


ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ИНКЛЮЗИВНОГО ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ГУМАНИТАРНО ЭКОНОМИЧЕСКИЙ  
УНИВЕРСИТЕТ»

---

Факультет юриспруденции  
Кафедра гражданского права и процесса

«Утверждаю»  
Заведующий кафедрой   
\_\_\_\_\_ Мартьянова Г.В. \_\_\_\_\_  
«31» 08 \_\_\_\_\_ 2020г.

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ  
ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

**ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

образовательная программа направления подготовки **40.04.01 Юриспруденция**

Профиль подготовки

**«Частноправовое обеспечение и защита интересов граждан и  
юридических лиц»**

Москва 2020

Составитель/составители: доцент кафедры гражданского права и процесса Киселев О.А., канд.юрид.наук

Фонд оценочных средств по учебной дисциплине «Обеспечение исполнения обязательств» рассмотрен и одобрен на заседании кафедры гражданского права и процесса

Протокол № 1 от «31» 08 2020 г.

Зав. кафедрой  (Мартьянова Г.В.)

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Паспорт фонда оценочных средств по дисциплине «Обеспечение исполнения обязательств» .....	4
2. Перечень компетенций.....	4
3. Перечень оценочных средств по дисциплине «Обеспечение исполнения обязательств» .....	5
4. Описание показателей и критериев оценивания результатов обучения.....	5
5. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов обучения, характеризующих этапы формирования компетенций.....	10
6. Материалы для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации.....	11
- Вопросы к зачету по дисциплине «Обеспечение исполнения обязательств» .....	11
- Вопросы по темам дисциплины для устного опроса.....	13
- Темы докладов .....	15

**1.Паспорт фонда оценочных средств по дисциплине «Обеспечение исполнения обязательств»**

№ п/п	Контролируемые разделы (темы), дисциплины <sup>1</sup>	Коды компетенций	Оценочные средства - наименование	
			текущий контроль	промежуточная аттестация
1	<b>Тема 1.</b> Общие положения об обеспечении обязательств.	ПК-2, ПК-7	Опрос, доклад	Зачет
2.	<b>Тема 2.</b> Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.	ПК-2, ПК-7	Опрос, доклад	Зачет
3.	<b>Тема 3.</b> Право удержания.	ПК-2, ПК-7	Опрос, доклад	Зачет
4	<b>Тема 4.</b> Поручительство.	ПК-2, ПК-7	Опрос, доклад	Зачет
5	<b>Тема 5.</b> Независимая гарантия.	ПК-2, ПК-7	Опрос, доклад	Зачет
6	<b>Тема 6.</b> Задаток.	ПК-2, ПК-7	Опрос, доклад	Зачет
7	<b>Тема 7.</b> Неустойка.	ПК-2, ПК-7	Опрос, доклад	Зачет
8	<b>Тема 8.</b> Иные способы обеспечения исполнения обязательств.	ПК-2, ПК-7	Опрос, доклад	Зачет

**2. Перечень компетенций:**

Коды компетенций	Содержание компетенции
<b>ПК-2</b>	способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности.
<b>ПК-7</b>	способность квалифицированно толковать нормативные правовые акты.

### 3. Перечень оценочных средств по дисциплине «Обеспечение исполнения обязательств»

№	Наименование оценочного средства	Характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в ФОС
1	Опрос	Оценочное средство, позволяющее провести проверку знаний учащихся публично излагать материал, формировать умение публичных выступлений.	Вопросы по темам дисциплины
2	Доклад	Средство, позволяющее оценить умение обучающегося излагать суть поставленной проблемы, самостоятельно проводить анализ этой проблемы с использованием концепций и аналитического инструментария соответствующей дисциплины, делать выводы, обобщающие авторскую позицию по поставленной проблеме и публично выступать с применением мультимедийных технологий.	Темы докладов

### 4. Описание показателей и критериев оценивания результатов обучения

Код компетенций	Уровень освоения компетенций	Показатели освоения компетенций	Критерии оценивания результатов обучения
<b>Знает</b>			
ПК-2	Недостаточный уровень. Оценка «не зачтено»	- общее понятие обеспечения исполнения обязательств, признаки и систему способов обеспечения исполнения обязательств; - способы определения существенных условий и требования к оформлению сделок в сфере обеспечения исполнения обязательств.	Не знает или фрагментарное знание: об общих понятиях обеспечения исполнения обязательств, признаках и системе способов обеспечения исполнения обязательств; о способах определения существенных условий и требованиях к оформлению сделок в сфере обеспечения исполнения обязательств.

