

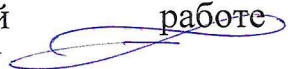
Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Сахарчук Елена Сергеевна  
Должность: Проректор по образовательной деятельности  
Дата подписания: 25.06.2024 14:44:46  
Уникальный программный ключ:  
d37ecce2a38525810859f295de19f107b21a049a

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
инклюзивного высшего образования  
«Московский государственный гуманитарно-экономический университет»**

**Факультет юриспруденции**

**Кафедра гражданского права и процесса**

**УТВЕРЖДАЮ**

И.о. проректора по учебно-методической работе  
Хакимов Р.М.   
« 24 » 08 2021 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**ОХРАНА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

**Б1.В.ДВ.06.02**

образовательная программа направления подготовки

40.03.01 Юриспруденция  
шифр, наименование

**Профиль подготовки**

«Гражданско-правовой»

Квалификация (степень) выпускника: Бакалавр

Форма обучения: очная

Курс 3 семестр 6

Москва

2021



## СОДЕРЖАНИЕ

1. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ	4
2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)	5
3. ОСОБЕННОСТИ ОБУЧЕНИЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОВЗ	22
4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ	25
5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	26
6. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ	26
7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)	27
8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)	35

## **1. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ**

### **1.1. Цели и задачи освоения учебной дисциплины (модуля)**

#### **Цель изучения дисциплины:**

- формирование знаний об охране права собственности, об основополагающих принципах законодательства в сфере охраны права собственности, о месте института охраны права собственности в системе российского законодательства; умений и навыков научной и практической деятельности в области правового регулирования охраны права собственности.

#### **Задачи:**

- изучение теоретических положений об охране права собственности;
- анализ законодательства Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации, содержащих нормы об охране права собственности;
- анализ обучающимися основных правовых проблем, возникающих при реализации норм об охране собственности;
- формирование умения применять в конкретных ситуациях теоретические знания об охране права собственности, а также использования материалов судебной практики;
- анализ типичных правовых ситуаций, связанных с охраной права собственности;
- выработка навыков подготовки юридических документов в сфере охраны права собственности.

### **1.2. Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы направления подготовки**

Учебная дисциплина «Охрана права собственности» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений блока 1. Б1В.ДВ.06.02.

Изучение учебной дисциплины «Охрана права собственности» базируется на знаниях, умениях и навыках, полученных обучающимися при изучении предшествующих курсов «Теория государства и права», «Гражданское право», «Жилищное право».

Изучение учебной дисциплины «Охрана права собственности» необходимы для освоения таких дисциплин как: «Наследственное право», «Коммерческое право».

Дисциплина изучается на 3-м курсе, в 6-м семестре.

### 1.3. Требования к результатам освоения учебной дисциплины (модуля)

Изучение данной дисциплины направлено на формирование следующих компетенций:

<b>Код компетенции</b>	<b>Наименование компетенции</b>	<b>Код и наименование индикатора достижения компетенции</b>
ПК-1	Способен осуществлять правовое сопровождение деятельности субъектов гражданских правоотношений	<p>ПК-1.1. Знает основные понятия и категории умеет ими оперировать, знает содержание норм, регулирующих охрану права собственности, осуществляет их толкование, проводит юридическую квалификацию, соблюдает, исполняет, реализовывает и применяет нормативные предписания.</p> <p>ПК-1.2. Применяет нормативные требования к фактическим обстоятельствам осуществления охраны права собственности, анализирует и обобщает правоприменительную практику.</p> <p>ПК-1.3. Выявляет нормативные положения, регулирующие отношения в сфере охраны права собственности, анализирует последствия их реализации, определяет проблемы такой реализации, принимает решения по преодолению и устранению выявленных проблем.</p>
ПК-3	Способен юридически правильно квалифицировать гражданско-правовые и вытекающие из них факты, события и обстоятельства	<p>ПК-3.1. Устанавливает характер возникших правоотношений, определяет объект, субъект и его содержание.</p> <p>ПК-3.2. Правильно определяет юридически значимые гражданско-правовые факты, события и обстоятельства в сфере охраны права собственности, квалифицирует их применительно к конкретной ситуации.</p> <p>ПК-3.3. Дает правовую оценку конкретной ситуации, аргументирует и обосновывает правовую позицию в соответствии с нормативно - правовыми актами и сложившейся судебной практикой.</p>

## 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

### 2.1. Объем учебной дисциплины (модуля)

Вид учебной работы	Всего, часов	Очная форма
		Курс, часов
	<b>Очная форма</b>	<b>3 курс, 108 часов</b>
<b>Аудиторная работа обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий), всего в том числе:</b>		
<b>Лекции (Л)</b>	<b>18</b>	<b>18</b>
В том числе, практическая подготовка (ЛПП)	0	0
<b>Практические занятия (в том числе, зачет с оценкой)</b>	<b>48 (2)</b>	<b>48 (2)</b>
В том числе, практическая	9	9

подготовка (ПЗПП)		
<b>Лабораторные работы (ЛР)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
В том числе, практическая подготовка (ЛРПП)	0	0
<b>Самостоятельная работа обучающихся (СР)</b>	<b>42</b>	<b>42</b>
В том числе, практическая подготовка (СРПП)	8	8
<b>Промежуточная аттестация (подготовка и сдача), всего:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Контрольная работа	-	-
Курсовая работа	-	-
Зачет с оценкой	2	2
Экзамен	-	-
Итого: Общая трудоемкость учебной дисциплины (в часах, зачетных единицах)	<b>108 часов, 3 зачетные единицы</b>	<b>108 часов, 3 зачетные единицы</b>

## 2.2. Содержание разделов учебной дисциплины (модуля)

№ п/п	Наименование раздела (темы)	Содержание раздела (тематика занятий)	Формируемые компетенции (индекс)
6 семестр			
<b>1.</b>	<b>Раздел 1. Общие положения о вещных правах.</b>		
	Тема 1. Понятие и содержание вещного права.	Понятие вещного права. Правовая природа вещного права. Срок действия вещных прав. Виды вещных прав. Содержание вещных прав.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	Тема 1.2. Объекты вещных прав.	Вещи и их разновидности. Деньги. Документарные ценные бумаги. Вещи, находящиеся в собственности другого лица.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	Тема 1.3. Система вещных прав.	Система вещных прав и их классификация. Право собственности. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления имуществом. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Сервитут.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	Тема 1.4. Понятие и содержание права собственности.	Экономическое значение собственности. Понятие и общая характеристика права собственности. Законодательство, регулирующее отношения собственности в РФ. Правомочия собственника. Право пользования. Право владения. Право распоряжения.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
<b>2.</b>	<b>Раздел 2. Приобретение и прекращение права собственности.</b>		
	Тема 2.1. Основания и порядок приобретения права собственности.	Классификация способов приобретения права собственности. Право собственности на вновь созданную вещь. Право собственности на переработанную вещь. Право собственности на плоды, продукцию, доходы. Обращение в собственность общедоступных для сбора вещей. Бесхозное имущество. Добросовестное приобретение имущества от неуправомоченного отчуждателя. Давность владения. Самовольная постройка. Сделки по отчуждению имущества. Наследование. Право собственности на имущество в результате реорганизации юридического лица. Право собственности на имущество в результате приватизации.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	Тема 2.2. Основания и порядок прекращения права собственности.	Отчуждение собственником своего имущества. Отказ собственника от права собственности. Гибель или уничтожение имущества. Обращение взыскания на имущество по обязательствам. Отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать лицу. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка ввиду его ненадлежащего использования. Отчуждение объекта незавершенного строительства в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, находящегося в	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3

		государственной или муниципальной собственности. Отчуждение недвижимого имущества в связи с принудительным отчуждением земельного участка для государственных или муниципальных нужд. Выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей, домашних животных. Реквизиция. Конфискация. Обращение по решению суда в доход Российской Федерации имущества, в отношении которого не представлены доказательства его приобретения на законные доходы. Обращение по решению суда в доход Российской Федерации денег, ценностей, иного имущества и доходов от них, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии терроризму лицом не представлены сведения, подтверждающие законность их приобретения.	
<b>3.</b>	<b>Раздел 3. Правовые особенности различных форм собственности.</b>		
	Тема 3.1. Частная собственность граждан.	Субъекты частной собственности граждан. Имущество, находящееся в частной собственности граждан.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	Тема 3.2. Частная собственность юридических лиц.	Коммерческие и некоммерческие организации. Хозяйственные товарищества и общества. Производственные и потребительские кооперативы. Общественные и религиозные организации.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	Тема 3.3. Государственная и муниципальная собственность.	Субъекты права государственной собственности. Субъекты права муниципальной собственности.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
<b>4.</b>	<b>Раздел 4. Общая собственность.</b>		
	Тема 4.1. Понятие и виды общей собственности.	Понятие общей собственности. Субъекты общей собственности. Виды общей собственности.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	Тема 4.2. Общая долевая собственность.	Порядок осуществления владения, пользования и распоряжения имуществом в долевой собственности. Порядок распоряжения долями в праве долевой собственности. Преимущественное право покупки доли в праве долевой собственности.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	Тема 4.3. Общая совместная собственность.	Имущество крестьянского (фермерского) хозяйства. Совместная собственность супругов. Совершение сделок по распоряжению имуществом, находящимся в совместной собственности.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
<b>5.</b>	<b>Раздел 5. Право собственности и иные вещные права на жилые помещения.</b>		
	Тема 5.1. Права и обязанности собственников жилых помещений.	Осуществление права владения, пользования и распоряжения. Основания возникновения права собственности на жилые помещения. Бремя содержания жилого помещения.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	Тема 5.2. Особенности права собственности на жилые помещения	Общее имущество, принадлежащее на праве общей долевой собственности. Осуществление права владения, пользования и распоряжения. Решения	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2,



