в деле: муниципального образования и Российской Федерации. Кроме того, в отсутствие законодательных норм об ответственности публичных образований за экологический вред, причиняемый частным лицам, а также норм о праве регресса публичных образований, возместивших такой вред, к причинившим его лицам принуждать публичные образования к возмещению экологического вреда совершенно недопустимо.

Каково ваше мнение по данной ситуации и решению суда?

Задача 3.

Учредитель ООО «Свифт» Иванов принял решение о ликвидации общества. Работники общества (четыре человека) потребовали вместо ликвидации продать предприятие им. Однако, поскольку стороны не сошлись в цене, Иванов дал объявление в газете о ликвидации общества и указал срок для заявления претензий кредиторами в один месяц.

Может ли Иванов принять решение о ликвидации общества? Правомерны ли требования трудового коллектива о продаже им предприятия? Каков порядок ликвидации юридического лица по ГК РФ?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. -

Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 7. ***Объекты гражданских правоотношений***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

7.1. Понятие объектов гражданских прав.
7.2. Оборотоспособность объектов гражданских прав.
7.3. Понятие вещей.
7.4. Недвижимые и движимые вещи.
7.5. Предприятие как особый вид недвижимости.
7.6. Главная вещь и принадлежность.
7.7. Сложные вещи.
7.8. Деньги как особый материальный объект гражданского права.
7.9. Выполнение деньгами платежных и расчетных функций.
7.10. Ценные бумаги: понятие, основные признаки.
7.11. Способы закрепления прав, удостоверяемых ценными бумагами.
7.12. Виды ценных бумаг.
7.13. Бездокументарные ценные бумаги.
7.14. Работы и услуги как объекты гражданских прав.
7.15. Объекты исключительных прав.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Супруги Сидоровы на протяжении длительного времени приобретали посуду фирмы «Цептор». В конечном счете, они посчитали, что имеют необходимый и достаточный комплект кухонной посуды, отвечающей самым изысканным требованиям. После смерти Сидорова возник спор о разделе наследства. Родители умершего наряду с другим имуществом требовали передачи им соответствующей их доле части посуды.

Сидорова против иска возражала и просила всю посуду оставить ей, поскольку этот комплект, по ее мнению, является неделимой вещью. Истцы настаивали на своем требовании, ссылаясь на то, что входящие в комплект предметы имеют самостоятельное назначение.

Чьи доводы предпочтительнее?

Задача 2.

Щербаков продал Сидоровичу жилой дом. После переезда в приобретенный дом Сидорович обнаружил, что в комнатах сняты подвесные потолки, в коридоре отсутствуют искусно вмонтированные в стены светильники, на придомовом участке исчез сруб бани.

Сидорович предъявил к Щербакову требование о возврате перечисленных вещей. Щербаков ответил отказом, заявляя, что баню он не продавал, речь шла о купле-продаже дома. Что касается подвесного потолка и светильников, то он сделал это для своего удобства, с их изъятием дом остается пригодным для проживания.

Обязан ли Щербаков передать требуемые Сидоровичем вещи?

Задача 3.

Профессор университета, специалист в области этнографии, на протяжении своей профессиональной деятельности собрал библиотеку в объеме 9 тыс. единиц.

Его жена и двое сыновей никакого интереса к библиотеке не проявляли, поскольку имели другие специальности и род занятий.

После смерти профессора возник спор о разделе оставшегося в наследство имущества, в том числе и библиотеки. Жена просила выделить ей библиотеку, поскольку уже вела переговоры с университетом, который готов был купить ее за высокую цену. Один из сыновей просил разделить ее в равных долях между всеми наследниками, поскольку других ценных вещей в наследственной массе не оказалось. Суд разделил библиотеку между наследниками в равных долях.

Правильно ли решение суда?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 8. ***Сделки***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

8.1. Понятие и признаки сделок.
8.2. Виды сделок.
8.3. Условия действительности сделки.
8.4. Форма сделок.
8.5. Последствия несоблюдения формы сделки.
8.6. Государственная регистрация сделок.
8.7. Понятие недействительности сделок.
8.8. Оспоримые и ничтожные сделки.
8.9. Основания ничтожности сделок.
8.10. Основания оспоримости сделок.
8.11. Правовые последствия недействительности сделок.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Аникин решил переехать на постоянное жительство из с. Шаховское в г. Сызрань, где в комнате коммунальной квартиры проживал его давний знакомый Сизов. Аникин и Сизов договорились, что последний предоставляет Аникину свою комнату для проживания, если ему - Сизову не удастся в ближайшее время купить для себя приватизированную квартиру

В ожидании переезда Аникин продал имевшееся у него имущество для того, чтобы у него имелись денежные средства, необходимые на первое время для проживания в городе.

Является ли достигнутая между Аникиным и Сизовым договорённость сделкой? Если это сделка, то к какому виду сделок она относится?

Задача 2.

Никитинский передал Еремину компьютер стоимостью 5 тыс. руб., оформив передачу договором дарения. Через месяц Никитинский обратился в суд с иском о признании сделки недействительной, ссылаясь на то, что эту сделку он совершил по принуждению.

В судебном заседании было установлено, что Еремин давно и неоднократно просил Никитинского передать ему компьютер, но Никитинский не хотел этого делать. Тогда Еремин стал угрожать Никитинскому разглашением порочащих его сведений. Никитинский вынужден был передать компьютер Еремину, хотя компьютер постоянно нужен ему самому.

К какому виду относится данная сделка? Какое решение должен вынести суд?

Задача 3.

Работая на кондитерской фабрике в должности заместителя директора по хозяйственной части, Данилин совершил хищение товарно-материальных ценностей на крупную сумму.

С целью уклонения от ответственности и во избежание наложения ареста на принадлежащее ему имущество Данилин подарил свой дом двоюродному брату. Кондитерская фабрика обратилась в суд с иском о признании недействительным договора дарения дома, заключенного между Данилиным и его двоюродным братом.

Какой вид сделки был совершен? Какое решение должен вынести суд?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 9. ***Представительство и доверенность***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

9.1. Понятие и основания возникновения представительства.

9.2. Коммерческое представительство.

9.3. Доверенность: понятие, содержание, форма.

9.4. Срок доверенности.

9.5. Передоверие.

9.6. Прекращение доверенности.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Андреев выдал Иванову доверенность на покупку автомобиля, Иванов заболел и не смог лично исполнить просьбу Андреева. Он выдал в порядке передоверия доверенность Степанову. Эта доверенность была удостоверена заместителем главного врача по хозяйственной части больницы, в которой находился Иванов. Иванов не сообщил Андрееву о передоверии. Степанов купил автомобиль для Андреева по цене, превышающей установленную в доверенности.

Кроме того, выяснилось, что купленный автомобиль принадлежит Славину, от которого Степанов имел доверенность на продажу автомобиля. Андреев отказался принять купленный автомобиль. Тогда Степанов обратился в суд с требованием обязать Андреева принять автомобиль и оплатить расходы, связанные с его доставкой.

Какие правоотношения возникли между Андреевым, Ивановым, Степановым? Является ли Славин участником данных правоотношений? Чьи требования и в каком размере подлежат удовлетворению?

Задача 2.

Соловьева, решившая эмигрировать за границу, выдала доверенность на продажу принадлежавшей ей квартиры Волковой. Доверенность была удостоверена нотариусом и включала возможность передоверия. Не сумев в течение шести месяцев продать квартиру по оговоренной с Соловьевой цене и не имея более возможности активно заниматься поисками покупателей, Волкова договорилась с Петровым о передоверии ему своих полномочий. При этом Петров желал, чтобы в выданной ему доверенности, ему было предоставлено право дальнейшего передоверия. Однако при оформлении доверенности на имя Петрова нотариус отказался включать в доверенность право на дальнейшее передоверие полномочий, сославшись на то, что действующее законодательство этого не допускает.

Соответствует ли данное разъяснение закону?

Задача 3.

Между объединенной дирекцией строящихся объектов и комбинатом декоративно-прикладного искусства был заключен договор об изготовлении трех художественных панно, предназначенных для одной из строящихся гостиниц. Панно были изготовлены в установленный договором срок, полностью оплачены дирекцией, однако в связи с консервацией строительства не вывезены дирекцией и остались на комбинате.

Спустя два года дирекция потребовала от комбината передачи панно, одно из которых к этому времени оказалось разбитым, комбинат, в свою очередь, потребовал оплаты стоимости хранения панно за два года. В результате переговоров был достигнут компромисс, в соответствии с которым дирекция обязалась не заявлять требования о возмещении стоимости разбитого панно, а комбинат - по оплате хранения панно. Соответствующий акт об этом был подписан со стороны дирекции начальником отдела капитального строительства, а со стороны комбината - главным бухгалтером.

Поскольку впоследствии выяснилось, что разбитое панно не подлежит восстановлению, руководитель дирекции поручил юрисконсульту подготовить иск о взыскании с комбината стоимости панно. Юрисконсульт выразил сомнение относительно благоприятных перспектив подобного иска, указав на то, что по бухгалтерским документам, утвержденным руководителем дирекции, стоимость разбитого панно отнесена к убыткам.

Каково Ваше мнение по данному вопросу?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для

обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 10. ***Сроки в гражданском праве. Исковая давность***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

10.1. Понятие и значение сроков в гражданском праве.
10.2. Виды сроков.
10.3. Исчисление сроков в гражданском праве.
10.4. Начало и окончание течения сроков.
10.5. Понятие исковой давности.
10.6. Виды исковой давности.
10.7. Право на иск в материальном и процессуальном смысле.
10.8. Начало течения срока исковой давности.
10.9. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности.
10.10. Восстановление срока исковой давности.
10.11. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Панина в июне 2017 г. купила в ЦУМе дамскую шапку из голубого песца за 160 тыс. руб. В конце ноября с наступлением холодов Панина стала надевать шапку и обнаружила, что мех «лезет». Тогда она обратилась в ЦУМ с просьбой заменить шапку или возвратить полученные с нее 160 тыс. руб. и взять покупку обратно.

Магазин просьбу отклонил, сославшись на то, что по Закону «О защите прав потребителей» для обмена установлен 14-дневный срок.