	<p>Достаточный уровень. Оценка «зачтено».</p>		<p>В целом сформировавшееся неполное или системное знание: об общих понятиях обеспечения исполнения обязательств, признаках и системе способов обеспечения исполнения обязательств; о способах определения существенных условий и требованиях к оформлению сделок в сфере обеспечения исполнения обязательств.</p>
<b>Умеет</b>			
	<p>Недостаточный уровень. Оценка «не зачтено».</p>	<p>- применять нормативные правовые акты в сфере обеспечения исполнения обязательств, реализовывать соответствующие нормы гражданского права в профессиональной деятельности; - давать юридические заключения и консультации по вопросам обеспечительных сделок.</p>	<p>Не обладает умениями или имеет фрагментарные умения: применять нормативные правовые акты в сфере обеспечения исполнения обязательств, реализовывать соответствующие нормы гражданского права в профессиональной деятельности; давать юридические заключения и консультации по вопросам обеспечительных сделок.</p>

	<p>Достаточный уровень. Оценка «зачтено».</p>		<p>В целом сформировавшееся неполное или устойчивое системное умение: применять нормативные правовые акты в сфере обеспечения исполнения обязательств, реализовывать соответствующие нормы гражданского права в профессиональной деятельности; давать юридические заключения и консультации по вопросам обеспечительных сделок.</p>
<b>Владеет</b>			
	<p>Недостаточный уровень. Оценка «не зачтено».</p>	<p>- навыками работы с правовыми актами в сфере обеспечения исполнения обязательств; - навыками составлять проекты договоров, претензий, иных документов, сопровождающих сделки в сфере обеспечения исполнения обязательств; - навыками применения нормативных правовых актов в сфере обеспечения исполнения обязательств; - навыками реализации соответствующих норм гражданского права в профессиональной деятельности.</p>	<p>Не владеет или фрагментарно владеет: навыками работы с правовыми актами в сфере обеспечения исполнения обязательств; навыками составлять проекты договоров, претензий, иных документов, сопровождающих сделки в сфере обеспечения исполнения обязательств; навыками применения нормативных правовых актов в сфере обеспечения исполнения обязательств; навыками реализации соответствующих норм гражданского права в профессиональной деятельности.</p>
	<p>Достаточный уровень. Оценка «зачтено».</p>		<p>В целом сформировавшееся неполное или устойчивое системное владение:</p>

			<p>навыками работы с правовыми актами в сфере обеспечения исполнения обязательств;</p> <p>навыками составлять проекты договоров, претензий, иных документов, сопровождающих сделки в сфере обеспечения исполнения обязательств; навыками применения нормативных правовых актов в сфере обеспечения исполнения обязательств; навыками реализации соответствующих норм гражданского права в профессиональной деятельности.</p>
<b>Знает</b>			
ПК-7	Недостаточный уровень. Оценка «не зачтено».	- практику применения норм об обеспечении исполнения обязательств.	Не знает или фрагментарное знание: о практике применения норм об обеспечении исполнения обязательств.
	Достаточный уровень. Оценка «зачтено».		В целом сформировавшееся неполное или системное знание: о практике применения норм об обеспечении исполнения обязательств.
	<b>Умеет</b>		
	Недостаточный уровень. Оценка «не зачтено».	<p>- толковать нормативные правовые акты, содержащие нормы, регулирующие отношения в сфере обеспечения исполнения договорных обязательств;</p> <p>- проводить</p>	Не обладает умениями или имеет фрагментарные умения: толковать нормативные правовые акты, содержащие нормы, регулирующие отношения в сфере обеспечения исполнения договорных обязательств; проводить юридическую экспертизу проектов