	в многоквартирном доме.	собственников многоквартирного дома.	ПК-3.3
	Тема 5.3. Основания прекращения права собственности на жилые помещения.	Бесхозяйственно содержимое жилое помещение. Использование жилого помещения не по назначению. Систематическое нарушение прав и интересов соседей. Бесхозяйственное обращение с жильем, связанное с разрушением и порчей жилья.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	Тема 5.4. Ограниченные вещные права на жилые помещения.	Права членов семьи собственников жилого помещения. Право пользования жилым помещением по завещательному отказу. Право пользования жилым помещением по договору пожизненного содержания с иждивением.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	Тема 5.5. Защита вещных прав на жилые помещения.	Вещно-правовые способы защиты. Обязательственно-правовые способы защиты.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
<b>6.</b>	<b>Раздел 6. Право собственности и иные вещные права на землю.</b>		
	Тема 6.1. Субъекты права собственности на землю.	Граждане РФ. Иностранцы граждане и лица без гражданства. Юридические лица-резиденты РФ. Иностранцы юридические лица. Российская Федерация. Субъекты РФ. Муниципальные образования.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	Тема 6.2. Права и обязанности владельцев земельных участков.	Осуществление права пользования земельным участком. Право возведения объектов строительства. Целевое назначение земельного участка. Обязанности владельцев земельных участков.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	Тема 6.3. Ограниченные вещные права на земельные.	Аренда земельных участков. Сервитуты. Безвозмездное пользование земельным участком. Постоянное бессрочное пользование земельным участком. Право пожизненного наследуемого владения.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
<b>7.</b>	<b>Раздел 7. Способы и формы защиты вещных прав.</b>		
	Тема 7.1. Система гражданско-правовых способов защиты вещных прав.	Понятие охраны и защиты права собственности. Понятие, содержание и классификация принципов осуществления и защиты права собственности. Обеспечение баланса публичных и частных интересов при осуществлении права собственности. Неприкосновенность права собственности.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	7.2. Вещно-правовые иски.	Виндикационный иск: понятие и значение. Условия предъявления виндикационного иска. Последствия виндикации. Негаторный иск. Иные вещные иски: о признании права собственности, об освобождении имущества от ареста (об исключении имущества из описи).	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
	7.3. Государственная регистрация как способ защиты прав на недвижимое имущество.	Единый государственный реестр недвижимости. Виды недвижимого имущества, права на которые подлежат государственной регистрации. Цели, задачи, назначение государственной регистрации. Общая характеристика этапов государственной регистрации.	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3

	7.4. Формы защиты вещных прав.	<p>Иски:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о возмещении убытков, причинённых неисполнением или ненадлежащим исполнением договоров;</li> <li>- о возврате имущества, предоставленного в пользование по договору;</li> <li>- о возмещении причинённого вреда;</li> </ul> <p>- о возврате неосновательно полученного или сбережённого имущества.</p> <p>Самозащита права собственности. Признание оспоримой сделки недействительной. Признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления, ущемляющего право собственности физических и юридических лиц.</p>	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3
--	--------------------------------	--	--

### 2.3. Разделы дисциплин и виды занятий

№ п/п	Наименование темы	Аудиторная работа		Внеауд. работа	Объем в часах
		Л	ПЗ/ЛР	СР	Всего
		в том числе, ЛПП	в том числе, ПЗПП/ЛРПП	в том числе, СРПП	в том числе, ПП
<b>6 семестр</b>					
1.	Тема 1. Понятие и содержание вещного права.	0	2	2	4
			0	0	0
	Тема 1.2. Объекты вещных прав.	1	2	2	5
			0	0	0
	Тема 1.3. Система вещных прав.	1	2	2	5
			0	0	0
	Тема 1.4. Понятие и содержание права собственности.	1	2	2	5
			0	0	0
2.	Тема 2.1. Основания и порядок приобретения права собственности.	1	2	2	5
			0	0	0
	Тема 2.2. Основания и порядок прекращения права собственности.	1	2	0	3
			0	0	0
3.	Тема 3.1. Частная собственность граждан.	1	2	2	5
			0	0	0
	Тема 3.2. Частная собственность юридических лиц.	1	2	2	5
			0	0	0
	Тема 3.3. Государственная и муниципальная собственность.	1	2	2	5
			0	0	0
4.	Тема 4.1. Понятие и	0	2	2	4

	виды общей собственности.		3	4	7
	Тема 4.2. Общая долевая собственность.	1	2	2	5
			0	0	0
	Тема 4.3. Общая совместная собственность.	1	2	0	3
			0	0	0
5.	Тема 5.1. Права и обязанности собственников жилых помещений.	1	2	2	5
			0	0	0
	Тема 5.2. Особенности права собственности на жилые помещения в многоквартирном доме.	1	2	2	5
			0	0	0
	Тема 5.3. Основания прекращения права собственности на жилые помещения.	1	2	2	5
			0	0	0
	Тема 5.4. Ограниченные вещные права на жилые помещения.	1	2	0	3
			0	0	0
	Тема 5.5. Защита вещных прав на жилые помещения.	0	2	2	4
			3	4	7
6.	Тема 6.1. Субъекты права собственности на землю.	1	2	2	5
			0	0	0
	Тема 6.2. Права и обязанности владельцев земельных участков.	1	0	2	3
			0	0	0
	Тема 6.3. Ограниченные вещные права на земельные.	0	2	2	4
			0	0	0
7.	Тема 7.1. Система гражданско-правовых способов защиты вещных прав.	0	2	2	4
			0	0	0
	7.2. Вещно-правовые иски.	1	2	2	5
			0	0	0
	7.3. Государственная регистрация как способ защиты прав на недвижимое имущество.	0	2	2	4
			3	0	3
	7.4. Формы защиты вещных прав.	1	0	2	3
			0	0	0
	Зачет с оценкой	-	2	-	2
	<i>Итого:</i>	<b>18</b>	<b>48</b>	<b>42</b>	<b>108</b>
	<b>Всего:</b>	<b>18</b>	<b>48</b>	<b>42</b>	<b>108</b>

## 2.4. Планы теоретических (лекционных) занятий

№ темы	Наименование тем лекций	Кол-во часов в 6-м семестре по видам работы	
		Л	в том числе, ЛПП
6 семестр			
<b>Наименование темы</b>			
1	<p><i>Понятие и содержание вещного права</i></p> <p>1.1. Понятие вещного права. 1.2. Правовая природа вещного права. 1.3. Срок действия вещных прав. 1.4. Виды вещных прав. 1.5. Содержание вещных прав.</p>	0	0
2	<p><i>Объекты вещных прав</i></p> <p>2.1. Вещи и их разновидности. 2.2. Деньги. 2.3. Документарные ценные бумаги. 2.4. Вещи, находящиеся в собственности другого лица.</p>	1	0
3	<p><i>Система вещных прав</i></p> <p>3.1. Система вещных прав и их классификация. 3.2. Право собственности. 3.3. Право хозяйственного ведения. 3.4. Право оперативного управления имуществом. 3.5. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. 3.6. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. 3.7. Сервитут.</p>	1	0
4	<p><i>Понятие и содержание права собственности</i></p> <p>4.1. Экономическое значение собственности. 4.2. Понятие и общая характеристика права собственности. 4.3. Законодательство, регулирующие отношения собственности в РФ. 4.4. Правомочия собственника. 4.5. Право пользования. 4.6. Право владения. 4.7. Право распоряжения.</p>	1	0
5	<p><i>Основания и порядок приобретения права собственности</i></p> <p>5.1. Классификация способов приобретения права собственности. 5.2. Право собственности на вновь созданную вещь. 5.3. Право собственности на переработанную вещь. 5.4. Право собственности на плоды, продукцию, доходы. 5.5. Обращение в собственность общедоступных для сбора вещей. 5.6. Бесхозное имущество. 5.7. Добросовестное приобретение имущества от неуправомоченного отчуждателя. 5.8. Давность владения. 5.9. Самовольная постройка. 5.10. Сделки по отчуждению имущества. 5.11. Наследование.</p>	1	0

	5.12. Право собственности на имущество в результате реорганизации юридического лица. 5.13. Право собственности на имущество в результате приватизации.		
6	<i>Основания и порядок прекращения права собственности</i> 6.1. Отчуждение собственником своего имущества. 6.2. Отказ собственника от права собственности. 6.3. Гибель или уничтожение имущества. 6.4. Обращение взыскания на имущество по обязательствам. 6.5. Отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать лицу. 6.6. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка ввиду его ненадлежащего использования. 6.7. Отчуждение объекта незавершенного строительства в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности. 6.8. Отчуждение недвижимого имущества в связи с принудительным отчуждением земельного участка для государственных или муниципальных нужд. 6.9. Выкуп бесхозно содержимых культурных ценностей, домашних животных. 6.10. Реквизиция. 6.11. Конфискация. 6.12. Обращение по решению суда в доход Российской Федерации имущества, в отношении которого не представлены доказательства его приобретения на законные доходы. 6.13. Обращение по решению суда в доход Российской Федерации денег, ценностей, иного имущества и доходов от них, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии терроризму лицом не представлены сведения, подтверждающие законность их приобретения.	1	0
7	<i>Частная собственность граждан</i> 7.1. Субъекты частной собственности граждан. 7.2. Имущество, находящееся в частной собственности граждан.	1	0
8	<i>Частная собственность юридических лиц</i> 8.1. Коммерческие и некоммерческие организации. 8.2. Хозяйственные товарищества и общества. 8.3. Производственные и потребительские кооперативы. 8.4. Общественные и религиозные организации.	1	0
9	<i>Государственная и муниципальная собственность</i> 9.1. Субъекты права государственной собственности. 9.2. Субъекты права муниципальной собственности.	1	0
10	<i>Понятие и виды общей собственности</i> 10.1. Понятие общей собственности. 10.2. Субъекты общей собственности. 10.3. Виды общей собственности.	0	0
11	<i>Общая долевая собственность</i> 11.1. Порядок осуществления владения, пользования и распоряжения имуществом в долевой собственности. 11.2. Порядок распоряжения долями в праве долевой	1	0