Панина 25 ноября 2017 г. предъявила иск к ЦУМу о расторжении договора купли-продажи шапки и приведении сторон в первоначальное положение, ссылаясь на то, что для сезонных товаров существует особый порядок исчисления претензионного срока.

В деле имеется заключение бюро товарных экспертиз, в котором указано, что шкурка песца при отделке обработана недоброкачественно, надлежаще не просушена, в результате чего под подкладкой шапка сопрела, что и явилось причиной выпадения меха.

Какие сроки имеются в виду в задаче и какой порядок их исчисления? Предусмотрены ли штрафные санкции в данном случае? Решите спор.

Задача 2.

По государственному контракту швейный комбинат обязался поставить заказчику военное обмундирование на сумму 30 млн. руб. Первая партия обмундирования на сумму 20 млн. руб. подлежала поставке к 12 мая 2014 г. Свои обязательства комбинат не выполнил и поставил первую партию товара только 18 июля 2014 г. За просрочку поставки комбинат должен уплатить неустойку в размере 50% стоимости недопоставленной в срок продукции.

Несмотря на своевременное требование об уплате неустойки, комбинат платеж не произвел.

Заказчик 20 января 2015 г. обратился в арбитражный суд с иском о взыскании с поставщика 10 млн. руб. неустойки. Представитель ответчика просил арбитражный суд дело производством прекратить, так как истец пропустил шестимесячный срок исковой давности.

Проанализируйте доводы сторон. Решите спор по существу.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 11. ***Право собственности (общие положения)***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

11.1. Собственность и право собственности.

11.2. Собственность как экономическая категория.

11.3. Право собственности в объективном смысле и субъективном смысле.
11.4. Содержание правомочий собственника.
11.5. Благо и бремя содержания имущества.
11.6. Объекты права собственности.
11.7. Субъекты права собственности.
11.8. Права собственности и другие вещные права на землю и жилые помещения.
11.9. Приобретение права собственности: первоначальные и производные способы.
11.10. Момент возникновения права собственности.
11.11. Прекращение права собственности

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Водитель такси Гришин по окончании смены обнаружил на заднем сиденье машины дипломат с 2 тыс. долл. США и документами: водительскими правами, техпаспортом, служебным удостоверением. Через неделю в листке, наклеенном на столбе, Гришин прочитал объявление Мишкевича о вознаграждении лицу, нашедшему дипломат, в размере 1 тыс. долл. США или он расплатится орденом Ленина. Явившись по указанному адресу, Гришин передал дипломат с деньгами и документами, потребовав в качестве вознаграждения орден Ленина. Однако Мишкевич заявил, что, во-первых, никакого ордена у него нет, и, во-вторых, согласно ГК РФ нашедший вещь вправе потребовать вознаграждение за находку в размере до 20% стоимости вещи, поэтому он согласен уплатить лишь 400 долл. США. Гришин настаивал на вознаграждении орденом. Не придя к соглашению, стороны обратились за консультацией к юристу.

Дайте мотивированный ответ.

Задача 2.

У Белова во время пастьбы из стада пропала корова. Поиски результата не дали, а через год он обнаружил ее в стаде, принадлежавшем фермеру Маркизову, который объяснил Белову, что корову он взял как пригульную, обнаружив ее на своих посевах. Маркизов отказался вернуть корову, так как понес расходы по ее содержанию и кормлению. К тому же хозяин пропустил шестимесячный срок для ее истребования.

Белов считал, что корову ему должны вернуть, так как Маркизов об обнаружении животного не сообщил ни в полицию, ни в местную администрацию. Что же касается расходов Маркизова по содержанию коровы, то они компенсируются стоимостью полученного им молока. Кроме того, Белов потребовал возвратить теленка, родившегося от его коровы. Маркизов возвратить теленка также отказался, мотивируя тем, что полученный у него приплод ему и принадлежит.

Рассмотрите доводы сторон.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 12. ***Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

12.1. Понятие и содержание права собственности граждан.

12.2. Законодательство.

12.3. Основания возникновения и объекты права собственности граждан.

12.4. Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан.

12.5. Право собственности юридических лиц.

12.6. Право собственности коммерческих организаций.

12.7. Складочный и уставный капитал коммерческих организаций: понятие, особенности создания, изменение.

12.8. Право собственности производственных кооперативов.

12.9. Право собственности некоммерческих организаций.

12.10. Право государственной и муниципальной собственности: понятие, содержание, субъекты, объекты, особенности возникновения и прекращения.

12.11. Приватизация государственного и муниципального имущества: понятие, объекты приватизации, участники.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

При распределении прибыли по итогам финансового года в сельскохозяйственном производственном кооперативе между членами и ассоциированными членами

кооператива возник спор, каким образом должна быть распределена прибыль. Члены кооператива настаивали на том, что вначале за счет прибыли должен быть оплачен их труд и лишь вслед за этим оставшаяся часть прибыли может быть израсходована на выплату дивидендов. Ассоциированные члены, напротив, считали, что первоочередной выплате подлежат дивиденды.

Каков порядок распределения прибыли в производственном сельскохозяйственном кооперативе? Кому в производственном кооперативе выплачиваются дивиденды? Как разрешить возникший спор?

Задача 2.

По инициативе районной администрации было созвано общее собрание членов колхоза, на котором глава администрации предложил колхозникам преобразовать свое хозяйство в одну из форм, рекомендованных федеральными органами исполнительной власти. При этом колхозникам рекомендовали создать на базе колхоза либо крестьянские хозяйства, либо акционерное общество, либо производственный кооператив. Колхозники ответили отказом, заявив, что их устраивает сложившаяся форма ведения хозяйства. К тому же они не усматривают принципиальных различий между колхозом и производственным кооперативом.

Глава администрации предложил колхозникам приступить к определению их имущественных и земельных долей в имуществе и земельном массиве колхоза. Свое предложение он мотивировал тем, что вопрос о преобразовании колхозов решен в нормативном порядке и колхозникам предоставляется лишь право выбора одной из форм такого преобразования.

Колхозники с этим не согласились и обратились за разъяснениями в Администрацию Президента.

Какой ответ им надлежит дать?

Задача 3.

В одном из жилых домов в Санкт-Петербурге освободилась квартира. Между жилищным комитетом мэрии Санкт-Петербурга и администрацией Центрального района возник спор, кто имеет право заселить эту квартиру и выдать на нее ордер.

По мнению Жилищного комитета, жилой дом является собственностью города, а потому именно ему принадлежит право распоряжения квартирой.

Администрация Центрального района считала, что дом относится к муниципальной собственности. При этом она ссылалась на то, что заселение дома происходит по ордерам, выдаваемым в районе, и дом значится на балансе одной из районных жилищно-эксплуатационных организаций.

Решите дело. По каким основаниям происходит разграничение государственной и муниципальной собственности?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. -

Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 13*. Право общей собственности*

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

13.1. Понятие и признаки права общей собственности.

13.2. Виды права общей собственности.

13.3. Право долевой собственности: понятие и содержание.

13.4. Особенности возникновения и осуществления права долевой собственности.

13.5. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности.

13.6. Определение долей в праве долевой собственности.

13.7. Раздел имущества, находящегося в долевой 2собственности, и выделение из него доли.

13.8. Преимущественное право покупки.

13.9. Прекращение права долевой собственности.

13.10. Право совместной собственности: понятие и содержание.

13.11. Основания возникновения, объекты и субъекты права общей собственности.

13.12. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности.

13.13. Раздел имущества и выдел из него доли.

13.14. Право совместной собственности супругов: понятие, условия возникновения, объекты.

13.15. Особенности осуществления и прекращения права совместной собственности супругов.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Два брата, Петр и Андрей, получили по наследству жилой дом. По договоренности между братьями Петр с семьей пользовался тремя комнатами, выходившими на южную сторону, а холостяк Андрей – двумя комнатами с окнами на север. Кухня в доме была общая. Андрей пожелал уехать на Север, в связи с чем подыскал покупателя на выделенную ему часть дома. Однако, Петр заявил, что не допустит продажи части дома постороннему лицу. При этом Петр ссылался на то, что между братьями была лишь устная договоренность о порядке пользования домом и что в том виде, как был построен дом, его вообще нельзя разделить без существенной перепланировки. Вместе с тем от приобретения части дома, принадлежащей Андрею, Петр отказался, поскольку не имеет для этого средств, а трех комнат ему с семьей вполне достаточно. Нотариус отказался удостоверить договор купли-продажи и рекомендовал братьям для разрешения спора обратиться в суд.

Проанализируйте отношения сторон и решите дело.

Задача 2.

Супруги Андрианова и Зозуля во время совместной жизни приобрели автомашину «Волга». Спустя несколько лет Зозуля погиб в авиационной катастрофе. Его мать как наследница предъявила к Андриановой иск о разделе автомашины. Решением народного суда автомобиль был оставлен жене, а матери присуждена денежная компенсация, которую Андрианова ей выплатила.

Впоследствии Андрианова продала машину. Узнав об этом, мать Зозули предъявила иск о признании договора купли-продажи недействительным, поскольку он нарушает принадлежащее ей преимущественное право покупки автомобиля.

Решите дело.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 14. ***Ограниченные вещные права***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

14.1. Ограниченные вещные права: понятие и виды.

14.2. Сервитуты.

14.3. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: понятие, содержание и сравнительная характеристика.

14.4. Право оперативного управления казенных предприятий.

14.5. Право оперативного управления учреждения.

14.6. Основания возникновения и прекращения права хозяйственного ведения и права оперативного управления.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Алексеева обратилась в ломбард с просьбой о предоставлении ей денежной суммы в размере 10-ти млн. руб. сроком на 3 месяца. Ломбард в обеспечение этого кредита принял в залог шубу и в подтверждение заключения договора выдал 14-го января 2019 года Алексеевой залоговый билет. В установленный договором срок Алексеева погасила долг с учетом причитающихся процентов и потребовала возврата шубы. При осмотре шубы Алексеева обнаружила в кармане билет в театр оперетты на 6 марта 2019 г. и обратилась к ломбарду с требованием о возмещении убытков. Выяснилось, что одна из работниц ломбарда была приглашена в театр и, желая удивить своих знакомых, надела шубу Алексеевой.