		юридическую экспертизу проектов нормативных правовых актов, договоров залога и поручительства, соглашений о неустойке, задатке, экспертизу независимых гарантий и иных соглашений и документов в сфере обеспечения исполнения обязательств.	нормативных правовых актов, договоров залога и поручительства, соглашений о неустойке, задатке, экспертизу независимых гарантий и иных соглашений и документов в сфере обеспечения исполнения обязательств.
	Достаточный уровень. Оценка «зачтено».		В целом сформировавшееся неполное или устойчивое системное умение: толковать нормативные правовые акты, содержащие нормы, регулирующие отношения в сфере обеспечения исполнения договорных обязательств; проводить юридическую экспертизу проектов нормативных правовых актов, договоров залога и поручительства, соглашений о неустойке, задатке, экспертизу независимых гарантий и иных соглашений и документов в сфере обеспечения исполнения обязательств.
		<b>Владеет</b>	
	Недостаточный уровень. Оценка «не зачтено».	- навыками толкования нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие отношения в сфере обеспечения исполнения обязательств;	Не владеет или фрагментарно владеет: навыками толкования нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие отношения в сфере обеспечения исполнения обязательств; навыком

		- навыком давать юридические заключения и консультации по вопросам обеспечения исполнения обязательств.	давать юридические заключения и консультации по вопросам обеспечения исполнения обязательств.
	Достаточный уровень. Оценка «зачтено».		В целом сформировавшееся неполное или устойчивое системное владение: навыками толкования нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие отношения в сфере обеспечения исполнения обязательств; навыком давать юридические заключения и консультации по вопросам обеспечения исполнения обязательств.

### **5. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов обучения, характеризующих этапы формирования компетенций**

Процедура оценивания – порядок действий при подготовке и проведении аттестационных испытаний и формировании оценки.

Процедура текущей и промежуточной аттестации проходит в соответствии с Положением о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, специалитета, магистратуры.

Текущая аттестация (текущий контроль) уровня освоения содержания дисциплины должна проводиться в ходе всех видов учебных занятий

Формы и методы текущего контроля: опрос, доклад - презентация и его обсуждение, анализ письменных практических заданий и др.

При изучении дисциплины проводится рубежный контроль знаний с целью проверки и коррекции хода освоения теоретического материала и практических умений и навыков. Рубежный контроль знаний проводится по графику в часы практических занятий по основному расписанию.

Аттестационные испытания проводятся преподавателем, ведущим лекционные занятия по данной дисциплине.

Присутствие посторонних лиц в ходе проведения аттестационных испытаний без разрешения ректора или проректора по учебной работе не допускается (за исключением работников университета, выполняющих контролирующие функции в соответствии со своими должностными обязанностями).

В случае отсутствия ведущего преподавателя аттестационные испытания проводятся преподавателем, назначенным письменным распоряжением по кафедре.

Во время аттестационных испытаний обучающиеся могут пользоваться программой дисциплины, а также с разрешения преподавателя справочной и нормативной литературой, непрограммируемыми калькуляторами.

Время подготовки ответа при сдаче зачета в устной форме должно составлять не менее 15 минут (по желанию обучающегося ответ может быть досрочным). Время ответа – не более 5 минут.

При подготовке к устному зачету экзаменуемый, как правило, ведет записи в листе устного ответа, который затем (по окончании экзамена) сдается экзаменатору.

При проведении устного зачета вопрос из списка выбирается методом случайных чисел.

Преподавателю предоставляется право задавать обучающимся дополнительные вопросы в рамках программы дисциплины текущего семестра.

Определение результатов устного аттестационного испытания объявляется обучающимся в день его проведения.

Положительные результаты аттестационных испытаний выставляются в зачетные книжки не позднее следующего рабочего дня после их проведения.