	собственности. 11.3. Преимущественное право покупки доли в праве долевой собственности.		
12	<i>Общая совместная собственность</i> 12.1. Имущество крестьянского (фермерского) хозяйства. 12.2. Совместная собственность супругов. 12.3. Совершение сделок по распоряжению имуществом, находящимся в совместной собственности.	1	0
13	<i>Права и обязанности собственников жилых помещений</i> 13.1. Осуществление права владения, пользования и распоряжения. 13.2. Основания возникновения права собственности на жилые помещения. 13.3. Бремя содержания жилого помещения	1	0
14	<i>Особенности права собственности на жилые помещения в многоквартирном доме</i> 14.1. Общее имущество, принадлежащее на праве общей долевой собственности. 14.2. Осуществление права владения, пользования и распоряжения. 14.3. Решения собственников многоквартирного дома.	1	0
15	<i>Основания прекращения права собственности на жилые помещения</i> 15.1. Бесхозяйственно содержимое жилое помещение. 15.2. Использование жилого помещения не по назначению. 15.3. Систематическое нарушение прав и интересов соседей. 15.4. Бесхозяйственное обращение с жильем, связанное с разрушением и порчей жилья.	1	0
16	<i>Ограниченные вещные права на жилые помещения</i> 16.1. Права членов семьи собственников жилого помещения. 16.2. Право пользования жилым помещением по завещательному отказу. 16.3. Право пользования жилым помещением по договору пожизненного содержания с иждивением.	1	0
17	<i>Защита вещных прав на жилые помещения</i> 17.1. Вещно-правовые способы защиты. 17.2. Обязательственно-правовые способы защиты.	0	0
18	<i>Субъекты права собственности на землю</i> 18.1. Граждане РФ. 18.2. Иностранцы граждане и лица без гражданства. 18.3. Юридические лица-резиденты РФ. 18.4. Иностранцы юридические лица. 18.5. Российская Федерация. 18.6. Субъекты РФ. 18.7. Муниципальные образования.	1	0
19	<i>Права и обязанности владельцев</i> 19.1. Осуществление права пользования земельным участком. 19.2. Право возведения объектов строительства. 19.3. Целевое назначение земельного участка. 19.4. Обязанности владельцев земельных участков.	1	0
20	<i>Ограниченные вещные права на земельные участки</i> 20.1. Аренда земельных участков.	0	0

	<p>20.2. Сервитуты.</p> <p>20.3. Безвозмездное пользование земельным участком.</p> <p>20.4. Постоянное бессрочное пользование земельным участком.</p> <p>20.5. Право пожизненного наследуемого владения.</p>		
21	<p><i>Система гражданско-правовых способов защиты вещных прав</i></p> <p>21.1. Понятие охраны и защиты права собственности.</p> <p>21.2. Понятие, содержание и классификация принципов осуществления и защиты права собственности.</p> <p>21.3. Обеспечение баланса публичных и частных интересов при осуществлении права собственности.</p> <p>21.4. Неприкосновенность права собственности.</p>	0	0
22	<p><i>Вещно-правовые иски</i></p> <p>22.1. Виндикационный иск: понятие и значение.</p> <p>22.2. Условия предъявления виндикационного иска.</p> <p>22.3. Последствия виндикации.</p> <p>22.4. Негаторный иск.</p> <p>22.5. Иные вещные иски: о признании права собственности, об освобождении имущества от ареста (об исключении имущества из описи).</p>	1	0
23	<p><i>Государственная регистрация как способ защиты прав на недвижимое имущество</i></p> <p>23.1. Единый государственный реестр недвижимости.</p> <p>23.2. Виды недвижимого имущества, права на которые подлежат государственной регистрации.</p> <p>23.3. Цели, задачи, назначение государственной регистрации.</p> <p>23.4. Общая характеристика этапов государственной регистрации.</p>	0	0
24	<p>24.1. Иски:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о возмещении убытков, причинённых неисполнением или ненадлежащим исполнением договоров;</li> <li>- о возврате имущества, предоставленного в пользование по договору;</li> <li>- о возмещении причинённого вреда;</li> <li>- о возврате неосновательно полученного или сбережённого имущества.</li> </ul> <p>24.2. Самозащита права собственности.</p> <p>24.3. Признание оспоримой сделки недействительной.</p> <p>24.4. Признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления, ущемляющего право собственности физических и юридических лиц.</p>	1	0

## 2.5. Планы практических (семинарских) занятий

№ темы	Наименование тем практических (семинарских) занятий	Кол-во часов в 6 - м семестре по видам работы	
		ПЗ	в том числе, ПЗПП
6 семестр			
1	<p><i>Понятие и содержание вещного права</i></p> <p>1.1. Понятие вещного права. 1.2. Правовая природа вещного права. 1.3. Срок действия вещных прав. 1.4. Виды вещных прав. 1.5. Содержание вещных прав.</p>	2	0
2	<p><i>Объекты вещных прав</i></p> <p>2.1. Вещи и их разновидности. 2.2. Деньги. 2.3. Документарные ценные бумаги. 2.4. Вещи, находящиеся в собственности другого лица.</p>	2	0
3	<p><i>Система вещных прав</i></p> <p>3.1. Система вещных прав и их классификация. 3.2. Право собственности. 3.3. Право хозяйственного ведения. 3.4. Право оперативного управления имуществом. 3.5. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. 3.6. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. 3.7. Сервитут.</p>	2	0
4	<p><i>Понятие и содержание права собственности</i></p> <p>4.1. Экономическое значение собственности. 4.2. Понятие и общая характеристика права собственности. 4.3. Законодательство, регулирующие отношения собственности в РФ. 4.4. Правомочия собственника. 4.5. Право пользования. 4.6. Право владения. 4.7. Право распоряжения.</p>	2	0
5	<p><i>Основания и порядок приобретения права собственности</i></p> <p>5.1. Классификация способов приобретения права собственности. 5.2. Право собственности на вновь созданную вещь. 5.3. Право собственности на переработанную вещь. 5.4. Право собственности на плоды, продукцию, доходы. 5.5. Обращение в собственность общедоступных для сбора вещей. 5.6. Бесхозное имущество. 5.7. Добросовестное приобретение имущества от неуправомоченного отчуждателя. 5.8. Давность владения. 5.9. Самовольная постройка. 5.10. Сделки по отчуждению имущества. 5.11. Наследование. 5.12. Право собственности на имущество в результате</p>	2	0



	реорганизации юридического лица. 5.13. Право собственности на имущество в результате приватизации.		
6	<i>Основания и порядок прекращения права собственности</i> 6.1. Отчуждение собственником своего имущества. 6.2. Отказ собственника от права собственности. 6.3. Гибель или уничтожение имущества. 6.4. Обращение взыскания на имущество по обязательствам. 6.5. Отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать лицу. 6.6. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка ввиду его ненадлежащего использования. 6.7. Отчуждение объекта незавершенного строительства в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности. 6.8. Отчуждение недвижимого имущества в связи с принудительным отчуждением земельного участка для государственных или муниципальных нужд. 6.9. Выкуп бесхозно содержимых культурных ценностей, домашних животных. 6.10. Реквизиция. 6.11. Конфискация. 6.12. Обращение по решению суда в доход Российской Федерации имущества, в отношении которого не представлены доказательства его приобретения на законные доходы. 6.13. Обращение по решению суда в доход Российской Федерации денег, ценностей, иного имущества и доходов от них, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии терроризму лицом не представлены сведения, подтверждающие законность их приобретения.	2	0
7	<i>Частная собственность граждан</i> 7.1. Субъекты частной собственности граждан. 7.2. Имущество, находящееся в частной собственности граждан.	2	0
8	<i>Частная собственность юридических лиц</i> 8.1. Коммерческие и некоммерческие организации. 8.2. Хозяйственные товарищества и общества. 8.3. Производственные и потребительские кооперативы. 8.4. Общественные и религиозные организации.	2	0
9	<i>Государственная и муниципальная собственность</i> 9.1. Субъекты права государственной собственности. 9.2. Субъекты права муниципальной собственности.	2	0
10	<i>Понятие и виды общей собственности</i> 10.1. Понятие общей собственности. 10.2. Субъекты общей собственности. 10.3. Виды общей собственности.	2	3
11	<i>Общая долевая собственность</i> 11.1. Порядок осуществления владения, пользования и распоряжения имуществом в долевой собственности. 11.2. Порядок распоряжения долями в праве долевой собственности.	2	0