Имела ли право работница ломбарда надевать шубу, сданную в ломбард?

Задача 2.

При создании общества с ограниченной ответственностью по оказанию столярных услуг населению учредителями выступили муниципальное унитарное предприятие, производственный кооператив и городская образовательная школа. Вклад в уставный капитал распределили следующим образом: муниципальное унитарное предприятие передавало сырье, инструменты; производственный кооператив – оборудование, а также он оказывал содействие в поиске заказчиков и сбыте продукции; школа – пристроенное к зданию школы нежилое помещение, в котором проходят уроки труда в старших классах.

В регистрации общества с ограниченной ответственностью было отказано на том основании, что ни унитарное предприятие, ни школа не вправе быть учредителями юридического лица.

Правомерно ли было отказано в регистрации ООО? Какими полномочиями обладают муниципальное унитарное предприятие, производственный кооператив и городская образовательная школа в отношении вещей, которые они собирались внести в уставный капитал?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545
7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748
8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461
11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 15. ***Защита права собственности и других вещных прав***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

15.1. Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности.

15.2. Обязательственно-правовые и вещно-правовые способы защиты права собственности.

15.3. Понятие и особенности виндикационного иска.

15.4. Условия удовлетворения виндикационного иска.

15.5. Расчеты при возврате вещей из незаконного владения.

15.6. Защита прав собственника от нарушений, не связанных с лишением владения.

15.7. Понятие негаторного иска.

15.8. Условия удовлетворения негаторного иска.

15.9. Иск об освобождении имущества от ареста.

15.10. Защита прав владельца, не являющегося собственником.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Перед отъездом в отпуск Келасев передал на хранение Евгеньеву несколько лотерейных билетов. Когда Келасев возвратился, Евгеньев сообщил ему, что подарил эти билеты своему племяннику Гошину, поскольку неожиданно был приглашен к нему на день рождения, а заранее приготовленного подарка не имел. Через месяц после возвращения Келасева состоялся розыгрыш лотереи и оказалось, что на один из подаренных Гошину билетов пал крупный выигрыш.

Как следует поступить суду в случаях, если:

а) Келасев предъявит к Гошину иск об изъятии билетов до розыгрыша лотереи;

б) иск предъявлен после розыгрыша, но до получения выигрыша по билету;

в) иск предъявлен после розыгрыша, когда Гошин уже получил по билету выигрыш?

Задача 2.

В пос. «Сабуровка» у Максимова и Гоженькина имеются дачи, принадлежащие им на праве собственности. Ремонтируя забор, Максимов перенес его, приблизив к крыльцу дачи Гоженькина. Поскольку проход к даче был затруднен, Гоженькин снес часть забора Максимова. Максимов предъявил иск к Тоженькину о возмещении ущерба в связи со сносом части забора. Гоженькин обратился в суд со встречным иском о переносе Максимовым забора на прежнее место.

Как решить спор?

Задача 3.

Потанин купил у Туганова холодильник, уплатив всю обусловленную сумму. В то же время они оформили письменное соглашение, согласно которому купленный Потаниным холодильник будет стоять в квартире Туганова 10 дней, а затем Потанин перевезет его к себе. Через три дня после этого Туганов был арестован и привлечен к уголовной ответственности за хищение. Его имущество было описано следователем. Потанин, узнав, об этом, обратился в суд с иском об исключении из описи холодильника по тем основаниям, что холодильник стал его собственностью и аресту не подлежит.

Обоснованно ли требование Потанина об исключении холодильника из описи?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 16. ***Общие положения об обязательствах***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

16.1. Понятие и система обязательственного права.

16.2. Понятие, основные виды обязательств.

16.3. Переход прав кредитора к другому лицу.

16.4. Перевод долга.

16.5. Исполнение обязательств: понятие, принципы и способы.

16.6. Срок исполнения обязательств.

16.7. Досрочное исполнение обязательств при осуществлении предпринимательской деятельности.

16.8. Место исполнения обязательств.

16.9. Валюта денежных обязательств.

16.10. Очередность погашения требований по данному обязательству.

16.11. Встречное исполнение обязательств.

16.12. Прекращение обязательств: понятие и основания.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Собственники двух расположенных по соседству друг с другом дач заключили договор о том, что они будут поочередно производить весеннюю и осеннюю уборку обоих примыкающих к дачам земельных участков. Но так как участок Федорова вдвое превышает участок Семенова, было также условлено, что за уборку, произведенную Семеновым, он получает от Федорова доплату в размере минимального размера заработной платы в месяц.

Первым уборку произвел Федоров. Но когда свои обязанности выполнил Семенов, Федоров от уплаты денег отказался, сославшись на то, что их договор не имеет юридической силы и носит чисто бытовой характер.

Обоснованы ли соображения Федорова?

Задача 2.

Торговая фирма «МИАСС» во исполнение договора купли-продажи, заключенного в феврале текущего года, передала Фроловой бытовой электроприбор. Гарантийный срок годности прибора – 6 месяцев. В ноябре того же года Фролова обратилась в суд с требованием о расторжении договора, взыскании убытков и компенсации морального вреда, ссылаясь на некачественность работы проданного ей прибора.

Фирма против иска возражала и среди прочих оснований, по которым просила в иске отказать, указывала на то, что договор купли-продажи прекращен исполнением, в связи с чем неосновательно требование истца о расторжении договора купли-продажи.

Разберите доводы сторон.

Задача 3.

ООО «Квант» договорилось с Комитетом по управлению имуществом г. Саратов о предоставлении ему в аренду нежилого помещения для использования под магазин. Так как помещение требовало ремонта, то Комитет разрешил Обществу «Квант» до заключения договора аренды произвести ремонт помещения. Когда помещение было отремонтировано, Комитет отказался заключать договор аренды, так как не было получено согласия на это Комиссии по рациональному использованию нежилых помещений при администрации Волжского района г. Саратов. Комитет потребовал освободить помещение. ООО «Квант» предъявило в Арбитражный суд иск о взыскании с Комитета расходов по ремонту помещения в сумме 250 тыс. руб. Комитет иск не признал, поскольку договор аренды заключен не был, а устная договоренность о заключении договора в будущем не порождает правовых последствий.

Возникло ли в данном случае обязательство? Как решить спор?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е

изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 17. ***Способы обеспечения исполнения обязательств***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

17.1. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.
17.2. Понятие и виды неустойки.
17.3. Форма соглашения о неустойке.
17.4. Использование неустойки.
17.5. Залог: понятие и основание возникновения.
17.6. Виды залога.
17.7. Предмет залога.
17.8. Особенности залога недвижимости.
17.9. Договор о залоге, его форма и регистрация.
17.10. Содержание договора о залоге.
17.11. Прекращение залога.
17.12. Понятие и основание удержания.
17.13. Удовлетворение требований за счет удерживаемого имущества.
17.14. Поручительство.
17.15. Договор поручительства: определение, форма.
17.16. Содержание поручительства.
17.17. Прекращение поручительства.
17.18. Понятие банковской гарантии.
17.19. Независимость банковской гарантии от основного обязательства.
17.20. Стороны банковской гарантии, их права и обязанности.
17.21. Прекращение банковской гарантии.
17.22. Понятие задатка.

17.23. Форма соглашения о задатке.

17.24. Отличие задатка от аванса.

17.25. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Невзоров дал взаймы Михайлову 10 тыс. руб. для вступления в жилищно-строительный кооператив сроком до 1 января 2018 г. Знакомый Невзорова Бушуев, являющийся двоюродным братом Михайлова, 20 декабря 2017 г. прислал письмо, в котором просил Невзорова отсрочить Михайлову уплату долга на три месяца. В письме Бушуев писал: «...Ручаюсь Вам, что по истечении этого срока деньги будут своевременно возвращены».

10 апреля: 2018 г. Невзоров предъявил к Бушуеву иск о взыскании 10 тыс. руб., приложив в качестве доказательства письмо Бушуева.

Как следует решить спор?

Задача 2.

В соответствии с кредитным договором, заключенным с банком, полное товарищество получило кредит в сумме 300 тыс. руб. со сроком возврата 22 июля 2018 г. За пользование кредитом заемщик обязался уплачивать 150% годовых. Погашение заемщиком кредита обеспечивалось договором поручительства, заключенным между кредитором и акционерным обществом. Дополнительным соглашением от 20 июля 1998 г. кредитный договор был пролонгирован и установлен новый срок возврата кредита - 1 ноября 2018 г. Процентная ставка при этом была увеличена до 250% годовых, размер пеней увеличен с 2 до 3% за каждый день просрочки уплаты процентов по кредиту. Кредит не был возвращен в срок, и банк предъявил иск к поручителю. Возражая против иска, поручитель указывает, что он не принимал на себя обязательств по изменениям к кредитному договору.

Какое решение должен принять арбитражный суд? Назовите основания прекращения поручительства.

Задача 3.

В небольшом южном городе, договорился с хозяйкой дома, расположенного поблизости от места нахождения экспедиции, о том, что в течение трех месяцев работы экспедиции в ее доме будет проживать семья Трепалина жена и малолетний сын. Плату за жилье Трепалин заплатил срезу же, о чем хозяйка дома выдала расписку, назвав полученную сумму задатком.

Через несколько дней приехала семья Трепалина, но хозяйка дома отказалась от предоставления им жилья, объяснив, что она ожидает приезда внука. Полученную по расписке сумму она вернула Трепалину. Однако Трепалин потребовал вернуть полученную сумму в двойном размере, поскольку она была дана в качестве задатка. Кроме того, он требовал возмещения расходов, связанных с приездом семьи. Не получив требуемой суммы, Трепалин обратился в суд.

Какое решение должен вынести суд? Какие функции выполняет задаток?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 18. ***Ответственность за нарушения обязательств***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

18.1. Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав.
18.2. Особенности гражданско-правовой ответственности.
18.3. Принципы, функции и виды ответственности.
18.4. Условия гражданско-правовой ответственности.
18.5. Понятие и состав гражданского правонарушения.
18.6. Понятие и содержание вреда в гражданском праве.
18.7. Соотношение понятий вреда, убытков и ущерба.
18.8. Случаи ответственности независимо от вины и за действия третьих лиц.
18.9. Ответственность при осуществлении предпринимательской деятельности.
18.10. Просрочка должника.
18.11 Просрочка кредитора.
18.12. Размер гражданско-правовой ответственности.