#### Порядок подготовки и проведения промежуточной аттестации в форме зачета

Действие	Сроки	Методика	Ответственный
выдача вопросов для промежуточной аттестации	1 неделя семестра	на лекционных /практических и др.занятиях, на офиц.сайте и др.	ведущий преподаватель
консультации	последняя неделя семестра/период сессии	на групповой консультации	ведущий преподаватель
промежуточная аттестация	в период зачетной сессии	устно	ведущий преподаватель
определение результата	на аттестации		ведущий преподаватель

#### 6. Материалы для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации

Утверждены

на заседании кафедры \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г., протокол № \_\_\_\_\_

Зав. кафедрой \_\_\_\_\_

Вопросы к зачету по дисциплине

**«Обеспечение исполнения обязательств»**

1. Способы обеспечения исполнения обязательств: понятие и место в системе гражданского права.
2. Способы обеспечения как гарантии исполнения обязательств.
3. Личные и вещные способы обеспечения. Иные классификации обеспечительных способов.
4. Понятие и виды залога. Нормативно-правовое регулирование залога.
5. Понятие, структура и содержание залоговых правоотношений.
6. Вещная и обязательственная концепция залога.
7. Залогодатель, залогодержатель, созалогодержатели.
8. Государственная регистрация и учет залога.
9. Залог в силу закона
10. Залог товаров в обороте.
11. Залог товаров на складе.
12. Залог вещей в ломбарде.
13. Предмет залога. Замена и восстановление предмета залога.
14. Прекращение залога. Сохранение залога при переходе прав на залог к другому лицу.
15. Особенности залога обязательственных прав.
16. Сохранность и содержание заложенного имущества. Последствия утраты или повреждения заложенного имущества.
17. Договор управления залогом.
18. Защита добросовестного лица в залоговых правоотношениях.
19. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество.
20. Реализация заложенного имущества в судебном и внесудебном порядке.
21. Банкротство залогодателя.
22. Очередность удовлетворения требований залогодержателей.
23. Основания прекращения залога.
24. Понятие и сущность удержания, отличие от других обеспечительных институтов гражданского права.
25. Институт удержания в зарубежных правовых порядках.
26. Общегражданское и предпринимательское удержание в гражданском праве.
27. Объекты удержания.
28. Основания правомерного удержания.
29. Права и обязанности ретентора (держателя) и должника.
30. Удержание и залог: распространение залоговых правил на отношения удержания.
31. Основания и особенности сохранения права удержания при переходе права собственности на удерживаемую вещь к другому лицу.
32. Правовая природа договора поручительства.
33. Должник и поручитель: оформление отношений.
34. Обязательства, обеспечиваемые поручительством
35. Недобросовестное использование поручительства в целях обхода законодательства.
36. Возражения поручителя против требований кредитора.
37. Объем ответственности поручителя по долгам должника.
38. Правовые последствия исполнения поручителем обеспечиваемого обязательства.
39. Основания прекращения поручительства.

## Вопросы по темам дисциплины для устного опроса

Кафедра гражданского права и процесса

### Тема 1. *Общие положения об обеспечении обязательств.*

1. Что такое «обязательственное правоотношение»?
2. Какие цели преследует обеспечение исполнения обязательства?
3. Почему возникает необходимость обеспечения исполнения обязательства?
4. Какая правовая связь предусмотрена в ГК РФ между основным обязательством и способами обеспечения исполнения обязательства?
5. В силу каких оснований в соответствии с ГК РФ может возникнуть обеспечение исполнения обязательств?
6. Возможно ли применение способов обеспечения обязательств по отношению к потребителю?

### Тема 2. *Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.*

1. Какие субъекты участвуют в залоговом правоотношении?
2. Что может являться предметом залога?
3. Какие формы залога существовали в римском праве?
4. Какие способы отражения сведений о залоге предусмотрены в действующем законодательстве?
5. Какие условия договора залога являются существенными?
6. Какие порядки обращения взыскания на заложенное имущество предусмотрены действующим законодательством?
7. Какие субъекты вправе заключить договор управления залогом?