	11.3. Преимущественное право покупки доли в праве долевой собственности.		
12	<i>Общая совместная собственность</i> 12.1. Имущество крестьянского (фермерского) хозяйства. 12.2. Совместная собственность супругов. 12.3. Совершение сделок по распоряжению имуществом, находящимся в совместной собственности.	2	0
13	<i>Права и обязанности собственников жилых помещений</i> 13.1. Осуществление права владения, пользования и распоряжения. 13.2. Основания возникновения права собственности на жилые помещения. 13.3. Бремя содержания жилого помещения	2	0
14	<i>Особенности права собственности на жилые помещения в многоквартирном доме</i> 14.1. Общее имущество, принадлежащее на праве общей долевой собственности. 14.2. Осуществление права владения, пользования и распоряжения. 14.3. Решения собственников многоквартирного дома.	2	0
15	<i>Основания прекращения права собственности на жилые помещения</i> 15.1. Бесхозно содержимое жилое помещение. 15.2. Использование жилого помещения не по назначению. 15.3. Систематическое нарушение прав и интересов соседей. 15.4. Бесхозное обращение с жильем, связанное с разрушением и порчей жилья.	2	0
16	<i>Ограниченные вещные права на жилые помещения</i> 16.1. Права членов семьи собственников жилого помещения. 16.2. Право пользования жилым помещением по завещательному отказу. 16.3. Право пользования жилым помещением по договору пожизненного содержания с иждивением.	2	0
17	<i>Защита вещных прав на жилые помещения</i> 17.1. Вещно-правовые способы защиты. 17.2. Обязательственно-правовые способы защиты.	2	3
18	<i>Субъекты права собственности на землю</i> 18.1. Граждане РФ. 18.2. Иностранцы граждане и лица без гражданства. 18.3. Юридические лица-резиденты РФ. 18.4. Иностранцы юридические лица. 18.5. Российская Федерация. 18.6. Субъекты РФ. 18.7. Муниципальные образования.	2	0
19	<i>Права и обязанности владельцев</i> 19.1. Осуществление права пользования земельным участком. 19.2. Право возведения объектов строительства. 19.3. Целевое назначение земельного участка. 19.4. Обязанности владельцев земельных участков.	0	0
20	<i>Ограниченные вещные права на земельные участки</i> 20.1. Аренда земельных участков. 20.2. Сервитуты.	2	0

	20.3. Безвозмездное пользование земельным участком. 20.4. Постоянное бессрочное пользование земельным участком. 20.5. Право пожизненного наследуемого владения.		
21	<i>Система гражданско-правовых способов защиты вещных прав</i> 21.1. Понятие охраны и защиты права собственности. 21.2. Понятие, содержание и классификация принципов осуществления и защиты права собственности. 21.3. Обеспечение баланса публичных и частных интересов при осуществлении права собственности. 21.4. Неприкосновенность права собственности.	2	0
22	<i>Вещно-правовые иски</i> 22.1. Виндикационный иск: понятие и значение. 22.2. Условия предъявления виндикационного иска. 22.3. Последствия виндикации. 22.4. Негаторный иск. 22.5. Иные вещные иски: о признании права собственности, об освобождении имущества от ареста (об исключении имущества из описи).	2	0
23	<i>Государственная регистрация как способ защиты прав на недвижимое имущество</i> 23.1. Единый государственный реестр недвижимости. 23.2. Виды недвижимого имущества, права на которые подлежат государственной регистрации. 23.3. Цели, задачи, назначение государственной регистрации. 23.4. Общая характеристика этапов государственной регистрации.	2	3
24	24.1. Иски: - о возмещении убытков, причинённых неисполнением или ненадлежащим исполнением договоров; - о возврате имущества, предоставленного в пользование по договору; - о возмещении причинённого вреда;  - о возврате неосновательно полученного или сбережённого имущества. 24.2. Самозащита права собственности. 24.3. Признание оспоримой сделки недействительной. 24.4. Признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления, ущемляющего право собственности физических и юридических лиц.	2	0
	Зачет с оценкой	2	0

## 2.6. Планы самостоятельной работы обучающегося по дисциплине (модулю)

№	Название разделов и тем	Виды самостоятельной работы	Трудоемкость	Формируемые компетенции	Формы контроля
1	Понятие и содержание вещного права	Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
		Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос
	Объекты вещных прав	Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Доклад - презентация и его обсуждение
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
	Система вещных прав	Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Доклад - презентация и его обсуждение
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
	Понятие и содержание права собственности	Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Доклад - презентация и его обсуждение
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
2	Основания и порядок приобретения права собственности	Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Доклад - презентация и его обсуждение
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
	Основания и порядок прекращения права собственности	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос

		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
	Частная собственность граждан	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
2	Частная собственность юридических лиц	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
	Государственная и муниципальная собственность	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
4	Понятие и виды общей собственности	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
	Общая долевая собственность	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос
		Подготовка докладов - презентаций в	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3	Доклад - презентация и

		соответствии с выбранной темой		ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	его обсуждение
	Общая совместная собственность	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
5	Права и обязанности собственников жилых помещений	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос
		Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Доклад - презентация и его обсуждение
	Особенности права собственности на жилые помещения в многоквартирном доме	Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Доклад - презентация и его обсуждение
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
	Основания прекращения права собственности на жилые помещения	Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Доклад - презентация и его обсуждение
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
	Ограниченные вещные права на жилые помещения	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
	Защита вещных прав на жилые помещения	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос

		подготовке к практическим занятиям			
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
6	Субъекты права собственности на землю	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
	Права и обязанности владельцев земельных участков	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос
		Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Доклад - презентация и его обсуждение
	Ограниченные вещные права на земельные участки	Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Доклад - презентация и его обсуждение
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
7	Система гражданско-правовых способов защиты вещных прав	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос
		Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Доклад - презентация и его обсуждение
	Вещно-правовые иски	Подготовка докладов - презентаций в соответствии с выбранной темой	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Доклад - презентация и его обсуждение
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий

	Государственная регистрация как способ защиты прав на недвижимое имущество	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий
	Формы защиты вещных прав	Самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Устный опрос
		Выполнить письменные практические задания.	1	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Анализ письменных практических заданий

### 2.7. Планы практической подготовки

№	Наименование тем и элементов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью	Форма проведения (ЛПП, ПЗПП, ЛРПП, СРПП)	Кол-во часов в 6-м семестре
<b>6 семестр</b>			
1	Понятие и виды общей собственности - <i>выполнить письменные практические задания, составить процессуальные документы</i>	ПЗПП	3
	Понятие и виды общей собственности - <i>выполнить письменные практические задания, составить процессуальные документы</i>	СРПП	4
	Защита вещных прав на жилые помещения - <i>выполнить письменные практические задания, составить процессуальные документы</i>	ПЗПП	3
	Защита вещных прав на жилые помещения - <i>выполнить письменные практические задания, составить процессуальные документы</i>	СРПП	4
2	Государственная регистрация как способ защиты прав на недвижимое имущество - <i>разбор конкретных ситуаций</i>	ПЗПП	3

### 3. ОСОБЕННОСТИ ОБУЧЕНИЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОВЗ

Учебные занятия инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья организуются совместно с другими обучающимися в общих группах, а также индивидуально, в соответствии с графиком индивидуальных занятий.

При этом необходимо учитывать несколько аспектов:

- особенности нозологии студентов инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья;
- психоэмоциональное состояния студентов;



- психологический климат, который сложился в студенческой группе;
- настрой отдельных студентов и группы в целом на процесс обучения.

При организации учебных занятий в общих группах используются социально-активные и рефлексивные методы обучения, технологии социокультурной реабилитации с целью оказания помощи в установлении полноценных межличностных отношений, создания комфортного психологического климата в группе.

В образовательной деятельности применяются материально-техническое оснащение, специализированные технические средства приема-передачи учебной информации в доступных формах для студентов с различными особенностями здоровья, электронные образовательные ресурсы в адаптированных формах.

Специфика обучения юриспруденции инвалидов и студентов с ограниченными возможностями здоровья предполагает использование игрового, практико-ориентированного, занимательного материала, который необходим для получения знаний и формирования необходимых компетенций. Подготовка студентами заданий для семинарских занятий должна сочетать устные и письменные формы в соответствии с их особенностями здоровья.

Для того чтобы предотвращать наступление у студентов с инвалидностью и обучающихся имеющих ограниченные возможности здоровья быстрого утомления можно использовать следующие методы работы:

- чередование умственной и практической деятельности;
- преподнесение материала с использованием средств наглядности;
- использование технических средств обучения, чередование предъявляемой на слух информации с наглядно-демонстрационным материалом.

При освоении дисциплин инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья большое значение должно отводиться проведению с ними индивидуальной работы со стороны преподавателей. В индивидуальную работу включается:

- индивидуальная учебная работа (консультации), то есть дополнительное разъяснение учебного материала и углубленное изучение материала с теми обучающимися, которые в этом заинтересованы;
- индивидуальная воспитательная работа.

**Особенности обучения студентов с нарушениями опорно-двигательного аппарата.** Для студента имеющего нарушения опорно-двигательного аппарата, необходимо посоветовать использовать вспомогательные средства для усвоения программы, например, диктофон и другие электронные носители информации.

При проведении аудиторных занятий со студентами, имеющими осложнения с моторикой рук возможно использование следующих вариантов работы:

- обеспечение студентов электронными текстами лекций и заданий к семинарским занятиям;
- использование технических средств фиксации текста (диктофоны), с последующим составлением тезисов лекции в ходе самостоятельной работы студента, которые они впоследствии могут использовать при подготовке и ответах на семинарских занятиях.