18.13. Основания повышения и понижения размера гражданско-правовой ответственности.

18.14. Учет вины субъектов правоотношений при определении размера гражданско-правовой ответственности.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

В общеобразовательной школе после окончания занятий оставили учеников убирать класс. Одна из школьниц встала на подоконник, чтобы помыть стекла. Услышав внизу свист, она нагнулась, чтобы посмотреть, что там происходит. В это время 12-летний подросток выстрелил из рогатки шайбой, попал девочке в глаз, в результате глаз вытек.

Родители пострадавшей девочки решили обратиться в суд, но не знают, кого привлечь в качестве ответчика: школу, которая оставила детей убирать класс, но не осуществляла надлежащий контроль за детьми, хулигана, причинившего девочке травму, или родителей этого подростка.

В какой причинной связи находятся действия или бездействия названных лиц, приведшие к таким тяжелым последствиям?

Какие исковые требования могут быть заявлены из возникшего обязательства вследствие причинения вреда?

Задача 2.

Петренко заключил договор с предприятием, оказывающим услуги населению, в соответствии с которым подрядчик должен застеклить лоджию и балкон в квартире заказчика. Работы должны были производиться из материала подрядчика. Стоимость работ заказчик оплатил полностью при оформлении договора. В обусловленный договором срок подрядчик к выполнению работ не приступил, закончил же исполнение заказа с опозданием на четыре месяца.

Считая, что его права нарушены, Петренко предъявил иск к подрядчику о взыскании неустойки в размере 3% стоимости работ, а также взыскать с него проценты за пользование чужими средствами, поскольку согласно Правилам бытового обслуживания населения в Российской Федерации он обязан был оплатить выполненную работу после ее окончательной сдачи заказчику. Его же обязали оплатить стоимость работ при заключении договора.

Ответчик иск не признал, ссылаясь на то, что вины его в просрочке исполнения заказа нет. Это произошло из-за отсутствия у него стекла.

Какое решение должен вынести суд?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.

2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.

3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452

4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е

изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794

5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160

6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545

7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748

8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461

11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 19. ***Общие положения о договоре***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

19.1. Понятие гражданско-правового договора.
19.2. Значение договора в осуществлении рыночных отношений.
19.3. Свобода договора.
19.4. Соотношение договора и нормативного правового акта.
19.5. Действие договора.
19.6. Толкование договора.
19.7. Система договоров и их классификация.
19.8. Смешанный договор.
19.9 Публичный договор.
19.10. Договор присоединения.
19.11. Предварительный договор.
19.12. Договор в пользу третьего лица.
19.13. Возмездный и безвозмездный договор.
19.14. Толкование договора.
19.15. Содержание договора.
19.16. Существенные условия договора.
19.17. Примерные условия договора.
19.18. Основные положения заключения договора.
19.19. Форма договора.
19.20. Процедура заключения договора (оферта, акцепт).
19.21. Заключение договора в обязательном порядке.
19.22. Государственные закупки.

19.23. Антикоррупционные меры в сфере госзакупок.

19.24. Заключение договора на торгах.

19.25. Аукцион и конкурс.

19.26. Организация и порядок проведения торгов.

19.27. Изменение и расторжение договора: основание, порядок и последствия.

19.28. Существенное нарушение договора и существенное изменение обстоятельств как основания изменения и расторжения договора.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

В процессе обсуждения условий договора аренды нежилого помещения под контору организации собственник помещения настоял на включении в договор условия о возложении на организацию как арендатора обязанности по производству как текущего, так и капитального ремонта помещения. Организация, срочно нуждаясь в помещении, вынуждена была согласиться с этим, хотя для нее это влекло значительное увеличение расходов. При наступлении определенного договором, срока производства капитального ремонта помещения собственник предложил арендатору его произвести. Организация, сославшись на то, что по закону это входит в обязанность самого собственника, отказалась от проведения ремонта.

Правильно ли поступает организация? К какому виду условий договора относится обязанность арендатора о проведении капитального ремонта?

Задача 2.

Иванов направил письмо Петрову с предложением купить у него холодильник и стиральную машину соответственно за 1 тыс. и 2 тыс. руб., указав, что ответ будет ожидать до десятого числа текущего месяца.

Не получив ответа от Петрова на свое предложение до восьмого числа текущего месяца, думая, что он не принял его, Иванов, которому к тому же срочно понадобились деньги, продал вещи Сидорову, который уплатил их стоимость и увез к себе домой. На второй день после этого девятого числа приехал на арендованной машине с нанятыми грузчиками Петров, принявший предложение Иванова.

Узнав о случившемся, он спрашивает, можно ли считать заключенным договор купли-продажи между ним и Ивановым? Вправе ли он предъявить какие-либо претензии, в частности, по возмещению убытков, вызванных арендой автотранспорта, наймом грузчиков? Кому следовало бы передать вещи, если бы они еще не были переданы Сидорову к моменту приезда Петрова за ними?

Задача 3.

Станкостроительный завод предложил предприятию купить у него станки с числовым программным управлением по 30 тыс. руб. за штуку. Предприятие ответило; что согласно приобрести три станка, но по цене 25 тыс. руб. с оплатой в рассрочку в течение трех месяцев. Оно сообщало также, что в счет расчета перечислило заводу деньги за один станок, который просит отгрузить им.

Этот же завод получил от названного предприятия письмо с просьбой поставить ему четыре шлифовальных станка по установленным заводом ценам, оплату которых оно гарантирует. В письме сообщалось также, что ответа предприятие будет ждать до двадцатого числа текущего месяца. Спустя 18 дней завод получил от предприятия письмо с отказом от своего предложения о приобретении у него станков.

Поскольку к этому времени станки уже были изготовлены, завод в этот же день отгрузил их в адрес предприятия, о чем уведомил его телеграммой.

Предприятие отказалось от их принятия и оплаты. Объяснялось это тем, что, не получая в течение двух недель письменного согласия от завода о принятии его

предложения, оно решило, что завод отклонил их предложение. После этого предприятие только восьмого числа послало заводу телеграмму с отказом от своего предложения и заключило договор на поставку Станков с другим заводом. В связи с этим предприятие не считает себя связанным с заводом договором.

Возникли ли договорные отношения между станкостроительным заводом и предприятием в приведенных случаях? Влечет ли какие-либо последствия отказ предприятия во втором случае от заключения договора?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 435 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/510593.
2. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов / И.А. Зенин. - 19-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 489 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512396.
3. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: учебное пособие для вузов / В.А. Алексеев. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 487 с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/473452
4. Анисимов А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. 4-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 394 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/449794
5. Белов В.А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 307с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470160
6. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 451с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/470545
7. Белов В.А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для вузов / В.А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 622с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/482748
8. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
9. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
10. Зенин И.А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2020. 489 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451461
11. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 20. ***Правовая природа договора купли – продажи и его разновидностей***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

20.1. Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность.

20.2. Понятие и значение договора купли-продажи.

20.3. Условие договора о товаре.

20.4. Срок исполнения договора.

20.5. Момент исполнения обязанности продавца передать права.

20.6. Переход риска случайной гибели товара.

20.7. Права и обязанности сторон.

20.8. Существенные условия договора купли-продажи.

20.9. Последствия нарушения условий о количестве товара, ассортименте товаров.

20.10. Последствия передачи товара ненадлежащего качества, некомплектного товара, товара без тары и (или) упаковки либо в надлежащей таре и (или) упаковке.

20.11. Цена товара.

20.12. Оплата товара: порядок и виды.

20.13. Страхование товара.

20.14. Сохранение права собственности за продавцом.

20.15. Договор розничной купли-продажи: понятие, форма.

20.16. Особенности регулирования розничной купли-продажи законодательством о защите прав потребителей.

20.17. Цена и оплата товара.

20.18. Права покупателя.

20.19. Ответственность продавца и исполнение обязательства в натуре.

20.20. Договор поставки: понятие, стороны, цели. Срок поставки.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Николаев договорился с Крыловым о покупке телевизора. Николаев передал Крылову аванс и заявил, что на следующий день сам приедет за телевизором. Однако в течение недели Николаев так и не приехал за телевизором. Крылов позвонил Николаеву и предложил, чтобы телевизор Николаеву доставил знакомый Крылова Романов, которому Николаев и передаст оставшуюся часть покупной цены. Николаев согласился. Во время перевозки телевизора автомобиль Романова попал в аварию, и телевизор оказался разбитым. Узнав об этом, Николаев потребовал возвращения аванса, но Крылов ответил отказом, заявив, что авария, как было установлено, произошла по вине Романова, и Николаев сам дал согласие на такую перевозку. Кроме того, Крылов потребовал от Николаева полной оплаты покупной цены, предложив Николаеву взыскивать с Романова ущерб за гибель своего телевизора.

Кто прав в этом споре? Изменилось бы решение, если бы не Крылов, а Николаев с согласия Крылова прислал за телевизором своего знакомого и телевизор был бы разбит при сходных обстоятельствах?

Задача 2.

Попова купила на рынке у индивидуального предпринимателя нарядное платье и показала его подруге. Последняя сообщила ей, что в соседнем магазине такое же платье стоит значительно дешевле. Попова отправилась на рынок, нашла предпринимателя и потребовала возвратить ей часть покупной цены или взять платье обратно, а ей возвратить деньги. Предприниматель отказался, и Попова обратилась с жалобой в юридический отдел администрации рынка.

Какие разъяснения она должна получить? Каким будет разъяснение, если Попова, придя домой, обнаружила плохо обработанные швы, а продавец отказался принять

платье обратно, сославшись на то, что качество обработки швов является обычным для подобных вещей турецкого производства?

Задача 3.