### Тема 3. *Право удержания.*

1. В чем сходство мер оперативного воздействия (встречного исполнения обязательства) и удержания, как способа обеспечения обязательства?
2. В чем сходство порядка удовлетворения требования кредитора при удержании и порядка удовлетворения требования, обеспеченного залогом?
3. Какие правовые последствия порождает действие по удержанию вещи и как его можно классифицировать?
4. Каким может быть срок удержания?
5. Что может быть предметом (объектом) удержания?
6. Какие специальные случаи применения права удержания предусмотрены законодательством?

### Тема 4. *Поручительство.*

1. К какому типу (видам принятой классификации) обеспечения исполнения обязательства относится поручительство?
2. Какой срок действия поручительства?

3. Может ли быть само обязательство поручительства обеспечено способами обеспечения исполнения обязательств?
4. Какие требования предъявляет законодательство к договору поручительства?
5. В каких случаях и в какой мере поручитель освобождается от ответственности?
6. В каких случаях прекращается поручительство?

#### Тема 5. *Независимая гарантия.*

1. К какому типу (видам принятой классификации) обеспечения исполнения обязательства относится независимая гарантия?
2. Какие субъекты указываются в независимой гарантии?
3. Какие виды независимых гарантий предусмотрены действующим законодательством?
4. Какой порядок предъявления требования по независимой гарантии?
5. Какие действия может предпринять гарант после представления ему требования?
6. Может ли быть прекращено обязательство по независимой гарантии?

#### Тема 6. *Задаток.*

1. К какому типу (видам принятой классификации) обеспечения исполнения обязательства относится задаток?
2. Какие требования предъявляет законодательство к соглашению о задатке?
3. Что может обеспечивать задаток?
4. Какое обязательство возникает у стороны получившей задаток?
5. В каких случаях задаток должен быть возвращен?
6. В чем различие задатка от обеспечительного платежа и аванса?

#### Тема 7. *Неустойка.*

1. Является ли неустойка санкцией за неисполнение обязательств?
2. Почему ГК РФ относит неустойку к одному из способов обеспечения обязательств?
3. Связано ли возмещение убытков и выплаты по неустойке?
4. Возможно ли уменьшение неустойки?
5. Как влияет неисполнение встречного обязательства на выплату неустойки по неисполненному из-за этого обязательству?
6. Необходимо ли предъявлять требование о выплате неустойки до обращения в суд?

#### Тема 8. *Иные способы обеспечения исполнения обязательств.*

1. Какие требования и обязательства могут быть обеспечены внесением определенной денежной суммы?
2. Подлежит ли обеспечительный платеж возврату?
3. Что могут предусмотреть стороны в соглашении об обеспечительном платеже?
4. Что такое «договор РЕПО»?
5. Что такое «счет-эскроу»?
6. Относится ли страхование ответственности к способам обеспечения исполнения обязательств?

Контролируемые компетенции: ПК-2, ПК-7

### **Темы докладов**

Кафедра гражданского права и процесса

1. Возможности использования обеспечения обязательств в договорах с потребителем.
2. Использование неустойки в договорах поставки..
3. Исторические и современные проблемы обеспечения обязательств.
4. Использование обеспечительного платежа в договорах аренды.
5. Последствия прекращения основного обязательства при независимой гарантии.
6. Соотношение независимой гарантии и гарантийных писем.
7. Использование независимой гарантии при кредитовании.
8. Использование залога в договоре участия в долевом строительстве.
9. Эскроу-счета как вид обеспечения.
10. Ограничение размера неустойки.
11. Соотношение неустойки и убытков.
12. Прекращения обязательств и обеспечение.
13. Задаток в сделках купли-продажи.
14. Залог вещей в ломбарде.
15. Обращение взыскания на предмет залога.
16. Законное и незаконное удержание: правовые последствия.

Контролируемые компетенции: ПК-2, ПК-7