Одним из видов работы для студентов, испытывающих трудности в письме может быть подготовка к семинарским занятиям таких заданий, которые не требуют от них написания длинных текстов ответов. Наиболее оптимальным вариантом такого задания, выполняемого в письменной форме, может служить тестовое задание. Использование тестирования студентов необходимо совмещать с обсуждением вариантов ответов.

Контроль знаний можно вести как в устном, так и в письменном виде.

**Особенности обучения студентов с нарушением слуха.**

При организации образовательного процесса со слабослышащей аудиторией рекомендуется использовать следующие педагогические принципы:

- наглядности преподаваемого материала;
- индивидуального подхода к каждому студенту;
- использования информационных технологий;
- использования учебных пособий, адаптированных для восприятия студентами с нарушением слуха.

Студенту с нарушением слуха следует предложить занять место на передних партах аудитории, а преподавателю рекомендуется больше времени во время занятий находиться рядом с рабочим местом этого студента. Учитывая, что такие студенты лучше понимают по губам, желательно располагаться к ним лицом, говорить громко и четко.

Для повышения уровня восприятия учебной информации студентами рассматриваемой группы, рекомендуется применение звукоусиливающей аппаратуры, мультимедийных и других средств. Сложные для понимания темы следует снабжать как можно большим количеством наглядного материала. Особую роль в обучении лиц с нарушенным слухом, играют видеоматериалы. По возможности, предъявляемая видеoinформация может сопровождаться текстовой бегущей строкой или сурдологическим переводом.

Контроль знаний студентов указанной нозологии может вестись преимущественно в письменном виде, но для развития устной речи, рекомендуется предложить студенту рассказать ответ на задание в тезисах.

**Особенности обучения студентов с нарушением зрения.** Специфика обучения слабовидящих студентов заключается в следующем:

- необходимо дозировать учебную нагрузку;
- применять специальные формы и методы обучения, технические средства, позволяющие воспринимать информацию, а также оптических и тифлопедагогических устройств, расширяющих познавательные возможности студентов;
- увеличивать искусственную освещенность помещений, в которых занимаются студенты с пониженным зрением.

При зрительной работе у слабовидящих студентов быстро наступает утомление, что снижает их работоспособность. Поэтому необходимо проводить небольшие перерывы или переключение рабочей активности.

При чтении лекций, слабовидящим студентам следует разрешить использовать звукозаписывающие устройства и компьютеры, как способ конспектирования, во время занятий. Необходимо комментировать свои жесты и надписи на доске и передавать словами то, что часто выражается мимикой и жестами.

При работе на компьютере следует использовать принцип максимального снижения зрительных нагрузок, дозирование и чередование зрительных нагрузок с другими видами деятельности. Кроме того, необходимо использовать специальные программные средства для увеличения изображения на экране или для озвучивания информации.

При проведении процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечивается выполнение следующих дополнительных требований в зависимости от индивидуальных особенностей обучающихся:

1. информация по порядку проведения процедуры оценивания предоставляется в доступной форме (устно, в письменной форме, на электронном носителе, в печатной форме увеличенным шрифтом и т.п.);

2. доступная форма предоставления заданий оценочных средств (в печатной форме, в печатной форме увеличенным шрифтом, в форме электронного документа);

3. доступная форма предоставления ответов на задания (письменно на бумаге, набор ответов на компьютере, устно, др.).

При необходимости для студентов с инвалидностью и обучающихся с ограниченными возможностями здоровья процедура оценивания результатов обучения по дисциплине может проводиться в несколько этапов, а также может быть предоставлено дополнительное время для подготовки ответа на зачете или экзамене.

#### **4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ**

*Самостоятельная работа*, наряду с аудиторными занятиями, является неотъемлемой частью изучения дисциплины. Приступая к изучению дисциплины, студенты должны ознакомиться с учебной программой, учебной, научной и методической литературой, имеющейся в библиотеке, получить в библиотеке рекомендованные учебники и учебно-методические пособия, завести тетради для конспектирования лекций и практических занятий.

К видам самостоятельной работы в рамках обучения относятся:

- самостоятельный поиск и изучение научных материалов в рамках курса, в том числе при подготовке к практическим занятиям;
- анализ изученных материалов и подготовка устных докладов и контрольной работы в соответствии с выбранной для этого вида работы темой;
- самостоятельное изучение определенных разделов и тем дисциплины;
- подготовка к аудиторным занятиям;
- подготовка к промежуточному, текущему контролю знаний и навыков (в т.ч. к контрольным работам, тестированию и т.п.);
- подготовка к зачету или экзамену.

При этом учесть рекомендации преподавателя и требования учебной программы. При подготовке к зачету повторять пройденный материал в соответствии с учебной программой, примерным перечнем учебных вопросов, выносящихся на зачет и содержащихся в данной программе. Использовать конспект лекций и литературу, рекомендованную преподавателем.

Обратить особое внимание на темы учебных занятий, пропущенных студентом по разным причинам. При необходимости обратиться за консультацией и методической помощью к преподавателю. Самостоятельная работа может осуществляться индивидуально или группами студентов в зависимости от цели, объема, конкретной тематики самостоятельной работы, уровня сложности, уровня умений студентов.

Контроль результатов внеаудиторной самостоятельной работы студентов может осуществляться в пределах времени, отведенного на обязательные учебные занятия по дисциплине и внеаудиторную самостоятельную работу студентов по дисциплине, может проходить в письменной, устной или смешанной форме.

Для оптимизации организации и повышения качества обучения студентам рекомендуется руководствоваться следующими методическими рекомендациями по организации самостоятельной работы, размещёнными на официальном сайте университета: **Черкашина Н.В. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся (направления подготовки: 40.03.01 Юриспруденция, 40.04.01 Юриспруденция) // [http://portal.mgsgi.ru/elektronnaya\\_biblioteka/1972/9919/](http://portal.mgsgi.ru/elektronnaya_biblioteka/1972/9919/)**

#### **5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ**

Интерактивные образовательные технологии, используемые в аудиторных занятиях и самостоятельной работе обучающихся.

Семестр	Вид занятия (Л, ПЗ, ЛР, в том числе, ПП)	Используемые интерактивные образовательные технологии	Количество часов
3	Л	Проблемная лекция, лекция-дискуссия, лекция-беседа	12
	ПЗ	Доклад – презентация, разбор конкретных ситуаций	9
	ПП	Разбор конкретных ситуаций	8
<b>Итого:</b>			<b>29</b>
<b>ВСЕГО:</b>			<b>29</b>

## 6. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

### 6.1. Организация входного, текущего и промежуточного контроля обучения

Входное тестирование – не предусмотрено

Текущий контроль – устный опрос, анализ письменных практических заданий, доклад-презентация, эссе

Промежуточная аттестация – **зачет с оценкой (6 семестр)**

### 6.2. Тематика докладов (эссе)

1. Понятие права собственности.
2. Понятие охраны права собственности.
3. Понятие защиты права собственности.
4. Соотношение понятий «охрана» и «защита» права собственности.
5. Вещно-правовые и иные способы в системе защиты гражданских прав.
6. Особенности вещно-правовых способов защиты.
7. Конкуренция вещных и обязательственных исков.
8. Неюрисдикционные способы защиты права собственности.
9. Виды исков о защите права собственности.
10. Виндикационный иск.
11. Негаторный иск.

### 6.3. Курсовая работа - не предусмотрена

### 6.4. Вопросы к зачету с оценкой

1. Понятие и общая характеристика права собственности.
2. Приобретение и прекращение права собственности.
3. Содержание и классификация принципов осуществления и защиты права собственности.
4. Справедливость, разумность и добросовестность при осуществлении и защите права собственности.
5. Неприкосновенность права собственности.
6. Ограниченность права собственности.
7. Система гражданско-правовых средств защиты права собственности.
8. Виндикационный иск.
9. Условия предъявления виндикационного иска.

10. Истец и ответчик по виндикационному иску.
11. Добросовестность приобретателя.
12. Условия удовлетворения виндикационного иска.
13. Последствия виндикации.
14. Расчеты при возврате имущества из незаконного владения.
15. Негаторный иск.
16. Стороны негаторного иска.
17. Иные вещные иски: о признании права собственности и об освобождении имущества от ареста (об исключении имущества из описи).
18. Иски о признании права собственности.
19. Иски об освобождении имущества от ареста (об исключении из описи).
20. Самозащита гражданских прав.
21. Признание оспоримой сделки недействительной.
22. Признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления
23. Обязательственно-правовые способы защиты права собственности
24. Иски о возмещении убытков, причинённых неисполнением или ненадлежащим исполнением договоров.
25. Иски о возврате вещей, предоставленных в пользование по договору
26. Иски о возмещении причинённого вреда.
27. Иски о возврате неосновательно полученного или сбережённого имущества.

#### 6.5. Вопросы к экзамену- не предусмотрен учебным планом

#### 6.6. Контроль освоения компетенций

Вид контроля	Контролируемые темы (разделы)	Компетенции, компоненты которых контролируются
Устный опрос	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12, 13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24	ПК-1, ПК-3
Доклад - презентация и его обсуждение	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12, 13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24	ПК-1, ПК-3
Анализ письменных практических заданий	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12, 13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24	ПК-1, ПК-3
Эссе	11	ПК-1, ПК-3

### 7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

#### 7.1. Основная литература:

1. Скловский, К. И. Собственность в гражданском праве : учебное пособие для вузов / К. И. Скловский. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 1016 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13090-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/449151>
2. Эриашвили, Н. Д. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Н.Д. Эриашвили [и др.] ; под ред. А.Н. Кузбагарова, В.Н. Ткачёва. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2019. — 767 с. - ISBN 978-5-238-03169-9. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1039967>. – Режим доступа: по подписке.