Спортивная школа заключила договор с заводом-изготовителем о покупке санитарно-технического оборудования с обязательством доставки и предварительной оплатой в размере 50% стоимости товара. Срок исполнения определен в один месяц. В договоре не было указано, является ли он договором поставки или купли-продажи. Через неделю после заключения договора директор спортивной школы, придя утром на работу, обнаружил, что во дворе школы выгружены душевые кабины, причем в количестве, превышающем установленное договором. Предусмотренный договором срок доставки наступал только через три недели, а ремонт здания школы находился в такой стадии, что установка кабин была невозможна. Руководитель строительной организации, производившей ремонт школы, предложил директору школы продать ему все завезенные душевые кабины. Директор решил обсудить с юристом вопрос о том, сможет ли он в данном случае потребовать от завода-изготовителя доставки всего предусмотренного договором оборудования в установленный договором срок.

Какие разъяснения ему следует дать? Какие нарушения своих обязанностей по договору допустил продавец и какие действия мог и должен был предпринять покупатель? Может ли спортивная школа потребовать от продавца возмещения расходов на охрану завезенных досрочно душевых кабин во дворе школы?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 21. ***Правовая природа договора мены, дарения, ренты***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

21.1. Договор мены: понятие, стороны, содержание.
21.2. Цена и расходы по договору мены.
21.3. Встречное исполнение обязательства передать товар по договору мены.
21.4. Переход права собственности на обмениваемые товары.
21.5. Ответственность за изъятие товара, приобретенного по договору мены.
21.6. Понятие, объекты и форма договора дарения.
21.7. Отказ одаряемого принять дар.
21.8. Запрещение дарения.
21.9. Ограничения дарения.
21.10. Отказ от исполнения договора дарения.
21.11. Отмена дарения.
21.12. Правопреемство при обещании дарения.
21.13. Пожертвования.
21.14. Договор ренты: понятие и значение.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Совместное предприятие обратилось в арбитражный суд с иском к акционерному обществу о взыскании разницы в стоимости переданной последнему медицинской техники и полученных семян подсолнечника, а также процентов за пользование чужими денежными средствами. Ответчик против иска возражал, ссылаясь на то, что сторонами заключен договор мены, поэтому исковые требования, заявленные истцом, неправомерны. Как следует из материалов дела, сторонами был заключен договор, по которому предприятие обязалось поставить обществу медицинскую технику в согласованных ассортименте и количестве, а последнее - уступить предприятию свое право требования к третьему лицу об исполнении обязательств по поставке семян подсолнечника. Поскольку стоимость семян подсолнечника была ниже стоимости медицинской техники, истец полагал, что он вправе заявить указанные требования.

Какой договор был заключен по условиям задачи? Какое решение должен вынести суд?

Задача 2.

Лосев подарил своему родственнику Сидорову дорогие швейцарские часы. Вскоре отношения между родственниками резко ухудшились, и во время очередной ссоры Сидоров грубо оскорбил Лосева, а также нанес телесные повреждения водителю последнего, за что и был осужден к лишению свободы. В отсутствие Сидорова Лосев

забрал у него из дома часы, заявив, что отказывается от исполнения договора дарения. Жена Сидорова обратилась в суд с требованием возвратить ей подарок.

Решите дело.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.
8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462
10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 22. ***Правовая природа договора аренды, договора безвозмездного пользования имуществом***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

22.1. Понятие, содержание и порядок заключения договора аренды.

22.2. Форма и срок договора аренды.

22.3. Арендная плата.

22.4. Исполнение договора аренды.
22.5. Прекращение договора аренды.
22.6. Виды аренды и их особенности.
22.7. Договор проката.
22.8. Договор аренды транспортных средств и его виды.
22.9. Договор аренды зданий и сооружений.
22.10. Договор аренды предприятий.
22.11. Лизинг: понятие и значение в рыночных отношениях.
22.12. Риск случайной гибели или случайной порчи имущества.
22.13. Платежи и взаиморасчеты по договору лизинга.
22.14. Понятие договора безвозмездного пользования.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Петров передал во временное пользование свою автомашину «Жигули» Кутову без указания срока договора. Стороны условились, что плата за пользование автомашиной будет зависеть от числа километров пробега (за каждые 1000 км пробега – сумма в рублях, эквивалентная 100 долларам США). В письменном соглашении предусматривалось также, что Кутов возвратит автомашину по первому требованию Петрова.

По истечении первых двух месяцев эксплуатации Кутов вынужден был заменить вышедший из строя аккумулятор, произвести регулировку зажигания, сменить одну покрышку и заменить вышедшие из строя лампочки стоп-сигнала, а также заменить прогнившее крыло. За все работы, произведенные станцией автотехобслуживания, Кутов заплатил в рублях сумму, эквивалентную 300 долларам США. Кроме того, Кутов покрасил обода колес и установил магнитолу и антенну на крыше, истратив на это еще 50000 рублей. После пяти месяцев эксплуатации Петров потребовал возвратить автомашину через неделю и выплатить вознаграждение с учетом того, что за указанный период машина прошла 9000 км. Кутов соглашался возвратить машину через месяц, а не через неделю, и просил зачесть в счет арендной платы стоимость ремонтных работ и сделанных улучшений, поскольку Петров должен в ближайшие дни представить автомашину в ГИБДД для проведения техосмотра, а без произведенных ремонтных работ автомашина не сможет пройти техосмотр. Так как стороны к соглашению не пришли, Петров обратился в суд.

Как следует разрешить спор? Изменится ли решение, если Петров передал Кутову автомашину, не прошедшую техосмотр в ГИБДД, и Кутов производил ремонтные работы, необходимые для подготовки автомобиля к техосмотру?

Задача 2.

Акционерное общество «Осирис» сдало в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Анубис» автомобиль «Volvo-850» сроком на 3 года с правом выкупа, причем было уловлено, что каждый очередной арендный платеж (в твердой сумме) является одновременно и выкупным. По окончании срока договора арендатор мог внести дополнительный выкупной платеж, равный сумме очередного арендного платежа, и с этого момента приобрести автомобиль в свою собственность.

Через два года «Анубис» стал банкротом и в процессе его принудительной ликвидации был поставлен вопрос о возврате выкупных платежей. «Осирис» возражал против этого, считая, что право выкупа возникает у арендатора только после окончания срока договора, а значит нет необходимости возвращать арендные платежи.

Кроме того, в договоре аренды содержится положение о том, что если договор будет досрочно расторгнут по инициативе арендодателя из-за нарушений, допущенных арендатором, право выкупа автоматически прекращается.

Решите спор. Относится ли данный договор к числу договоров лизинга?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 23. ***Обязательства по производству работ***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

23.1. Понятие обязательств по выполнению работ, их особенности.

23.2. Виды обязательств по выполнению работ.

23.3. Понятие договора подряда.

23.4 Виды договора подряда.

23.5. Договор бытового подряда: понятие, правовая характеристика и особенности правового регулирования.

23.6. Понятие договора строительного подряда, его элементы.

23.7. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ: понятие, содержание, особенности.

23.8. Государственный контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд: понятие, стороны и содержание.

23.9. Договор на выполнение научно-исследовательских работ.

23.10. Договор на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Между ОАО «Корунд» (заказчик) и ООО «Спецтехника» (подрядчик) 1 августа был подписан договор подряда, в соответствии с условиями которого подрядчик по заданию заказчика принял на себя обязательства на выполнение ряда работ. Так, п. 1.1 договора было установлено, что подрядчик выполняет следующие виды работ: «по переустройству, ремонту, отделке помещений; по устройству фундамента под технологическое оборудование; по демонтажу и установке оборудования на новом месте; по ремонту фасада зданий; по ремонту и реконструкции кровли зданий и сооружений и по благоустройству и т.д.».

Заказчик в соответствии с договором был обязан выдать задание для составления сметы, принять и оплатить работы в течение 10 дней после их окончания и приемки.

В связи с неоплатой стоимости части выполненных работ, подрядчик обратился в суд с требованием о взыскании оплаты по договору. Истец подтвердил факты выполнения работ и принятия их ответчиком двусторонними актами о приемке работ от 10 октября и от 15 декабря того же года.

При исследовании материалов дела арбитражный суд установил, что стороны не согласовали содержание, виды, объем подлежащих выполнению работ, а также начальный и конечный срок их выполнения.

Каковы существенные условия договора подряда? Каковы правовые последствия несогласования существенных условий договора? Подлежит ли иск удовлетворению?

Задача 2.

Индивидуальный предприниматель Устинов (заказчик) и общество с ограниченной ответственностью «Сигма» (подрядчик) подписали договор подряда, по условиям которого подрядчик принял на себя обязательство по заданию заказчика выполнить экскаваторные работы объемом 25 тыс. куб. м, а заказчик обязался принять и оплатить указанные работы в размере 22 рубля за один куб. м.

Согласован ли предмет договора? Обоснуйте свой вывод.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 24. ***Правовая природа договора возмездного оказания услуг***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

24.1. Общая характеристика обязательств по оказанию услуг и их отличие от обязательств по выполнению работ.

24.2. Договор возмездного оказания услуг: понятие и значение.

24.3. Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг.

24.4. Исполнение договора возмездного оказания услуг.

24.5. Оплата услуг.

24.6. Возможность одностороннего отказа от исполнения договора возмездного оказания услуг

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Управлением Роспотребнадзора проведена проверка в отношении федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Академия». В ходе проверки была проанализирована типовая форма договора о возмездном оказании образовательных услуг и выявлены следующие нарушения:

- в п. 1.3 договора на оказание образовательных услуг, касающегося срока, не содержится согласованного сторонами конкретного срока обучения в зависимости от формы обучения (очная, заочная) и получаемой квалификации (бакалавр, специалист);

- из содержания п. 3.1 договора следует, что учреждение вправе ежегодно увеличивать по собственной инициативе стоимость обучения, но не более чем на 15% от стоимости обучения предыдущего учебного года, за исключением случаев, предусмотренных п. 4.5 договора. При этом договор не содержит стоимости услуги за

весь период действия договора, что не отвечает положениям п. 1 ст. 781 и п. 1 ст. 452 ГК РФ;

- в п. 2.1.1 договора указано: «академия имеет право отказаться от оказания услуг по договору в случае неоплаты образовательных услуг», что противоречит п. 2 ст. 782 ГК РФ.

Учреждение обратилось в арбитражный суд с заявлением о признании незаконным предписания управления Роспотребнадзора в части возложения обязанности по приведению типового договора о возмездном оказании образовательных услуг в соответствие с требованиями законодательства РФ в сфере прав потребителя.