## 7.2 Дополнительная литература:

1. Жарова, А. К. Защита интеллектуальной собственности : учебник для вузов / А. К. Жарова ; под общей редакцией А. А. Стрельцова. — 4-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 341 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-09974-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/449846>

2. Андреев, Ю. Н. Собственность и право собственности: цивилистические аспекты : монография / Ю. Н. Андреев. - Москва : Норма : Инфра-М, 2020. - 320 с. - ISBN 978-5-91768-329-4. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1045654> . – Режим доступа: по подписке.

## 7.3. Программное обеспечение

Наименование продукта	Кол-во	Номер лицензии	Основание
Microsoft Volume License		48457427	Договор-оферта № Tr017922 от 06.04.2011
Applications - Office Standard 2010	25	*	
Microsoft Volume License		45411627	Гос. контракт № 14/09 от 14.04.2009
Applications - Office Professional Plus 2007	13	*	
Applications - Office Standard 2007	50	*	

## 7.4. Электронные ресурсы

1. Организация Объединенных Наций: [www.un.org](http://www.un.org).
2. Совет Европы: <http://www.coe.int>.
3. Официальный сайт Верховного Суда РФ <http://www.vsrp.ru/>
4. Официальный сайт Президента РФ <http://kremlin.ru/>
5. Официальный сайт Арбитражного суда города Москвы <http://msk.arbitr.ru/>
6. Сайт «Российской газеты» <https://rg.ru/>
7. Научная электронная библиотека eLIBRARY.ru: <https://elibrary.ru/defaultx.asp>.
8. Образовательная платформа «Юрайт»: <https://urait.ru/>.
9. ЭБС «Лань»: <https://e.lanbook.com/> (доступ к ЭБС «Лань» предоставлен по отдельным книгам).
10. Электронная Библиотека МГГЭУ: [http://portal.mgsgi.ru/elektronnaya\\_biblioteka/](http://portal.mgsgi.ru/elektronnaya_biblioteka/)
11. Справочно-правовая система Консультант Плюс: <http://www.consultant.ru/>
12. Polpred.com Обзор СМИ: <https://polpred.com/news>
13. ЭБС «ZNANIUM.COM»; <https://znanium.com/>

## 7.5. Методические указания и материалы по видам занятий

### *Методические указания по лекционным занятиям.*

В ходе лекции студентам рекомендуется конспектировать ее основные положения, не стоит пытаться дословно записать всю лекцию, поскольку скорость лекции не рассчитана на аутентичное воспроизведение выступления лектора в конспекте, тем не менее она является достаточной для того, чтобы студент смог не только усвоить, но и

зафиксировать на бумаге сущность затронутых лектором проблем, выводы, а также узловые моменты, на которые обращается особое внимание в ходе лекции.

Основным средством работы на лекционном занятии является конспектирование. Конспектирование – процесс мысленной переработки и письменной фиксации информации, в виде краткого изложения основного содержания, смысла какого-либо текста.

Результат конспектирования – запись, позволяющая конспектирующему немедленно или через некоторый срок с нужной полнотой восстановить полученную информацию. Конспект в переводе с латыни означает «обзор». По существу его и составлять надо как обзор, содержащий основные мысли текста без подробностей и второстепенных деталей. Конспект носит индивидуализированный характер: он рассчитан на самого автора и поэтому может оказаться малопонятным для других.

Для того чтобы осуществлять этот вид работы, в каждом конкретном случае необходимо грамотно решить следующие задачи:

1. Сориентироваться в общей концепции лекции (уметь определить вступление, основную часть, заключение).
2. Увидеть логико-смысловую канву сообщения, понять систему изложения информации в целом, а также ход развития каждой отдельной мысли.
3. Выявить «ключевые» мысли, то есть основные смысловые вехи, на которые «нанизано» все содержание текста.
4. Определить детализирующую информацию.
5. Лаконично сформулировать основную информацию, не перенося на письмо все целиком и дословно.

Определения, которые дает лектор стоит по возможности записать дословно и выделить другим цветом или же подчеркнуть. В случае изложения лектором хода научной дискуссии желательно кратко законспектировать существо вопроса, основные позиции и фамилии ученых их отстаивающих. Если в обоснование своих выводов лектор приводит ссылки на справочники, статистические данные, нормативные акты и другие официально опубликованные сведения имеет смысл лишь кратко отразить их существо и указать источник, в котором можно полностью почерпнуть излагаемую информацию.

Во время лекции студенту рекомендуется иметь на столах помимо конспектов также программу дисциплины, которая будет способствовать развитию мнемонической памяти, возникновению ассоциаций между выступлением лектора и программными вопросами, федеральные законы, поскольку гораздо эффективнее следить за ссылками лектора по его тексту, нежели пытаться воспринять всю эту информацию на слух.

В случае возникновения у студента по ходу лекции вопросов, их следует записать и задать в конце лекции в специально отведенное для этого время.

По окончании лекции (в тот же или на следующий день, пока еще в памяти сохранилась информация) студентам рекомендуется доработать свои конспекты, привести их в порядок, дополнить сведениями с учетом дополнительно изученного нормативного, справочного и научного материала. Крайне желательно на полях конспекта отмечать не только изученные точки зрения ученых по рассматриваемой проблеме, но и выражать согласие или несогласие самого студента с законспектированными положениями, материалами судебной практики и т.п.

Лекционное занятие предназначено для изложения особенно важных, проблемных, актуальных в современной науке вопросов. Лекция, также, как и практическое занятие, требует от студентов определенной подготовки. Студент обязательно должен знать тему предстоящего лекционного занятия и обеспечить себе необходимый уровень активного участия: подобрать и ознакомиться, а при необходимости иметь с собой рекомендуемый преподавателем нормативный материал, повторить ранее пройденные темы по вопросам, которые будут затрагиваться в предстоящей лекции, вспомнить материал иных дисциплин.

В целях усиления практикоориентированности учебного курса на лекции могут приглашаться представители работодателей и практикующие юристы. Часть лекций проводится с применением интерактивных технологий в форме проблемной лекции, лекции-беседы и т.п.

1. *Проблемная лекция* - представляет собой учебное занятие, когда преподаватель в начале и по ходу изложения учебного материала создает проблемные ситуации и вовлекает обучающихся в их анализ. Разрешая противоречия, заложенные в проблемных ситуациях, обучающиеся самостоятельно могут прийти к тем выводам, которые преподаватель должен сообщить в качестве новых знаний. На проблемной лекции обучающийся находится в социально активной позиции, особенно когда она идет в форме живого диалога. Он высказывает свою позицию, задает вопросы, находит ответы и представляет их на обсуждение всей аудитории.

2. *Лекция-дискуссия* заключается в коллективном обсуждении какого-либо вопроса, проблемы или сопоставлении информации, идей, мнений, предложений. Необходимо заранее подготовить вопросы, которые можно было бы ставить на обсуждение. Во время дискуссии участники могут либо дополнять друг друга, либо противостоять один другому. Эффективность проведения дискуссии будет зависеть от таких факторов, как: подготовка (информированность и компетентность) обучающихся по проблеме; семантическое однообразие (все термины, дефиниции, понятия и т.д. должны быть одинаково поняты всеми обучающимися); корректность поведения участников; умение проводить дискуссию.

3. *Лекция-беседа*, в ходе которой лектор сознательно вступает в диалог с одним или несколькими обучающимися. При этом остальные являются своего рода зрителями этого процесса, но не пассивными, а активно мыслящими о предмете организованной беседы, занимая ту или иную точку зрения и формулируя свои ответы на вопросы. Участие слушателей в лекции - беседе можно привлечь различными приемами, например, озадачивание обучающихся вопросами в начале лекции и по ее ходу. Вопросы могут быть как простыми для того, чтобы сосредоточить внимание на отдельных аспектах темы, так и проблемные. Слушатели, продумывая ответ на заданный вопрос, получают возможность самостоятельно прийти к тем выводам и обобщениям, которые преподаватель должен был сообщить им в качестве новых знаний, либо понять важность обсуждаемой темы, что повышает интерес, и степень восприятия материала обучающимися.

Для успешного проведения интерактивных лекций обучающемуся необходимо осуществить предварительную подготовку:

- перед очередной лекцией необходимо просмотреть по конспекту материал предыдущей лекции;
- перед каждой лекцией необходимо просмотреть рабочую программу дисциплины, ознакомиться с содержанием темы;
- ознакомиться с рекомендуемой литературой и нормативными правовыми актами.

Подготовительные мероприятия помогут обучающемуся лучше усвоить материал.

#### *Методические указания для подготовки к практическим занятиям.*

Практические занятия - основная форма контактной работы обучающихся. Целью практических занятий является углубленное изучение учебной дисциплины, привитие навыков самостоятельного поиска и анализа учебной информации, формирование и развитие у них научного мышления, умения активно участвовать в творческой дискуссии, делать правильные выводы, аргументировано излагать и отстаивать свое мнение. В ходе практических занятий происходит обсуждение отдельных вопросов в рамках учебной темы, выработка практических умений и приобретение навыков решения задач, умение юридически грамотно квалифицировать факты и обстоятельства, а также толковать и применять закон, использовать его при оценке и регламентации конкретных сфер общественных отношений. Алгоритм подготовки к практическим занятиям: - освоить



лекционный материал (при наличии); - изучить основные нормативные правовые акты по теме; - ознакомиться с рекомендуемой основной и дополнительной литературой; - после изучения теории, перейти к закреплению полученных знаний посредством выполнения практических заданий. В рамках практических занятий предусмотрены встречи с представителями работодателей и практикующими работниками. Часть практических занятий проводится с применением интерактивных технологий: 1. Дискуссия (в т.ч. групповая дискуссия) предусматривает обсуждение какого-либо вопроса или группы связанных вопросов с намерением достичь взаимоприемлемого решения. Основными задачами дискуссии служат формирование общего представления как наиболее объективного, подтвержденного всеми участниками обсуждения или их большинством, а также достижение убедительного обоснования содержания, не имеющего первоначальной ясности для всех участников дискуссии. Методика проведения: Тема дискуссии формулируется до ее начала. Группа обучающихся делится на несколько малых групп. Каждая малая группа обсуждает позицию по предлагаемой для дискуссии теме в течение отведенного времени. Затем заслушивается ряд суждений, предлагаемых каждой малой группой. После каждого суждения оппоненты задают вопросы, выслушиваются ответы авторов предлагаемых позиций. В завершении дискуссии формулируется общее мнение, выражающее совместную позицию по теме дискуссии. Преподаватель дает оценочное суждение окончательно сформированной позиции во время дискуссии.

Практические (семинарские) занятия представляют собой одну из важных форм самостоятельной работы студентов над нормативными актами, материалами местной и опубликованной судебной практики, научной и учебной литературой непосредственно в учебной аудитории под руководством преподавателя.

В зависимости от изучаемой темы и ее специфики преподаватель выбирает или сочетает следующие формы проведения практических (семинарских) занятий: обсуждение теоретических вопросов, подготовка рефератов, решение задач (дома или в аудитории), круглые столы, научные диспуты с участием практических работников и ученых и т.п. Проверка усвоения отдельных (ключевых) тем может осуществляться посредством проведения коллоквиума.

Подготовка к практическому занятию заключается в подробном изучении конспекта лекции, нормативных актов и материалов судебной практики, рекомендованных к ним, учебной и научной литературы, основные положения которых студенту рекомендуется конспектировать.

Активное участие в работе на практических и семинарских занятиях предполагает выступления на них, дополнение ответов однокурсников, коллективное обсуждение спорных вопросов и проблем, что способствует формированию у студентов навыков формулирования, аргументации и отстаивания выработанного решения, умения его защитить в дискуссии и представить дополнительные аргументы в его пользу. Активная работа на семинарском или практическом занятии способствует также формированию у студентов навыков публичного выступления, умения ясно, последовательно, логично и аргументированно излагать свои мысли.

При выступлении на семинарских или практических занятиях студентам разрешается пользоваться конспектами для цитирования нормативных актов, судебной практики или позиций ученых. По окончании ответа другие студенты могут дополнить выступление товарища, отметить его спорные или недостаточно аргументированные стороны, проанализировать позиции ученых, о которых не сказал предыдущий выступающий.

В конце занятия, после подведения его итогов преподавателем студентам рекомендуется внести изменения в свои конспекты, отметить информацию, прозвучавшую в выступлениях других студентов, дополнения, сделанные преподавателем и не отраженные в конспекте.

Практические занятия требуют предварительной теоретической подготовки по соответствующей теме: изучения учебной и дополнительной литературы, в необходимых случаях ознакомления с нормативным материалом. Рекомендуется при этом вначале изучить вопросы темы по учебной литературе. Если по теме прочитана лекция, то непременно надо использовать материал лекции, так как учебники часто устаревают уже в момент выхода в свет.

Применение отдельных образовательных технологий требуют предварительного ознакомления студентов с содержанием применяемых на занятиях приемов. Так, при практических занятиях студент должен представлять, как его общую структуру, так и особенности отдельных методических приемов: дискуссии, контрольные работы, использование правовых документов и др.

Примерные этапы практического занятия и методические приемы их осуществления:

- постановка целей занятия: обучающей, развивающей, воспитывающей;
- планируемые результаты обучения: что должны студенты знать и уметь;
- проверка знаний: устный опрос, фронтальный опрос, программированный опрос, письменный опрос, комментирование ответов, оценка знаний, обобщение по опросу;
- изучение нового материала по теме;
- закрепление материала предназначено для того, чтобы студенты запомнили материал и научились использовать полученные знания (активное мышление).

Формы закрепления:

- решение задач;
- групповая работа (коллективная мыслительная деятельность).

Домашнее задание:

- работа над текстом учебника;
- решение задач.

В рамках семинарского занятия студент должен быть готов к изучению предлагаемых правовых документов, а также к их составлению и анализу. Для выполнения этого вида работы студент должен знать правила работы:

- 1) предварительно ознакомиться с образцами того юридического документа, с которым предстоит работать;
- 2) определить какую нагрузку несет в себе тот или иной документ, зачем он нужен, какова цель его составления;
- 3) разобрать содержание правового документа, т.е. выявить какие основные информационные данные или какие вопросы он отражает;
- 4) выполнить непосредственное задание преподавателя (написать, ориентируясь на образец правового документа, аналогичный юридический документ, продумав соответствующие данные; исправить ошибки в предоставленном образце; вычленив структуру документа и т.п.).

На практическом (семинарском) занятии студент проявляет свое знание предмета, корректирует информацию, полученную в процессе лекционных и внеаудиторных занятий, формирует определенный образ в глазах преподавателя, получает навыки устной речи и культуры дискуссии, навыки практического решения задач.

*Методические рекомендации по подготовке эссе.*

Эссе – от франц. *essai*, англ. *essay*, *assay* – попытка, проба, очерк; от лат. *exagium* – взвешивание. Прозаическое сочинение – рассуждение небольшого объема со свободной композицией. Жанр критики и публицистики, свободная трактовка какой-либо проблемы. Эссе выражает индивидуальные впечатления и соображения по конкретному поводу или вопросу и заведомо не претендует на определяющую или исчерпывающую трактовку предмета. Как правило, эссе предполагает новое, субъективно окрашенное слово о чем-

либо и может иметь философский, историко-биографический, публицистический, литературно-критический, научно-популярный, беллетристический характер.

Эссе студента – самостоятельная письменная работа на тему, предложенную преподавателем, либо выбранная самим студентом, но обязательно согласованная с преподавателем. Тема эссе должна содержать в себе вопрос, проблему, мотивировать на размышление.

Цель эссе состоит в развитии навыков самостоятельного творческого мышления и письменного изложения собственных мыслей. Писать эссе чрезвычайно полезно, поскольку это позволяет автору научиться четко и грамотно формулировать мысли, структурировать информацию, использовать основные категории анализа, выделять причинно-следственные связи, иллюстрировать понятия соответствующими примерами, аргументировать свои выводы; овладеть научным стилем речи.

Требования к эссе. Эссе по дисциплине должно содержать: четкое изложение сути поставленной проблемы, включать самостоятельно проведенный анализ этой проблемы с использованием концепций и аналитического инструментария, рассматриваемого в рамках дисциплины, выводы, обобщающие авторскую позицию по поставленной проблеме.

В зависимости от специфики дисциплины формы эссе могут значительно дифференцироваться. В некоторых случаях это может быть анализ имеющихся статистических данных по изучаемой проблеме, анализ материалов из средств массовой информации с использованием изучаемых моделей, подробный разбор предложенной задачи с развернутыми мнениями, подбор и детальный анализ примеров, иллюстрирующих проблему и др.

Построение эссе.

Титульный лист (заполняется по единой форме).

Содержание.

Введение – суть и обоснование выбора данной темы, состоит из ряда компонентов, связанных логически и стилистически. На этом этапе очень важно правильно сформулировать вопрос, на который вы собираетесь найти ответ в ходе своего исследования. При работе над введением могут помочь ответы на следующие вопросы: «Надо ли давать определения терминам, прозвучавшим в теме эссе?», «Почему тема, которую я раскрываю, является важной в настоящий момент?», «Какие понятия будут вовлечены в мои рассуждения по теме?», «Могу ли я разделить тему на несколько более мелких подтем?».

Основная часть – теоретические основы выбранной проблемы и изложение основного вопроса. Данная часть предполагает развитие аргументации и анализа, а также обоснование их, исходя из имеющихся данных, других аргументов и позиций по этому вопросу. В этом заключается основное содержание эссе и это представляет собой главную трудность. Поэтому важное значение имеют подзаголовки, на основе которых осуществляется структурирование аргументации. Именно здесь необходимо обосновать (логически, используя данные или строгие рассуждения) предлагаемую аргументацию и (или) анализ. Там, где это необходимо, в качестве аналитического инструмента можно использовать графики, диаграммы и таблицы. В зависимости от поставленного вопроса, анализ проводится на основе следующих категорий: причина – следствие, общее – особенное, форма – содержание, часть – целое, постоянство – изменчивость.

В процессе построения эссе необходимо помнить, что один параграф должен содержать только одно утверждение и соответствующее доказательство. Следовательно, наполняя содержанием разделы аргументацией (соответствующей подзаголовкам), необходимо в пределах параграфа ограничить себя рассмотрением одной главной мысли.