Подлежит ли иск удовлетворению?

Задача 2.

В 2019 г. студенты сдали экзамены на заочном факультете вуза и защитили дипломы, однако дипломы не получили ввиду задолженности по оплате за обучение.

Из договоров об оказании платных образовательных услуг, заключенных вузом с каждым из студентов, следует обязанность заказчиков (студентов) оплатить оказанные услуги.

В п. 5.1 договоров предусмотрено, что стоимость обучения ежегодно индексируется, повышение стоимости обучения в таком случае устанавливается путем заключения дополнительного соглашения.

Студенты оплачивали стоимость образовательных услуг четвертого года обучения без учета индексации их стоимости, в связи с чем образовалась задолженность.

Студенты обратились в суд с требованием обязать вуз выдать им диплом государственного образца с присвоением установленной в Российской Федерации квалификации.

Соответствует ли удержание ответчиком дипломов государственного образца положениям ГК РФ? Подлежит ли иск удовлетворению?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я.

Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 25. ***Транспортные обязательства***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

25.1. Понятие и основные элементы договора перевозки груза.

25.2. Понятие и содержание договора перевозки пассажира.

25.3. Понятие договора транспортной экспедиции; права и обязанности сторон по договору.

25.4. Транспортное законодательство.

25.5. Понятие и виды перевозок.

25.6. Правовое регулирование перевозок.

25.7. Понятие транспортных договоров

25.8. Договор перевозки пассажира.

25.9. Договор перевозки багажа.

25.10. Договор фрахтования.

25.11. Договор об организации перевозок.

25.12. Договор транспортной экспедиции: понятие, значение и особенности по сравнению с другими транспортными договорами

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Между ООО «Первая грузовая компания» (перевозчик) и ООО «Комус» (грузоотправитель) был заключен договор перевозки груза автомобильным транспортом. В процессе перевозки груз получил повреждение. Водитель Кураев, осуществлявший перевозку, сделал запись об этом в товарно-транспортной накладной.

ООО «Комус» предъявило претензию ООО «Первая грузовая компания» о взыскании убытков, причиненных повреждением груза.

Надлежащим ли образом оформлен факт повреждения груза? На каком основании ООО «Комус» предъявило ООО «Первая грузовая компания» претензию, а не обратилась в суд за разрешением спора? Есть ли правовые основания для удовлетворения претензии?

Задача 2.

Гражданин Сурков, желая совершить туристическую поездку во Вьетнам, оформил и оплатил электронный билет на воздушную перевозку по маршруту Москва - Хошимин через сайт перевозчика. В билете отсутствовало указание на номер рейса.

Удостоверяет ли такой билет право пассажира осуществить перелет? Как защитить права пассажира в данном случае?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.
8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462
10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 26. ***Поручение. Комиссия. Агентирование***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

26.1. Общая характеристика гражданских правоотношений, возникающих при оказании юридических и фактических услуг.

26.2. Понятие и содержание договора поручения.

26.3. Действия в чужом интересе без поручения: условия, последствия одобрения и неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе

26.4. Договор комиссии: понятие, стороны, сравнительная характеристика с договором поручения.

26.5. Понятие делькредере.

26.6. Субкомиссия.

26.7. Агентский договор: понятие, сфера применения.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Рыжова заключила с адвокатом Шмелевым соглашение на оказание юридической помощи по уголовному делу в отношении Рыжова. Адвокат определил гонорар за свои услуги в сумме 20 тыс. руб., часть из которых в сумме 10 тыс. руб. были переданы адвокату в момент заключения соглашения, а оставшиеся 10 тыс. руб. - вечером того же дня в автомобиле адвоката. По прошествии двух недель со дня заключения соглашения Рыжова поняла, что Шмелев не желает работать, и обратилась к адвокату с заявлением о расторжении соглашения. Вечером того же дня Шмелев прислал на электронный адрес Рыжовой акт выполненных работ и попросил его подписать, пояснив при этом, что гонорар практически отработан. При изучении акта истец пришла к выводу о том, что Шмелев не желает возвращать деньги, поскольку в акте были указаны услуги, которые не оказывались.

Дайте юридическую консультацию Рыжовой, как ей поступить в данной ситуации.

Задача 2.

Оленина обратилась в суд с требованиями о взыскании суммы долга по договору купли-продажи, ссылаясь на следующее. 18 сентября 2019 г. она передала ответчику Храмову на реализацию сроком на три недели шкуры меха мексиканского тушкана на общую сумму 3 млн. руб., что подтверждается распиской. Расписка содержит указание на совершение сделки, а именно: на действия ответчика по реализации шкурок меха, цель передачи шкурок - реализация за три недели. Суд первой инстанции пришел к выводу, что стороны достигли договоренности, по которой ответчик взял у истца шкурки в количестве, указанном в расписке, для последующей их реализации. Расчет ответчик должен был произвести с истцом после реализации шкурок, однако до настоящего времени расчет не произведен.

Разрешая заявленные требования, суд пришел к выводу, что между сторонами заключен договор комиссии, так как целью заключения сделки являлись действия ответчика по реализации шкурок меха, т.е. оказание посреднических услуг в сфере торгового оборота, а не переход товара в собственность ответчику, как это предусмотрено для договоров купли-продажи. Не согласившись с решением суда, Оленина подала апелляционную жалобу, в которой указала следующее:

- законом не установлены последствия в виде признания договора купли-продажи незаключенным в случае отсутствия в договоре прямого указания о передаче товара именно в собственность покупателя;

- указание о передаче товара в собственность покупателя является не условием договора, а обязательным признаком договора купли-продажи, отличающим его от договоров иного вида, в частности, от договора комиссии;

- в расписке нет указания на то, что право собственности на товар на период реализации, а тем более после нее, сохраняется за истцом.

Оцените доводы сторон. Подлежит ли апелляционная жалоба удовлетворению?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под

общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 27. ***Доверительное управление имуществом***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

27.1. Понятие доверительного управления имуществом.

27.2. Отличие доверительного управления имуществом от доверительной собственности.

27.3. Договор доверительного управления имуществом: понятие и значение.

27.4. Объект доверительного управления.

27.5. Учредитель управления и доверительный управляющий.

27.6. Прекращение договора управления имуществом.

27.7. Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Супруги Аристовы передали в доверительное управление инвестиционной компании принадлежащие им ценные бумаги. В договоре было предусмотрено, что супруги ежеквартально уплачивают доверительному управляющему вознаграждение в размере 2% от стоимости переданного в управление имущества и возмещают все необходимые расходы. Ежеквартально инвестиционная компания предоставляла отчет о ведущихся операциях. В очередном отчете супруги обнаружили, что стоимость принадлежащих им ценных бумаг понизилась и они понесли убытки. Однако, несмотря на это, инвестиционная компания произвела возмещение расходов, понесенных ею в связи с доверительным управлением ценными бумагами за отчетный период.

Супруги Аристовы, полагая, что доверительный управляющий имеет право на вознаграждение и возмещение расходов только из дохода, получаемого от доверительного управления, потребовали от инвестиционной компании возместить причиненный им ущерб.

Обоснованы ли требования супругов? В чем состоят особенности доверительного управления ценными бумагами?

Задача 2.

ИП Щеглов, являющийся собственником сети магазинов мебели, заключил договор доверительного управления имуществом с ИП Савиным. Вознаграждение Савина в договоре не оговаривалось. По договору Савин должен был в течение пяти дней принять имущество на основании акта-передачи, но через два дня после подписания договора Щеглов тяжело заболел. В течение 10 дней он находился без сознания и впоследствии умер. Свои права на наследство заявили двое его сыновей. Все это время Савин успешно выполнял функции управляющего сетью магазинов мебели, которые и являлись предметом договора между ним и Щегловым. На основании этого он решил потребовать причитающееся ему вознаграждение с наследников.

Можно ли считать заключенным договор доверительного управления имуществом в данном случае?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 28. ***Правовая природа договоров займа и кредита***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

28.1. Понятие кредитных обязательств и их гражданско-правовое регулирование.

28.2. Договор займа: понятие, значение, момент заключения.

28.3. Целевой заем.

28.4. Вексель и облигация: сравнительная характеристика.

28.5. Договор государственного и муниципального займа.

28.6. Кредитный договор: понятие, правовое регулирование.

28.7. Виды кредитных договоров.

28.8. Товарный кредит: понятие, объект, сфера действия.

28.9. Коммерческий кредит: понятие, правовое регулирование.

28.10. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинга): понятие и значение в рыночных отношениях.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Трифонов К.С. обратился к ООО «Деньги Сегодня!» в гражданский суд о признании пунктов договора потребительского займа недействительными, мотивировав свои требования следующими доводами. 19.09.2019 г. между Трифоновым К.С. и ООО «Деньги Сегодня!» заключен договор потребительского займа о предоставлении займа на сумму 50000 рублей, под 14,6% годовых, сроком возврата до 19.09.2020 года. Согласно п. 4 договора процентная ставка составляет 14,6% годовых. Согласно п. 12 договора на сумму просроченного долга пени на сумму просроченного долга и процентов начисляются в размере 0,05% в день, начиная с 15 дня.

Истец полагает, что действия ответчика по начислению таких процентов и пени противоречат действующему законодательству. Какое решение должен вынести суд?

Задача 2.

12 марта 2001 года Арбузов занял у Базарова 30 тыс. рублей на 3 месяца, в чём выдал Базарову расписку. В обеспечении исполнения своего обязательства по возврату долга Арбузов передал Базарову мужскую шубу, стоившую 55 тыс. рублей, отметив в

расписке, что если долг не будет возвращен в срок, то шуба автоматически переходит в собственность Базарова. 18 июня 2001 года Арбузов явился к Базарову с деньгами (30 тыс. рублей), потребовав возвращения шубы и долгового документа, но Базаров ответил, что шуба уже принадлежит ему в силу договора, а расписку он потерял. Кроме того, предложенные 30 тыс. рублей нельзя считать, т.к. заключенный договор займа является процентным. Арбузов возразил, что условие расписки об автоматическом переходе шубы к Базарову было незаконным, о процентах в расписке вообще не упоминалось. Арбузов внес 30 тыс. рублей на депозит нотариуса и предъявил к Базарову иск о возврате шубы и долговой расписки.