Хорошо проверенный (и для большинства – совершенно необходимый) способ построения любого эссе – использование подзаголовков для обозначения ключевых моментов аргументированного изложения: это помогает посмотреть на то, что

предполагается сделать (и ответить на вопрос, хорош ли замысел). Такой подход поможет следовать точно определенной цели в данном исследовании. Эффективное использование подзаголовков – не только обозначение основных пунктов, которые необходимо осветить. Их последовательность может также свидетельствовать о наличии или отсутствии логичности в освещении темы.

Заключение – обобщения и аргументированные выводы по теме с указанием области ее применения и др. Подытоживает эссе или еще раз вносит пояснения, подкрепляет смысл и значение изложенного в основной части. Методы, рекомендуемые для составления заключения: повторение, иллюстрация, цитата, впечатляющее утверждение. Заключение может содержать такой очень важный, дополняющий эссе элемент, как указание на применение (импликацию) исследования, не исключая взаимосвязи с другими проблемами.

Общий объём – 5–7 с. основного текста.

#### Зачет с оценкой

На зачете с оценкой оцениваются полученные в ходе изучения дисциплины знания, умения, навыки, в частности, теоретические знания, знания нормативных актов, основных монографий, научных статей, степень развития творческого мышления, приобретенные навыки самостоятельной работы, умение систематизировать полученные знания и применять их к решению практических задач. Зачет с оценкой проводится в устной/письменной форме. Во время зачета с оценкой обучающимся разрешается пользоваться учебными программами и иной справочной информацией, перечень которой заранее определен преподавателем и доведен до сведения обучающихся. Использование средств связи и иного технического оборудования запрещается. При явке на зачет с оценкой обучающиеся обязаны иметь при себе зачетную книжку. По итогам зачета с оценкой выставляется оценка "отлично", "хорошо", "удовлетворительно", "неудовлетворительно". Оценки "отлично", "хорошо", "удовлетворительно" означают успешное прохождение промежуточной аттестации. В процессе подготовки к зачету с оценкой обучающийся должен обратиться к уже изученному материалу, конспектам лекций, учебникам, нормативным актам, информационным ресурсам, а также материалам, собранным и обработанным в ходе подготовки к практическим занятиям и в рамках самостоятельной работы.

## **8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

№п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий	Перечень оборудования и технических средств обучения
1	Аудитория №511	Системный блок: Процессор Intel Pentium 2160, 1.8 GHz 2048 ОЗУ HDD: 250 ГБ Акустическая система Sven Монитор Samsung SyncMaster 920NW
2	Аудитория №402	Аудитория 402 11 компьютеров Системный блок 1: Процессор Intel(R) Core(TM) i5-4570 CPU @ 3.20GHz 8192 ОЗУ HDD Объем: 500 ГБ Монитор Benq G922HDA- 22 дюйма

		<p>Системный блок 2:  Процессор Intel(R) Core(TM) i5-4170 CPU @ 3.70GHz  4096 МБ ОЗУ  HDD Объем: 500 ГБ  Монитор DELL 178FP</p> <p>Системный блок 3:  Процессор Intel(R) Core(TM) i3-6100 CPU @ 3.70GHz  4096 МБ ОЗУ  SSD Объем: 120 ГБ  Монитор Samsung 940NW  Акустическая система 2.0  Интерактивная доска Smart Board  Проектор Epson EH-TW535W</p>
3	Аудитория №403	<p>Системный блок:  Процессор Intel® Pentium®Dual-Core E2180  2048 ОЗУ  320 HDD  Монитор АОС 2470W  Проектор Epson EH-TW5300 с акустической системой</p>
4	Аудитория №404 (учебный зал судебных заседаний)	<p>Системный блок:  Процессор Intel® Pentium®Dual-Core E2180  2048 ОЗУ  320 HDD  Монитор Samsung SyncMaster 920NW  Акустическая система Sven  Проектор Nec M260W</p> <p><b>Материально-техническое оснащение:</b>  Герб 1  Флаг 1  Трибуна для выступлений участников процесса 1  Молоток 1  Стол судейский 3  Стул судейский 3  Стол ученические 14  Стулья ученические 28  Доска трехстворчатая 1  Стол прокурора 1  Стол адвоката 1  Микрофон 1  Скамья подсудимых 1  Ограждение скамьи подсудимых 1  <b>Табличка</b> «Список дел, назначенных к слушанию» 1  <b>Плакаты</b>  Судебное следствие (гл.37 УПК РФ (извлечение) 12  Технологии в зале судебных заседаний 5  ФЗ «О статусе судей в РФ» (извлечение) 3</p>
5	Аудитория №405	<p>Системный блок:  Процессор Intel® Pentium®Dual-Core E5200  2048 ОЗУ  320 HDD  Монитор Samsung SyncMaster 940NW  Акустическая система Sven</p>

		Проектор Nec M260W
6	Аудитория №409	Системный блок: Процессор Intel(R) Core(TM) i5-6400 CPU @ 2.70GHz 8192 ОЗУ SSD Объем: 128 ГБ Монитор АОС 2470W Проектор Epson EH-TW5300 с акустической системой
7	Аудитории № 410	1 моноблок Модель: HP 24 - 10145UR Процессор Intel(R) Core(TM) i7-9700T CPU @ 2GHz 16384 ОЗУ SSD Объем:500 ГБ Встроенные колонки, микрофон, вебкамера. Диагональ экрана - 24 дюйма
8	Аудитории № 411	1 моноблок Модель: HP 24 - 10145UR Процессор Intel(R) Core(TM) i7-9700T CPU @ 2GHz 16384 ОЗУ SSD Объем:500 ГБ Встроенные колонки, микрофон, вебкамера. Диагональ экрана - 24 дюйма
9	Аудитории № 412	1 моноблок Модель: HP 24 - 10145UR Процессор Intel(R) Core(TM) i7-9700T CPU @ 2GHz 16384 ОЗУ SSD Объем:500 ГБ Встроенные колонки, микрофон, вебкамера. Диагональ экрана - 24 дюйма
10	Аудитория №302	11 компьютеров Системный блок: Процессор Intel(R) Core(TM) i3-2100 CPU @ 3.10GHz 4096 МБ ОЗУ HDD Объем: 320 ГБ Монитор Acer P206HL - 20 дюймов Акустическая система Sven Интерактивная доска Smart Board Проектор Epson EH-TW535W
11	Аудитория №303	Системный блок: Процессор Intel® Pentium®Dual-Core E5200 2048 ОЗУ 320 HDD Монитор Samsung SyncMaster 940NW Акустическая система Sven Проектор Nec M260W
12	Аудитория №304	Системный блок: Процессор Intel® Core i3-2100 3,1 GHz 4096 ОЗУ 250 HDD Монитор Samsung SyncMaster 940NW Акустическая система Sven Проектор Nec NP410
13	Аудитория №305	Системный блок:

		Процессор Intel® Core™2 Duo E8500 2048 ОЗУ 250 HDD Монитор Samsung SyncMaster 940NW Акустическая система Sven Проектор Nec M260W
14	Аудитория №306	12 компьютеров Системный блок: Процессор Intel(R) Core(TM) i5-2400 CPU @ 3.10GHz 8192 ОЗУ HDD Объем: 500 ГБ Монитор DELL EX231W - 24 дюйма Интерактивная доска Elite Panaboard UB-T880W с акустической системой Проектор Epson EB-440W
15	Аудитория №308	11 компьютеров Системный блок: Процессор Intel(R) Core(TM) i5-2400 CPU @ 3.10GHz 8192 ОЗУ HDD Объем: 500 ГБ Монитор DELL EX231W - 24 дюйма Интерактивная доска Elite Panaboard UB-T880W с акустической системой Проектор Epson EB-440W
16	Аудитория №2-120	11 компьютеров Системный блок: Процессор Intel(R) Core(TM) i5-6400 CPU @ 2.70GHz 8192 ОЗУ SSD Объем: 128 ГБ Монитор АОС 2470W - 24 дюйма Акустическая система Defender Интерактивная доска Smart Board Проектор Epson EH-TW535W
17	Аудитория №109	11 компьютеров Системный блок: Процессор Intel(R) Core(TM) i5-6400 CPU @ 2.70GHz 4096 МБ ОЗУ SSD Объем: 120 ГБ Монитор Philips PHL 243V5 - 24 дюйма Акустическая система Sven Интерактивная доска Smart Board Проектор Epson EH-TW535W
18	Аудитории № 309	1 моноблок Модель: Lenovo V530-24ICB Процессор Intel(R) Core(TM) i5-8400T CPU @ 1,7GHz 8192 ОЗУ SSD Объем:240 ГБ Встроенные колонки, микрофон, вебкамера. Диагональ экрана - 24 дюйма
19	Аудитории № 310	1 моноблок Модель: Lenovo V530-24ICB Процессор Intel(R) Core(TM) i5-8400T CPU @ 1,7GHz

		8192 ОЗУ SSD Объем:240 ГБ Встроенные колонки, микрофон, вебкамера. Диагональ экрана - 24 дюйма
20	Аудитории № 311	1 моноблок Модель: Lenovo V530-24ICB Процессор Intel(R) Core(TM) i5-8400T CPU @ 1,7GHz 8192 ОЗУ SSD Объем:240 ГБ Встроенные колонки, микрофон, вебкамера. Диагональ экрана - 24 дюйма

Помещения для самостоятельной работы (аудитория - 3-208, читальный зал) оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду МГГЭУ