Как решить ситуацию?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.
8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462
10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 29. ***Правовая природа договоров банковского вклада и банковского счета***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

29.1. Договор банковского вклада: понятие, стороны.
29.2. Виды вкладов.
29.3. Возврат вкладов.
29.4. Сберегательная книжка.
29.5. Сберегательный (депозитный) сертификат.
29.6. Договор банковского счета: понятие, стороны.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Сидоров заключил с коммерческим банком договор банковского вклада на сумму 100 тыс. руб. Банк возвратил Сидорову денежные средства через два месяца после наступления срока возврата вклада.

При получении денег Сидоров потребовал уплатить ему 5 тыс. руб. в качестве компенсации морального вреда, поскольку несвоевременная выплата денег поставила его в тяжелое материальное положение и вынудила его брать деньги взаймы у родственников, что, по мнению вкладчика, было для него унизительно. Банк отказал в удовлетворении этого требования, пояснив, что моральный вред компенсируется только в случаях нарушения личных неимущественных прав и посягательства на нематериальные блага. В результате просрочки нарушены же имущественные права Сидорова, поэтому он не может претендовать на компенсацию морального вреда. Закон же «О защите прав потребителей», по мнению банка, в этой ситуации не действует, поскольку Сидоров размещал деньги в банке с целью получения прибыли.

Имеет ли Сидоров право требовать компенсацию морального вреда в указанной ситуации? Изменится ли решение задачи, если Сидоров является индивидуальным предпринимателем?

Задача 2.

Пенсионер Брунов заключил с местным отделением Сбербанка договор срочного вклада сроком на один год. В договоре предусматривалось право банка на уменьшение процентной ставки по договору в одностороннем порядке в случае понижения ставки рефинансирования ЦБ РФ. Через шесть месяцев после заключения договора Брунов получил уведомление из банка о снижении процентной ставки. К уведомлению прилагалось Распоряжение ЦБ РФ о снижении ставки рефинансирования. Брунов обратился за советом в юридическую консультацию.

Дайте правовую оценку ситуации. Правомерно ли снижение процентов в данном случае? Изменится ли решение задачи, если Брунов заключил договор банковского вклада до востребования или если вкладчиком является юридическое лицо?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 30. ***Правовая природа и разновидности договора хранения***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

30.1. Договор хранения: понятие, юридическая характеристика.

30.2. Хранение в силу закона.

30.3. Хранение вещей, осуществляемое органами внутренних дел.

30.4. Виды хранения.

30.5. Договор складского хранения: понятие, стороны, особые характеристики.

30.6. Специальные виды хранения: хранение в ломбарде; хранение ценностей в банке; хранение ценностей в индивидуальном банковском сейфе; хранение в камерах хранения банковских организаций; хранение в гардеробах организаций, хранение в гостиницах.

30.7. Хранение вещей, являющихся предметом спора.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Сахаров при оформлении своего вселения в номер гостиницы расписался в ознакомлении с правилами гостиницы. В них было указано, что последняя не несет ответственности за несохранность вещей постояльцев в номерах. Ночью из его номера были похищены кожаное пальто, только что купленные новые кожаные ботинки и электробритва. Сахаров потребовал от администрации гостиницы возмещения стоимости

украденных у него вещей. Администрация гостиницы отказалась, ссылаясь на свои правила.

Освобождает ли гостиницу от ответственности сделанное ею объявление о том, что она не принимает на себя ответственности за несохранность вещей постояльцев? Имеет ли право постоялец гостиницы требовать от нее возмещения ущерба, связанного с пропажей вещей из номера в случае, если он знает, что гостиница не несет ответственности за это? Отвечает ли гостиница за утрату денег, принятых ею на хранение?

Задача 2.

Красовская взяла из камеры хранения санатория, где она находилась на отдыхе, ювелирные украшения и платье, для того чтобы надеть их на торжественный вечер. После ужина она пришла в свой номер и обнаружила пропажу приготовленных к вечеру вещей. Красовская обратилась к директору санатория, но похищенное найти не удалось. Через неделю Красовская потребовала от директора санатория возмещения стоимости пропавшего имущества. Директор отказался от возмещения стоимости пропавших ювелирных украшений и платья и заявил, что санаторий несет ответственность лишь за вещи, сданные на хранение. Поскольку Красовская вещи из камеры хранения взяла, она, по мнению директора, и должна нести все убытки, связанные с их пропажей. Красовская не согласилась с доводами директора санатория и предъявила иск в суде.

Какое решение должен вынести суд?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 31. ***Обязательства по страхованию***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

31.1. Понятие, значение страхования и его гражданско-правовое регулирование.
31.2. Страховое обязательство: содержание, субъекты, объекты страхования.
31.3. Интересы, страхование которых не допускается.
31.4. Страховой случай.
31.5. Сострахование. Перестрахование.
31.6. Договор имущественного страхования.
31.7. Договор страхования риска ответственности.
31.8. Договор страхования предпринимательского риска.
31.9. Договор личного страхования.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Предприниматель Исаев заключил договор страхования имущества с ОАО страховой компанией «Капель». В договоре стороны предусмотрели, что в случае риска утраты (гибели) или повреждения имущества, будет выплачена сумма в размере 120 тысяч рублей, т.е. сумма равная стоимости застрахованного имущества. По истечении 6 месяцев с момента заключения договора, произошла кража имущества, застрахованного Исаевым. Он обратился с заявлением в страховую компанию, где указал общую стоимость украденного – 130 тысяч рублей. Но страховая компания по данному заявлению выплатила 120 тысяч рублей, предусмотренные договором. Исаев посчитал это незаконным и обратился с иском в суд, ссылаясь на то, что по истечении 6 месяцев на рынке товаров произошло удорожание украденного имущества.

Будет ли удовлетворён иск Исаева?

Задача 2.

Страхователь обратился в арбитражный суд с иском к страховщику о взыскании недоплаченной суммы страхового возмещения. Страхователь полагал, что стоимость ремонта автомобиля в голландских гульденах должна быть пересчитана в рубли по курсу Банка России на дату выплаты страхового возмещения. Возражая против иска, страховщик ссылался на то, что в соответствии с договором страхования выплатил страховое возмещение полностью.

Какое решение принял суд?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство

Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 32. ***Обязательства, возникающие из односторонних действий***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

32.1. Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий.

32.2. Основания возникновения обязательств, возникающих из односторонних действий.

32.3. Публичное обещание награды: понятие, участники.

32.4. Публичный конкурс: понятие, предмет и цель.

32.5. Проведение игр и пари: понятие и особенности правового регулирования.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Вследствие небрежного хранения воспламеняющихся веществ на дачном участке, принадлежащем Николаеву, возник пожар. Огнем были охвачены ветхие хозяйственные постройки, а также находившийся в них инвентарь и запасы дров. Владелец соседнего

участка, Трифонов, заметив приближение огня к находящимся на территории его участка строениям, попытался привлечь внимание Николаева к создавшейся ситуации, но, убедившись в бесплодности своих попыток, стал тушить пожар всеми доступными средствами. В результате предпринятых им действий, а также помощи подоспевших соседей пожар удалось потушить. Строениям, принадлежащим Трифонову, вред не был при чинен, однако сам Трифонов получил многочисленные ожоги средней тяжести. Кроме того, одежда, в которую был одет Трифонов, пришла в негодность.

Полагая, что предпринятые им действия могут считаться совершенными в интересах Николаева, Трифонов обратился к нему с требованием о возмещении стоимости поврежденной одежды, а также о взыскании расходов на лечение в связи с полученными ожогами. Адвокат Николаева полагал, что предъявленные, требования не подлежат удовлетворению, так как действия Трифонова не могут считаться совершенными исключительно в интересах Николаева, поскольку были совершены прежде всего с целью предотвращения вреда имуществу самого Трифонова. Между тем обязанность по возмещению необходимых расходов и иного реального ущерба закон возлагает на лицо, в интересах которого потерпевший действовал. В интересах же Николаева могут считаться совершенными лишь действия по спасению его имущества, и размер возмещения во всяком случае не должен превышать стоимость этого имущества, которая крайне незначительна. Не придя к согласию, стороны обратились в суд.

Решите дело.

Задача 2.

Новый сотрудник АО Шубарев на протяжении месяца с момента поступления на работу пользовался принадлежащим ему автомобилем. Каждое утро во время указанного срока он оставлял автомобиль недалеко от офиса фирмы и следовал на свое рабочее место, а после окончания работы отправлялся домой на том же автомобиле. При этом не реже чем раз в неделю Шубарев замечал, что его автомобиль, оставленный утром в сильно загрязненном состоянии, к вечеру оказывался чисто вымытым чьей-то заботливой рукой. Не придавая значения внешнему виду автомобиля, Шубарев воспринимал оказанную услугу как должное, пока однажды вечером у входа в офис его не остановили Романов и Нифедов, которые потребовали от Шубарева выплаты вознаграждения за пользование их услугами на протяжении месяца.

Оказалось, что между сотрудниками общества и указанными лицами имелась договоренность о том, что последние будут за обусловленное вознаграждение следить за чистотой транспорта, принадлежащего обществу и его сотрудникам. Романов и Нифедов полагали, что о существовании такой договоренности Шубарев не мог не знать, поэтому предъявленные к нему требования являются обоснованными. Шубарев утверждал, что в данный момент он находится в крайне затруднительном финансовом положении и не согласился бы оплачивать услуги по уходу за его автомобилем в столь высоком размере.

В ходе судебного рассмотрения указанного дела адвокат Романова и Нифедова заявил, что даже если Шубарев и не был осведомлен об условиях существовавшего между обществом и представляемыми им лицами соглашения, действия последних привели к неосновательному обогащению Шубарева. Последний с этим не согласился, утверждая, что он предпочитает ездить на грязном автомобиле, в силу чего оказанная ему услуга не создает для него обогащения.

Оцените доводы сторон и решите дело.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство

Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 33. ***Правовая характеристика обязательств из причинения вреда***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

33.1. Понятие и условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда.

33.2. Предупреждение причинения вреда.

33.3. Генеральный и специальные деликты.

33.4. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами.

33.5. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями юрисдикционных органов.

33.6. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными лицами.

33.7. Ответственность родителей, лишенных родительских прав, за вред. причиненный несовершеннолетними.

33.8. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

33.9. Ответственность за совместно причиненный вред.

33.10. Право регресса к лицу, причинившему вред.

33.11. Понятие морального вреда; критерии определения величины компенсации морального вреда.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Дед Мазай не очень удачно выпустил из лодки зайцев после их спасения от наводнения. Изголодавшиеся зверьки уничтожили практически все весенние всходы посевов фермера Гришина. Гришин обратился в суд с иском к деду Мазаю о возмещении вреда, причиненного потерей посевов. Дед Мазай не согласился и заявил, что зайцы не находились в его собственности.

Подлежит ли удовлетворению иск?

Задача 2.

Крыса Лариска, принадлежащая старухе Шапокляк, забралась в квартиру крокодила Гены и сгрызла всю внутреннюю электропроводку. Кроме прямого ущерба в виде стоимости проводки, крокодил Гена получил телесное повреждение в виде сломанного зуба, которое произошло в результате его неудачного падения в темном коридоре. Крокодил Гена обратился к Шапокляк с требованием возместить ущерб. Гражданка Шапокляк требование не признала, заявив, что ее в это время вообще не было в городе. Она утверждала (и ее слова подтвердил свидетель пес Тобик), что ее домашнее животное - крыса по кличке Лариска - сама, воспользовавшись открытой дверью квартиры крокодила, проникла в указанное помещение.

Как решить спор?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я.

Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 34. ***Правовая характеристика обязательств из неосновательного обогащения***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

34.1. Понятие и содержание обязательств вследствие неосновательного обогащения.

34.2. Возвращение неосновательного обогащения в натуре и денежной стоимости.

34.3. Последствия неосновательной передачи права другому лицу.

34.4. Возмещение неполученных доходов, а также затрат на имущество, подлежащее возврату.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Во время сильной бури ко двору Новикова прибилась корова, которую он поместил в сарай. Новиков кормил и поил корову, а также доил, используя молоко в своих целях. Через какое-то время появился хозяин коровы, который потребовал ее возврата, на что Новиков ответил отказом, ссылаясь на то, что он является добросовестным владельцем, корову не обижает. Хозяин коровы обратился в юридическую консультацию с вопросом, как ему лучше поступить, чтобы вернуть корову. В консультации ему порекомендовали подать исковое заявление в суд из неосновательного обогащения и составили его текст.

Решите дело. Мог ли в данном случае быть подан кондикционный иск (ответственность вследствие незаконного обогащения)?

Задача 2.

ИП Разгуляев А.В. приобрел недвижимое имущество (мельницу) у ООО «Агроком» и затем продал ее третьему лицу. Впоследствии сделка между продавцом и покупателем была признана недействительной по иску продавца. При этом требования о применении последствий недействительности сделки заявлены не были. Покупатель, ИП Разгуляев А.В., обратился в суд с иском применении последствий недействительности сделки, полагая, что мельница стоит меньше, чем заплачено по договору (то есть с продавца должна была быть взыскана разница). Однако суд посчитал, что раз вещь (мельница) отсутствует в натуре у покупателя, а рыночная стоимость мельницы соответствует цене в сделке, признанной недействительной, то покупатель должен вернуть продавцу ту же сумму, что и продавец покупателю. Затем продавец, ООО

«Агроком» подал виндикационный иск к конечному приобретателю мельницы и добился возврата вещи от третьего лица.

Решите дело.

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093
2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447
3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259
4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548
5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.
6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.
7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.
8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf
9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462
10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 35. ***Общие положения об интеллектуальной собственности***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

35.1. Понятие и признаки результатов интеллектуальной деятельности.

35.2. Исключительный характер прав авторов результатов интеллектуальной деятельности, его гражданско-правовое закрепление.

35.3. Исключительное право: понятие, срок действия, ограничения, распоряжение.

35.4. Государственное регулирование отношений в сфере интеллектуальной собственности.

35.5. Защита интеллектуальных прав.

35.6. Понятие и принципы авторского права.

35.7. Понятие патентного права.

35.8. Понятие и признаки изобретения.

35.9. Понятие права на промышленный образец.

35.10. Патентные права на полезную модель и Промышленный образец.

35.11. Право на топологии интегральных микросхем.

35.12. Право на секрет производства (ноу-хау).

35.13. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, услуг и предприятий

35.14. Право на фирменное наименование.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

Автор книги «Мир ощущений» В. написал данное произведение на русском языке и издал на территории РФ. В дальнейшем ему было необходимо перевести текст этой книги на немецкий язык. С этой целью он обратился к профессиональному переводчику, который за определенное сторонами вознаграждение книгу перевел и передал автору. Спустя несколько месяцев переводчик книгу издал на немецком языке. На обложке (титульном листе) книги было указано только фамилия, имя и отчество переводчика, ссылка на автора книги отсутствовала. Автор, посчитав это нарушением его прав, обратился в суд.

Какое право автора нарушено? К какому виду ответственности может быть привлечен переводчик?

Задача 2.

Гражданин Щ., находясь в браке с гражданкой Г., написал стихи к песне. Его друг композитор Д. написал на этот текст музыку и передал ее автору стихов по договору об отчуждении исключительных прав безвозмездно. В дальнейшем автор стихов передал эту песню исполнителю З. на основании исключительной лицензии и стал получать за это гонорары. Спустя год гражданка Г. подала исковое заявление о расторжении брака и разделе имущества с гражданином Щ., включив в состав совместно нажитого имуществ исключительные права на текст и музыку к песне, а также 1/2 доли от полученных гонораров, но выданной исключительной лицензии.

Какое решение должен вынести суд? Входят ли указанные права и доходы в состав совместно нажитого имущества?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва:

Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Зенин И.А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для вузов. 19-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2020. 295 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/451462

10. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

Тема 36. ***Общие положения о наследовании***

1. Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой

36.1. Понятие и значение наследования.
36.2. Правовое регулирование наследственного правопреемства.
36.3. Открытие наследства.
36.4. Место и время открытия наследства.
36.5. Наследование собственности граждан.
36.6. Наследственная масса.
36.7. Наследование по завещанию.
36.8. Понятие завещания.
36.9. Форма завещания.
36.10. Наследники по завещанию.
36.11. Завещательный отказ.
36.12. Изменение и отмена завещания.
36.13. Круг наследников по закону, порядок их призвания к наследованию.
36.14. Наследование по праву представления.
36.15. Доли наследников по закону в наследственном имуществе.
36.16. Принятие наследства.
36.17. Способы и срок принятия наследства.
36.18. Наследственная трансмиссия.
36.19. Отказ от наследства.
36.20. Ответственность наследника по долгам наследодателя.
36.21. Раздел наследственного имущества.

36.22. Охрана наследственного имущества.

2. Выполнение письменного практического задания

Задача 1.

20 августа 2016 г. предприниматель Алексей Кусаков занял 120 тыс. руб. на шесть месяцев у Валерия Фролова для закупки кожаных курток в Турции. В обеспечение исполнения обязательства по договору займа был заключен договор о залоге автомобиля «Жигули», и последний был передан кредитору. Перед отъездом в Турцию Алексей Кусаков составил завещание. Все свое имущество, находящееся в торговом магазине, приватизированную однокомнатную квартиру и автомобиль «Жигули» он оставлял своему сыну Георгию Кусакову. 25 августа самолет, на котором Алексей Кусаков отправлялся в Турцию, при взлете потерпел катастрофу. Экипаж и все пассажиры, в том числе и наследодатель, погибли.

Наследство погибшего отца, согласно завещанию, принял его сын, а незавещанное имущество – жена наследодателя Людмила Кусакова. В связи с этим сын попросил Валерия Фролова вернуть ему автомобиль «Жигули». Однако тот заявил, что автомобиль угнан неизвестными лицами. Тогда Георгий Кусаков потребовал с него 200 тыс. руб., так как стоимость автомобиля этой марки возросла. Валерий Фролов отказался, мотивируя свой отказ тем, что стоимость заложенного автомобиля составляла 120 тыс. руб.

Вправе ли гражданин завещать заложенное имущество? Прекратилось ли право залога со смертью залогодателя? Правомерны ли требования Георгия Кусакова о возврате автомобиля и возмещении стоимости угнанного автомобиля? Отвечают ли Алексей Кусаков и его мать Людмила Кусакова по долгу наследодателя, обеспеченного залогом?

Задача 2.

Меня зовут Елена, я проживаю в Ташкенте. Официально я замужем, но мой муж последние 9 лет проживал в Ростовской области вместе со своими родителями в приватизированном свекром доме. Мой муж после смерти своих родителей дом на себя не переоформлял. У нас с мужем есть сын возраста 20 лет. Завещание и дарственную на моего сына никто не делал. Муж тоже умер.

Можем ли мы претендовать на право наследования? Какие нужны с нашей стороны документы?

Дополнительные источники и литература для подготовки:

1. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 388с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/468093

2. Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 255с. - (Бакалавр. Академический курс). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472447

3. Анисимов А.П. Договорное право: практическое пособие для вузов / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 297с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/472259

4. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. - Москва: Издательство Юрайт, 2021. - 463с. - (Высшее образование). // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/471548

5. Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: ИНФРА-М, 2024. - 447 с. // Текст: электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/1921408.

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1: учебник для вузов / А.П. Анисимов М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 388 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512511.

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для вузов / А.П. Анисимов, М.Ю. Козлова, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общей редакцией А.Я. Рыженкова. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Издательство Юрайт, 2023. – 255 с. // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/512512.

8. Гражданское право: учебно-методическое пособие для подготовки к семинарским и практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / сост. Н.В. Черкашина; Министерство науки и высшего образования РФ, МГГЭУ. - М.: МГГЭУ, 2021. - 326 с. - http://portal.mgsgi.ru/upload/iblock/081/cftupdmqo.%20buiwmxzckfd%20amewh.pdf

9. Шаблова Е.Г. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. М.: Издательство Юрайт, 2020. 135 с. Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/453220

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Содержание изменения	Измененные пункты	Решение учебно-методического-совета (номер, дата)